

Karar Tarihi 08/05/2014	Karar No. 2014/	Kararın Konusu	Meclis Karar Özetleri.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Belediye Başkanı Emin HALEBAK, Aza Şehbender ÖZTÜRK, Kevser ÖZKAN, İsmail YURDATAPAN, Murat GERENLİ, Günsel SOLAK, Kemal PEKTAŞ, Zehra ARTAN, Cevat Orkun ANIK, Rasim ASLAN, Deniz ŞAHİN, Özgen YILMAZ, Mine DİBEK, Şeref DİNÇER, Erol ÖZGÜR, Songül ABATAY, Fuat BALDIRLI, Darcan YILMAZOĞLU, Tarkan ÇAKIR, Burhan KESKİNOĞLU, Murat GERDEME, Armağan AYYILDIZ, Bahadır Ahmet YAKUT, Aybike ERKAL, Meliha GEMİCİOĞLU, Akın ÇETİNBAS, Enver ÖZGÜR, Fahri CÖMERT, Mehtap İLERİ, Bahri YILMAZ, Ali MİDİ.		

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2014 DÖNEMİ MAYIS AYI TOPLANTISI  
İKİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR  
ÖZETLERİDİR.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Mayıs 2014 ayı mutad toplantılarının İkincisi için, 08/05/2014 Perşembe günü, saat: 19.00'da, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Emin HALEBAK'ın başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Belediye Meclis Salonunda toplandı.

**Karar No: 2014/50**

Gündemin İkinci maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 21/04/2014 tarih ve 3092 sayılı, İmar Plan Tadilatı (1286 Ada, 1 Parsel) ile ilgili hususun, İmar Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

İlçemiz, 8 Kasım Mahallesinde bulunan, Maliye Hazinesi ve Belediyemiz arasında hisseli bulunan 1286 Ada, 1 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Endüstri Meslek Lisesi yapılması planlanmış olup, söz konusu taşınmazda plan tadilatı yapılarak, "Endüstri Meslek Lisesi Alanı" olarak değiştirilmesi istenilmiştir.

Paftasında ve yerinde yapılan incelemede, ticaret alanında kalan, söz konusu 1286 Ada, 1 Parselin, ekli krokide gösterilen kısmının "Endüstri Meslek Lisesi Alanı" olarak, Emsal 0.50, maksimum yükseklik 12.50 metre olacak biçimde plan tadilatı ile değiştirilerek, paftaya işlenmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Karar No: 2014/51**

Gündemin Üçüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 21/04/2014 tarih ve 3093 sayılı, İmar Plan Tadilatı (270 Ada, 2 Parsel) ile ilgili hususun, İmar Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

İlçemiz, Dere Mahallesinde bulunan, tasdikli imar planında hal binası, yol, otopark ve park alanı olarak yer alan, yaklaşık 14.700 m<sup>2</sup> alanlı, Belediyemiz mülkiyetindeki 270 Ada, 2 Parselin, tadilatı yapılarak, "Belediye Hizmet Alanı", "Park Alanı" vb. kullanımlara dönüştürülmek üzere plan tadilatı yapılarak, fonksiyonunun değiştirilmesi ihtiyacı doğmuştur. Paftasında ve yerinde yapılan incelemede, söz konusu 270 Ada, 2 Parselde işli bulunan hal binası, park, otopark, yol vb. kullanımların kaldırılarak, ekli krokide gözüktüğü gibi plan tadilatı yapılarak, Belediye Hizmet Alanı, park, yol olarak değiştirilmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Karar No: 2014/52**

Gündemin Dördüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22/04/2014 tarih ve 3129 sayılı, İmar Plan Tadilatı (Trafolar) ile ilgili hususun, İmar Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Trakya Elektrik Dağıtım A.Ş. Lüleburgaz İşletme Müdürlüğü'nün 19/02/2014 tarih ve 138 sayılı yazısı ile; İlçemiz şehir merkezi için yeni hazırlanmış olan Elektrik şebeke projesine göre acil tesis edilmesi gereken, ancak imar planında işli olmayan 5 adet trafo alanından, imar planında değişiklik yapılarak, trafo alanı olarak işlenmesi istenilmektedir.

