

Karar Tarihi 05.02.2007	Karar No 4	Kararın Konusu	Meclis Karar Özetleri.
		Belediye Başkan Vekili Şehbender Öztürk, Aza Murat Gerdeme, Abidin Yıldız, Cengiz Yavuzel, Koray Şentürk, Sevgi Kenar, Hüseyin Kırıcıoğlu, Timur Cankar, Halit Erguvan, Tanju Ohri, Hamit Özefsun, Levent Dedeoğlu, İsmail Yılmaz, Metin Ermut, Ali Üstünel, Burhan Keskinioğlu, Cem Güler, Süleyman Tokgöz, Tuncay Bayraktar, Hüseyin Bilgiç, Osman Yürükoğlu.	

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2007 İÇTİMA DEVRESİ DÖRDÜNCÜ BİRLEŞİM BİRİNCİ
CELSESİ.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Şubat 2007 ayı mutad toplantılarının ikincisi için, 05.02.2007 Pazartesi günü, saat:19.00’da, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkan Vekili Şehbender Öztürk’ün başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Toplantıya aza’dan Banu Başar, Veli Akyol, Muammer Dobrucalı ve İlhami Cebelli’nin bila mazeret iştirak etmedikleri görüldü.

Karar No:4/15

Gündemin ikinci maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen, Zabıta Personeline ödenecek fazla mesai ücretlerinin belirlenmesi ile ilgili hususun, Bütçe Komisyon görüşünün Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

2007 mali yılında Zabıta personeline aylık 160.00 YTL, görevin yapılması sırasında veya görevden dolayı hastalanma, yaralanma, sakatlanma hallerinde tedavi süresince, bir yılda toplamı 30 günü geçmeyen hastalık izni sürelerinde de, fazla mesai ücretlerinin ödenmesi hususu, Meclisçe mevcudun ittifakıyla kabul edildi.

Karar No:4/16

Gündemin ikinci maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen, İtfaiye Personeline ödenecek fazla mesai ücretlerinin belirlenmesi ile ilgili hususun, Bütçe Komisyon görüşünün Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

2007 mali yılında İtfaiye personeline aylık 160.00 YTL, görevin yapılması sırasında veya görevden dolayı hastalanma, yaralanma, sakatlanma hallerinde tedavi süresince, bir yılda toplamı 30 günü geçmeyen hastalık izni sürelerinde de, fazla mesai ücretlerinin ödenmesi hususu, Meclisçe mevcudun ittifakıyla kabul edildi.

Karar No:4/17

Gündemin ikinci maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen, Tam Zamanlı Sözleşmeli Mühendis çalıştırılması ile ilgili hususun, Bütçe Komisyon görüşünün Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Bilgisayar Mühendisi İbrahim ZENGİN’in, 15.02.2007-31.12.2007 tarihleri arasında, Devlet Memurları için belirlenmiş olan çalışma gün ve saatlerine uymak şartı ile, Belediyemizde Tam Zamanlı Sözleşmeli Mühendis olarak çalışması, 5393 Sayılı Kanuna göre çalıştırılacak sözleşmeli personele ilişkin unvan bazında ücret tavanları (EK:4) tabloda belirtilmiş ve mühendis ünvanlı kadronun birinci

derecesinin birinci kademesi için, 2007 yılı için belirlenen memur maaş katsayı artışı doğrultusunda Mühendis ünvanlı kadronun birinci derecesinin birinci kademesine göre, Belediyemizde Tam Zamanlı Sözleşmeli Mühendis olarak görev yapacak olan sözleşmeli Mühendise Net 1.259,74 YTL ücret ödenmesi hususu, Meclisçe mevcudun ittifakıyla kabul edildi.

