

T.C.
LÜLEBURGAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Meclis Karar Özetleri

Karar Tarihi 07.09.2022	Karar No. 2022/	Kararın Konusu	Meclis Karar Özetleri.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat			Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Leyla GÜNCER, Mustafa Kemal ÖZBEK, İsmail YURDATAPAN, Fikri ŞENTÜRK, Günsel SOLAK, Kemal PEKTAŞ, Ayfer KÜÇÜKHAN, Deniz ŞAHİN, Görkem ŞİŞKO, Halime Gülcan AYIŞIĞI, İlhami Zafer GİRGİN, Tamer ERMUT, Mine DİBEK, Talat AYDIN, Arda ÖZKAN, Oğuz Kaan KOZAR, Darcan YILMAZOĞLU, Ali AYDEMİR, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Nihal ORGAN, Aysun DEDEOĞLU, Metin ÖZKAN, Ertan BAYER, Tunay KANTÜRER, Metin KÜÇÜK, Zeynep GÜNDÜZ, Ömer AYDIN

BELEDİYE MECLİSİNİN 2022 DÖNEMİ EYLÜL AYI TOPLANTISI

İKİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETİDİR.

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Eylül 2022 ayı mutad toplantılarının ikinci birleşimi için, 07.09.2022 Çarşamba günü, saat: 18.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Murat GERENLİ' nin başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Sokullu Külliyesi Hamamı Meclis Salonunda toplandı.

Karar No: 2022/75

Gündemin ikinci maddesinde, Sağlık, Çevre ve Temizlik Komisyonuna havale edilen Temizlik ve Çevre Müdürlüğü' nün 18.08.2022 tarih 34065 sayılı Atık Toplayıcılarının Çalışmalarına İlişkin Esaslar ile ilgili hususun, komisyon raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

Şöyle ki;

Hizmet alanı içerisinde faaliyet gösteren atık toplayıcıları;

-Bağımsız sıfır atık toplayıcıları kartlarını faaliyet gösterdikleri süre boyunca görünür olacak biçimde yakalarında takılı şekilde taşımak zorundadır.

-Görevlilerce kartın kontrolü yapılırken zorluk çıkartan atık toplayıcısına kabahatler kanunu çerçevesinde cezai işlem uygulanır.

-Başkasına ait kartla faaliyet gösteren atık toplayıcısına kabahatler kanunu çerçevesinde cezai işlem uygulanır. Kart iptal edilir.

-Faaliyet esnasında konteynerlere zarar verdiği tespit edilen atık toplayıcısının kartı iptal edilir. Ve kabahatler kanunu çerçevesinde cezai işlem uygulanır.

-Faaliyet esnasında konteyner içerisindeki çöpleri etrafa dağıtan atık toplayıcısına kabahatler kanunu çerçevesinde cezai işlem uygulanır.

-Aynı suçtan iki kez ceza alan atık toplayıcısının kartı iptal edilir.

-Atık toplayıcıları 1 Nisan – 31 Ekim tarihleri arasında sabah 07:00 – Akşam 21:00 saatleri arasında, 1 Kasım – 31 Mart tarihleri arasında sabah 08:00 – akşam 18:00 saatleri arasında toplama faaliyeti gösterebilirler. Saat aralıklarına uymayan atık toplayıcılarına cezai işlem uygulanır.

-Atık toplayıcıları kendilerine verilen gözlük, eldiven, maske, yelek ve koruyucu kıyafetleri kullanmak zorundadır. Koruyucu giysisinde eksiklik tespit edilen toplayıcıya eksiklik giderilene kadar toplama müsaadesi verilmez. Kıyafet kuralına uymamakta ısrar eden ve kıyafetini kurallara uygun olmayan şekilde giymeyi alışkanlık haline getiren toplayıcının kartı iptal edilir.

hususları, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2022/76

Gündemin üçüncü maddesinde, Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyon ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havale edilen Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü' nün 23.08.2022 tarih 33825 sayılı Yönetmelik Değişikliği ile ilgili hususun, komisyon raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

Şöyle ki;

- Lüleburgaz Belediyesi Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü Yönetmeliğinin “5.Madde: Organizasyon Yapısı” maddesine;
“5.8. Şehit Yakınları ve Gazi Hakları Birimi”
- “8.Madde: Müdürlüğün Ana Faaliyet Sorumlulukları” maddesine;
“8.8 Şehit Yakınları ve Gazi Hakları Birimi Hizmetlerinin Projelendirilmesi ve Gerçekleştirilmesi”
- “9.2 Müdürün Ana Sorumlulukları ve Görevleri” maddesine;
“Kentimizde yaşayan şehit yakınları ve gazilerin toplum içindeki bedensel, zihinsel, sosyal ve kültürel gelişimine yönelik hak temelli çalışmalar gerçekleştirilmesini, farkındalık yaratacak çalışmalar yapılmasını, gazilerin toplumsal hayata adaptasyonunu sağlayacak, rehabilite ve/veya tedavi ihtiyaçlarını giderecek faaliyetlerde bulunulmasını, şehit yakınları ve gazilerin saygınlıklarını arttıracak çalışmalarda bulunulmasını, şehit yakınlarına ve gazilere yönelik psikolojik destek sunulmasını, şehit yakınları ve gaziler arasındaki iletişimi arttıracak onların ortak paydada buluşmasını sağlayacak faaliyetler yürütülmesini, sosyal hizmet yönlendirmelerinde bulunan, konuyla alakalı çeşitli örgütler ve STK’lar ile çalışmalar yapılmasını ve etkinlikler düzenlenmesini sağlar.”
- “10.Madde: Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü Alt Birimlerinin Ana Sorumlulukları” maddesine;
10.8. Şehit Yakınları ve Gazi Hakları Alt Biriminin Ana Sorumlulukları

