

MECLİS KARARI

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Konusu	Meclis Karar Özetleri.
01.09.2015	2015/68		
			Belediye Başkanı Emin HALEBAK, Aza Şehbender ÖZTÜRK, Kevser ÖZKAN, İsmail YURDATAPAN, Murat GERENLİ, Günsel SOLAK, Kemal PEKTAŞ, Zehra ARTAN, Cevat Orkun ANIK, Rasim ASLAN, Deniz ŞAHİN, Özgen YILMAZ, Mine DİBEK, Şeref DİNÇER, Erol ÖZGÜR, Fuat BALDIRLI, Darcan YILMAZOĞLU, Tarkan ÇAKIR, Burhan KESKİNOĞLU, Murat GERDEME, Armağan AYYILDIZ, Aybike ERKAL, Meliha GEMİCİOĞLU, Mustafa KALECİK, Akın ÇETİNBAŞ, Enver ÖZGÜR, Fahri CÖMERT, Mehtap İLERİ, Bahri YILMAZ, Ali MİDİ.

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2015 DÖNEMİ EYLÜL AYI TOPLANTISI
BİRİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR
ÖZETLERİDİR.**

Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Eylül 2015 ayı mutad toplantılarının Birincisi için, 01/09/2015 Salı günü, saat: 18.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Emin HALEBAK'ın başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Sokullu Külliyesi Hamamı Meclis Salonunda toplandı.

Karar No: 2015/67

Gündemin İkinci maddesinde, Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyona havale edilen, Zabıta Müdürlüğünün 02/07/2015 tarih ve 6641 sayılı Zabıta Talimatnamesi ile ilgili hususun Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

01/06/2009 tarih ve 2009/6-1-1-230 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen mevcut Lüleburgaz Belediyesi Zabıta Talimatnamesi'nin, değişen yasal mevzuatlar çerçevesinde incelenerek, aşağıdaki şekliyle uygulanması hususu, şöyle ki:

LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ ZABITA TALİMATNAMESİ

Amaç

MADDE 1- Bu Talimatname, Lüleburgaz Belediye sınırları dahilinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m ve 15/b maddesi hükümlerince belediye yasaklarının oluşturularak, kamu düzeni ve genel sağlığın korunması, belde sakinlerinin sağlık, esenlik ve huzurunun temini hususunda, hukuka uygun olarak yaptırımların uygulanması amacıyla hazırlanmıştır.

Kapsam

MADDE 2- Bu Talimatname Lüleburgaz Belediyesi görev, yetki ve sorumluluk alanları ile belediye sınırlarını kapsar.

Hukuki Dayanak

MADDE 3- 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b maddesi bu talimatnamenin yasal dayanağını oluşturur.

Ortak Hükümler

MADDE 4- Belediyenin her türlü malı çalınmaz ve hata, kaza v.b nedenle zarar verilemez.

Düzen ve Esenlik İle İlgili Hususlar

MADDE 5- Belediye mücavir alanı içerisindeki yapı sahipleri tarafından terk edilmiş, kullanılmayan yapıların, kapı, pencere, cam ve çerçevesi sökülmiş, içerisinde gizlenerek suç işlemeye müsait, yıkılmaya yüz tutmuş, can güvenliği açısından tehlike arz eden, çevre açısından görüntü kirliliği oluşturan, virane olmuş, her türlü yapı ve binaların sahipleri tarafından onarılması zorunludur. Onarılması mümkün olmayan yapıların ise yıktırılması mecburidir. Belediye tarafından yıkımı ve kaldırılması gerçekleştirilen yerlerin masraflarının % 20 fazlası ile mal sahibinden tahsil edilir.

MADDE 6 - Yetkili kurumlardan müsaade almadan mahalle, cadde ve sokaklarda davul zurna vb. çalgılar çalınmaz, 24.00 – 10.00 saatleri arasında düğün yapılamaz, düğün ve özel günlerde yetkili kurumlardan izin alınmadan havai fişek atılarak çevre rahatsız edilemez.

MADDE 7 - Belediyeye ait yollarda ve parklarda yer alan ağaçların dallarını koparmak, kesmek, park ve bahçelerde tahribat yapmak, ağaç ve fidanları tahrip etmek, parkta bulunan çimlere basmak, süs bitkilerini koparmak, meyvelerini toplamak, parklarda yer alan oyun araçlarına zarar vermek yasaktır. Ağaç kesimi ve budaması için izin alınması zorunludur.

