

Karar Tarihi 02/06/2014	Karar No. 2014/	Kararın Konusu	Meclis Karar Özetleri.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Belediye Başkanı Emin HALEBAK, Aza Şebender ÖZTÜRK, Kevser ÖZKAN, İsmail YURDATAPAN, Murat GERENLİ, Kemal PEKTAŞ, Zehra ARTAN, Cevat Orkun ANIK, Rasim ASLAN, Deniz ŞAHİN, Özgen YILMAZ, Mine DİBEK, Şeref DİNÇER, Erol ÖZGÜR, Songül ABATAY, Fuat BALDIRLI, Darcan YILMAZOĞLU, Tarkan ÇAKIR, Burhan KESKİNOĞLU, Murat GERDEME, Bahadır Ahmet YAKUT, Aybike ERKAL, Meliha GEMİCİOĞLU, Mustafa KALECİK, Akın ÇETİNBAŞ, Enver ÖZGÜR, Mehtap İLERİ, Bahri YILMAZ, Ali MİDİ.		

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2014 DÖNEMİ HAZİRAN AYI TOPLANTISI
BİRİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR
ÖZETLERİDİR.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Haziran 2014 ayı mutad toplantılarının Birincisi için, 02/06/2014 Pazartesi günü, saat: 19.00'da, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Emin HALEBAK'ın başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Karar No: 2014/69

Gündemin İkinci maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25/04/2014 tarih ve 3252 sayılı, İmar Plan Tadilatı (162 Ada, 38 ve 52 Parseller) ile ilgili hususun, İmar Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

25/04/2014 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat eden Aysen GAYRETLİ ve Hayrullah İBRE, Hürriyet Mahallesi, Eski İstasyon Caddesi üzerinde, ayrıık nizam, %40 yapılaşma hakkına sahip, 5 katlı konut bölgesinde kalan 162 Ada, 38 ve 52 Parsellerin maliki olduklarını belirterek, yeterli büyüklüğe sahip yapı yapamadıklarından dolayı taşınmazlarında ikili blok nizam olacak biçimde plan tadilatı yapılması istenilmiş olup,

Paftasında ve yerinde yapılan incelemede; söz konusu 162 Ada, 38 ve 52 Parsellerde ikili blok nizam olarak plan tadilatı yapılması halinde, otopark giriş çıkışı açısından sorun yaşanacağından, parsellerin tevhit edilmek suretiyle yapılaşması mümkün olduğundan ve parsellerinde yeterli büyüklüğe sahip yapı yapılabileceğinden dolayı, talebin reddinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

Karar No: 2014/70

Gündemin Üçüncü maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 07/05/2014 tarih ve 3487 sayılı, Sosyal Sorumluluk ile ilgili hususun, Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Belediyemizce bu yıl 23'üncüsü düzenlenen "Lüleburgaz Belediyesi 23. Uluslar arası 23 Nisan Çocuk Şenliği" kapsamında, Kentimizde bulunan firmalara ve sivil toplum

kuruluşlarına sosyal sorumlulukları gereği, Belediyemizce, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 18.03.2014 tarih ve 2383 sayılı yazısı ile çağrıda bulunulmuştur. Lüleburgaz Ticaret ve Sanayi Odası, 28/04/2014 tarihinde, Belediyemiz Ziraat Bankası hesabına, Uluslar arası 23 Nisan Çocuk Şenliği Programına, sosyal sorumluluk katkısı gereği, 3.000 ₺ (Üçbin Türk Lirası) yatırmış olup, Belediyemiz banka hesabına, Lüleburgaz Ticaret ve Sanayi Odası tarafından yatırılan 3.000 ₺ (Üçbin Türk Lirası) 'nin, Lüleburgaz Belediyesi 23. Uluslar arası Çocuk Şenliği kapsamındaki fatura bedellerini karşılama amacıyla kullanılmasının uygun olacağı şeklinde, Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

Karar No: 2014/71

Gündemin Dördüncü maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 08/05/2014 tarih ve 3519 sayılı, Araç Alımı ile ilgili hususun, Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Belediye Başkanlığımız bünyesinde, hizmet aracı olarak kullanılmak üzere, 1 adet aracın, Devlet Malzeme Ofisi'nden veya diğer satın alma yöntemleri kullanılarak, Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinden satın alınması hususu, Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