- 10.8.1. Şehit Yakınları ve Gazi Hakları Faaliyetlerinin Programlanması ve Gerçekleştirilmesi
10.8.2. Şehit Yakınları ve Gazi Hakları Faaliyetlerinin Paydaş ve/veya Gönüllü İşbirlikleri ile Gerçekleştirilmesi
10.8.3. Hizmet Etkinliğinin Ölçümlenmesi ve Gerekğinde İyileştirme Önlemlerinin Alınması

alt maddelerinin eklenerek, gerekli değişikliklerin yapılması hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2022/77

Gündemin dördüncü maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün 17.08.2022 tarih 33844 sayılı Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti (İtfaiye- Zabıta)ile ilgili hususun, komisyon raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

07.07.2022 Tarih ve 31889 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan 2022 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ile Bağlı Cetvellerinde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Kapsamında, 2022 mali yılında ek bütçe ile Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde çalışan personelin maktu mesai ücretleri güncellendiğinden; Zabıta ve İtfaiye Müdürlükleri bünyesinde fiilen çalışmakta olan Zabıta ve İtfaiye personeline Kanunun yayınladığı 07.07.2022 tarihinden itibaren verilecek olan maktu mesai ücretinin 780 (yedi yüz seksen) Türk Lirası olması hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2022/78

Gündemin beşinci maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Fen İşleri Müdürlüğü' nün 24.08.2022 tarih 34876 sayılı Şartlı Bağış (Asfalt Malzeme) ile ilgili hususun, komisyon raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

ETİ Maden İşletmeleri Genel Müdürlüğü tarafından İlçemiz sınırları içerisinde bulunan, Belediyemiz ve TPAO Trakya Bölge Müdürlüğü' nün ortak kullanım yollarında ve diğer muhtelif asfalt yollarımızda bakım, onarım ve yenileme yapım çalışmalarında kullanılmak üzere 200 ton AC 50/70 bitüm malzemesi hibe talebinin, 5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun 15.maddesinin (i) fıkrası ve 18. Maddesinin (g) fıkrası gereğince kabul edilmesi hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2022/79

Gündemin altıncı maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün 01.09.2022 tarih 35769 sayılı Ödenek Aktarma ile ilgili hususun, komisyon raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

46.39.08.31.10.01.02.05 bütçe kodlu Fen İşleri Müdürlüğününün 06.05.07.07 Yol Yapım Giderleri ekonomik kodundaki **1.000.000,00 TL** ödeneğinin,

46.39.08.31.10.01.02.05 bütçe kodlu Fen İşleri Müdürlüğünün 06.07.09.01 Diğer Giderler ekonomik kodundaki **1.000.000,00 TL** ödeneğın,

46.39.08.31.06.02.00.05 bütçe kodlu Fen İşleri Müdürlüğünün 06.07.07.90 Diğerleri ekonomik kodundaki **250.000,00 TL** ödeneğın,

46.39.08.31.06.02.00.05 bütçe kodlu Fen İşleri Müdürlüğünün 06.05.07.04 Sosyal Tesisler ekonomik kodundaki **2.500.000,00 TL** ödeneğın,

46.39.08.31.06.02.00.05 bütçe kodlu Fen İşleri Müdürlüğünün 06.07.07.01 Hizmet Binası ekonomik kodundaki **100.000,00 TL** ödeneğın,

46.39.08.31.06.02.00.05 bütçe kodlu Fen İşleri Müdürlüğünün 06.05.01.03 Kontrol Giderleri ekonomik kodundaki **250.000,00 TL** ödeneğın,

46.39.08.31.06.02.00.05 bütçe kodlu Fen İşleri Müdürlüğünün 06.05.01.02 Müşavirlik Giderleri ekonomik kodundaki **100.000,00 TL** ödeneğın,

46.39.08.31.06.02.00.05 bütçe kodlu Fen İşleri Müdürlüğünün 06.05.01.01 Proje Giderleri ekonomik kodundaki **300.000,00 TL** ödeneğın,

46.39.08.31.06.02.00.05 bütçe kodlu Fen İşleri Müdürlüğünün 06.05.07.07 Yol Yapım Giderleri ekonomik kodundaki **300.000,00 TL** ödeneğın,

46.39.08.31.06.02.00.05 bütçe kodlu Fen İşleri Müdürlüğünün 03.05.01.01 Etüt-Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri ekonomik kodundaki **100.000,00 TL** ödeneğın,

