

LÜLEBURGAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediye Meclisimizin Ekim ayı olağan toplantısı kapsamında alınmış olan 06/10/2022 gün ve 2022/95 sayılı karara ilişkin aşağıda bilgileri yazılmış konu, alanlar ve imar planları ile ilgili Belediyemizin internet sayfasında, yerinde, mahalle muhtarlık binasında ve askı ilan tahtasında 1 ay süre ile asılmış olup, sayın halkımıza ilan olunur.

1 ay süre ile sayın halkımıza ilan olunur.

SAYISI	TALEP EDEN	MAHALLE	ADA	PARSEL	KONU	KARAR NOSU	KARAR ÖZETİ
39074	Lüleburgaz Belediyesi	Dere	278	18,19,20,29,34,35,36	Planı Tadilatı	2022/95	KABUL

Karar Tarihi 06/10/2022	Karar No. 2022/95	Kararın Konusu	İmar Planı Değişikliği (278 ada 18-19-20-29-34-35-36 nolu parseller)
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Leyla GÜNCER, Mustafa Kemal ÖZBEK, İsmail YURDATAPAN, Fikri ŞENTÜRK, Günsel SOLAK, Kemal PEKTAŞ, Ayfer KÜÇÜKHAN, Deniz ŞAHİN, Halime Gülcan AYIŞIĞI, İlhami Zafer GİRGİN, Tamer ERMUT, Mine DİBEK, Talat AYDIN, Arda ÖZKAN, Burcu SABANCILAR, Oğuz Kaan KOZAR, Ali AYDEMİR, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Nihal ORGAN, Aysun DEDEOĞLU, Metin ÖZKAN, Ertan BAYER, Tunay KANTÜREK, Metin KÜÇÜK, Zeynep GÜNDÜZ, Sedat DEMİR, Ömer AYDIN		

BELEDİYE MECLİSİNİN 2022 DÖNEMİ EKİM AYI TOPLANTISI

İKİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARARIDIR.

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Ekim 2022 ayı mutad toplantılarının ikinci birleşimi için, 06.10.2022 Perşembe günü, saat: 18.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Murat GERENLİ' nin başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Sokullu Külliyesi Hamamı Meclis Salonunda toplandı.

Gündemin yedinci maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 26.09.2022 tarih 39074 sayılı İmar Planı Değişikliği (278 ada 18-19-20-29-34-35-36 nolu parseller) ile ilgili hususun, komisyon raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

278 ada 18-19-20-29-34-35-36 nolu parseller 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Teknik Altyapı fonksiyonunda yer almakta olup; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan dışında kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanununun 8.Maddesinin "...Alt kademe planların, üst kademe planların kesinleştiği tarihten itibaren en geç bir yıl içinde ilgili idarece üst kademe planlara uygun hale getirilmesi zorunludur." hükmü gereği; Kurumumuz tarafından resen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmıştır. 278 ada 18-19-20-29-34-35-36 nolu parseller için yapılaşma fonksiyonu Teknik Altyapı Alanı olarak belirlenmiştir.

Plan değişikliği ile ilgili paftasında ve plan raporunda yapılan inceleme sonucunda, İlçemiz Dere Mahallesi 278 ada 18-19-20-29-34-35-36 nolu parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereği onaylanmasının uygun olacağı hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI
Murat GERENLİ



KATİP
Fikri ŞENTÜRK

KATİP
Halime Gülcan AYIŞIĞI

