

Karar Tarihi 07/12/2015	Karar No. 2015/	Kararın Konusu	Meclis Karar Özetleri.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat			Belediye Başkanı Emin HALEBAK, Aza Şehbender ÖZTÜRK, Kevser ÖZKAN, İsmail YURDATAPAN, Murat GERENLİ, Günsel SOLAK, Kemal PEKTAŞ, Zehra ARTAN, Cevat Orkun ANIK, Rasim ASLAN, Deniz ŞAHİN, Özgen YILMAZ, Mine DİBEK, Şeref DİNÇER, Erol ÖZGÜR, Songül ABATAY, Fuat BALDIRLI, Darcan YILMAZOĞLU, Tarkan ÇAKIR, Burhan KESKİNOĞLU, Murat GERDEME, Aybike ERKAL, Meliha GEMİCİOĞLU, Mustafa KALECİK, Akın ÇETİNBAŞ, Enver ÖZGÜR, Fahri CÖMERT, Mehtap İLERİ, Bahri YILMAZ.

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2015 DÖNEMİ ARALIK AYI TOPLANTISI  
İKİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR  
ÖZETLERİDİR.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Aralık 2015 ayı mutad toplantılarının İkinci Birleşimi için, 07/12/2015 Pazartesi günü, saat: 18.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Emin HALEBAK'ın başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Sokollu Külliyesi Hamamı Meclis Salonunda toplandı.

**Karar No: 2015/100**

Gündemin İkinci maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Gelir Müdürlüğünün 24/11/2015 tarih ve 11263 sayılı, Lüleburgaz Belediyesi Şehirlerarası Otobüs Terminalinin kiraya verilme süresi ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

İlçemiz Kocasinan Mahallesi, 145 Ada, 56 Parselde bulunan, Lüleburgaz Belediyesi Şehirlerarası Otobüs Terminalinin kiraya verilme süresinin belirlenmesi hususu, Plan ve Bütçe Komisyonunca incelenerek; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci Maddesinin, (e) fıkrası uyarınca, Lüleburgaz Belediyesi Şehirlerarası Otobüs Terminalinin 10 (On) yıl süre ile kiraya verilmesinin uygun olacağı, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Karar No: 2015/101**

Gündemin Üçüncü maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 25/11/2015 tarih ve 11387 sayılı Araç Talebi ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Ahmetbey Belediye Başkanlığı'nın talebi üzerine, Belediyemize ait 39 LY 258 plakalı cenaze aracının, yeni bir araç temin edinceye kadar, cenaze hizmetlerinde kullanılmak üzere, Ahmetbey Belediye Başkanlığı'na tahsisinin yapılması hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Karar No: 2015/102**

Gündemin Dördüncü maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 19/11/2015 tarih ve 11411 sayılı Ödül Talebi (Duygu YEMENİCİ) ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 14/b maddesi uyarınca, Karate-Do Şampiyonasında Dünya Üçüncüsü olarak başarı gösteren, İlçemiz İmam Hatip Ortaokulu 8. Sınıf öğrencisi Duygu YEMENİCİ'ye, 2015-2016 Eğitim-Öğretim Yılı boyunca (8 Ay süre ile) aylık 250.00 TL başarı ödülü verilmesi hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Karar No: 2015/103**

Gündemin Beşinci maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyona havale edilen, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 24/11/2015 tarih ve 11292 sayılı, Memur Toplu Sözleşme ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

4688 Sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu'nun Mahalli İdarelerde Sözleşme İmzalanması başlıklı, 32'nci maddesi, "27/06/1989 tarihli ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Ek-15'inci maddesi hükümleri çerçevesinde, Sosyal Denge Tazminatının ödenmesine, belediyelerde belediye başkanının teklifi üzerine belediye meclisince, İl Özel İdaresinde Valinin teklifi üzerine İl Genel Meclisince karar verilmesi halinde, sözleşme döneminde verilecek sosyal denge tazminatı tutarını belirlemek üzere, ilgili mahalli idarede en çok üyeye sahip sendikanın genel başkanı veya sendika yönetim kurulu tarafından yetkilendirilecek bir temsilcisi ile belediyelerde belediye başkanı, il özel idaresinde vali arasında sözleşme yapılabilir." Hükümü yer almaktadır.

Bu kapsamda, Belediyemizde görev yapan kamu görevlilerine sosyal denge tazminatı ödenmesi, ödenecek aylık tutarın, 4688 Sayılı Kanun'da belirtilen tavan ücreti aşmamak üzere, Belediye Başkanı ile en çok üyeye sahip yetkili kamu görevlileri sendikası ile toplu görüşmelerin başlatılmasına, ilk toplantının yer, gün ve saatinin Belediye Başkanı Emin HALEBAK ve TÜM BEL SEN Lüleburgaz Belediyesi İş Yeri Temsilciliği'nin uygun göreceği gün ve saatte yapılmasının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**Karar No: 2015/104**

Gündemin Altıncı maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25/11/2015 tarih ve 11298 sayılı, Plan Tadilatı Talebi (1347 Ada, 1 Parsel) ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

25/11/2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat eden Çetur Çelebi Turizm İnş. San. ve Tic. A.Ş. İlçemiz Zafer (Kurtuluş) Mahallesi'nde yer alan 16.347,92 m2 alanlı, 1347 Ada, 1 Parsel numaralı taşınmaz üzerine, bölgeye değer katabilecek oyun alanları, yüzme havuzları, yeşil alanlar ve peyzaj düzenlemeleri ile Şehrimize yakışan, modern bir site inşa etmek istediklerini belirterek, onaylı imar planında T.A.K.S.=0,25 ve K.A.K.S.=1,00 olarak planlanmış olan 3-A Bölgesinde, ekteki vaziyet planında tasarlandığı gibi sosyal donatı alanlarının bir arada ve bir bütünlük içinde olabilmesi için bina ve derinlik şartlarının vaziyet planına göre incelenerek, onaylanmasını talep etmektedir.

Paftasında ve yerinde yapılan incelemede, söz konusu 1347 Ada, 1 Parsel numaralı taşınmaz üzerine, bölgeye değer katabilecek, oyun alanları, yüzme havuzları, yeşil alanlar ve peyzaj düzenlemeleri ile Şehrimize yakışan modern bir site inşaatı yapılması planlandığından, onaylı imar planındaki ön, yan ve arka bahçe çekme mesafeleri, T.A.K.S.=0,25 ve K.A.K.S.=1,00 olan yapılaşma şartları korunarak, bina cephe ve derinliğinin 47.60 m olarak uygulanmasının, uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI  
Emin HALEBAK

KATİP  
Mine DİBEK

KATİP  
Kemal PEKTAŞ