MADDE 8 - Şehir içerisinde, imar planlarında yol, park ve kamu arazileri olarak geçen alanlara, Belediyenin izni olmadan, gelişi güzel ağaç dikilemez.

MADDE 9 - Mülkiyet sahipleri bahçe ve arsalarından meydan, cadde ve sokaklara uzanan, ağaç dallarını budamak zorundadır.

MADDE 10 - Binaların ortak kullanım alanlarında ve dairelerin balkonlarında ekmek pişirilemez, çevreyi rahatsız edecek şekilde mangal yapılamaz.

MADDE 11 - Binaların ön yüzündeki pencere, balkon, teras vb. yerlerde tedbir almaksızın çiçek saksısı, testi ve her türlü eşya konulamaz. Ayrıca binada düşebilecek kiremit, beton ve dökülmeye yüz tutmuş sıva parçalarının bina sahipleri tarafından tamir edilmesi zorunludur.

MADDE 12 - İşyeri ve meskenlerin balkon sularını, çatı oluklarındaki yağmur sularını tahliye eden boruların kırılması veya çürümesi sonucu damlatan kısımlarını tamir etmek ve klima cihazından damlayan suyu boru ile aşağıya kadar indirmek zorundadır.

MADDE 13 - Mesken ve işyerleri sahipleri temizlik amacıyla musluğa hortum takarak, aracını, merdiveni, işyerinin vitrinini veya işyerinin zeminini yıkamak amacıyla meydanlara, yaya yoluna, cadde ve sokaklara su akıtmaları yasaktır. Merdiven ve cam temizliği paspas kullanılarak yapılacaktır. Şebeke suyu ile ticari amaçlı bahçivancılık yapılan bahçe sulaması yapılamaz.

MADDE 14 – Arsalarda, Tarlalarda, Meskenlerde, işyerlerinde ve bahçelerinde başkalarını rahatsız edecek şekilde arı, tavuk, kuş, kedi, köpek v.b hayvan ile imar planında belirlenen yerler dışında büyükbaş ve küçükbaş hayvan beslenemez, bakılamaz.

MADDE 15 - Belediye Veterinerliğine kayıt edilmemiş, numara almamış, aşılama işlemini süresi içinde yaptırmamış, tasmasız, ağızlıksız, yularsız veya yuları gelip geçenlere zarar verecek kadar uzun, etrafa zarar verecek şekilde her çeşit hayvan başıboş bırakılamaz ve belediye sınırları içerisinde dolaştırılamaz.

MADDE 16 - Hayvanlar dövülemez, eziyet edilemez, oynatılamaz ve dövüştürülemez.

MADDE 17 - Belediye sınırları içerisinde ana cadde, sokak ve mahalle aralarında park, mesire yeri, yeşil alanlarda büyük ve küçükbaş hayvanlar otlatılamaz ve sürü olarak geçirilemez.

MADDE 18 - İşyerlerinde ve meskenlerde tadilat ve tamirat yapmak için Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden izin alınması zorunludur.

MADDE 19 - Halkın huzur ve istirahatini bozmamak için inşaatlarda kış saati uygulaması süresince, sabah saat 08.00 ile akşam saat 18.00, yaz saati uygulaması süresince, sabah saat 08.00 ile akşam 20.00 saatleri dışında ve pazar günleri ile resmi tatil günlerinde saat 12:00' a kadar yapılan her türlü çalışma durdurulacaktır. Ev ve işyeri taşıma ile vinç ile çalışma yapılması v.b durumlarda (İnşaat sırasında geçici olarak veya kısmi olarak yolun trafiğe kapatılması, yan taraftaki binanın zarar göreceği v.b. durumlar) belediyeden izin alınarak çalışma yapılabilir.

MADDE 20 – Meydan, cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerinde harç yapılamaz.

MADDE 21 - İnşaat ve tadilat alanlarında yapılan çalışmalar neticesinde vatandaşların can ve mal güvenliğine zarar vermeyecek şekilde tahta perde, çadır, branda vb. malzemeler ile (Görünümü bozmayacak şekilde) muhafaza altına alınması zorunludur. İnşaat mahallinde inşaat ruhsatına veya tadilat iznine ait teknik bilgi ve firma ismi ve unvanını belirten levhanın asılması, çalışanların kask, emniyet kemeri v.b koruyucu malzemeleri kullanması ve iş kazası önleyici levhaların asılması zorunludur. Bitişik nizamda yapılan inşaatlarda ve tadilatlarda izin almak şartıyla kaldırımın en fazla 1/2'si kapatılabilir.

