

MECLİS TUTANAĞI

T.C.
LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ

Karar Tarihi 02.02.2026	Karar No. 2026	Kararın Konusu	Meclis Tutanağı.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Birinci Başkan Vekili Halis KUTLU, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Kemal PEKTAŞ, Veli ÖNER, Derya AKTAN, Görkem ŞİŞKO, Tamer ERMUT, Gönül ÇELİK, Hamiyet GÜLAÇAR, İsmet KARABAYIR, Furkan ÇOLAK, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Ayça CEBELLİ, Recep AY, Atakan KOZAR, Metin ÖZKAN, Eylül ÇOĞU DURMUŞ, Başak ÖZKUL, Nurgül ERBAŞ, İsa AKBIYIK, Münevver BİLGİN, Ali DEROĞLU, Sedat DEMİR, Celalettin TÜRKOĞLU, Namigar Esra AKKUŞ, Sedat KUM, Ersan İNAN		

BELEDİYE MECLİSİNİN 2026 DÖNEMİ ŞUBAT AYI TOPLANTISI BİRİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS TUTANAĞIDIR.

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Şubat 2026 ayı mutad toplantılarının birinci birleşimi için, 02.02.2026 Pazartesi günü, saat: 18.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Murat GERENLİ' nin başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Sokullu Külliyesi Hamamı Meclis Salonunda toplandı.

MECLİS BİRİNCİ BAŞKAN VEKİLİ HALİS KUTLU: Değerli arkadaşlar, hepinize iyi akşamlar diliyorum. Bir anda ben oturduğum için yanlış anlamayın geçici.

Açılışı yaptık. Yoklamayı yapar mısınız?

Toplantıya aza' dan Umut KURT, Fikri ŞENTÜRK, Emrah ARSLAN, ın mazeretlerine binaen katılmadıkları, Cafer YILDIZ' ın toplantıya iştirak etmediği görüldü.

Ekseriyetimiz vardır. Oturumu açıyorum.

Değerli arkadaşlar sizlere ulaşan gündem maddelerine ek bir madde teklif edilmiştir.

Zabıta Müdürlüğü' nün 02.02.2026 tarih 227602 sayılı Okul (Öğrenci) Servis Araçları Ücret Tarifesi konulu yazısının görüşülmesi.

Meclisimize havale olan bu maddeyi gündeme alınması için oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin ikinci maddesi Özel Kalem Müdürlüğü' nün 22.01.2026 tarih 225820 sayılı Protokol Yapma Yetkisi Verilmesi konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun.

MECLİS KATİBİ AYÇA CEBELLİ:

BAŞKANLIK MAKAMINA

5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun "Diğer kuruluşlarla ilişkiler" madde 75: "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; c) (Değişik: 12/11/2012-6360/19 md.) "Kamu kurumu

niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir." hükmüne bağlanmıştır. Lüleburgaz Belediye Başkanlığı ile Lüleburgaz kent genelinde faaliyet gösteren 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun madde 75/c uyarınca belirtilen Kamu-Kurum ve Kuruluşları, dernekler, vakıflar, meslek odaları, spor kulüpleri vb. STK' lar arasında Atatürk ilke ve devrimlerine tüm yönleriyle sahip çıkan, onları tanıtan ve bunların ışığında genç kuşaklara bilimsel, çağdaş ve akılcı düşünce içinde yetişen Lüleburgazlı çocuklar, gençler, kadınlar ve ihtiyaç sahibi bireylerin eğitim, kültür, sanat ve sosyal gelişim alanlarında desteklenmesi amacıyla kültürel, sosyal, sportif, bilimsel, eğitsel ve sanatsal alanlarda ortak hizmet projeleri gerçekleştirilmesi amaçlanmaktadır. Yapılacak ücretsiz ortak hizmet projelerinde; Belediyeye ait salon, atölye, saha, meydan vb. imkanlarının kullanımı, yalnızca ortak faaliyetlerin gerçekleştirilmesi olmak üzere değerlendirilecektir. Yukarıda belirtilen hususlar genelinde olmak üzere;

