

MECLİS KARARI

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Konusu	Meclis Karar Özetleri.
07.10.2005	27		
			Belediye Başkanı Emin Halebak, Aza Şehbender Öztürk, Murat Gerdeme, Abidin Yıldız, Cengiz Yavuzel, Koray Şentürk, Sevgi Kenar, Hüseyin Kırıcıoğlu, Timur Cankar, Halit Erguvan, Tanju Ohri, İlhan Ersoy, Osman Yürükoğlu, Levent Dedeoğlu, İsmail Yılmaz, Metin Ermut, Ali Üstünel, Burhan Keskinioğlu, Cem Güler, Muammer Dobrucalı, Süleyman Tokgöz, Tuncay Bayraktar, Hüseyin Bilgiç.

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2004-2005 İÇTİMA DEVRESİ YİRMİYEDİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ CELSESİ.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Ekim 2005 ayı mutad toplantılarının üçüncüsü için, 07.10.2005 Cuma günü, saat:20.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Emin Halebak'ın başkanlığında yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Toplantıya aza'dan Banu Başar ve İlhami Cebelli'nin mazeretine binaen, aza'dan Veli Akyol'un bila mazeret iştirak etmediği görüldü.

**Karar No: 27/119**

Gündemin ikinci maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2006 Mali Yılında Belediyece uygulanacak Bütçe Tarifesi ile ilgili Bütçe Komisyon Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle, Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

**Karar No:27/120**

Gündemin ikinci maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2006 Mali Yılında Belediyece uygulanacak Oranları Kanunlarla Belirlenen Harçlar ile ilgili tarifeyi içeren Bütçe Komisyon Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle, Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

**Karar No:27/121**

Gündemin üçüncü maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2006 Mali Yılı Belediye Bütçesi ile, izleyen 2 yılın Gelir-Gider Bütçe tahminlerini içeren, Bütçe Komisyonunun 2006-2007-2008 Yılları Gelir-Gider Bütçesi İnceleme Raporu, Meclise arz edilerek; 2006 Mali Yılı Belediye Gelir-Gider Bütçe Yekünü **31,655,729.00 YTL**, 2007 Mali Yılı Belediye Gelir-Gider Bütçesi tahmini **32,921,958.00 YTL**, 2008 Mali Yılı Belediye Gelir-Gider Bütçesi tahmini **34,238,836.00 YTL** olarak Komisyondan geldiği şekliyle, Meclisçe Mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.

**Karar No:27/122**

Gündemin üçüncü maddesinde Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2006 Mali Yılı Belediye Gelir-Gider Bütçesi ile ilgili Komisyon Raporu, Gelir-Gider Bütçe Yekünü **31,655,729.00 YTL** olarak, Komisyondan geldiği şekliyle;

2006 Mali Yılı Belediye Gelir Bütçesi 01 Vergi Gelirleri Toplamı 16.575.729,00 YTL olarak Meclisçe mevcudun oyçokluğuyla,

2006 Mali Yılı Belediye Gelir Bütçesi 02 Vergi Dışı Gelirleri Toplamı 11.765.000,00 YTL olarak Meclisçe mevcudun oyçokluğuyla,

2006 Mali Yılı Belediye Gelir Bütçesi 03 Sermaye Gelirleri Toplamı 3.090.000,00 YTL olarak Meclisçe mevcudun oyçokluğuyla,

2006 Mali Yılı Belediye Gelir Bütçesi 04 Alınan Bağış ve Yardımlar Toplamı 200.000,00 YTL olarak Meclisçe mevcudun oyçokluğuyla,

2006 Mali Yılı Belediye Gelir Bütçesi 09 Red ve İadeler Toplamı 25.000,00 YTL olarak Meclisçe mevcudun oyçokluğuyla,

2006 Mali Yılı Belediye Gider Bütçesi 01 Genel Kamu Hizmetleri Toplamı 8.472.329,00 YTL olarak Meclisçe mevcudun oyçokluğuyla,

2006 Mali Yılı Belediye Gider Bütçesi 03 Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri Toplamı 986.500,00 YTL olarak Meclisçe mevcudun oyçokluğuyla

2006 Mali Yılı Belediye Gider Bütçesi 04 Ekonomik İşler ve Hizmetler Toplamı 19.255.400,00 YTL olarak Meclisçe mevcudun oyçokluğuyla

2006 Mali Yılı Belediye Gider Bütçesi 05 Çevre Koruma Hizmetleri Toplamı 2.049.500,00 YTL olarak Meclisçe mevcudun oyçokluğuyla,

2006 Mali Yılı Belediye Gider Bütçesi 06 İskan ve Toplum Refahı Hizmetleri Toplamı 867.000,00 YTL olarak Meclisçe mevcudun ittifakıyla kabul edildi.

#### **Karar No:27/123**

Gündemin dördüncü maddesi, Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2006 Mali Yılı Belediye Bütçe Kararnamesini oluşturan Bütçe Komisyon Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle;

2006 Mali Yılı Belediye Bütçe Kararnamesinin 1.-2.-3.-4. maddeleri Meclisçe mevcudun oyçokluğuyla, 5. -6.-7.-8.-9.-10.-11.-12.-13.-14. maddeleri Meclisçe mevcudun ittifakıyla kabul edildi.

#### **Karar No:27/124**

Gündemin beşinci maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen okul servisleri ruhsat harcı ile ilgili hususu içeren Komisyon Raporu, Belediyemizce düzenlenecek olan, **Okul Servis Aracı Özel İzin Belgesi** ruhsat harcı, 2005 mali yılında, 3 aylık dönem için 25,00 YTL olarak uygulanması şekliyle, Meclisçe mevcudun ittifakıyla kabul edildi.