Paftasında ve yerinde yapılan incelemede söz konusu;

DM-TR19 No.lu traфонun; Cumhuriyet Mahallesi'nde, Sakızköy Ara Sokak ile Emrullah Efendi 4. Ara Sokak kesişiminde bulunan parka 9.40 m X 12.00 m ebatlarında yapılmasının, trafo alanlarının çok büyük olması nedeniyle, yeşil alanın büyüklüğünü azaltacağından, talebin reddinin,

DM6-TR41 No.lu traфонun, Durak Mahallesi'nde, Yeşil Sokak üzerinde bulunan Park Alanına 6.50 m X 13.00 m ebatlarında yapılmasının, trafo alanlarının çok büyük olması nedeniyle, yeşil alanın büyüklüğünü azaltacağından, talebin reddinin,

DM1-TR38 No.lu traфонun, Özerler Mahallesi, Belediye Ana Hizmet Binasının sol üst köşesine bitişik olacak biçimde 3.50 m X 8.40 m ebatlarında yapılmasının, kamusal alanda tehlike arz edeceği,

DM6-TR43 No.lu traфонun, Durak Mahallesi'nde bulunan Durak İlköğretim Okulunun, İstasyon Caddesi ile Can Sokak kesişimindeki köşesine 10.30 m X 7.50 m ebatlarında yapılmasının, Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik'in 27. Maddesine istinaden, yatırımcı kuruluştan izin alınması gerektiğinden, ilgili kurumdan gerekli görüşün getirilmesi halinde, konunun yeniden değerlendirilmek üzere reddinin,

DM2-TR17 No.lu traфонun, Dere Mahallesi'nde bulunan, Dere 4. Sokak üzerinde yer alan, 249 Ada, 1 parsel üzerine 10.00 m X 7.50 m ebatlarında yapılmasının, taşkın saha içerisinde yer alması nedeniyle tehlike arz edeceğinden, Edirne DSİ XI. Bölge Müdürlüğü'nün uygun görüşünün alındıktan sonra, talebin yeniden değerlendirilmek üzere reddinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

#### **Karar No: 2014/53**

Gündemin Beşinci maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22/04/2014 tarih ve 3130 sayılı, İmar Plan Tadilatı (521 Ada, 11 ve 12 Parseller) ile ilgili hususun, İmar Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Belediyemize müracaat eden Leyla AKIN ve Varisleri, İlçemiz, Kurtuluş Mahallesi, İstasyon Caddesi üzerinde bulunan, 521 Ada, 11 ve 12 Parsellerde kayıtlı olan, iki yola cephesi olan arsa haline getirilmesi planlandığı belirtilerek, yeni oluşacak parselde, dilekçeleri ekinde sunulan avan projeye göre imar plan değişikliği yapılması istenmektedir. Paftasında ve yerinde yapılan incelemede, söz konusu 521 Ada, 11 ve 12 Parsel numaralı taşınmazlar üzerinde yapılmak istenen, tek bloktan oluşan ve avan projesinde talep edilen işyeri kullanımlarının, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 26. Maddesine istinaden, yola cephesiz işyeri oluşturulamayacağından, talebin reddinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

#### **Karar No: 2014/54**

Gündemin Altıncı maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24/04/2014 tarih ve 3158 sayılı, İmar Plan Tadilatı (667 Ada, 12 Parsel) ile ilgili hususun, İmar Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Belediyemize müracaat eden Zekiye ÖZTÜRK, İlçemiz, Kocasinan Mahallesi, Cengiz Topel Caddesi üzerinde bulunan, 667 Ada, 12 Parsel numaralı taşınmazının, Ayrık Nizam, % 40 taban alana sahip, 5 katlı konut bölgesinde kaldığını ifade ederek, 26 numaralı komşu parselinde mevcut 5 katlı yapı bulunduğu ve bina cephesinin çok düşük olduğundan dolayı yeterli büyüklüğe sahip yapı yapamadığını belirterek, minimum cephe şartını sağlayacak biçimde plan değişikliği yapılması istenilmiştir.

