

LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
HİZMET ENVANTERİ TABLOSU

Ek-1

SIRA NO	KURUM KODU	STANDART DOSYA PLANI KODU	HİZMETİN ADI	HİZMETİN TANIMI	HİZMETİN DAYANAĞI MEVZUATIN ADI VE MADDE NUMARASI	HİZMETTEN YARARLANANLAR	Hizmeti Sunmakla Görevli/Yetkili Kurumların/Birimlerin Adı				HİZMETİN SUNUM SÜRECİNDE							HİZMETİN ELEKTRONİK OLARAK SUNULUP SUNULMADIĞI	
							Merkezi İdare	Taşra Birimleri	Mahalli İdare	Diğer (Özel Sektör ve Benzeri)	BAŞVURUDA İSTENEN BELGELER	İLK BAŞVURU MAKAMI	PARAF LİSTESİ	KURUMUN VARSA YAPMASI GEREKEN İÇ YAZIŞMALAR	KURUMUN VARSA YAPMASI GEREKEN DIŞ YAZIŞMALAR	MEVZUATTA BELİRTİLEN HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ	HİZMETİN ORTALAMA TAMAMLANMA SÜRESİ		YILLIK İŞLEM SAYISI
1	13019137	115.02.01.01	İmar Durumu Belgesi	Parselin, kanun uygulama imar planı, plan notlarını ve bu yönetmelikte yer alan kullanım kararlarını ve yapılaşma şartlarını içeren, yapının inşa edileceği imar parselini sınır ve boyutlarıyla gösteren belgedir.	3194 Sayılı İmar Kanunu Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği	Şahıs veya kamu	-	-	Lüleburgaz Belediyesi	-	Dilekçe,tapu örneği, vekaletname,aplikasyon krokisi,imar durumu ücret makbuzu	Lüleburgaz Belediyesi	-	-	-	30 gün	10 gün	200-250	Evet
2	13019137	115.02.01.02	Kırmızı Kot Belgesi	Uygulama imar planında gösterilen yolun gerekli hesaplar yapıldıktan sonra kullanıma hazır kotunu gösteren belgedir	3194 Sayılı İmar Kanunu Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği	Şahıs veya kamu	-	-	Lüleburgaz Belediyesi	-	Dilekçe,tapu örneği, vekaletname,aplikasyon krokisi,kırmızı kot belgesi ücret makbuzu	Lüleburgaz Belediyesi	-	-	-	30 gün	10 gün	200-250	Hayır
3	13019137	115.01.08.04	İfraz Tevhit Yolaterk Yoldan İhdas İşlemleri	3194 sayılı imar kanununa göre yapılan imar uygulamalarını ifade eder	3194 Sayılı İmar Kanunu Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği	Şahıs veya kamu	-	-	Lüleburgaz Belediyesi	-	Dilekçe,tapu örneği,vekaletname,kimlik fotokopisi,şirket imza sirküleri,teknik folye,teknik eleman kayıt ücreti makbuzu, teknik eleman kontrol ücreti	Lüleburgaz Belediyesi	-	Encümene havale edilmek üzere Yazı İşleri Müdürlüğüne resmi yazı yazılır	Encümen kararı ile kadastroya ve LİHKAB'a sevk edilmesi	30 gün	2 hafta	50-70	Hayır
4	13019137	115.01.06	Nazım ve Uygulama İmar Planı Yapım Talebi	3194 Sayılı İmar Kanununa göre yapılan planları ifade eder	3194 Sayılı İmar Kanunu Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği	Şahıs veya kamu	-	-	Lüleburgaz Belediyesi	-	Dilekçe,tapu örneği,vekaletname,kimlik fotokopisi,şirket imza sirküleri,imar planı yapımı ücreti ve teknik eleman kayıt ücreti makbuzu,plan değişikliği dosyası,plan müellifinin sicil durum belgesi ve plan yapımı yeterlilik belgesi	Lüleburgaz Belediyesi	-	Meclise sunulmak üzere yazı işlerine müzekkere yazılması, askı aşamasında Basın Ve Yayın Müdürlüğüne yazı yazılması	İlgili kamu kurum ve kuruluşlarına görüş yazısı	-	İşin niteliğine göre değişken (3ay-6ay)	5	Hayır

5	13019137	115.01.06	Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi	3194 Sayılı İmar Kanununa göre yapılan plan değişikliklerini ifade eder	3194 Sayılı İmar Kanunu Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği	Şahıs veya kamu	-	-	Lüleburgaz Belediyesi	-	Dilekçe,tapu örneği,vekaletname,kimlik fotokopisi,şirket imza sirküleri,imar planı yapımı ücreti ve teknik eleman kayıt ücreti makbuzu,plan değişikliği dosyası,plan müellifinin sicil durum belgesi ve plan yapımı yeterlilik belgesi	Lüleburgaz Belediyesi	-	Meclise sunulmak üzere yazı işlerine müzekkere yazılması, askı aşamasında Basın Ve Yayın Müdürlüğüne yazı yazılması	Gerekirse kurum görüşü istenir	-	İşin niteliğine göre değişken (1ay-3ay)	25-30	Hayır
6	13019137	115.02.10.01	Adres Bilgi Yazısı	Şahıs veya tüzel kişilerin ikamet ettiği meskenlerin veya işyerlerinin açık adreslerini gösterir belgedir.	5490 Sayılı Nüfus Hizmetleri Kanununa Göre Hazırlanan 31.07.2006 Tarih Ve 26245 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanarak Yürürlüğe Giren Adres Ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik	Şahıs veya kamu	-	-	Lüleburgaz Belediyesi	-	Dilekçe,tapu örneği,kiracı ise kiraz sözleşmesi,tüzel kişi için imza sirküsü,dilekçe ücreti makbuzu	Lüleburgaz Belediyesi	-	-	-	30 gün	5 gün	250-300	Evet
7	13019137	115.01.08.04	18.Madde İmar Uygulaması	3194 Sayılı İmar Kanununun 18.Maddesi gereği parselasyon planının hazırlanması	3194 Sayılı İmar Kanunu	Şahıs veya kamu	-	-	Lüleburgaz Belediyesi	-	-	Lüleburgaz Belediyesi	-	Meclise ve Encümene sunulmak üzere Yazı İşlerine yazı yazılır. İlan aşamasında Basın Ve Yayın Müdürlüğüne yazı yazılır.	-	-	Yapılan çalışmanın alan büyüklüğüne göre değişkendir (3 ay-12 ay)	3	Evet