

Karar Tarihi 01/11/2017	Karar No. 2017/	Kararın Konusu	Meclis Karar Özetleri.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Belediye Başkanı Emin HALEBAK, Aza Şehbender ÖZTÜRK, Kevser ÖZKAN, İsmail YURDATAPAN, Murat GERENLİ, Günsel SOLAK, Kemal PEKTAŞ, Zehra ARTAN, Rasim ASLAN, Deniz ŞAHİN, Özgen YILMAZ, Mine DİBEK, Şeref DİNÇER, Erol ÖZGÜR, Songül ABATAY, Fuat BALDIRLI, Darcan YILMAZOĞLU, Tarkan ÇAKIR, Burhan KESKİNOĞLU, Murat GERDEME, Aybike ERKAL, Hafize YILDIZ, Mehtap İLERİ, Bahri YILMAZ, Ali MİDİ, Bahadır Ahmet YAKUT, Meliha GEMİCİOĞLU, Mustafa KALECİK, Enver ÖZGÜR.		

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2017 DÖNEMİ KASIM AYI TOPLANTISI
BİRİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR
ÖZETLERİDİR.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Kasım 2017 ayı mutad toplantılarının Birinci Birleşimi için, 01/11/2017 Çarşamba günü, saat: 18.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Emin HALEBAK'ın başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Sokullu Külliyesi Hamamı Meclis Salonunda toplandı.

Karar No: 2017/82

Gündemin İkinci maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27/09/2017 tarih ve 10745 sayılı, Plan Tadilatı (250 Ada, 6 Parsel) ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

23/05/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat eden İrfan HASKÖYLÜ, Haluk HASKÖYLÜ ve Güler HASKÖYLÜ, İlçemiz Yıldırım Mahallesi, Dere 2. Ara Sokak üzerinde yer alan, ayrıık nizam, 5 katlı yapılaşma hakkına sahip konut bölgesinde bulunan, 250 Ada, 6 Parsel numaralı taşınmazlara ilişkin hazırlanan plan tadilatı teklifinin değerlendirilmesini istemiştir.

Paftasında ve yerinde yapılan incelemede; söz konusu 250 Ada, 6 Parselde, 6.37 m x 21.10 m ve 6.37 m x 31.65 m olarak önerilen blok nizam yapılaşma hakkının değiştirilerek, 6.00 m x 21.00 m ve 6.00 m x 31.00 m blok nizam, 5 kat olarak, İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereği, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılmasının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2017/83

Gündemin Üçüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27/09/2017 tarih ve 10746 sayılı, Plan Tadilatı (423 Ada, 631 ve 632 Parseller) ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

19/09/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat eden Sezer ÖNGEL, İlçemiz Kurtuluş (Zafer) Mahallesi, Emel Caddesi ve Hazal Sokakta bulunan, 2.278,52 m2 alanlı, 423 Ada, 631 Parsel ve 3.622,58 m2 alanlı, 423 Ada, 632 Parselin maliki olduğunu belirterek, taşınmazında zemin kotunun altında kalmak şartıyla, avan projesine göre otopark yapmak

istediklerini belirtmişlerdir. Bu itibarla, tamamı tabii zemin kotlarının altında kalmak şartıyla, otopark olarak inşa etmek istemektedir.

Paftasında ve yerinde yapılan incelemede; söz konusu 423 Ada, 631 ve 632 parsellerde, otopark ihtiyacının karşılanabilmesi için Otopark Yönetmeliği uygulanılarak, mevcut çekme mesafeleri içerisinde kalınarak, yapı alanının dışına çıkılmaması kaydıyla, her noktada tabii zemin kotunun altında kalması şartıyla, bodrum katta olması zorunluluğu olan ortak kullanımlar haricindeki alanın, yer altı otopark olarak kullanılmasının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2017/84

Gündemin Dördüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28/09/2017 tarih ve 10774 sayılı, Mevzii Plan Yapımı (543 Ada, 10 Parsel) ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

20/09/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat eden İnter Mobilya Sanayi ve Ticaret A.Ş. , İlçemiz Yıldırım Mahallesi, 19.269,00 m2 alanlı, 543 Ada, 10 Parselde, "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli "Uygulama İmar Planı" yapılmasını istemektedir.