Yerinde ve paftasında yapılan incelemede, söz konusu 667 Ada, 12 Parselin; ekli krokide gösterildiği gibi, 667 Ada, 26 numaralı komşu parsel bitişik olacak biçimde, yollardan 3,5 metre ön bahçe mesafesi bırakılarak, 667 Ada, 13 Parselin bina arka cephe istikametine uyularak, Cengiz Topel Caddesi üzerindeki bina cephesinden açık veya kapalı çıkma yapılmaması şartıyla, % 40 taban alanını aşmadan, 5.5 m X 10 m ebatlarında olacak şekilde plan tadilatı yapılarak, Blok Nizam, 5 kat olarak paftaya işlenmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Karar No: 2014/55**

Gündemin Sekizinci maddesinde, İmar Komisyonu ve Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22/04/2014 tarih ve 3155 sayılı, Kamulaştırma (122 Ada, 1 Parsel) ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Devlet Demir Yolları İşletmesi Genel Müdürlüğünün 04.05.2012 tarih ve 10.99/75 sayılı yazıları ile Lüleburgaz Orman Fidanlığına giden Demir Hattı Caddesi'nin sınırlarımız dahilinde olan kısmında, yol ve askeri rampanın tel ihata altına alınacağı bildirilmiştir. Söz konusu yolun trafiğe kapanmaması için, trampanın alt kısmında kalan bir bölümünün açık, bir bölümünün ise kapalı olan yolun tamamının açılmasını, ayrıca trafiğin aksamaması için tasdikli imar planında 15.00 m genişliğindeki Demir Hattı Caddesinin geçtiği güzergah üzerinde yer alan, İlçemiz Durak Mahallesi, 122 Ada, 1 Parsel numaralı T.C.D.D.Yolları adına kayıtlı taşınmaz, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun İkinci Kısım, Birinci Bölümünde yer alan Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri konulu 18. Maddenin, ( e) fıkrasına istinaden, parselin Belediyemiz adına kısmi olarak tescil edilmesi hususunda yapılan incelemede; tasdikli imar planında yolda kalan ve söz konusu taşınmaz üzerinde, ekli krokide [b] ve [c] ile gösterilen alanların, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) fıkrası ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi gereği, kısmi olarak Belediyemiz adına satın alınmasının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Karar No: 2014/56**

Gündemin Dokuzuncu maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 21/04/2014 tarih ve 3094 sayılı, Tahsis (121 Ada, 150 Parsel) ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

İlçemiz Durak Mahallesi'nde bulunan, Belediyemiz adına kayıtlı olan, 121 Ada, 150 Parselde 4.483,03 m2 alanlı taşınmazda, ortaokul binası yapılmak istendiği belirtilerek, ilgili taşınmazın İl Özel İdaresi adına bedelsiz tahsisinin yapılması istenmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendinde yer alan Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." hükmü yer aldığından, Belediyemiz adına kayıtlı, 121 Ada, 150 Parselin İl Özel İdaresi adına tahsisi hususunda;

Tasdikli İmar Planında ilköğretim alanında kalan, Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazın, imar planındaki amacı dışında kullanılmaması şartıyla, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendine istinaden, ortaokul binası yapılması için, Kırklareli İl Özel İdaresi adına, bedelsiz tahsisinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Karar No: 2014/57**

Gündemin Onuncu maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 21/04/2014 tarih ve 3156 sayılı, Tahsis (857 Ada, 2 Parsel-861 Ada, 3 Parsel) ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

İlçemiz Güneş Mahallesinde bulunan, Maliye Hazinesi adına kayıtlı, 7392 m<sup>2</sup> alanlı 857 Ada, 2 Parsel ile 3795 m<sup>2</sup> alanlı 861 Ada, 3 Parselin belediyecilik hizmetlerinde kullanılmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendinde yer alan Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." hükmüne göre, Belediyemizce tahsisinin yapılması konusunda;

Belediye Hizmet Alanında kalan, söz konusu 857 Ada, 2 Parsel ile 861 Ada, 3 Parselin; saha çalışanlarının ihtiyaçlarını karşılamak ve bakım onarım tamir işlemlerini gerçekleştirmek üzere, atölye binası, araç, malzeme, donanım ve ekipman depoları, arşiv binası, yol yapımında kullanılmak üzere, kilit parke, mıcır, taş gibi depolama v.b. amacına yönelik olarak, belediyecilik hizmetlerinde kullanılmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendine istinaden, Belediyemize tahsisinin yapılmasının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Karar No: 2014/58**

