

MECLİS KARARI

T.C.
LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ

Karar Tarihi 01/09/2020	Karar No. 2020	Kararın Konusu	Meclis Tutanağı.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Leyla GÜNCER, Mustafa Kemal ÖZBEK, İsmail YURDATAPAN, Günsel SOLAK, Kemal PEKTAŞ, Ayfer KÜÇÜKHAN, Deniz ŞAHİN, Halime Gülcan AYIŞIĞI, İlhami Zafer GİRGİN, Tamer ERMUT, Erol ÖZGÜR, Mine DİBEK, Talat AYDIN, Arda ÖZKAN, Burcu SABANCILAR, Oğuz Kaan KOZAR, Darcan YILMAZOĞLU, Ali AYDEMİR, Gökdeniz SEZER, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Nihal ORGAN, Aysun DEDEOĞLU, Metin ÖZKAN, Ertan BAYER Metin KÜÇÜK, Zeynep GÜNDÜZ, Sedat DEMİR, Ömer AYDIN		

BELEDİYE MECLİSİNİN 2020 DÖNEMİ EYLÜL AYI TOPLANTISI BİRİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS TUTANAĞIDIR.

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Eylül 2020 ayı mutad toplantılarının birinci birleşimi için, 01/09/2020 Salı günü, saat: 18.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Murat GERENLİ' nin başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Lüleburgaz Yıldızları Kadın Akademisi Büyük Salonda toplandı.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Merhaba arkadaşlar, bir aylık sürenin ardından tekrar bir aradayız. Pandeminin yarattığı bu zorluklar içerisinde maalesef burada toplanmaya devam ediyoruz. Önceliğimiz bu pandemi sürecinin bir an önce sonra ermesi ve sonrasında tekrar özlediğimiz kendi meclis binamıza dönmek ve Lüleburgaz için doğru kararlar, yerinde kararları hep birlikte almaya devam etmek. Böylece yeni dönemin hayırlı olmasını temenni ediyorum. Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Eylül 2020 ayı mutad toplantılarının birinci birleşimi için bir araya geldik açılışı yaptık yoklamayı yapar mısınız?

Toplantıya aza'dan Fikri ŞENTÜRK ve Görkem ŞİŞKO' nun mazeretine binaen, iştirak etmedikleri görüldü

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Ekseriyetimiz vardır. Oturumu açıyorum.

Gündem maddelerimizin görüşülmesine geçmeden önce, gündem maddelerimize ilave olarak gelen konular var. Bu konuların gündeme alınmasını görüşeceğiz.

Özel Kalem Müdürlüğü' nün 28/08/2020 tarih 8919 sayılı KIRK-KAB Temsilci Seçimi konulu yazısının görüşülmesi

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün 28/08/2020 tarih 8921 sayılı Dolu Kadro Derece Değişikliği konulu yazısının görüşülmesi

Bu konuların gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin İkinci maddesi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü' nün 07/08/2020 tarih 8134 sayılı Yeni Durak Kurma Talebi konulu yazısının görüşülmesi . Buyurun Halime Gülcan Hanım .

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odasının 07/08/2020 tarih ve 11299 sayılı dilekçesi

İlgi sayılı dilekçe ile Belediyemize müracaat eden Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanı Kenan KOÇ, odaları üyelerinden Altıyol Taksi Durağında 39 T 1033 plakalı araç ile faaliyet gösteren Niyazi GERGİN'in, Burgazkent TOKİ Taksi Durağında 39 T 1210 plakalı araç ile faaliyet gösteren Çağdaş YAVUZCAN' ın, Burgazkent TOKİ Taksi Durağında 39 T 1128 plakalı araç ile faaliyet gösteren Mehmet ÖVDÜR' ün, İlçemiz Yıldız Mahallesi Çermen Caddesi No:63 adresinde uygun görülen bir yerde 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/p maddesi ve Ticari Taksi Yönetmeliğinin 8. maddesi kapsamında yeni durak oluşturulmasını talep etmekte olup, Meclisçe uygulamaya esas kararın alınmasını arz ederim. İmza : Sevgi EREN- Ruhsat ve Denetim Müdürü, Erol ÖZGÜR Belediye Başkan Yardımcısı.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre ben bu konunun İmar Komisyonu ve Trafik Komisyonuna havalesini öneriyorum. Komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim

Gündemimizin Üçüncü maddesi, Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü' nün 17/08/2020 tarih 8397 sayılı Geçici Su Abonelik Tarifesi konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Burcu Hanım.