MADDE 22 - Belediyenin izni olmadan imar harici kaldırımlar ve yollar tahrip edilemez, yükseltilemez, kaldırım üzerine basamak yapılamaz, taş, karo, parke, seramik, kilit taşı, mermer, halı v.b. şekilde döşeme yapılamaz.

MADDE 23 - Belediyeden izin almaksızın yol ve kaldırımlarda kazı yapılamaz.

MADDE 24 - Belediyeden müsaadeli olsa dahi herhangi bir nedenle kazı yapılarak şehir içme suyu, kanalizasyon ve yağmur suyu hatları ile fiber optik kabloları zarar verilemez.

MADDE 25 – Abonesiz, şehir içme suyu kaçak olarak kullanılamaz. Kaçak su kullandığı tespit edilenler hakkında yasal işlemler için savcılığa suç duyurusunda bulunulur.

MADDE 26 - Belediye hudutları dâhilinde imar planı bulunan ve imar uygulaması yapılmış arsa niteliğindeki taşınmazlarda tarım yapılamaz.

Çevre ve Temizlik İşleri İle İlgili Hususlar

MADDE 27 - Abideler, tarihi eserler ve kültür değerleri kirletilemez, tahrip edilemez ve zarar verilemez.

MADDE 28 - Halka açık alanlara ve resmi yapılara, tarihi yerlere, halkın kullanımına açık genel tuvaletler v.b yerlere yazı yazılamaz ve kirletilemez.

MADDE 29 - Belediye sınırları içerisinde bulunan boş arsalara çöp, hafriyat v.b. atıkların dökülmesini önlemek ve görüntü kirliliğine sebebiyet vermemek için arsa sahipleri tarafından arsanın etrafı tel örgü. tahta perde v.b. ile çevrilmesi zorunludur.

MADDE 30– Tadilat nedeniyle çıkan hafriyat ve bahçe temizliğinden çıkan dal, ot v.b. atıklar cadde, sokak ve boş alanlara bırakılamaz ve atılamaz.

MADDE 31 –Kendi işyeri ve evinin bahçesinde, meydanlarda, caddelerde, sokaklarda, arsalarda ve boş alanlarda lastik, poşet, kağıt, yanık yağ, sentetik elbise kırıntıları, ot ve anız v.b. yakılamaz.

MADDE 32 - Tıbbi atık üreten hastane, sağlık ocakları, poliklinikler vb. yerler tıbbi atıklarını diğer atıklardan ayrı toplayarak ve bu atıklar için özel olarak yapılmış üzerinde tıbbi atık yazılı torbaları içerisine koyarak, ağızlarını sızdırmayacak şekilde bağlamaları ve tıbbi atık aracına vermeleri zorunludur.

MADDE 33- Meydan, cadde ve sokaklarda, yere tükürülemez, küçük ve büyük tuvalet yapılamaz.

MADDE 34 - Mesken ve işyeri tuvalet, banyo ve mutfak suları meydan, cadde, sokak, bahçe ve arsalarla akıtılamaz.

MADDE 35 - Meydan, cadde, sokak, boş alanlara ve evlerin bahçelerine hayvan gübresi dökülemez, kurutulamaz ve depolanamaz.

MADDE 36 - Harç makineleri harcı boşalttıktan sonra cadde, sokak, meydan ve yerleşim birimleri arasında araçlarını yıkayıp temizleyemez.

MADDE 37 - Hazır beton firmaları, inşaatlara harç nakli sırasında harç nakil araçlarından cadde ve sokaklara harç malzemesinin dökülmesini engelleyecek şekilde tedbir almak zorundadır.

MADDE 38 - İşyerleri ve meskenlerin atık suları yağmur suyu hatlarına bağlanamaz.

MADDE 39 - Binaların ve bahçelerin yağmur suları kanalizasyon hattına bağlanamaz.

Ruhsat Düzenleme ve Kontrol İle İlgili Hususlar

MADDE 40 - İşyerleri ve mesken sahipleri imar harici gelişi güzel binanın herhangi bir duvarından veya camından soba davlumbaz v.b. borusu çıkaramaz.