Gündemin Onbirinci maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24/04/2014 tarih ve 3159 sayılı, Taşınmaz Devri (165 Ada, 10 Parsel) ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Milli Savunma Bakanlığı'nın 10/04/2014 tarih ve 5792 sayılı yazısı ile; İlçemiz Kocasinan (Hürriyet) Mahallesinde bulunan ve mülkiyeti Belediyemize ait 341,32 m<sup>2</sup> alanlı 165 Ada, 10 Parselin, tasdikli imar planında askeri alana denk gelen, 282,30 m<sup>2</sup>'lik kısmının ifraz edilerek, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi kapsamında, m<sup>2</sup>'si 420,00-""den, toplam 118.566,00-"" (Yüzonsekizbinbeşyüzaltmışaltı """) bedel üzerinden, Milli Savunma Bakanlığı'na tahsis edilmek üzere, Hazine adına devralınması istenilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesine istinaden, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendinde yer alan Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." hükmü yer aldığından, Belediyemiz adına kayıtlı 165 Ada, 10 Parselin, 282,30 m<sup>2</sup>'lik kısmının, Milli Savunma Bakanlığı'na tahsis edilmek üzere, Hazine adına taşınmazın devri konusunda;

Tasdikli imar planında askeri alan içerisinde kalan, söz konusu 165 Ada, 10 Parselin ifraz edilmek suretiyle, imar adasına denk gelen 282,30 m<sup>2</sup>'lik kısmının, Milli Savunma Bakanlığı'na tahsis edilmek üzere, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi kapsamında, m<sup>2</sup>'si 420,00-""den, toplam 118.566,00-"" (Yüzonsekizbinbeşyüzaltmışaltı "") bedel üzerinden, Hazine adına devrinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Karar No: 2014/59**

Gündemin Onikinci maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Zabıta Müdürlüğünün 11/04/2014 tarih ve 2829 sayılı, Fiyat Tarifesi ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığı'nın talebi üzerine, 21 Haziran 2005 tarih ve 25852 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren, 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu'nun 62'nci maddesi gereğince, Kırklareli Esnaf ve Sanatkarları Odaları Birlik Başkanlığı'nca, Lüleburgaz'da faaliyet gösteren şehiriçi toplu taşıma araçları için uygulanacak fiyat tarifesinin, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15'inci maddesinin, (p) fıkrası ve Lüleburgaz Belediyesi Şehiriçi Toplu Taşıma Araçları Yönetmeliği'nin 14'üncü maddesince, akaryakıt ürünlerine gelen zamlar ve son fiyat artışının, 2011 yılında yapıldığı göz önünde bulundurularak,

**Terminal – Son Durak (Sivil)**

**1.75 ""**

**Terminal – Son Durak (Öğrenci-İlkokul, Ortaokul,**

**Lise, Üniversite ve Açık Öğretim Öğrencileri Dahil)**

**1.25 ""**

Olarak, 1 Ağustos 2014 tarihi itibarıyla uygulanması şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Karar No: 2014/60**

Gündemin Onüçüncü maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 24/04/2014 tarih ve 3167 sayılı, Hizmet Yüklenmeleri ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 67'nci maddesi; "Belediyede belediye meclisinin, belediyeye bağlı kuruluşlarda yetkili organın kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine-teçhizat

bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri; sağlıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj, arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler; kanal bakım ve temizleme, altyapı ve asfalt yapım ve onarımı; trafik sinyalizasyon ve aydınlatma bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme-takma işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri; sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işler, süresi ilk mahalli idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilir." amir hükmü öngörülmekte olup,

**01.01.2015** tarihinden itibaren 57 ay süre ile yapılması düşünülen ve planlanan;

1-Sayaç Okuma, Kaçak Suyun Kesilmesi, Açılması Hizmet Alımı İşi,

2-Kanal ve İçme Suyu Hatlarında Bakım, Temizleme, Onarım, Yenileme Hizmet Alımı İşi,