46.39.08.31.06.02.00.05 bütçe kodlu Fen İşleri Müdürlüğünün 03.04.02.90 Diğer Yasal Giderler ekonomik kodundaki **50.000,00 TL** ödeneğın,

46.39.08.31.06.02.00.05 bütçe kodlu Fen İşleri Müdürlüğünün 03.05.09.90 Diğer Hizmet Alımları ekonomik kodundaki **50.000,00 TL** ödeneğın,

46.39.08.52.06.03.00.05 bütçe kodlu Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün 06.05.07.08 İçme Suyu Tesisı Yapım Giderleri ekonomik kodundaki **1.580.000,00 TL** ödeneğın,

46.39.08.34.06.01.00.05 bütçe kodlu İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.04.02.90 Diğer Yasal Giderler ekonomik koduna **toplam 7.080.000,00 TL** ödenek aktarılması ile,

46.39.08.52.06.03.00.05 bütçe kodlu Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün 06.05.07.08 İçme Suyu Tesisı Yapım Giderleri ekonomik kodundaki **2.000.000,00 TL** ödeneğın,

46.39.08.52.05.02.00.05 bütçe kodlu Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün 06.05.07.09 Kanalizasyon Tesisı Yapım Giderleri ekonomik kodundaki **500.000,00 TL** ödeneğın,

46.39.08.52.05.02.00.05 bütçe kodlu Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün 06.06.07.01 Mütcahhitlik Hizmetleri ekonomik kodundaki **1.000.000,00 TL** ödeneğın,

46.39.08.44.04.09.09.05 bütçe kodlu Tesisler Müdürlüğünün 08.01.06.49 Diğer Teşebbüslere ekonomik koduna **toplam 3.500.000,00 TL** ödenek aktarılması ile,

46.39.08.44.01.09.09.05 bütçe kodlu Tesisler Müdürlüğünün 03.02.01.05 Baskı ve Cilt Giderleri ekonomik kodundaki **70.661,00 TL** ödeneğın, aynı müdürlüğün 46.39.08.44.04.09.09.05 fonksiyonel bütçe kodlu 03.02.01.05 Baskı ve Cilt Giderlerine ödeneğine,

46.39.08.44.01.09.09.05 bütçe kodlu Tesisler Müdürlüğünün 03.02.09.90 Diğer Tüketim Mal ve Malzeme Alımları ekonomik kodundaki **125.321,97 TL** ödeneğın, aynı müdürlüğün 46.39.08.44.04.09.09.05 fonksiyonel bütçe kodlu 03.02.09.90 Diğer Tüketim Mal ve Malzeme Alımları ödeneğine,

46.39.08.44.01.09.09.05 bütçe kodlu Tesisler Müdürlüğünün 03.05.09.90 Diğer Hizmet Alımları ekonomik kodundaki **75.336,80 TL** ödeneğın, aynı müdürlüğün 46.39.08.44.04.09.09.05 fonksiyonel bütçe kodlu 03.05.09.90 Diğer Hizmet Alımları ödeneğine,

46.39.08.44.01.09.09.05 bütçe kodlu Tesisler Müdürlüğünün 03.06.02.01 Tanıtma Ağırılama Tören Fuar Organizasyon Giderleri ekonomik kodundaki **61.300,00 TL** ödeneğın, aynı müdürlüğün 46.39.08.44.04.09.09.05 fonksiyonel bütçe kodlu 03.06.02.01 Tanıtma Ağırılama Tören Fuar Organizasyon Giderleri ödeneğine,

46.39.08.44.01.09.09.05 bütçe kodlu Tesisler Müdürlüğünün 03.07.01.01 Büro ve İşyeri Mal ve Malzeme Alımları ekonomik kodundaki **83.898,00 TL** ödeneğın, aynı müdürlüğün 46.39.08.44.04.09.09.05 fonksiyonel bütçe kodlu 03.07.01.01 Büro ve İşyeri Mal ve Malzeme Alımları ödeneğine,

46.39.08.44.01.09.09.05 bütçe kodlu Tesisler Müdürlüğünün 03.07.01.90 Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları ekonomik kodundaki **5.094,20 TL** ödeneğın, aynı müdürlüğün 46.39.08.44.04.09.09.05 fonksiyonel bütçe kodlu 03.07.01.90 Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları ödeneğine,

46.39.08.44.01.09.09.05 bütçe kodlu Tesisler Müdürlüğünün 03.07.03.02 Makine Teçhizat Bakım ve Onarım Giderleri ekonomik kodundaki **98,84 TL** ödeneğın, aynı müdürlüğün 46.39.08.44.04.09.09.05 fonksiyonel bütçe kodlu 03.07.03.02 Makine Teçhizat Bakım ve Onarım Giderleri ödeneğine,

46.39.08.44.01.09.09.05 bütçe kodlu Tesisler Müdürlüğünün 03.08.01.90 Diğer Hizmet Binası Bakım ve Onarım Giderleri ekonomik kodundaki **847,88 TL** ödeneğın, aynı müdürlüğün 46.39.08.44.04.09.09.05 fonksiyonel bütçe kodlu 03.08.01.90 Diğer Hizmet Binası Bakım ve Onarım Giderleri ödeneğine,