- Lüleburgaz Halk Eğitim Merkezi
- Yeni Kuşak Köy Enstitüler Derneği Lüleburgaz Şubesi
- Atatürkçü Düşünce Derneği Lüleburgaz Şubesi
- Çağdaş Yaşamı Destekleme Derneği Lüleburgaz Şubesi
- Türk Ünitersiteli Kadınlar Birliğı Derneğı Lüleburgaz Şubesi
- Türk Kadınlar Birliğı Derneğı Lüleburgaz Şubesi
- Kepirtepeliler Eğitim Vakfı
- Lüleburgaz Doğal Afet Arama Kurtarma Derneğı
- Bursa Arama Kurtarma Spor Kulübü Derneğı Lüleburgaz Şubesi
- Türkiye Radyo Amatörleri Cemiyeti Lüleburgaz Şubesi ile

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "Diğer kuruluşlarla ilişkiler" madde 75/c uyarınca yapılacak ortak hizmet projelerinde Lüleburgaz Belediye Başkanı Dr. Murat GERENLİ' ye yetki verilmesi hususunun belediye meclisi tarafından görüşülerek karara bağlanması hususunda gereğini arz ederim. Macit YENİCE Özel Kalem Müdürü, imza.

MECLİS BİRİNCİ BAŞKAN VEKİLİ HALİS KUTLU: Özel Kalem Müdürlüğü' nün 22.01.2026 tarih 225820 sayılı Protokol Yapma Yetkisi Verilmesi konulu yazısını dinlediniz. Belediye Başkanımız Sayın Dr. Murat GERENLİ' ye Protokol Yapma Yetkisi Verilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Meclis Birinci Başkan Vekili Halis KUTLU, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Kemal PEKTAŞ, Veli ÖNER, Derya AKTAN, Görkem ŞİŞKO, Tamer ERMUT, Gönül ÇELİK, Hamiyet GÜLAÇAR, İsmet KARABAYIR, Furkan ÇOLAK, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Ayça CEBELLİ, Recep AY, Atakan KOZAR, Metin ÖZKAN, Eylül ÇOĞU DURMUŞ, Başak ÖZKUL, Nurgül ERBAŞ, İsa AKBIYIK, Münevver BİLGİN, Ali DEROĞLU- Kabul

Etmeyenler? (Yok)

Sedat DEMİR, Celalettin TÜRKOĞLU, Namigar Esra AKKUŞ, Sedat KUM, Ersan İNAN- Çekimser oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin üçüncü maddesi Zabıta Müdürlüğü' nün 23.01.2026 tarih 225854 sayılı Lüleburgaz Belediyesi Emir ve Yasaklar Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılması konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun.

MECLİS KATİBİ EYLÜL ÇOĞU DURMUŞ:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Lüleburgaz Belediyesi Emir ve Yasaklar Yönetmeliğinin 6 ncı, 19 uncu, 20 nci, 34 üncü, 41 inci, 46 ncı, 48 inci ve 51 inci maddelerinin değiştirilmesi hususunun Meclisçe görüşülerek uygulamaya esas kararın alınmasını arz ederim. Can ÖZTEKİN Zabıta Müdürü V., Kemal PEKTAŞ Belediye Başkan Yardımcısı, imzaları.

MECLİS BİRİNCİ BAŞKAN VEKİLİ HALİS KUTLU: Zabıta Müdürlüğü' nün 23.01.2026 tarih 225854 sayılı Lüleburgaz Belediyesi Emir ve Yasaklar Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılması konulu dinlediniz. Ben bu konunun Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyona havalesini öneriyorum. Komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin dördüncü maddesi Gelirler Müdürlüğü' nün 23.01.2026 tarih 225828 sayılı Lüleburgaz Belediye Başkanlığı Bütçe İçi İşletme Yönetmeliğine Bent Eklenmesi konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun.