Karar No:4/18

Gündemin üçüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan, İmar Komisyon Raporunun birinci sırasında yer alan, Huzurevi ile ilgili hususun, İmar Komisyon görüşünün Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

146(607) ada 58 parselde yapılması düşünülen lise ve huzurevi binaları için yeterli alana sahip olmaması nedeniyle talebin reddine; ancak bu taşınmaza alternatif olarak önerilen tasdikli imar planı içinde; Özürlü Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi Alanı ve Konut Alanı olarak ayrılan, İlçe Tarım Müdürlüğü ve Lüleburgaz Köylere Hizmet Götürme Birliği tarafından kullanılan, huzurevi sağlık ocağı ve lise alanı yapılması düşünülen 146 ada 28 numaralı taşınmaz üzerinde; yaşanabilirlik kriterlerini sağlayacak yeterli büyüklüğe sahip olması, mevcut yapılaşmış sahada ihtiyaç duyulan; eğitim, sağlık ve sosyal fonksiyonlu kullanımlara gereksinim duyulması nedeniyle söz konusu parselin ekli krokide gösterildiği gibi yaklaşık olarak 2005.00m²'lik kısmının Sağlık Ocağı, 9950.00m²'lik kısmının Lise ve 6365.00m²'lik kısmının da Huzurevi alanı olacak şekilde, plan tadilatı yapılmasının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun ittifakıyla,

Gündemin üçüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan, İmar Komisyon Raporunun ikinci sırasında yer alan, İmam Hatip Lisesi ile ilgili hususun, İmar Komisyon görüşünün Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Kız Meslek Lisesi olarak ayrılan söz konusu 186 ada 23 parselde, plan tadilatı yapılarak, İmam Hatip Lisesi olarak plana işlenmesinin, 3194 sayılı İmar Kanununun "Plan Yapımına Ait Esaslara Ait Dair Yönetmelik"te belirtilen eğitim tesislerine ait minimum alan büyüklüğünü karşılamaması nedeniyle, talebin reddinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun ittifakıyla,

Gündemin üçüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan, İmar Komisyon Raporunun üçüncü sırasında yer alan, Necmi SUSAR'ın talebi ile ilgili hususun, İmar Komisyon görüşünün, Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Söz konusu 431 ada 61 parsel numaralı taşınmaza ilişkin "431 ada, 60 ve 238 numaralı komşu parsellerdeki, mevcut yapıların ön cephe istikametleri göz önüne alınarak, ön bahçe mesafesi Kırca Ali Sokaktan 5.00m. olacak biçimde, 5mX10m ebadında bloğun plana işlenmesinin, ayrıca 60 numaralı parsel ayrık nizam olarak yapılaştığından, planda işli bulunan blok nizamın kaldırılması" şeklinde 06.02.2006 tarih ve 4/10 sayılı meclis kararı alınmış olup; taban alanının artırılmasının uygun olmayacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun ittifakıyla kabul edildi.

Karar No:4/19

Gündemin dördüncü maddesinde, İmar ve Sağlık, Çevre ve Temizlik Komisyonuna havale edilen evraklardan, Komisyon Raporunun birinci sırasında yer alan, İçkili Yer Bölgesi Krokisi ile ilgili hususun, Komisyon görüşünün Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

İçkili Yer Bölgesi Krokisi kapsamı dışında kalan, İlçemiz Kocasinan Mahallesi, Yasemin Sokak, 186 ada, 37 parsel, talep dilekçesinde 17 parsel olarak beyan edildiğinden, 08.01.2007 tarih ve 2/11 sayılı Meclis Kararı ile sehven İçkili Yer Bölgesi Krokisine dahil edilmiş olup, anılan meclis kararının 4. maddesinin iptali ile, sözkonusu yerin, İçkili Yer Bölgesi Krokisinden çıkartılması hususu, Meclisçe mevcudun ittifakıyla,

Gündemin dördüncü maddesinde, İmar ve Sağlık, Çevre ve Temizlik Komisyonuna havale edilen evraklardan, Komisyon Raporunun ikinci sırasında yer alan, G.S.M. Ruhsatı talebi ile ilgili hususun, Komisyon görüşünün Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

İmalathanelerin (Gayri Sıhhi Müesseselerin), şehrin meskun ve özellikle konut sahalarında yarattıkları sıkıntıların giderilebilmesi için bu aşamadan sonra, konut sahalarında kesinlikle İmalathanelerin ruhsatlandırılmamasının, ruhsatlandırma işlemlerinin talep edilen işyerlerinin mevzuatta belirtilen kapasite ölçüleri dikkate alınarak sadece, ticaret, sanayi ve 1. Bölge Konut Dışı Kentsel Çalışma

Alanında yapılmasına müsaade edilmesinin uygun olacağı” hükmü doğrultusunda, söz konusu 441 ada, 1 parsel, konut alanında olduğundan, Ticari Bölge alanına alınması talebinin uygun görülmediği şekliyle, Meclisçe mevcudun ittifakıyla kabul edildi.