Karar No: 2014/72

Gündemin Beşinci maddesinde, Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyon ve Trafik Komisyonuna havale edilen, Zabıta Müdürlüğünün 07/05/2014 tarih ve 3479 sayılı, Yayalaştırma Alan Düzenlemesi ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Kentimiz İstanbul Caddesinin, İnönü Caddesi Kesişiminden İstasyon Caddesi Kesişimine kadar, Fatih Caddesinin, Emrullah Efendi Caddesi Kesişiminden İstanbul Caddesi Kesişimine kadar, Şevket Ödül Caddesinin Emrullah Efendi Caddesi Kesişiminden Turgutbey Caddesi Kesişimine kadar, Fındıklı Sokağın, Fatih Caddesi Kesişiminden Şevket Ödül Caddesi Kesişimine kadar, Hal Sokağın, Fındıklı Sokak Kesişiminden Kemal Kendi Caddesi Kesişimine kadar, Kemal Kendi Caddesinin, İstanbul Caddesi Kesişiminden Hasan Ağa Çeşme Sokak Kesişimine kadar, Enver Cengiz Caddesinin, Kemal Kendi Caddesi Kesişiminden Turgutbey Caddesi Kesişimine kadar, Turgutbey Caddesinin, İstanbul Caddesi Kesişiminden Edirne Caddesi Kesişimine kadar, Tulumba Caddesinin, İstanbul Caddesi Kesişiminden Turgutbey Caddesi Kesişimine kadar, Emrullah Efendi Caddesinin, Fatih Caddesi Kesişiminden (Otoparka giriş ve çıkış serbest olacak şekilde) İstanbul Caddesi Kesişimine kadar, Emrullah Efendi Ara Sokağın, İstasyon Caddesi Kesişiminden, Emrullah Efendi Caddesi Kesişimine kadar, Fetfane Sokağın, İstanbul Caddesi Kesişiminden Sokullu Sokak Kesişimine kadar, Acı Çeşme Sokağın, İstanbul Caddesi Kesişiminden Çakmak Sokak Kesişimine kadar, Kereviz Sokağın, İstanbul Caddesi Kesişiminden Çakmak Sokak Kesişimine kadar, yaya sirkülasyonu için İstanbul Teknik Üniversitesinin 16/08/1987 yılında yapılan 1/1000 ölçekli imar planı ile araç trafiğine kapatılması planlanmış ve Lüleburgaz Kent Çekirdeğindeki Meydanların Taş Döşeme ile Peyzaj ve Çevre Düzenleme Yapım İşleri ile de 06/12/2013 tarihinde yayalaştırma çalışmalarına başlanmış ve 2014 Haziran ayı itibarıyla çalışmalar sona ereceğinden yayalaştırma sonrasında araç trafiğine kapalı olan alanda yer alan;

- 1- Esnafın mal indirme-bindirme saatlerinin ve bu alana mal getiren araçların özelliklerinin ve giriş – çıkış güzergahlarının,
- 2- Yeme – İçme Yerlerin, masa ve sandalye koyma talepleri standardının,
- 3- Ticari Taksi Duraklarında duracak araç sayılarının ve araç giriş – çıkış güzergahlarının,

tespit edilmesi hususları; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14-(a) ve 15 (p) maddeleri ile 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 52. ve 56. maddelerince incelenerek;