MECLİS KATİBİ AYÇA CEBELLİ:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Lüleburgaz Belediye Başkanlığı Bütçe İçi İşletme Yönetmeliğinin 6. maddesine " Lüleburgaz Belediyesi Bütçe İçi İşletme Yönetmeliği Bütçe İçi İşletmelerin Görevleri Madde 6-i) Belediyenin mülkiyetinde veya kullanımında bulunan sentetik/buz buz pistlerini işletebilir, Madde 6-j) Belediyenin mülkiyetinde veya kullanımında bulunan lunaparkları (atlı karınca, dönme dolap, gondol, çarpışan araba vb.) işletebilir" İbarelerinin eklenmesi hususunun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim. Gülşah DEMİRTAŞ Gelirler Müdür V., Derya AKTAN Belediye Başkan Yardımcısı, imzaları.

MECLİS BİRİNCİ BAŞKAN VEKİLİ HALİS KUTLU: Gelirler Müdürlüğü' nün 23.01.2026 tarih 225828 sayılı Lüleburgaz Belediye Başkanlığı Bütçe İçi İşletme Yönetmeliğine Bent Eklenmesi konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konunun Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyona havalesini öneriyorum. Komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin beşinci maddesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 26.01.2026 tarih 226374 sayılı İmar Planı Yapımı (1897 Ada 79 Parsel) konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun.

MECLİS KATİBİ EYLÜL ÇOĞU DURMUŞ:

BAŞKANLIK MAKAMINA

23.12.2024 tarih ve 163175 kayıt numaralı dilekçe ile Ergene Hayvancılık Gıda ve Tarım Ürünleri San. Tic. Ltd. Şti. tarafından Kurumumuza yapılan başvuruda, İlçemiz Durak Mahallesi 1897 ada 79 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı"

amaçlı imar planı yapılması talep edilmiş, konuya ilişkin 09.01.2025 tarih ve 2025/17 sayılı Meclis Kararı ile ilgili Kurum ve Kuruluş görüşleri alındıktan sonra Kurumumuza sunulacak imar planı teklifinin değerlendirilmesinin uygun olacağı yönünde karar alınmıştır. Kırklareli İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 15.10.2025 tarih ve 20816558 yazısı ile söz konusu talep uygun görülmemiş olup konunun Meclisçe değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim. Alper DİNÇER İmar ve Şehircilik Müdürü Vekili, Anıl SÜLÇEN Belediye Başkan Yardımcısı, imza.

MECLİS BİRİNCİ BAŞKAN VEKİLİ HALİS KUTLU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 26.01.2026 tarih 226374 sayılı İmar Planı Yapımı (1897 Ada 79 Parsel) konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konunun İmar Komisyonuna havalesini öneriyorum. Komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin altıncı maddesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 26.01.2026 tarih 226377 sayılı Plan Notu Değişikliği (3A Bölgesi İlave İmar Planı) konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun.

MECLİS KATİBİ AYÇA CEBELLİ:

BAŞKANLIK MAKAMINA

05.06.2006 tarih ve 12/31 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Yaklaşık 278 hektarlık alanı kapsayan "3-A Bölgesi İlave 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı" plan notlarında 03.11.2025 tarih ve 2025/115 sayılı Meclis Kararı ile konut alanlarındaki yapılaşmaya ilişkin plan notu değişikliği yapılması kabul edilmiş olup, ilgili plan paftaları üzerinde yapılan imar planı değişikliğinin Meclisçe görüşülerek karar verilmesini hususunda gereğini arz ederim. Alper DİNÇER İmar ve Şehircilik Müdürü Vekili, Anıl SÜLÇEN Belediye Başkan Yardımcısı, imza.

MECLİS BİRİNCİ BAŞKAN VEKİLİ HALİS KUTLU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 26.01.2026 tarih 226377 sayılı Plan Notu Değişikliği (3A Bölgesi İlave İmar Planı) konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konunun İmar Komisyonuna havalesini öneriyorum. Komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin yedinci maddesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 26.01.2026 tarih 226381 sayılı İmar Plan Değişikliği (1576 Ada 4 Nolu Parsel) konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun.

