

LÜLEBURGAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediye Meclisimizin Mart ayı olağan toplantısı kapsamında aşağıda bilgileri yazılmış konu, alanlar ve imar planları ile ilgili alınmış olan 07/03/2022 gün ve 2022/27 sayılı kararların Belediyemizin internet sayfasında, yerinde, mahalle muhtarlık binasında ve askı ilan tahtasında 1 ay süre ile asılmış olup, sayın halkımıza ilan olunur.

1 ay süre ile sayın halkımıza ilan olunur.

SAYISI	TALEP EDEN	MAHALLE	ADA	PARSEL	KONU	KARAR NOSU	KARAR ÖZETİ
8142	Ergene Hayvancılık	Durak	3	98	İmar Planı Yapımı	2022/27	KABUL

Karar Tarihi 07/03/2022	Karar No. 2022/27	Kararın Konusu	Plan Yapımı (3 Ada 98 Parsel)
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Leyla GÜNCER, İsmail YURDATAPAN, Fikri ŞENTÜRK, Günsel SOLAK, Kemal PEKTAŞ, Ayfer KÜÇÜKHAN, Görkem ŞİŞKO, Halime Gülcan AYIŞIĞI, İlhami Zafer GİRGİN, Tamer ERMUT, Mine DİBEK, Talat AYDIN, Arda ÖZKAN, Burcu SABANCILAR, Oğuz Kaan KOZAR, Darcan YILMAZOĞLU, Ali AYDEMİR, Gökdeniz SEZER, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Nihal ORGAN, Aysun DEDEOĞLU, Metin ÖZKAN, Ertan BAYER, Tunay KANTÜRER, Metin KÜÇÜK, Zeynep GÜNDÜZ, Sedat DEMİR, Ömer AYDIN		

BELEDİYE MECLİSİNİN 2022 DÖNEMİ MART AYI TOPLANTISI

İKİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARARIDIR.

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Mart 2022 ayı mutad toplantılarının ikinci birleşimi için, 07.03.2022 Pazartesi günü, saat: 18.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Murat GERENLİ' nin başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Lüleburgaz Yıldızları Kadın Akademisi Prof. Dr. Türkan SAYLAN Salonunda toplandı.

Gündemin beşinci maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.02.2022 tarih ve 8142 sayılı Plan Yapımı (3 Ada 98 Parsel) ile ilgili hususun, komisyon raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Kamu kurum ve kuruluşlarından alınan görüşler doğrultusunda, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama Planında; planlamaya konu olan alan "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" olarak planlanmış olup yapılaşma şartları;

- Emsal:0.08
- Ana faaliyetin yapıldığı bina Yençok: Teknolojinin getirdiği yükseklik
- Diğer yapılar için Yençok: 7.50 m şeklinde belirlenmiştir.
- Yapı yaklaşma mesafesi yoldan 5 m, komşu parsellerden 3 m şeklindedir.

Yapılan değerlendirme sonucunda, 3 Ada 98 Parselde bulunan "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Paftaları ve Plan Raporunun 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereği onaylanması hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir.

BELEDİYE BAŞKANI
Murat GERENLİ

KATİP
Fikri ŞENTÜRK

KATİP
Halime Gülcan AYIŞIĞI