3-Lüleburgaz Belediye Sınırları Dahilinde Çöp ve Çöp Dışı Diğer Atıkların Toplanması ve Nakli İle Tıbbi Atıkların Toplanması Ana Arterlerin ve Mahallelerin Makine ve El İle Süpürülmesi, Yıkınması, Çöp Döküm Alanının Düzenlenmesi ve Pazaryeri ve Semt Merkezi Tezgahlarının Kurulması, Toplanması ve Bakımı-Onarımı, Tuvalet Temizliği ve Çocuk Oyun Evinin Gözetimi Hizmet Alımı İşi

4-Yemek Pişirme, Servisi ve Sonraki Temizlik İşleri Hizmet Alımı İşi,

5-Özel Güvenlik Hizmet Alımı İşi,

6-Binek Araç ve Çift Kabinli Pick-up Kiralanması Hizmet Alımı İşi,

7-Belediyeye ait Hizmet Binalarının Temizlik Hizmet Alımı İşi,

8-Gençlik ve İnönü Parklarında Satışa Sunulacak Malzemelerin Hazırlanması, Servisi ve Sonraki Temizlik Hizmetleri İşi,

9-LYFA Tesis İşletmesi Hizmet Alımı İşi,

**01.10.2014** Tarihinden itibaren 60 ay süre ile yapılması düşünülen ve planlanan;

1-Atıksu Arıtma Tesisi, Pompa İstasyonu ve Boru Hattı İşletilmesi için Hizmet Alımı İşi,

2-Park Sahaları, Yeşil Alanlar, Mezarlık Alanları, Çim Biçimi, Toprak Çapalanması, Sulama, Temizlik ve Bakım Hizmet Alımı İşi,

-İhalelerinin yapılması hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

#### **Karar No: 2014/61**

Gündemin Ondördüncü maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2013 Mali Yılı Belediye Kesin Hesap Cetvelleri ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesi hükümleri gereğince, Belediye Meclisinin 02.05.2014 tarihli oturumunda Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2013 Mali Yılı Kesin Hesabı incelenmiş olup, aşağıdaki şekliyle rapora bağlanmıştır.

Kanunlarla tahsiline yetki verilen gelirlerin tahsil edildiği, bütçe dışı harcama yapılmadığı, bütçeyle verilen ödeneklerin amacına uygun olarak kullanıldığı ve giderlerin 5393 sayılı Belediye

Kanunu'nun 60. maddesinde sayılan giderleri kapsadığı Plan ve Bütçe Komisyonunca tespit edilmiş olup, 22.11.2012 tarih ve 167 sayılı Meclis Kararı ile **78.106.349,00 "** olarak kabul edilen,

#### **2013 Mali Yılı Gider Bütçesinin Dağılımında;**

Personel Giderlerine	<b>12.732.381,00 "</b>
Sosyal Güvenlik Kurumları Devlet Primlerine	<b>1.909.542,00 "</b>
Mal ve Hizmet Alımlarına	<b>23.526.485,00 "</b>
Cari Transferlere	<b>1.277.487,00 "</b>
Sermaye Giderlerine	<b>33.405.800,00 "</b>
Sermaye Transferlerine	<b>254.654,00 "</b>
Yedek Ödeneğe	<b>5.000.000,00 "</b>

Ödenek konulduğu ve **2012** Yılından devredilen **12.820.645,53 "** yatırım ödeneği ile toplam ödeneğin **90.926.994,53 "** ye ulaştığı,

2013 Mali yılı içinde ödeneği ihtiyaçtan az olduğu anlaşılan, tertipleri gider kesin hesap cetvellerinde gösterilen **5.000.000,00 "** ödeneğin, yedek ödenek harcama kaleminden ödeneği yetmeyen bütçenin diğer tertiplerine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi gereği encümen kararı ile aktarma yapıldığı,

Mali Yılı içinde tertipleri Gider Kesin Hesabı cetvellerinde gösterilen gider kalemlerinden,

Personel giderleri	<b>11.205.481,15 "</b>
Sosyal Güvenlik Kurumları Devlet Primleri	<b>1.800.588,80 "</b>
Mal ve Hizmet Alımları	<b>20.412.925,62 "</b>
Cari Transferler	<b>1.220.415,23 "</b>
Sermaye Giderleri	<b>47.955.192,61 "</b>
Sermaye Transferleri	<b>229.751,49 "</b>

olmak üzere toplam **82.824.354,90 "** tutarında Bütçe Gideri Tahakkuk etmiştir.