#### **Karar No:27/125**

Gündemin altıncı maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan,

2005 yılı Ekim ayı meclis dönemi 1 numaralı evrak, Muammer Kiremit'in talebi,paftasında ve yerinde incelenerek, sözkonusu parselin %25 taban alanı kullanılabilirdiğinden ve adadaki yapılaşma hakkının %25 olduğu görüldüğünden, herhangi bir mağduriyetin olmadığı tespit edilmiştir. Bu itibarla Belediye Meclisininin 30.06.1998 tarih ve 4 sayılı kararlarında "Planda belirtilen katlar maksimum olup, eksik kat yapılabilir, ancak imar planında belirtilen kat adetine karşılık gelen yan bahçe mesafesi uygulanır" ifadesi bulunduğundan, talebin reddinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun ittifakıyla,

2005 yılı Ekim ayı meclis dönemi 2 numaralı evrak, Cihat Türkol'un, talebi, paftasında ve yerinde incelenerek, talep sahibinin belirttiği şekilde (9,00mX19,00 )m<sup>2</sup> ebatlarında blok işlenmesinin uygun olmadığı, ekli krokide gösterildiği gibi, 29 ve 17 numaralı komşu parsellerin ön cephe istikametlerinde olacak şekilde, yan bahçe mesafeleri 3,5m, arka bahçe mesafesi 7,75m esas olmak üzere blok işlenmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun ittifakıyla ,

2005 yılı Ekim ayı meclis dönemi 3 numaralı evrak, Hasan Tunalı'nın varislerinden, Mutalip Tunalı'nın, talebi, paftasında ve yerinde incelenerek, söz konusu parselin ekli krokide gösterildiği gibi, Soğukkuyu Sokak'tan cephe alan taraftan 5m, çıkmaz sokaktan 3,5 m, 21 numaralı komşu parselden 7,75m çekme mesafesi bırakılacak şekilde blok işlenmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun ittifakıyla,

2005 yılı Ekim ayı meclis dönemi 4 numaralı evrak, Rana Arabacıoğlu'nun talebi, paftasında ve yerinde incelenerek, ekli krokide gösterildiği gibi, söz konusu parsellerden, 11 numaralı parselin Okul Sokak'tan 3m çekme mesafesi bırakarak, 12 numaralı parselin ise 13 numaralı komşu parselde 6m çekme mesafesi bırakacak şekilde, Darcan Sokak ile Emrullah Efendi Caddesi'nden aldıkları cephelerin, kadastral sınırı ile imar hattı çakışacak biçimde ön bahçesiz olarak, blok işlenmesine, bununla beraber 14 numaralı parselin de yan bahçe mesafelerinin 3,5m, imar hattına en yakın mesafesi 2,5m esas olmak üzere ön bahçeli 20m derinliğinde blok işlenmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun ittifakıyla,

2005 yılı Ekim ayı meclis dönemi 5 numaralı evrak, Yaşar Yalnız, İlçemiz Kurtuluş Mahallesi, Müsellim Yolu, 390 adada bulunan, alanı 12463m<sup>2</sup> olan 40 numaralı parselin maliki olduğunu, kendi isteği üzerine önceki yıllarda imar plan tadilatı yapılarak, konut alanından özel okul alanına dönüştürülen taşınmazının; maddi imkansızlıklar nedeni ile plan tadilatı yapılarak tekrar konut alanı olarak değiştirilmesini talebi; ilgililer tarafından yasal prosedürler tamamlanmadığından, yasal prosedürler tamamlandıktan sonra konuyu tekrar görüşülmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun ittifakıyla,

2005 yılı Ekim ayı meclis dönemi 6 numaralı evrak, Ahmet Selvi, M.Enver Arsak, Gürol Arsak, Ümrân Akyıldız, Şükrân Taysung'un talebi, paftasında ve yerinde incelenerek, söz konusu 60 ve 61 numaralı parseller ile 59 numaralı parsel arasında kalan kadastral yolun, imar planına yol olarak işlenmesine, 59 numaralı parselin mevcut ve geleceğe dönük yapılaşma hakkı göz önüne alınarak, plana yeni işlenen imar yolundaki ön bahçe mesafesinin 3,5m olarak plan tadilatının yapılmasının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun ittifakıyla,

2005 yılı Ekim ayı meclis dönemi 7 numaralı evrak, Erdem Güllerden'in talebi, paftasında ve yerinde incelenerek, söz konusu 565 ile 575 numaralı parsellerin tevhid edilerek, yeni parsel numarası 586 olarak değiştirilen taşınmazın, ön bahçe mesafesi 5m, yan bahçe mesafeleri 3 m esas olmak üzere ekli krokide gösterildiği gibi 20 m derinliğinde blok işlenmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun ittifakıyla kabul edildi.

### **Karar No:27/126**

Gündemin sekizinci maddesinde, Halkla İlişkiler ve Kültürel Etkinlikler Komisyonuna havale edilen "Göçler ve Lüleburgaz Sempozyumu" ile ilgili husus, Komisyondan geldiği şekliyle, Kentimizin Toplumsal Yapısında Göçlerin Etkilerinin değerlendirilmesi amacıyla bilimsel bir sempozyumun yapılmasını, Sempozyuma bu konuda uzman bilim adamlarının çağrılmasını, özellikle son 150 yıllık tarihimizde göç dalgalarının, kentimizdeki etkilerinin araştırılması ve halkımıza aktarılması amacıyla, 25-26 Mart 2006 tarihleri arasında Lüleburgaz Belediyesi olarak, "Göçler ve Lüleburgaz" sempozyumunun organize edilmesi ve gerçekleştirilmesi hususu Meclisçe mevcudun ittifakıyla kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI  
Emin HALEBAK

KATİP  
Koray ŞENTÜRK

KATİP  
Sevgi KENAR