MADDE 41 - Ruhsat ve faaliyet konusu ile ilgisi olmayan işyeri tabelası kullanılamaz.

MADDE 42 - İşyeri sahipleri, vergi levhası, işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı, ve fiyat tarifelerini, işyerlerinin görünebilir bir yerine asmaları zorunludur.

MADDE 43 - Son kullanma tarihi geçmiş, çürümüş, kokmuş, kurtlanmış veya bozulmuş hayvansal ve bitkisel gıda maddelerini işyerinde bulundurmamak, üretimde kullanmak ve satışa sunmak yasaktır. Bu durumda bulunan gıdalar imha edilmek üzere müsadere edilir.

MADDE 44 - İşyerlerinde yeterli büyüklükte ve sayıda ağzı kapalı çöp bidonu bulundurulması zorunludur.

MADDE 45 - İmalat yapılan işyerlerinin dışarı açılan pencerelerine haşerelere karşı korunmak için tel kafes takmaları zorunludur.

MADDE 46 - Yetkili organların belirlediği fiyat tarifesinin üzerinde ücret talep edilemez ve alınmaz.

MADDE 47 - İşyerlerinin daha fazla ekonomik kazanç elde etmek amacıyla çalışanları veya sahipleri tarafından çığırtkanlık yapmaları, yolda gelip geçen vatandaşlara baskı uygulamaları, önünü keserek kendi işyerlerinde alışveriş yapmaya zorlamaları yasaktır.

MADDE 48 - Umuma açık genel tuvaletlerin temizliğine özen gösterilmesi, kolonya ve peçete bulundurulması, su kesintilerine karşı gerekli tedbirlerin alınması, yetkili organların belirlemiş olduğu fiyat tarifesinin görünür bir yerde asılı bulundurulması zorunludur.

MADDE 49 -

a) Belediyece belirlenmiş oto galericiler sitesi haricinde ikinci el araçlarını meydan, cadde, sokak, kaldırımlarda ve kendisine ait işyerinde satışa sunulması ve sergilenmesi yasaktır.

b) Oto galericiler ve oto parkların kapalı kısmında sıvılaştırılmış petrol gazı ve sıkıştırılmış doğal gaz ile çalışan araçlar bulundurulamaz.

c) Belediyece belirlenmiş oto galericileri sitesi haricinde oto kiralama araçlarının meydan, cadde, sokak, kaldırımlar ve kendisine ait işyerlerinde sergilenmesi ve kiralınması yasaktır.

d) Belediyece belirlenmiş alanlar dışında sıfır araç satımı için de olsa (Traktör, Biçerdöver, Kamyon, Hususi Araç v.b.) galeri açılmaz.

MADDE 50- Belediyeden ruhsat almış hurdacılar dışında şehrin muhtelif yerlerinde, meydan, cadde, sokak, boş alanlarda ve evinin bahçesinde hurda alım satımı yapılamaz, biriktirilemez.

MADDE 51 - Kömür ve Tüp Satış İrtibat bürolarında numune olarak her çeşitten dört adetten (Koli ve torba) fazla numune bulundurulamaz.

MADDE 52 - Yetkili organların belirlemiş olduğu gramajın haricinde eksik gramajlı ekmek, simit v.b. unlu mamul imal edilemez ve tasdik edilen ücret tarifesinin üzerinde satış yapılamaz. (Ayrıca noksan gramajlı ekmek v.b. unlu mamuller müsadere edilir.)

MADDE 53 - Ekmek satış ve üretim yerlerinin hassas dijital terazi bulundurmaları zorunludur.

MADDE 54 - Fırınlarda bayat ekmekler tekrar ısıtılarak yeniden satışa sunulamaz.

MADDE 55 - Un çuvallarının depolandığı alanda taban ile teması engelleyen paslanmaz ızgara bulundurulması, örümcek ağı, fare ve haşerelere karşı gerekli tedbirlerin alınması zorunludur.

MADDE 56– Ekmek, simit ve unlu mamuller siyah poşet içerisinde veya gazete kağıdına sarılı vaziyette satışa sunulamaz. (Mürekkepsiz ambalaj kağıdı ve hışır diye tabir edilen poşet kullanılacaktır.)

MADDE 57- Unlu Mamuller imalatı yapılan yerlerden, fırınlardan ve ekmek fabrikalarından perakende satış yerlerine ekmek, simit ve unlu mamul nakli, galvanizli paslanmaz sac veya kontrplak ve sunta döşenmiş toz girmeyecek şekilde her tarafı kapalı araçlarla yapılması zorunludur.

