

T.C.  
LÜLEBURGAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Meclis Karar Özetleri

Karar Tarihi 06.04.2026	Karar No. 2026	Kararın Konusu	Meclis Karar Özetleri.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat			Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Kemal PEKTAŞ, Veli ÖNER, Derya AKTAN, Umut KURT, Görkem ŞİŞKO, Tamer ERMUT, Gönül ÇELİK, Hamiyet GÜLAÇAR, İsmet KARABAYIR, Furkan ÇOLAK, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Ayça CEBELLİ, Recep AY, Atakan KOZAR, Halis KUTLU, Metin ÖZKAN, Başak ÖZKUL, Nurgül ERBAŞ, İsa AKBIYIK, Münevver BİLGİN, Namigar Esra AKKUŞ, Cafer YILDIZ, Sedat KUM, Ersan İNAN

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2026 DÖNEMİ NİSAN AYI TOPLANTISI  
BİRİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETİDİR.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Nisan 2026 ayı mutad toplantılarının ikinci birleşimi için, 06.04.2026 Pazartesi günü, saat: 18.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Murat GERENLİ' nin başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Sokullu Külliyesi Hamamı Meclis Salonunda toplandı.

**Karar No: 2026/42**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Nisan 2026 ayı mutad toplantılarının ikinci birleşimi için, 06.04.2026 Pazartesi günü, saat: 18.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Murat GERENLİ' nin başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Sokullu Külliyesi Hamamı Meclis Salonunda toplandı.

Gündemin ikinci maddesinde, Trafik Komisyonuna havale edilen Zabıta Müdürlüğü' nün 06.03.2026 tarih 235360 sayılı İptal Edilen Plaka(Gülден ÇETİN) konulu yazısının komisyon raporunun meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

Nurhan Yaşar ÇETİN mirasçısı Gülден ÇETİN 05.03.2026 tarih ve 235173 kayıt sayılı dilekçesi ile Belediyemize müracaat ederek Birlik Taksi Durağındaki hakkı ile ilgili mahkeme kararlarına istinaden taksicilik faaliyetine başlaması için gerekli yasal işlemlerin yapılmasını talep etmektedir.

Yapılan incelemede 06.04.2012 tarih ve 2012/4-1-1-(60) sayılı Belediye Meclis Kararı ile Belediyemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren taksi durakları ve taksiler ile ilgili karar alınıp, "Meclis Kararının 7201 sayılı kanuna göre durak başkanlıklarına ve ilgililerine tebliğ edilmesi, taksi durağında hakkı bulunupta aracı bulunmayanlara 120 gün içinde araç alıp taksicilik faaliyeti yapmaları, aksi halde durak başkanlıklarınca ilgililerin durak haklarının düşürülmesi ve durak karar defterlerine işlenmesine. Durak karar defterlerine işlenen kararların noter onaylı bir örneklerin süre sonunda belediyemize gönderilmesine." karar verildiği;

İlçemiz Birlik Taksi Durağı üyesi 39 T 1135 plakalı araç sahibi Nurhan Yaşar ÇETİN'in, tarafımızca yapılan kontrollerde Belediyemizden Ticari Taksi Çalışma İzin Belgesi almadığı tespit edilmiştir.

Nurhan Yaşar Çetin'e tarafımızca 06/03/2019 tarih ve 2016 sayılı yazı yazılmış ve 02/05/2019 tarihinde Umut ÇİMEN (Özel Koşuyolu Bakım Merkezi Müdürü) tarafından tebligat teslim alınmıştır.