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 39. maddesi gereği, 2013 Mali Yılı içinde de harcanmayan **3.002.225,78 "** yatırım ödeneğinin, **2014** Mali Yılı Bütçesine devrettiği ve gider bütçesinden yıl içinde harcanmayan **5.100.413,85 "** ödeneğin, Mahalli İdareler Bütçe ve muhasebe Yönetmeliğinin 39. maddesine göre iptal edildiği görülmüştür.

Gider Bütçesine denk olarak hazırlanan **78.106.349,00 "** Gelir Bütçesinin dağılımının;

Vergi Geliri	<b>11.071.000,00 "</b>
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	<b>20.537.349,00 "</b>
Alınan Bağış ve Yardımlar	<b>275.500,00 "</b>
Diğer Gelirler	<b>36.617.500,00 "</b>
Sermaye Gelirleri	<b>9.605.000,00 "</b> olduğu

**2012** yılından **8.373.756,65 "** tutarında tahakkuk artışı devrettiği ve **2013** Mali Yılı içinde **68.275.688,97 "** gelir tahakkuku ile toplam tahakkukun **76.599.445,62 "** ye ulaştığı,

#### **2013 Mali Yılı içinde;**

Vergi Gelirlerinden	<b>10.673.366,89 "</b>
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirlerinden	<b>20.562.396,50 "</b>
Alınan Bağış ve Yardımlardan	<b>36.351,83 "</b>
Diğer Gelirlerden	<b>34.304.449,07 "</b> ve
Sermaye Gelirlerinden	<b>2.038.872,08 "</b>

olmak üzere toplam: **67.615.436,37** " tahsilatın yapıldığı, **2013** mali yılı içinde yapılan **24.983,99** " tahsilattan red ve iadelerden sonra net tahsilatın **67.590.452,38** " olarak gerçekleştiği ve **2014** Mali Yılına **9.008.993,24** " tahakkuk artışı ile **7.522.484,10** " Banka Nakit Devrinin olduğu, Plan ve Bütçe Komisyonunca tespit edilmiştir.

2013 Mali Yılı Belediye Gelir Kesin Hesabı, 01 Vergi Gelirleri toplamı: **10.673.366,89** " olarak, (Esami Tayin) ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucunda, Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

2013 Mali Yılı Belediye Gelir Kesin Hesabı, 03 Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri toplamı: **20.562.396,50** " olarak, (Esami Tayin) ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucunda, Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

2013 Mali Yılı Belediye Gelir Kesin Hesabı, 04 Alınan Bağış ve Yardımlar toplamı: **36.351.83** " olarak, (Esami Tayin) ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucunda, Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

2013 Mali Yılı Belediye Gelir Kesin Hesabı, 05 Diğer Gelirler toplamı: **34.304.449,07** " olarak, (Esami Tayin) ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucunda, Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

2013 Mali Yılı Belediye Gelir Kesin Hesabı, 06 Sermaye Gelirleri toplamı: **2.038.872,08** " olarak, (Esami Tayin) ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucunda, Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

2013 Mali Yılı Belediye Gelir Kesin Hesabı, 09 Red ve İadeler toplamı: **24.983,99** " olarak, (Esami Tayin) ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucunda, Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

2013 Mali Yılı Belediye Gider Kesin Hesabı, 01 Genel Kamu Hizmetleri toplamı: **12.177.271,13** " olarak, (Esami Tayin) ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucunda, Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

2013 Mali Yılı Belediye Gider Kesin Hesabı, 03 Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri toplamı: **3.354.746,18** " olarak, (Esami Tayin) ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucunda, Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