- 1- Yayalaştırma alanı içinde kalan bölgede faaliyet gösteren esnafın milli ve dini bayramlar ile resmi tatil günlerinde 05.30 – 08.30 saatleri arasında, diğer günlerde 05.30 – 10.30 saatleri arasında, Türk Standartları Enstitüsü (TSE) tarafından hazırlanan, TS 12174 "Şehir İçi Yollar - Yaya Yolu ve Yaya Bölgeleri Tasarım Kuralları Standardında yer alan, en fazla araç ile birlikte yük ağırlığı 7500 Kg olan araçlarla (Ev ve İşyeri Taşıma, Beton Mikser ve Pompaları ile İnşaat ve Tadilat sırasında kullanılacak araçlar belediyeden ayrıca izin alacaklardır.) Fatih Caddesi (İstanbul İstikametinden) ve İstanbul Caddesi (Edirne İstikametinden, Hükümet Binası tarafından) güzergah girişlerini kullanarak ortada yer alan yola araç park ederek (park sırasında arkadan gelen araç bisiklet yolu kullanarak aracı geçtikten sonra tekrar araç yolunu takip edecek olup bisiklet yolu ve kaldırımlara kesinlikle araç park edilmeyecektir.) mal indirme ve bindirme yapımları ve Turgutbey Caddesi ile İstanbul Caddesi (Ordu Evi Tarafı) güzergahlarını kullanarak, yayalaştırma bölgelerinden çıkmalarının, bu alanda gerekli bariyer ve işaretlemelerin yapılmasının,
- 2- Yayalaştırma alanı içinde kalan bölgede faaliyet gösteren, Yeme – İçme Yerlerinin (Lokanta, Çorbacı, Köfteci, Ciğerci, Pastane, Börekçi, Tatlıcı, Fast Food, Kafeterya, Kahvehane, Çay Ocağı v.b) Belediyemize müracaat ederek, düzenlemeye uyacakları taahhüt vermeleri, encümeninden izin almaları, işgaliye bedeli ödemeleri, belediyemizce düzenlenecek izin belgesini (A 4 Kağıt boyutunda, EK-1) işyerinin dışarıdan görünür bir yerine, denetim görevlilerinin takip etmesi ve vatandaşların bilgilendirmesi amacıyla (Cam, kapı, çerçeve gibi) asmaları ve kaldırıma masa ve sandalye haricinde dolap, şemsiye, çiçeklik, çöp kutusu v.b. malzeme çıkartmamaları ve masa üzerindeki eşyaların (Peçete, menü, kağıt v.b) çevreyi kirletmemesi şartıyla, resmi tören ve kutlamalar haricindeki günlerde, 1 Nisan – 31 Ekim tarihleri arasında, işyerinin cephesi boyunca, engelliler için oluşturulmuş yolu açık bırakacak ve yayaların geliş geçişini engellemeyecek şekilde, 06.00 - 20.00 saatleri arasında, en fazla 120 cm uzunluğa sahip 1 sıra masa koyarak, saat 20.00'den sonra işyerinin kapanış saatine kadar, yerin uygun olması durumunda, 2 sıra masa koyarak faaliyetlerine devam etmelerinin,
- 3- Yayalaştırma alanı içinde kalan bölgede faaliyet gösteren Park Taksi, Hal Taksi, Huzur Taksi, Özlem Taksi ve Birlik Taksi Duraklarında, en fazla 2 aracın durmasının, Park Takside faaliyet gösteren araçların Stad Caddesini kullanarak, Hal Takside faaliyet gösteren araçların Fındıklı Sokağı kullanarak, Huzur Taksi ve Özlem Takside faaliyet gösteren araçların Fetfane Sokağı kullanarak, Birlik Takside faaliyet gösteren araçların Turgutbey Caddesini kullanarak duraklarına giriş – çıkış yapımlarının ve durak haricinde bölgeye araç park etmemelerinin,
- 4- Yayalaştırma alanına giriş – çıkışı sağlayacak hidrolik bariyerlere ait kumanda veya cihazlardan yeterli sayıda kumanda ve cihazın acil müdahale gerektiren olaylarda ve kent temizliğinde kullanılmak üzere 112 Acil, Ambulans, İtfaiye,

Zabıta, Polis ve Temizlik Araçları ile Banka Para Taşıma araçlarına Belediyemizce verilmesi ile belirlenen saatler dışında, yaya alanında motorlu araç bulunmaması ve belediye hizmet araçları ve bisikletlerin kendileri için ayrılan alana, park etmeleri,

hususlarının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.

(EK-1 Lüleburgaz Belediye Başkanlığı İşgal İzin Belgesi.)

EK-1

LÜLEBURGAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI İŞGAL İZİN BELGESİ

İşyerininin Unvanı :

İşyerinin Sahibi :

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

Tarih ve Numarası :

İşgal İznine Ait Encümen Kararı :

İşgal İzin Harcı Makbuz Numarası :

İşgal İzin m²'si :

İşgal İzin Süresi :

İşgal İzin Belge Tarih ve Numarası :

İmza

Belediye Başkanı

BELEDİYE BAŞKANI
Emin HALEBAK

KATİP
Mine DİBEK

KATİP
Kemal PEKTAŞ