Lüleburgaz Belediyesi Ticari Taksi ve Durakları Yönetmeliğinin 10. maddesi "Taksi çalıştırma hakkı elde eden işletmecilere, Belediyece düzenlenen ve her yıl yenilenecek olan "Ticari Taksi Çalışma İzin Belgesi" verilecektir. Taksi çalışma izin belgesi, taksinin çalışması esnasında araçta bulundurulacaktır. "Taksi çalışma izin belgesi" olmadan çalışamazlar. Durak hak sahibi yada araç sürücüsü, denetim yetkisi olan görevlilere istendiği anda çalışma izin belgesini ibraz etmek zorundadır. Taksi Çalışma İzin Belgesi ücreti Lüleburgaz Belediye Meclisince belirlenecek olup, Çalışma İzin Belgesi almayan taksilerin çalışmasına izin verilmez. a) Çalışma İzin Belgesi 1 (bir) yıl için geçerlidir. b) 1 (bir) yıllık çalışma izin belgesi süresi dolanların 30 (otuz) gün içerisinde çalışma izin belgelerini yenilemek zorundadır. Çalışma izin belgesini süresi içerisinde yenilemeyen taksi çalıştırılmaz." hükmü yer almaktadır. Ticari Aracı Lüleburgaz Belediyesi Ticari Taksi ve Durakları Yönetmeliğinin 14. maddesi de "Durak hak sahiplerinin taksi çalışma izin belgesi ile adına tescilli (kayıtlı) araç çalıştırması zorunludur. Durak hak sahibinin işi bırakması ve 6 aydan fazla süre içerisinde taksisini çalışır vaziyette buldurulmaması veya ismine tescilli aracının olmaması halinde duraktan kaydı silinir ve durak hakkı iptal edilir. Mücbir sebeplerin belgelenmesi durumunda, ilgisinin veya 1. Derece yakınının müracaatı üzerine Belediye Encümenince 6 ay olan bu süre 12 aya kadar uzatılabilir." hükmüne amirdir

Ancak Lüleburgaz Belediyesi Ticari Taksi ve Durakları Yönetmeliği ve 06/04/2012 tarih ve 2012/4-1-1 (60) ve 06/04/2012 tarih ve 2012/4-1-1-(61) sayılı Meclis Kararları çerçevesinde herhangi bir başvuru bulunmadığından Birlik Taksi Durağında kayıtlı Nurhan Yaşar ÇETİN' e ait 39 T 1135 plakalı araç Lüleburgaz Belediyesi Ticari Taksi ve Durakları Yönetmeliği ve 06/04/2012 tarih ve 2012/4-1-1 (60) ve 06/04/2012 tarih ve 2012/4-1-1-(61) sayılı Meclis Kararlarında belirtilen sürede başvuruda bulunmadığından Yönetmelik ve Meclis Kararlarına istinaden 06/08/2020 tarih ve 8024 sayılı Başkanlık bilgisi dahilinde durak hakkı iptal edilmiştir. Meclis Kararlarını uygulamak Başkanlığın görevleri arasındadır. Davacı Gülden ÇETİN, babası Nurhan Yaşar ÇETİN'in 04/09/2019 tarihinde vefat ettiği ile ilgili Belediyemize herhangi bir bildirimde bulunmamış ve 06/04/2012 tarih ve 2012/4-1-1- (61) sayılı Ticari Taksi ve Durakları Yönetmeliğinin 12. Maddesinin (d) bendinde "Durak hak sahibinin ölümü halinde mirasçıların kendi aralarında anlaşarak noter onaylı muafakatname getirmeleri halinde bir kişiye devir yapılır. Devirin mirasçılardan birine yapılması halinde durak hakkı devir ücreti alınmaz. Bu durumlarda mirasçılık belgesine göre işlem yapılır." hükmü amirdir.

Ancak Birlik Taksi Durağı üyesi 39 T 1135 plakalı araç için mirasçıları tarafından belediyemize durak hakkı devri ile ilgili herhangi bir müracaat bulunmamaktadır.