2013 Mali Yılı Belediye Gider Kesin Hesabı, 04 Ekonomik İşler ve Hizmetler toplamı: **555.937,67** " olarak, (Esami Tayin) ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucunda, Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

2013 Mali Yılı Belediye Gider Kesin Hesabı, 05 Çevre Koruma Hizmetleri toplamı: **15.145.750,48** " olarak, (Esami Tayin) ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucunda, Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

2013 Mali Yılı Belediye Gider Kesin Hesabı, 06 İskan ve Toplum Refahı Hizmetleri toplamı: **48.744.808,98** " olarak, (Esami Tayin) ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucunda, Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

2013 Mali Yılı Belediye Gider Kesin Hesabı, 08 Kültür Hizmetleri toplamı: **2.845.840,46** " olarak, (Esami Tayin) ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucunda, Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

#### **Karar No: 2014/62**

Gündemin Onbeşinci maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün 28/04/2014 tarih ve 3251 sayılı, Tıbbi Atık Tarifesi Oluşturulması ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Tıbbi Atık Tarifesinin, 20/03/2014 tarih ve 2014/01 Karar No.lu Kırklareli Valiliği Mahalli Çevre Kurulu Kararınca belirlenmiş olan karara istinaden, tıbbi atık üreten sağlık kurum/kuruluşlarının her birinden (Büyük, orta ve küçük miktarda atık üreten sağlık kuruluşlarının tamamı), mer'î mevzuat çerçevesinde, tıbbi atıkların toplanması, taşınması, sterilizasyonu ve bertarafı için Lüleburgaz, Babaeski, Pınarhisar İlçeleri, İl Merkezi ve diğer ilçeleri için kilogram başına: 2.00 " (KDV Hariç) olarak uygulanması,

Sağlık hizmetleri verilen diğer üniteler (Doktor muayeneleri, ağız ve diş sağlığı muayeneleri, v.b. küçük miktarda tıbbi atık üretenler) ilçe ve beldelerdeki sağlık kurum/kuruluşlarının her birinden, ayda 10 Kg'a kadar tıbbi atık üreten tesisler için; 20.00 "/Ay (KDV Hariç), ayda 10 Kg'dan fazla tıbbi

atık üreten tesisler için ise kilogram başına; 2.00 " (KDV Hariç) olarak belirlenmesi, sözkonusu ücretlerin, 01/04/2014 tarihinden itibaren geçerli olması, evde sağlık hizmeti gören kişilerden, raporlarını ibraz etmeleri halinde, tıbbi atık ücreti alınmaması hususları, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Karar No: 2014/63**

Gündemin Onaltıncı maddesinde, İmar Komisyonu ve Sağlık, Çevre ve Temizlik Komisyonuna havale edilen, Zabıta Müdürlüğünün 15/04/2014 tarih ve 2914 sayılı, İçkili Yer Bölgesi (Ayfer KUTLU) ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Ayfer KUTLU, Yıldırım Mahallesi, Cihangir Sokak, No: 6/B adresinde (240 Ada, 58 Parsel) bulunan işyerinin içkili yerler bölgesine dahil edilmesini talep etmektedir.

Yapılan İncelemede; talebin 9207 Sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29.-30. ve 31. Maddelerine ve 4250 sayılı Yasanın 9. Maddesine aykırı bir durumun olmadığı tespit edildiğinden, 21/10/2005 tarih ve 28/128 sayılı Meclis Kararı ile onanan, "Lüleburgaz Belediyesi Umuma Açık Yerler ile İçkili Yer Bölgesi Belirlenmesi ve Uygulanmasına Dair Yönetmelik"te belirtilen, içkili yer bölgesine dahil edilme talebinin uygun olduğu şekliyle, Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

**Karar No: 2014/64**

Gündemin Onyedinci maddesinde, İmar Komisyonu ve Sağlık, Çevre ve Temizlik Komisyonuna havale edilen, Zabıta Müdürlüğünün 29/04/2014 tarih ve 3292 sayılı, İçkili Yer Bölgesi (Cüneyt METE) ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Cüneyt METE, Dere Mahallesi, Edirne Asfaltı Küme Evleri No :18 adresinde (283 Ada, 23 Parsel) bulunan işyerinin içkili yerler bölgesine dahil edilmesini talep etmektedir.