46.39.08.44.01.09.09.05 bütçe kodlu Tesisler Müdürlüğünün 06.06.07.04 Sosyal Tesisler ekonomik kodundaki **494,62 TL** ödeneğın, aynı müdürlüğün 46.39.08.44.04.09.09.05 fonksiyonel bütçe kodlu 06.06.07.04 Sosyal Tesisler ödeneğine, aktarılması hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2022/80

Gündemin yedinci maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Tesisler Müdürlüğü' nün 26.08.2022 tarih 35113 sayılı Ücret Tarifesi ile ilgili hususun, komisyon raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

Lüleburgaz Belediyesi Bütçe İçi İşletmeleri tarafından işletilecek olan alanların ücret tarifesi şöyle ki;

2022 YILI ÜCRET TARİFESİ		
HİZMETİN ADI	ÜCRET	KDV
LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ OTO PARK BÜTÇE İÇİ İŞLETMESİ ÜCRET TARİFESİ		
0-1 Saat	₺4,24	₺0,76
1-5 Saat	₺8,47	₺1,53
5-9 Saat	₺12,71	₺2,29
9-12 Saat	₺16,95	₺3,05
11-24 Saat	₺21,19	₺3,81
19.00-07.00 saatleri arası (19.00-07.00 arası tamamen kullanılacak şekilde değerlendirilecektir. Diğer giriş çıkışlar 1-5 saat aralığı, 5-9 saat aralığında değerlendirilecektir.)	₺12,71	₺2,29
MOTOSİKLET GRUBU TAŞITLAR İÇİN OTO PARK GİRİŞ ÜCRETLERİ		
0-6 Saat	₺4,24	₺0,76
6-12 Saat	₺8,47	₺1,53
12-24 Saat	₺12,71	₺2,29
19.00-07.00 saatleri arası	₺8,47	₺1,53
TIR PARKLARI GİRİŞ ÜCRETLERİ		
24 saat	₺42,37	₺7,63
Aylık Abonelik	₺1.059,32	₺190,68
LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ İKTİSADİ VE SOSYAL TESİSLER BÜTÇE İÇİ İŞLETMESİ ÜCRET TARİFESİ		
HİZMETİN ADI	ÜCRET	KDV
KAFETERYA KİRALAMA ÜCRET TARİFESİ		
Kokteyl Organizasyonları İçin (Maksimum 100 kişilik)	₺1.271,19	₺228,81
(Organizasyon Süresi 3 Saati Geçmemek Şartıyla)		
LÜLEBURGAZ YILDIZLARI SANAT AKADEMİSİ (LYSA)		
CAHİT İRGAT SALONU		
Özel Kurum ve Kuruluşlar İçin:		
Cahit İrgat Salonu 08.00-18.00 saatleri arası -1 Saat	₺296,61	₺53,39
Cahit İrgat Salonu 18.00-24.00 saatleri arası - 1 Saat	₺423,73	₺76,27
Cahit İrgat Salonu 08.00-00.00 (Bir günden fazla süreli aralıksız kullanım -1 gün)	₺4.406,78	₺793,22
Cahit İrgat Salonu haftasonu ve resmi tatil günleri 08.00-18.00 saatleri arasında - 1 Saat	₺423,73	₺76,27
Cahit İrgat Salonu haftasonu ve resmi tatil günleri 18.00-24.00 saatleri arasında - 1 Saat	₺593,22	₺106,78
Cahit İrgat Salonu haftasonu ve resmi tatil günleri 08.00-00.00 (Bir günden fazla süreli aralıksız kullanım - 1 gün)	₺5.847,46	₺1.052,54
Sivil Toplum Kuruluşları (Oda/Sendika/Vakıf/Dernek/Kulüp vb.) İçin:		
Cahit İrgat Salonu 08.00-18.00 saatleri arası -1 Saat	₺148,31	₺26,69
Cahit İrgat Salonu 08.00-18.00 saatleri arası 18.00-24.00 - 1 Saat	₺211,86	₺38,14
Cahit İrgat Salonu 08.00-00.00 (Bir günden fazla süreli aralıksız kullanım -1 gün)	₺2.203,39	₺396,61
Cahit İrgat Salonu haftasonu ve resmi tatil günleri 08.00-18.00 saatleri arasında - 1 Saat	₺211,86	₺38,14
Cahit İrgat Salonu haftasonu ve resmi tatil günleri 18.00-24.00 saatleri arasında - 1 Saat	₺296,61	₺53,39
Cahit İrgat Salonu haftasonu ve resmi tatil günleri 08.00-00.00 (Bir günden fazla süreli aralıksız kullanım - 1 gün)	₺2.923,73	₺526,27