MADDE 58 – Ekmek üretim yerleri, resmi tatil, bayram ve olağan üstü durumlarda yetkili organların belirlemiş olduğu nöbet günlerine uyararak ekmek üretimi ve satış yapmaktır.

MADDE 59- Sinema, konser, tiyatro vb. biletle girilen eğlence yerlerine kapasitesinden fazla müşteri alınmaz.

MADDE 60 – Belediye ve kurban komisyonunca tespit edilen hayvan satış ve kesim yerleri dışında büyükbaş, küçükbaş v.b. hayvan satılamaz ve kesim yapılamaz.

MADDE 61 – İşyeri sahipleri ve gösteri ekipleri; açılış, tanıtım, gösteri ve özel gün kutlamaları için belediyeden izin almak zorundadır. Belediyeden izin alınmadan işyerinin önünde, caddede, meydana, sokakta ve kendi işyerinde müzik yayını yapıp, balon, flama asılarak, palyaço, dansçı v.b gösteri ekiplerinin katılımıyla açılış, etkinlik, gösteri v.b yapılamaz.

MADDE 62 – Odun yakan fırınların bacalarında gerekli filtre sistemlerinin takılması zorunludur.

Trafik Düzenleme ve Kontrol İle İlgili Hususlar

MADDE 63 - Yetkili organlarca belirlenmiş alanlar dışında, şehrin muhtelif yerlerinde (Meydan, cadde, sokak, boş alanlarda v.b.) tır, kamyon, otobüs gibi büyük ve uzun araçlar park edemez.

MADDE 64 - Yetkili organlarca trafiğe kapatılan alanlara, belirlenen saatler dışında araçla girilemez, mal indirilip yüklenemez, araç park edilemez. İstisnai durumlar (Ev ve işyeri taşıma, inşaat çalışması v.b) için belediyeden izin alınması zorunludur.

MADDE 65- Şehir içi toplu taşıma araçları, personel - öğrenci servis araçları ve taksi durakları ile engelli ve çocuk arabaları için kaldırımlara yapılan rampaların önüne ve yayalaştırma bölgesine giriş – çıkış yapılması için konulmuş bariyer ve dubaların önüne araç park edilemez.

MADDE 66 – Belediyeye ait açık ve kapalı otoparklarda, belediyece belirlenen talimatlara aykırı araç bırakılamaz ve park yapılamaz.

MADDE 67 -Meydan, cadde, sokak ve kaldırımlara araçların park etmemesi için işyeri ve mesken sahipleri tarafından duba, levha, v.b. herhangi bir cisim bırakılamaz, konulamaz, monte edilemez.

MADDE 68 -Şehir içinde egzozu kırık ve delik gürültü çıkaran araç kullanılamaz.

MADDE 69 -Ticari taksi duraklarında yetkili organlarca belirlenen araç sayısından fazla araç bulundurulamaz.

MADDE 70 - Yetkili organlarca taşımacılık izni verilen tüm araçların otogara girmesi, otogar giriş-çıkış ücreti ödemesi zorunludur. Otogara girmeden otogar çevresinde yolcu indirmek ve bindirmek yasaktır.

MADDE 71-Yolcu taşımacılığı yapan araçların çevre yolu güzergâhında ve şehir içerisindeki bilet satış irtibat bürolarında yolcu indirmeleri ve bindirmeleri yasaktır.

MADDE 72 - Paletli iş makineleri meydan, cadde ve sokaklar üzerinde seyir etmeleri yasaktır.

MADDE 73 -

a) Toprak, kum, mıcır, taş, pancar, küspe, saman, talaş, kömür tozu, hayvansal gübre v.b. maddelerin taşınmasında meydan, cadde ve sokaklara dökülmesini önlemek, başkalarının mal ve can güvenliğini tehlikeye sokacak şekilde yükün çevreye savrulmasını önlemek için araçların üzerinin branda ile kapatılması zorunludur.

b) Hafriyat, kum, taş, moloz, cüruf v.b. malzemeleri taşıyan araçlar; kirlenmiş lastiklerini temizlemeden cadde ve sokaklara çıkamazlar.

Yürürlük

MADDE 74 – Bu Talimatnamede belirtilen yasaklara aykırı hususların tespit edilmesi üzerine zabıta personeline düzenlenecek zabıt varakaları Belediye Encümenince değerlendirilerek gerekli idari işlem kararları verilir.