Yapılan İncelemede; talebin 9207 Sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29.-30. ve 31. Maddelerine ve 4250 sayılı Yasanın 9. maddesine aykırı bir durumun olmadığı tespit edildiğinden, 21/10/2005 tarih ve 28/128 sayılı Meclis Kararı ile onanan "Lüleburgaz Belediyesi Umuma Açık Yerler ile İçkili Yer Bölgesi Belirlenmesi ve Uygulanmasına Dair Yönetmelik" te belirtilen içkili yer bölgesine dahil edilme talebinin uygun olduğu şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Karar No: 2014/65**

Gündemin Onyedinci maddesinde, İmar Komisyonu ve Sağlık, Çevre ve Temizlik Komisyonuna havale edilen, Zabıta Müdürlüğünün 29/04/2014 tarih ve 3292 sayılı, Yönetmelikte Değişiklik ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

21/10/2005 tarih ve 28/128 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen, Lüleburgaz Belediyesi Umuma Açık Yerler ile İçkili Yer Bölgesi Belirlenmesi ve Uygulanmasına Dair Yönetmelik'in 25. Maddesinin, 2. Paragrafının son bölümünde değişiklik yapan; 01/10/2010 tarih ve 2010/7-1-1-171 sayılı Meclis Kararında yer alan, "... her ayın olağan meclis döneminde görüşülerek değerlendirilir." İbaresinin kaldırılarak, "... her yılın ocak ayı olağan meclis döneminde görüşülerek değerlendirilir." İfadesinin ilgili Yönetmeliğe eklenmesi talebi incelenmiş olup, talebin reddinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Karar No: 2014/66**

Gündemin Yirmibirinci maddesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 08/05/2014 tarih ve 3495 sayılı, Kadro İhdası ile ilgili hususun, Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

10/04/2014 tarih ve 28968 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik gereğince, D-14 Grubunda yer alan Belediyemiz Norm Kadro listesinde 260 olan memur kadro sayımız, 267 adete yükseltilmiş olup, ekte düzenlenen I sayılı Memur Kadro İhdas Cetvelinde belirtilen kadroların, şöyle ki:



## İHDASI İSTENİLEN KADRONUN

<u>UNVAN KODU</u>	<u>SINIFI</u>	<u>ÜN VANI</u>	<u>DERECESİ</u>	<u>ADEDİ</u>
10000	GİH	Belediye Başkan Yardımcısı	1	1
4550	GİH	Tesisler Müdürü	4	1
8780	THS	Grafiker	9	1
8790	THS	Teknisyen	11	1
8426	SHS	Veteriner Sağlık Teknisyeni	11	1
8400	SHS	Hemşire	11	1
8315	SHS	Çocuk Gelişimcisi	10	1

**GEREKÇESİ:** Norm Kadro Yönetmeliği'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik gereğince. (R.G. 10/04/2014-28968)

ihdas edilmesi hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

### **Karar No: 2014/67**

Gündemin Yirmiikinci maddesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 08/05/2014 tarih ve 3522 sayılı, İşçi Kadro İhdası ile ilgili hususun, Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

10/04/2014 tarih ve 28968 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik gereğince, D-14 Grubunda yer alan Belediyemiz Norm Kadro listesinde 130 olan işçi kadro sayımız, 133 adete yükseltilmiş olup, ekte sunulan, V sayılı İşçi Kadro İhdas Cetvelinde belirtilen kadroların, şöyle ki:

## İHDASI İSTENİLEN SÜREKLİ İŞÇİ KADROSUNUN

<u>UNVAN KODU</u>	<u>ÜN VANI</u>	<u>ADEDİ</u>
1160	Aşçı	2
10820	İşçi	1

**GEREKÇESİ:** D-14 Grubunda yer alan 130 adet işçi kadro sayısının, 10.04.2014 tarih ve 28968 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik gereğince, 133 adete yükseltilmesi nedeniyle işçi kadrosu oluşturulması.

ihdas edilmesi hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI  
Emin HALEBAK

KATİP  
Mine DİBEK

KATİP  
Kemal PEKTAŞ