Resmi Kurumlar İçin:		
Cahit Irgat Salonu 08.00-18.00 saatleri arası -1 Saat	₺127,12	₺22,88
Cahit Irgat Salonu 08.00-18.00 saatleri arası 18.00-24.00 - 1 Saat	₺169,49	₺30,51
Cahit Irgat Salonu 08.00-00.00 (Bir günden fazla süreli aralıksız kullanım -1 gün)	₺1.694,92	₺305,08
Cahit Irgat Salonu haftasonu ve resmi tatil günleri 08.00-18.00 saatleri arasında - 1 Saat	₺169,49	₺30,51
Cahit Irgat Salonu haftasonu ve resmi tatil günleri 18.00-24.00 saatleri arasında - 1 Saat	₺254,24	₺45,76
Cahit Irgat Salonu haftasonu ve resmi tatil günleri 08.00-00.00 (Bir günden fazla süreli aralıksız kullanım - 1 gün)	₺2.330,51	₺419,49
KERİM BUDAK ÇAL SALONU		
Özel Kurum ve Kuruluşlar İçin:		
Kerim Budak Çal Salonu 08.00-18.00 saatleri arası -1 Saat	₺211,86	₺38,14
Kerim Budak Çal Salonu 08.00-24.00s aatleri arası - 1 Saat	₺305,08	₺54,92
Kerim Budak Çal Salonu 08.00-00.00 (Bir günden fazla süreli aralıksız kullanım -1 gün)	₺3.177,97	₺572,03
Kerim Budak Çal Salonu haftasonu ve resmi tatil günleri 08.00-18.00 saatleri arasında - 1 Saat	₺305,08	₺54,92
Kerim Budak Çal Salonu haftasonu ve resmi tatil günleri 18.00-24.00 saatleri arasında - 1 Saat	₺423,73	₺76,27
Kerim Budak Çal Salonu haftasonu ve resmi tatil günleri 08.00-00.00 (Bir günden fazla süreli aralıksız kullanım - 1 gün)	₺4.491,53	₺808,47
Sivil Toplum Kuruluşları (Oda/Sendika/Vakıf/Dernek/Kulüp vb.) İçin:		
Kerim Budak Çal Salonu 08.00-18.00 saatleri arası -1 Saat	₺105,93	₺19,07
Kerim Budak Çal Salonu 08.00-18.00 saatleri arası 18.00-24.00 - 1 Saat	₺152,54	₺27,46
Kerim Budak Çal Salonu 08.00-00.00 (Bir günden fazla süreli aralıksız kullanım -1 gün)	₺1.588,98	₺286,02
Kerim Budak Çal Salonu haftasonu ve resmi tatil günleri 08.00-18.00 saatleri arasında - 1 Saat	₺152,54	₺27,46
Kerim Budak Çal Salonu haftasonu ve resmi tatil günleri 18.00-24.00 saatleri arasında - 1 Saat	₺211,86	₺38,14
Kerim Budak Çal Salonu haftasonu ve resmi tatil günleri 08.00-00.00 (Bir günden fazla süreli aralıksız kullanım - 1 gün)	₺2.245,76	₺404,24
Resmi Kurumlar İçin:		
Kerim Budak Çal Salonu 08.00-18.00 saatleri arası -1 Saat	₺84,75	₺15,25
Kerim Budak Çal Salonu 08.00-18.00 saatleri arası 18.00-24.00 - 1 Saat	₺127,12	₺22,88
Kerim Budak Çal Salonu 08.00-00.00 (Bir günden fazla süreli aralıksız kullanım -1 gün)	₺1.271,19	₺228,81
Kerim Budak Çal Salonu haftasonu ve resmi tatil günleri 08.00-18.00 saatleri arasında - 1 Saat	₺127,12	₺22,88
Kerim Budak Çal Salonu haftasonu ve resmi tatil günleri 18.00-24.00 saatleri arasında - 1 Saat	₺169,49	₺30,51
Kerim Budak Çal Salonu haftasonu ve resmi tatil günleri 08.00-00.00 (Bir günden fazla süreli aralıksız kullanım - 1 gün)	₺1.271,19	₺228,81
ÇOK AMAÇLI SALON		
Özel Kurum ve Kuruluşlar İçin:		
Çok Amaçlı Salon 08.00-18.00 saatleri arası -1 Saat	₺296,61	₺53,39
Çok Amaçlı Salon 18.00-24.00 saatleri arası - 1 Saat	₺423,73	₺76,27
Çok Amaçlı Salon 08.00-00.00 (Bir günden fazla süreli aralıksız kullanım -1 gün)	₺4.406,78	₺793,22
Çok Amaçlı Salon haftasonu ve resmi tatil günleri 08.00-18.00 saatleri arasında - 1 Saat	₺423,73	₺76,27
Çok Amaçlı Salon haftasonu ve resmi tatil günleri 18.00-24.00 saatleri arasında - 1 Saat	₺593,22	₺106,78
Çok Amaçlı Salon haftasonu ve resmi tatil günleri 08.00-00.00 (Bir günden fazla süreli aralıksız kullanım - 1 gün)	₺5.847,46	₺1.052,54
Sivil Toplum Kuruluşları (Oda/Sendika/Vakıf/Dernek/Kulüp vb.) İçin:		
Çok Amaçlı Salon 08.00-18.00 saatleri arası -1 Saat	₺148,31	₺26,69
Çok Amaçlı Salon 18.00-24.00 saatleri arası - 1 Saat	₺211,86	₺38,14
Çok Amaçlı Salon 08.00-00.00 (Bir günden fazla süreli aralıksız kullanım -1 gün)	₺2.203,39	₺396,61