MECLİS KATİBİ EYLÜL ÇOĞU DURMUŞ:

BAŞKANLIK MAKAMINA

23.01.2026 tarih ve 225981 kayıt numaralı dilekçe ile vekaleten Furkan TOPALOĞULLARI tarafından Kurumumuza yapılan başvuruda, İlçemiz Siteler Mahallesi 1576 ada 4 parsel numaralı taşınmaza ilişkin plan değişikliği teklifi sunulmuş olup konunun Meclisçe değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim. Alper DİNÇER İmar ve Şehircilik Müdürü Vekili, Anıl SÜLÇEN Belediye Başkan Yardımcısı, imza.

MECLİS BİRİNCİ BAŞKAN VEKİLİ HALİS KUTLU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 26.01.2026 tarih 226381 sayılı İmar Plan Değişikliği (1576 Ada 4 Nolu Parsel) konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konunun İmar Komisyonuna havalesini öneriyorum. Komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin sekizinci maddesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 26.01.2026 tarih 226371 sayılı İmar Plan Değişikliği (1165 Ada 3 Nolu Parsel, Kavşak Yapımı) konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun.

MECLİS KATİBİ AYÇA CEBELLİ:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlçemiz İstiklal Mahallesi, 1165 ada 3 parsel numaralı taşınmazın bir kısmında, D-100 Karayolunun Özgürlük Caddesine bağlantısında trafik akışının can ve mal güvenliğini sağlayabilecek şekilde düzenlenmesi amacıyla kavşak yapılmasına yönelik imar planı değişikliğine ilişkin 03.01.2025 tarih ve 2025/2 sayılı Meclis Kararı ile ilgili kurumlara görüş sorulduktan sonra konunun yeniden değerlendirilmesi yönünde karar alınmıştır. İlgili kurum görüşleri tarafımıza sunulmuş olup söz konusu plan değişikliğinin Meclisçe değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim. Alper DİNÇER İmar ve Şehircilik Müdürü Vekili, Anıl SÜLÇEN Belediye Başkan Yardımcısı, imza.

Gündemimizin dokuzuncu maddesi Zabıta Müdürlüğü' nün 02.02.2026 tarih 227602 sayılı Okul (Öğrenci) Servis Araçları Ücret Tarifesi konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun.

MECLİS KATİBİ EYLÜL ÇOĞU DURMUŞ:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığının 27.01.2026 tarih ve 2026/004 sayılı yazısı

Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığının 27.01.2026 tarih ve 2026/004 sayılı yazısı ile Belediyemize müracaat ederek, Okul (Öğrenci) Servis Araçları tarafından uygulanan ücret tarifelerinin yeniden belirlenmesini talep etmiş olup, konunun 5393 sayılı Belediye Kanunun 15/p maddesi ve Lüleburgaz Belediyesi Personel Servis Araçları Yönetmeliği hükümlerince incelenerek uygulamaya esas kararın alınması hususunda; Meclisce gereğini arz ederim. Raif BIYIKTAŞ Zabıta Müdürü Uygun görüşle arz ederim. Kemal PEKTAŞ Belediye Başkan Yardımcısı

MECLİS BİRİNCİ BAŞKAN VEKİLİ HALİS KUTLU: Zabıta Müdürlüğü' nün 02.02.2026 tarih 227602 sayılı Okul (Öğrenci) Servis Araçları Ücret Tarifesi konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyorum. Komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

Gündemimizdeki maddeler burada sona erdi. Bir sonraki toplantımız 05 Şubat 2026 Perşembe Saat:18:00 uygun mudur? Peki. Oturumu kapatmayı oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

Oturumu kapatıyorum. 02.02.2026

MECLİS BİRİNCİ BAŞKAN
VEKİLİ
Halis KUTLU

KATİP
Ayça CEBELLİ

KATİP
Eylül ÇOĞU DURMUŞ