Paftasında ve yerinde yapılan incelemede, söz konusu 543 Ada, 10 numaralı taşınmaz üzerinde önerilen E.0.50, hmax: 12.50 ve 10.00 m ön bahçe mesafesinin değiştirilerek, E: 0.50, hmax: 10.50 m 2 kat, ön bahçe mesafesinin 25.00 m ve yan bahçe mesafesinin 5.00 m olacak şekilde, lejant paftasında belirtilen mobilya imalatı, satışı ve teşhir yeri olarak, "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" amaçlı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi uyarınca onaylanmasının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2017/85

Gündemin Beşinci maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 05/10/2017 tarih ve 11121 sayılı, Öğrenci İrem ÖZDEMİR'e Eğitim Yardımı ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Senay ÖZDEMİR, 04/10/2017 tarih ve 15989 sayılı yazısı ile dağ bisikleti ve koşu spor dallarında üstün başarı gösteren kızı İrem ÖZDEMİR'e bisiklet temini ve gerekli yardımın yapılması konusunda destek istediğini belirtmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 14/b maddesi gereğince, dağ bisikleti ve koşu spor dallarında üstün başarı gösteren İrem ÖZDEMİR'e, Belediyemizce gerekli desteğin verilmesi konusu Komisyonca görüşülerek;

Dağ bisikleti ve koşu spor dallarında üstün başarı gösteren, öğrenci İrem ÖZDEMİR'e, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Belediyenin Görev ve Sorumlulukları başlıklı 14. maddesinin b fıkrası; "Belediye, *Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir.* " hükmü gereğince, 2017-2018 Eğitim Öğretim Yılı süresince (8 ay süre ile), aylık 200.00 TL (İkiyüz Türk Lirası) eğitim yardımı verilmesi hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2017/86

Gündemin Altıncı maddesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 23/10/2017 tarih ve 11910 sayılı Boşalan Kadro Değişikliği ile ilgili hususun, Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

05/04/2007 tarih ve 8/33 Meclis Karar sayılı, 5 derecelik Zabıta Memuru Kadrosu ile 02/05/2011 tarih ve 2011/5-1-1-93 Meclis Karar sayılı, 7 derecelik 1 adet Şoför ve Bekçi kadrolarının, Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin, 11 inci maddesi gereğince iptal edilerek, 10 derecelik Zabıta Memuru ile 11 derecelik Şoför ve Bekçi kadrolarının ihdas edilmesi hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2017/87

Gündemin Yedinci maddesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 23/10/2017 tarih ve 11912 sayılı Dolu Kadro Derece Değişikliği ile ilgili hususun, Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

11123 unvan kodlu 01.10.2015 tarih ve 2015/80 meclis karar sayılı 3 derecelik Mali Hizmetler Müdürü Kadrosu, 11140 unvan kodlu 01/02/2016 tarih ve 2016/19 meclis karar sayılı 3 derecelik Plan ve Proje Müdürü kadrosu ile 6835 unvan kodlu 01/02/2016 tarih ve 2016/19 meclis karar sayılı 6 derecelik Şef Kadrosu ve 9950 unvan kodlu 01/09/2010 tarih ve 2010/9-1-1-185 meclis karar sayılı 9 derecelik Zabıta Memuru kadrolarının, III Sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveli (Memur) ile iptal edilerek, 2 derecelik Mali Hizmetler Müdürü, 2 derecelik Plan ve Proje Müdürü ile 5 derecelik Şef ve 8 derecelik Zabıta Memuru kadrolarının ihdas edilmesi hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI
Emin HALEBAK

KATİP
Mine DİBEK

KATİP
Kemal PEKTAŞ