Nurhan Yaşar Çetin'in mirasçısı Gülden ÇETİN tarafından dava edildiği, Belediye Başkanlığımız lehine verilen 2020/1348 Esas Nolu ve 2021/456 Karar Nolu Edirne İdare Mahkemesi "**Nurhan Yaşar ÇETİN' e ait durak hakkının iptal edilmesinin anılan yönetmelik hükümlerine uygun olarak tesis edildiği, bu nedenle tesis edilen dava konusu işlemde hukuka aykırılık bulunmadığı**" sonuca varılarak davanın reddine karar verilmiştir.

Ancak İstanbul Bölge İdare Mahkemesi Kararları Danıştay tarafından "**taksi durak hakkı ve bu hakka bağlı olarak ticari taksi faaliyetine ilişkin işlemlerin belediye meclisince değerlendirilip karara bağlanması gerekirken Belediye Başkanlığımızca ilgilerinin dilekçelerine cevap verildiği için yetki yönünden hukuka uygun bulunmayarak bozulduğu**" Danıştayın bozma kararlarına istinaden İstanbul Bölge İdare Mahkemesince bozma kararına uyularak kararlar verildiği, Belediye Başkanlığımız tarafından İstanbul Bölge İdare Mahkemesi kararlarının temyiz edildiği ancak Danıştay tarafından İstanbul Bölge İdare Mahkemesi kararlarının onandığı ve kesinleştiği, ilgisinin dilekçelerinin Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmesi gerektiği tespit edilmiştir.

Talep dilekçeleri ve yukarıda özetle anlatılan süreç 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin p fıkrası ve 06.04.2012 tarih ve 2012/4-1-1-(60) sayılı Belediye Meclis Kararı kapsamında incelenmiş olup Kesinleşen yargı kararlarının esasa ilişkin olmadığı, ilgisinin dilekçelerinin usule uygun şekilde yetkili makam tarafından cevaplanmamasıyla ilgili olduğu;

Yargı kararlarında da belirtildiği üzere 06.04.2012 tarih ve 2012/4-1-1-(60) sayılı Belediye Meclis Kararının 7201 sayılı Tebligat Kanununa uygun şekilde Umut ÇİMEN (Özel Koşuyolu Bakım Merkezi Müdürü) tarafından tebliğ alındığı, ancak ilgilisi tarafından Meclis Kararında belirtilen süre zarfında yükümlülüklerin yerine getirilmediği tespit edildiğinden, Birlik Taksi Durağında ilgilisi adına kayıtlı ticari taksi durak hakkının iptal olduğu, Meclis Kararının tebliğ edilmesinden yedi yıl kadar sonra mirasçısı Gülden ÇETİN tarafından Belediyemize müracattı üzerine taksicilik faaliyetine başlaması için gerekli yasal işlemlerin yapılması taleplerinin reddinin uygun olacağı hususu, Meclisçe mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.

#### **Karar No: 2026/43**

Gündemin üçüncü maddesinde, Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyonuna havale edilen Zabıta Müdürlüğü' nün 17.03.2026 tarih 237420 sayılı Yönetmelik Değişikliği konulu yazısının komisyon raporunun meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

S.S. 105 Nolu Lüleburgaz Kent İçi Yolcu Erişimi Toplu Taşıyıcılar Kooperatifi Başkanı Cumali RİŞVAN, Lüleburgaz Belediyesi Şehir İçi Toplu Taşıma Araçları Yönetmeliğinin 12/e maddesinde değişiklik yapılmasını talep etmiş olup Şehir İçi Toplu Taşıma Araçları Yönetmeliğinin 12/e maddesi "Araçların 5378 sayılı Engelliler Hakkında Kanun hükümlerine uygun engelli biniş rampalarına sahip olmaları gerekmektedir. 1 Mayıs 2026 tarihinden itibaren toplu taşıma izin belgesi alacak araçların model olarak en fazla 18 yaşında olması (18 yaş dahil) zorunludur. Araç ile birlikte yapılan devirlerde 12 yaş kuralı uygulanır. 12 yaşından büyük araların devredilmesine müsaade edilmez. Hatta çalışan aracın değişmesi durumunda yeni alınacak araç model olarak 12 yaşından büyük olamaz." şeklinde değiştirilmesinin uygun olacağı hususu, Meclisçe mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.