Çok Amaçlı Salon haftasonu ve resmi tatil günleri 08.00-18.00 saatleri arasında - 1 Saat	₺211,86	₺38,14
Çok Amaçlı Salon haftasonu ve resmi tatil günleri 18.00-24.00 saatleri arasında - 1 Saat	₺296,61	₺53,39
Çok Amaçlı Salon haftasonu ve resmi tatil günleri 08.00-00.00 (Bir günden fazla süreli aralıksız kullanım - 1 gün)	₺2.923,73	₺526,27
Resmi Kurumlar İçin:		
Çok Amaçlı Salon 08.00-18.00 saatleri arası -1 Saat	₺127,12	₺22,88
Çok Amaçlı Salon 18.00-24.00 saatleri arası - 1 Saat	₺169,49	₺30,51
Çok Amaçlı Salon 08.00-00.00 (Bir günden fazla süreli aralıksız kullanım -1 gün)	₺1.694,92	₺305,08
Çok Amaçlı Salon haftasonu ve resmi tatil günleri 08.00-18.00 saatleri arasında - 1 Saat	₺169,49	₺30,51
Çok Amaçlı Salon haftasonu ve resmi tatil günleri 18.00-24.00 saatleri arasında - 1 Saat	₺254,24	₺45,76
Çok Amaçlı Salon haftasonu ve resmi tatil günleri 08.00-00.00 (Bir günden fazla süreli aralıksız kullanım - 1 gün)	₺2.330,51	₺419,49
AHŞAP ATÖLYELER		
Özel Kurum ve Kuruluşlar İçin:		
Ahşap Atölyeler A Tipi 1 Saat (Çift Katlı)	₺84,75	₺15,25
Ahşap Atölyeler B Tipi 1 Saat (İki küçük odalı)	₺67,80	₺12,20
Ahşap Atölyeler C Tipi 1 Saat (1 tane var tek oda)	₺50,85	₺9,15
Sivil Toplum Kuruluşları (Oda/Sendika/Vakıf/Dernek/Kulüp vb.) İçin:		
Ahşap Atölyeler A Tipi 1 Saat (Çift Katlı)	₺42,37	₺7,63
Ahşap Atölyeler B Tipi 1 Saat (İki küçük odalı)	₺33,90	₺6,10
Ahşap Atölyeler C Tipi 1 Saat (1 tane var tek oda)	₺25,42	₺4,58
Resmi Kurumlar İçin:		
Ahşap Atölyeler A Tipi 1 Saat	₺21,19	₺3,81
Ahşap Atölyeler B Tipi 1 Saat	₺16,95	₺3,05
Ahşap Atölyeler C Tipi 1 Saat	₺12,71	₺2,29
TİYATRO-BALE ATÖLYESİ		
Özel Kurum ve Kuruluşlar İçin:		
Tiyatro-Bale Atölyesi 1 Saat	₺84,75	₺15,25
Sivil Toplum Kuruluşları (Oda/Sendika/Vakıf/Dernek/Kulüp vb.) İçin:		
Tiyatro-Bale Atölyesi 1 Saat	₺42,37	₺7,63
Resmi Kurumlar İçin:		
Tiyatro-Bale Atölyesi 1 Saat	₺21,19	₺3,81
SALON DANSLARI ATÖLYESİ		
Özel Kurum ve Kuruluşlar İçin:		
Salon Dansları Atölyesi 1 Saat	₺84,75	₺15,25
Sivil Toplum Kuruluşları (Oda/Sendika/Vakıf/Dernek/Kulüp vb.) İçin:		
Salon Dansları Atölyesi 1 Saat	₺42,37	₺7,63
Resmi Kurumlar İçin:		
Salon Dansları Atölyesi 1 Saat	₺21,19	₺3,81
DENEYSEL SAHNE		
Özel Kurum ve Kuruluşlar İçin:		
DeneySEL Sahne 1 Saat	₺127,12	₺22,88
Sivil Toplum Kuruluşları (Oda/Sendika/Vakıf/Dernek/Kulüp vb.) İçin:		
DeneySEL Sahne 1 Saat	₺84,75	₺15,25
Resmi Kurumlar İçin:		

Deneysel Sahne 1 Saat	₺42,37	₺7,63
DERSLİKLER		
Özel Kurum ve Kuruluşlar İçin:		
Derslikler 1 Saat	₺42,37	₺7,63
TÜM SALON-ATÖLYE VE DERSLİKLER		
Lüleburgaz Belediyesi ile ortak hizmet protokolü kapsamında yapılan tahsisler ilgili müdürlüğün resmi yazısıyla (5393 sayılı kanununun 75/c bendi kapsamında)	Ücretsiz	
Talepler 1 saatten az olamaz.		
Buçuklu saat taleplerinde 1 saat ücretinin yarısına tekabül eden fiyat uygulanır.		

Şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2022/81

Gündemin sekizinci maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Zabıta Müdürlüğü' nün 01.09.2022 tarih 35708 sayılı Ücret Tarifesi ile ilgili hususun, komisyon raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığı 10/08/2022 tarih ve 2022/86 sayılı yazısına, Belediye sınırları içinde faaliyet gösteren Okul (Öğrenci) Servis Araçlarının uyguladıkları ücret tarifesinin, akaryakıt ve asgari ücrete gelen zamlar neticesinde düşük olduğunu ve ücretlerin yeniden belirlenmesi talep etmektedir.

Konu incelenerek; belediye sınırları içerisinde Keşirtepe mevki veya başka bir noktada yer alan okullar için ayrı bir fiyat tarifesi oluşturulmasına gerek olmadığı, talep gelmesi halinde km bazlı fiyat tarifesinin oluşturulabileceği, bu kapsamda;

Aylık (Sabah-Akşam) Günde 2 Servis	540,00 TL
Aylık (Sabah-Öğlen-Akşam) Günde 4 Servis	720,00 TL
Rehber Personel Bulundurulması Zorunlu Araçlarda	
Rehber Personel Ücreti	70,00 TL

şeklinde uygulanması hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2022/82

Gündemin dokuzuncu maddesinde, Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyona havale edilen Zabıta Müdürlüğü' nün 01.09.2022 tarih 35716 sayılı Lüleburgaz Belediyesi Servis Taşımacılığı Yönetmeliği ile ilgili hususun, komisyon raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

Lüleburgaz Belediyesi Servis Taşımacılığı Yönetmeliği ekteki şekliyle 12 (on iki) sayfa, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2022/83

Gündemin onuncu maddesinde, Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyon ve Trafik Komisyonuna havale edilen Zabıta Müdürlüğü' nün 01.09.2022 tarih 10533 sayılı S Plaka İhale ile ilgili hususun, komisyon raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

03.09.2020 tarih ve 2020/57 karar nolu meclis kararına istinaden 1750 adet "S" plakanın belediyemize tahsis edilmesi talebi 09.03.2021 tarih ve 2021/02 sayılı İl Trafik Komisyon Kararı ile kabul edilmiştir.

Belediyemiz adına tahsis edilen 39 S 1001 ile 39 S 2750 arası toplam 1750 adet "S" plakadan, 1000 adedinin, (39 S 1001 ile 39 S 2001 arası) 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince 29 yıl süreyle ruhsat verme yöntemiyle, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45nci maddesi kapsamında ihale edilmesine, şartname ve sözleşmenin hazırlanması ve tüm işlemler için Belediye Encümeni ve Belediye Başkanı Dr. Murat GERENLİ' ye yetki verilmesinin uygun olacağı hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2022/84

Gündemin on birinci maddesinde, İsimlendirme Komisyonuna havale edilen Park ve Bahçeler Müdürlüğü' nün 16.08.2022 tarih 33608 sayılı Yeni Yapılan Park Alanına İsim Verilmesi ile ilgili hususun, komisyon raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

İlçemiz 8 Kasım Mahallesi İşbilen Sokak, Eski Müsellim Caddesi, Naci Arı Caddesi ve Arka Sokak kesişim noktasında yer alan yapımı tamamlanmış olan söz konusu park alanımızın **NAİM SÜLEYMANOĞLU PARKI** olarak isimlendirilmesi hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2022/85

Gündemin on ikinci maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 24.08.2022 tarih 34846 sayılı İmar Planı Değişikliği (254 ada 12-19 parseller) ile ilgili hususun, komisyon raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

254 ada 12 ve 19 parseller 1/1000 ölçekli Meri Uygulama İmar Planında kısmen bitişik nizam 4 Kat "konut alanı", kısmen "park" ve kısmen de "yol" alanında kalmaktadır. Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.09.2019 tarih ve 62/91 sayılı kararı ile kat adetleri parselin bulunduğu yapı adası için (5 kattan 4 kata) birer kat düşürülmüştür.

Bahse konu olan 254 Ada 12 ve 19 parsellere komşu olan parsellerin yola terklerini yapmamaları nedeniyle taşınmaz sahibi meri planda yer alan ama fiilen olmayan yollar sebebiyle inşaat ruhsatı alamamaktadır.

Hazırlanan plan değişikliğiyle; meri plandaki kitle revize edilmiş; mağduriyetin giderilmesi için;

- Parselin güneyinde yer alan park alanından 3 metrelik yol açılmıştır.

- Park alanından azalan yaklaşık 30 m² alan için 254 Ada 12 parselin doğusunda 30 m² eş değer büyüklükte park alanı ayrılmıştır.
- Söz konusu parsellerin meri plandaki yapılaşma koşullarında değişiklik yapılmamış olup, yapılaşma koşulu “Bitişik Nizam 4 Kat” olarak korunmuştur.
- 254 ada 12 nolu parsel ile 254 ada 19 nolu parsel tevhit edilmeden uygulama yapılamaz.