Karar No:4/20

Gündemin beşinci maddesinde, Sağlık, Çevre ve Temizlik Komisyonuna havale edilen, Katı Atık Bertaraf Tesisi ile ilgili hususun, Komisyon görüşünün meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanununa uygun olarak birlik tüzüğü hazırlanmış olup, **5355 Sayılı Mahalli Birlikler Kanununun “Birlik tüzüğü” başlıklı 5. maddesinde** “Birlik tüzüğü, birliği kuracak mahallî idarelerin meclislerinde üye tam sayısının üçte iki çoğunluğuyla kabul edildikten sonra valinin; birlik birden fazla ildeki mahallî idarelerin katılımı ile kuruluyorsa İçişleri Bakanının onayı ile kesinleşir.”denilmektedir.

Bu kapsamda taslağı hazırlanan “KIRKLARELİ 2. GRUP YEREL YÖNETİMLERİ KATI ATIK BERTARAF TESİSLERİ YAPMA VE İŞLETME BİRLİĞİ TÜZÜĞÜ” Meclisçe mevcudun ittifakıyla kabul edildi.

Karar No:4/21

Gündemin altıncı maddesinde, Trafik Komisyonuna havale edilen evraklardan, Trafik Komisyon Raporunun birinci sırasında yer alan Eyüp Baysoy’un talebi ile ilgili hususun, Komisyon görüşünün Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

İlçemiz Yıldırım Taksi Durağında, ticari taksi ile yolcu taşımacılığı faaliyetinde bulunan Eyüp Baysoy, Yıldırım Taksi Durağındaki haklarından ve faaliyetinden feragat ettiğini beyanla, İlçemiz Kadın Doğum ve Çocuk Hastanesinde ticari taksisi ile yolcu taşımacılığı yapmasının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun ittifakıyla,

Gündemin altıncı maddesinde, Trafik Komisyonuna havale edilen evraklardan, Trafik Komisyon Raporunun ikinci sırasında yer alan, Emek Pazarı Projesi ile ilgili hususun, Komisyon görüşünün Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Emek Pazarı adlı projenin, 8 Mart 2007 Dünya Kadınlar Gününden itibaren, haftanın Pazartesi, Çarşamba ve Cumartesi günleri, 10 stand ile Mehmet Başaran Meydanında hayata geçirilmesine, haftanın Pazartesi, Çarşamba ve Cumartesi günleri, Kocasinan Mahallesi, Okullar Caddesi ile Acı Çeşme Sokak kesişiminde, Mehmet Başaran Meydanı’nı çevreleyen alan üzerinde, araç park yasağının uygulanmasına, anılan günlerde araç park yasağı levhalarının konulmasına ve bu yöndeki düzenlemenin sağlanması bakımından, Belediye Zabıta Müdürlüğüne gerekli trafik tedbirlerinin alınmasının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun ittifakıyla kabul edildi.

Karar No.4/22

Gündemin yedinci maddesinde, Trafik ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Güzergah ve Hat Tahsis Ücreti ile ilgili hususun, Trafik ve Bütçe Komisyon görüşünün Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

2007 Bütçe Tarifesinde şehir içi minibüs hatları tahsis ücretleri toplamı 143.643 YTL olarak belirlenmiş, ancak Bütçe ve Trafik Komisyon Raporunda sehven 104.643 YTL olarak yazıldığından, 04.01.2007 tarih ve 1/ 2 sayılı güzergah ve hat tahsis ücreti konulu Meclis Kararının iptali ile Şehir içi Minibüs Hatları Tahsis Ücretinin 143.643 YTL olarak düzeltilmesi hususu, Meclisçe mevcudun ittifakıyla kabul edildi.

Şehbender ÖZTÜRK
Belediye Başkan Vekili

Koray ŞENTURK
Katip

Sevgi KENAR
Katip