MECLİS KATİBİ BURCU SABANCILAR:

BAŞKANLIK MAKAMINA

3194 sayılı İmar Kanununa eklenen geçici 11.madde de "Bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihe kadar yapı (inşaat) ruhsatı alınmış ve buna göre yapılmış olup, kullanma izni verilmeyen ve alınmayan yapılara; yol, elektrik, su, telefon, kanalizasyon, doğalgaz gibi alt yapı hizmetlerinden birinin veya birkaçının götürüldüğünü belgelenmesi halinde, ilgili yönetmelikler doğrultusunda fenni gereklerin yerine getirmiş olması ve bu maddenin yayımı tarihinden itibaren başvurulması üzerine, kullanma izni alıncaya kadar ilgili mevzuata tanımlanan ait olduğu abone grubu dikkate alınarak geçici olarak su ve/veya elektrik bağlanabilir. Bu kapsamda ilgili belediyeden dağıtım şirketlerine elektriğin kesilmesi talebin kesilmesi talebin söz konusu olması halinde aboneliği iptal edeceğinden su ve/veya elektrik bağlanması herhangi bir kazanılmış hak teşkil etmez." Maddesine istinaden kurumumuza başvuruda bulunan vatandaşlarımızın geçici mesken aboneliği ve geçici işyeri aboneliği tarifelerinin belirlenmesi gerekmektedir. Konunun Belediye Meclisimizce görüşülerek karar verilmesi hususunu bilgilerinize arz ederim. Ersin KAYHAN Su ve Kanalizasyon Müdürü Vekili, Erol ÖZGÜR Belediye Başkan Yardımcısı.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre ben bu konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyorum. Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim

Gündemimizin Dördüncü maddesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 19/08/2020 tarih 8560 sayılı İmar Plan Değişikliği (Basınç Düşürme İstasyonu) konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Halime Gülcan Hanım.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: Trakya Bölgesi Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin 04/08/2020 tarih ve ZEG-GAZTRK12.20/L106 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile Belediyemize müracaat eden Trakya Bölgesi Doğalgaz Dağıtım A.Ş.; İlçemiz Kurtuluş Mahallesinde Uzay Sokak üzerinde yer alan tescil harici taşınmaz niteliğindeki park alanın; Uzay Sokak ile Gonca 1. Sokak kesişiminde bulunan 03BR05 Numaralı Bölge Regülatörün(Basınç Düşürme İstasyonu) yerinin kaydırılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinde bulunmuştur. Konunun meclise görüşülerek karar verilmesini arz ederim. Anıl SÜLÇEN İmar ve Şehircilik Müdürü Vekili, Gökhan Kaya ATAY Belediye Başkan Yardımcısı.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre ben bu konunun İmar Komisyonuna havalesini öneriyorum. İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim

Gündemimizin beşinci maddesi, Zabıta Müdürlüğü' nün 19/08/2020 tarih 8561 sayılı Okul Öğrenci Servis Araçları Fiyat Tarifesi konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Burcu Hanım.

MECLİS KATİBİ BURCU SABANCILAR:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi:

- a) Türkiye Esnaf ve Sanatkarlar Konfederasyonu Kırklareli Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birlik Başkanlığının 12.08.2020 tarih ve 258 sayılı yazısı.
- b) 18.08.2020 tarih ve 8503 sayılı Olur yazısı.