254 ada 12 ve 19 nolu parseller için sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.08.2022 tarih ve 8583 sayılı Kurul Kararına istinaden 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereği onaylanmasının uygun olacağı hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2022/86

Gündemin on dördüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 24.08.2022 tarih 34859 sayılı İmar Planı Değişikliği (Kuzey- Batı Çevre Yolu) ile ilgili hususun, komisyon raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

Kentimiz trafiği için büyük önem arz eden, projelendirme çalışmaları ile kamulaştırma çalışmaları Belediyemizce tamamlanan; Lüleburgaz İlçesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Edirne Caddesine bağlantısı sağlanan Kuzey-Batı Çevre Yolu'nu konu alan, 3194 sayılı İmar Kanununun 8.Maddesi "...Alt kademe planların, üst kademe planların kesinleştiği tarihten itibaren en geç bir yıl içinde ilgili idarece üst kademe planlara uygun hale getirilmesi zorunludur." hükmü gereği; Kurumumuz tarafından resen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılmıştır.

Plan değişikliğinin amacı; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planındaki yolun kamulaştırmaya sebebiyet vermeden açılarak yolların devamlılığının sağlanması ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 1/5000 ölçekli (üst kademe) Nazım İmar Planına uygun hale getirilmesidir. Planlama yapılırken yoğunluk artışına sebebiyet vermeyecek şekilde ve çevre plan koşulları da göz önüne alınarak konut alanları önerilmemiş, Ticaret Hizmet alanları önerilmiştir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına esas yapılacak olan 18.Madde İmar Uygulaması için Park alanının m² büyüklüğü korunmuş, kamulaştırmaya gerek olmadan Belediye Hizmet Alanı üretilmiştir. Ayrıca vatandaşın mülkiyetinde kalacak kısımda çevredeki kullanımlar gibi Ticaret Hizmet alanı oluşturulmuştur.

Plan değişikliği ile ilgili paftasında ve plan raporunda yapılan inceleme sonucunda, 282 ada 31-32-33-34-63 nolu parselleri ve yakın çevresini konu alan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin;

-Emsal=0.60

-Yençok=10.50

-Minimum parsel büyüklüğü= 800 m²

olacak şekilde 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereği değiştirilerek onaylanmasının ve yasal askı süresi sonunda kesinleşecek olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine esas, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereği İmar Uygulaması yapılması hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2022/87

Gündemin on beşinci maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 24.08.2022 tarih 34943 sayılı İmar Planı Değişikliği (387 Ada 6 Parsel) ile ilgili hususun, komisyon raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

Planlamaya konu 387 ada 6 nolu parsel sınırları içerisinde eski yıllarda yapılmış olan yapının, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun doğrultusunda riskli yapı olarak tespiti yapılmış ve ardından 6306 sayılı kanun doğrultusunda kentsel dönüşüm kapsamına alınmış olup; binanın yıkımı gerçekleştirilmiştir. Meri imar planında ayırık nizam 5 kat yapılaşma koşullarına sahip parselde bu yapılaşma koşulları ve çekme mesafeleri ile yapılaşmaya uygun bir alan kalmamakta, özellikle yapı yaklaşma mesafeleri nedeniyle yeterli cephe mesafesi (6 metre) bulunmamaktadır. 387 ada 7 nolu parsel kentsel dönüşüm kapsamında olmayıp, hâlihazırda kullanımını sürdürmektedir. Bu durumda meri planda ayırık yapı nizamındaki 387 ada 6 parselde, 387 ada 7 nolu parseldeki yapı ile bitişik olacak şekilde yapılaşmak üzere plan çalışması yapılmış ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği hazırlanmıştır.

Parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile planlama alanının meri planda olduğu haliyle "3.Derece İş Merkezi Alanı (M3)-Ticaret-Konut Alanı" olarak düzenlenmiştir. Yapı nizamı blok nizam, kat adedi 5 kat olarak belirlenmiş ve yapı yaklaşma mesafeleri, 387 ada 7 nolu parselde bitişik, doğudan 5 metre, kuzeyden 3.50 metre ve güneyden ise 7 metre olacak şekilde blok gösterimi yapılmıştır.

Plan değişikliği ile ilgili paftasında ve plan raporunda yapılan inceleme sonucunda, 387 ada 6 nolu parsel için sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, parselde bitişik konumda yer alan 387 ada 7 nolu parsel maliki/maliklerinden alınacak muvafakat sonrasında konunun yeniden değerlendirilmesinin uygun olacağı hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2022/88

Gündemin on altıncı maddesinde, İsimlendirme Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 24.08.2022 tarih 34854 sayılı İsimlendirme ile ilgili hususun, komisyon raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

İlçemiz Kocasinan Mahallesi Sanayi 19.Sokak ile Sanayi 24.Sokak arasında kalan yolun Sanayi 25.Sokak olarak isimlendirilmesinin uygun olacağı hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI
Murat GERENLİ

KATİP
Fikri ŞENTÜRK

KATİP
Halime Gülcan AYIŞIĞI