MADDE 75 - Bu Talimatname Lüleburgaz Belediye Meclisince kabul edilerek kesinleşmesinden sonra yürürlüğe girer ve eski talimatname yürürlükten kalkar.

MADDE 76 – Bu Talimatname, Lüleburgaz Belediye Başkanlığınca uygulanır ve yürütülür.

Şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2015/68

Gündemin Üçüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02/07/2015 tarih ve 6664 sayılı İmar Plan Tadilatı (146 Ada, 58 Parsel) ile ilgili hususun Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Kırklareli İl Özel İdaresi'nin 17/06/2015 tarih ve 6371 sayılı yazısı ile İlçemiz Kocasinan (Gençlik) Mahallesinde, Eski İstasyon Caddesi ile Narlı Sokak arasında bulunan, tasdikli imar planında İdari ve Resmi Tesis Alanında kalan, Kırklareli İl Özel İdaresi mülkiyetindeki, 15.455,00 m² alanlı, 146 Ada, 58 Parsel numaralı taşınmazın, imar plan değişikliği teklifi ile ticaret alanına dönüştürülmesi istenmiştir.

Paftasında ve yerinde yapılan incelemede; İdari ve Resmi Tesis Alanında kalan söz konusu 146 Ada, 58 Parselin plan değişikliği yapılmak suretiyle ticaret alanına dönüştürülmesi; tasdikli planda önerilen ticaret akslarının ve bölgelerinin dışında yer alması nedeniyle; bölgeye ilişkin öngörülen ana kullanım kararlarıyla örtüşmediği, ulaşım ağında bir değişiklik olmasa bile, bölgede yoğun olan araç trafiğini daha da arttırarak trafik sıkışıklığına sebep olacağı tespit edilmiş olup, ayrıca kentsel doku açısından irdelendiğinde ise; konut bölgesinde yer alması ve taşınmazın büyük bir yüzölçümüne sahip olması nedeniyle, bölgeye değil ilçeye hizmet verecek büyüklüğe bir ticaret alanı niteliği taşıdığı görülmüştür. Ayrıca; bahsi geçen 146 Ada, 58 Parselin tamamı eski yıllarda Belediyemiz mülkiyetine kayıtlı iken, Y.S.E. I. Bölge Müdürlüğü ile Belediye Başkanlığı arasında düzenlenen protokol ve 29/12/1973 tarih ve 2 sayılı Belediye Meclis Kararı gereği, Y.S.E. Teşkilatı kurulmak üzere, şartlı olarak, Belediye Meclisininin 01/02/1974 tarih ve 4 sayılı Meclis Kararı ile satışı yapıldığı

anlaşılmasıdır. Bu nedenle; bahsi geçen 146 Ada, 58 Parselde yapılmak istenen plan değişikliğinin kamusal fayda içermemesi, üst ölçekli plan olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının ana ilke ve kararlarına aykırı olması ve arazi kullanım kararlarını olumsuz etkilemesi nedeniyle, ticaret+hizmet alanına dönüştürülmesini içeren plan değişikliği teklifi uygun görülmemiş olmakla birlikte, Y.S.E. ve Köy Hizmetleri Müdürlüğünün faaliyetinin sona ermesi nedeniyle, Kırklareli İl Özel İdaresine devri yapılan taşınmazın, amacına uygun kullanılması mümkün olmadığından, şartları oluşturan koşulların değişmesinden dolayı, 146 Ada, 58 Parselin, Belediyemiz adına 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu kapsamında iadesi hususunda gerekli çalışmaların başlatılmasının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2015/69

Gündemin Onbirinci maddesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 25/08/2015 tarih ve 8432 sayılı Dolu Kadro Derece Değişikliği ile ilgili yazısının, Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

9935 Unvan Kodlu, 06/05/2010 tarih ve 2010/5-2-1-125 Meclis Karar sayılı, 3 derecelik, 2 adet Zabıta Komiseri Kadrolarının, III Sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveli (Memur) ile iptal edilerek, 1 adet 1 derecelik Zabıta Komiseri ve 1 adet 2 derecelik Zabıta Komiseri Kadrolarının ihdas edilmesi hususu Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI
Emin HALEBAK

KATİP
Mine DİBEK

KATİP
Kemal PEKTAŞ