#### **Karar No: 2026/44**

Gündemin dördüncü maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Zabıta Müdürlüğü' nün 30.03.2026 tarih 239051 sayılı Ticari Taksi Fiyat Tarifesi konulu yazısının komisyon raporunun meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığı, Ticari Taksi işi yapan esnaf talepleri doğrultusunda ücret tarifesinin yeniden belirlenmesini talep etmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin p fıkrası ve Lüleburgaz Belediyesi Taksi ve Durakları Yönetmeliği'nin 19. Maddesi kapsamında talep incelenmiş olup taksici esnafı tarafından uygulanak ücret tarifesinin; Akaryakıt fiyatlarındaki dalgalanmanın devam ettiği tespit edilmiş olup belirli bir süre daha beklenerek akaryakıt fiyatlarındaki dengenin oluşmasından sonra talep edilmesi halinde konunun yeniden görüşülmesinin uygun olacağı hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

#### **Karar No: 2026/45**

Gündemin beşinci maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü' nün 24.03.2026 tarih 238041 sayılı Abonelik Türü Değiştirilmesi ve Yeni Abonelik Türü Oluşturulması konulu yazısının komisyon raporunun meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

Belediyemiz su abonelik türleri içerisinde yer alan Bahçe Suyu Aboneliği uygulamasının mevcut kullanım şekli incelendiğinde, söz konusu abonelik türünün özellikle küçük apartman ve benzeri yapılarda ortak alanların temizliği ile bina içi ve çevresine yönelik temizlik işleri gibi ortak kullanım amaçlarıyla tercih edildiği, bahçe sulaması amacıyla kullanımının ise oldukça sınırlı olduğu anlaşılmış olup, mevcut abonelik türünün kullanım amacını daha doğru ifade edecek şekilde yeniden değerlendirilmesi gerekliliği ortaya çıkmıştır.

Diğer taraftan, site yönetimleri, toplu konut alanları ve benzeri yerlerde bulunan peyzaj alanlarının sulanması amacıyla kullanılan su tüketimlerinin, diğer abonelik türlerinden ayrı değerlendirilmesi ve bu kapsamda tüketimlerin daha sağlıklı ve doğru şekilde ölçümlenebilmesi için yeni bir abonelik türü oluşturulması ihtiyacı hasıl olmuştur.

Bu kapsamda, mevcut abonelik türlerine ek olarak oluşturulacak abonenin şöyle ki;

Abone adı: Peyzaj Aboneliği

Abone Ücreti: 77.13 TL olarak uygulanması

Mevcut abonelik türlerinden Bahçe Suyu Aboneliğinde isim değişikliği yapılarak adının Ortak Kullanım Abonesi olarak değiştirilmesi hususu, Meclisçe mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

#### **Karar No: 2026/46**

Gündemin altıncı maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü' nün 24.03.2026 tarih 238024 sayılı İçme Suyu Kesin Projesi İş i için İller Bankası A.Ş.' den Kredi Kullanılması konulu yazısının komisyon raporunun meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda,

İçme suyu Kesin Projesi İşinin İller Bankası A.Ş.' den 15.000.000.(on beş milyon)TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde; İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş.adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde Belediyemiz mülkiyetinde bulunan kamu yararına tahsis edilmemiş, meclisimizce belirlenecek ve İller Bankası A.Ş tarafından uygun görülecek gayrimenkulleri İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 68.maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Lüleburgaz Belediye Başkanı Sayın Dr. Murat GERENLİ' ye yetki verilmesi hususu, Meclisçe mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI

KATİP

KATİP

Murat GERENLİ

Ayça CEBELLİ

Hamiyet GÜLAÇAR