İlgi a) sayılı yazıya istinaden Lüleburgaz Belediye sınırları içerisinde bulunan Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığı tarafından Okul (Öğrenci) Servis Araçları için (Lüleburgaz Belediye Sınırı içindekiler hariç) uygulanacak fiyat tarifesi ilgi b) sayılı Başkanlık Olur yazısı ile belirlenmiştir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin p fıkrası gereğince Lüleburgaz Belediyesi sınırları içinde faaliyet gösteren Öğrenci Servisleri tarafından uygulanacak fiyat tarife listesinin tespit edilmesi hususunda Meclisçe gereğini arz ederim. Raif BIYIKTAŞ Zabıta Müdürü, Gökhan Kaya ATAY Belediye Başkan Yardımcısı.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre ben bu konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyorum. Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim

Gündemimizin altıncı maddesi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü' nün 21/08/2020 tarih 8668 sayılı S Plaka Sayısının Belirlenmesi konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Halime Gülcen Hanım.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi sayılı KIRKLARELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI Zabıta Müdürlüğünün 07/07/2020 tarih ve 13465 sayılı yazısında, il bazında 01.04.2021 tarihi itibarıyla S plaka uygulamasına geçilmesinin planlandığını, bu kapsamda ilçemizde faaliyet gösteren (belde ve köy dahil) ihtiyaç duyulan S plaka sayısının tespit edilmesi talep edilmiştir. Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Odası 17/07/2020 tarih ve 2020/57 sayılı yazısında 850 adet araç sayısının olduğu ve Ticaret ve Sanayi odasının 17/07/2020 tarih ve 2020/184 sayılı yazısında 2600 üyelerinin ve 460 adet araç sayısının olduğunu belirtmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesi p bendi " Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek." Hükmüne istinaden Belediye sınırları içerisinde servis hizmetinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 1750 adet S plakanın Belediyemiz adına tahsis edilmesi ile ilgili gerekli kararın alınması hususunda; Meclisçe gereğini arz ederim. Kerem DEMİRKAN Ruhsat ve Denetim Müdürü V., Erol ÖZGÜR Belediye Başkan Yardımcısı.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre ben bu konunun Trafik Komisyonu ve Komisyon Başkanlarında Oluşan Komisyona havalesini öneriyorum. Trafik Komisyonu ve Komisyon Başkanlarında Oluşan Komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin yedinci maddesi, Park ve Bahçeler Müdürlüğü' nün 25/08/2020 tarih 8743 sayılı Yeni Yapılan Parklara İsim Verilmesi konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Burcu Hanım.

MECLİS KATİBİ BURCU SABANCILAR:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğü olarak 2020-2024 Stratejik Planlarında yer alan amaç 2 "İklim Kaynak Dostu Uygulamalarla Sürdürülebilir Bir Çevre Sunmak" , "tüm Canlılar için sağlıklı Kent Ekosistemini Sürdürülebilir Kılmak" hedefi bulunmaktadır. Kişi başına düşen yeşil alan miktarını artırma faaliyeti doğrultusunda 4 adet park ve 1 adet hobi bahçeleri yapılması işi tamamlanmıştır. Tamamlanan alanların bilgileri aşağıda sunulmuştur.

-İlçemiz Yılmaz Mahallesi Set Sokak-Vural Sokak-Arka Bahçeler Sokak kesişiminde yer alan parkımız 4.813,39 m² alana kurulmuştur. İçerisinde kafeterya, çocuk parkı, basket sahası vardır.

-Gençlik Mahallesi Zeliha Özbek Caddesi-Eray Sokak-Selami Şaşmaz Caddesi-Görkem 5. Sokak kesişiminde yer alan parkımız 3.965,64 m² alana kurulmuştur. İçerisinde 2 adet genel amaçlı spor sahası, çocuk oyun grupları, spor aletleri bulunmaktadır.

-Gençlik Mahallesi Eski İstasyon Caddesi üzerinde minibüs-otobüs garajı yanında yer alan parkımız 1.446,52 m² alana kurulmuştur. İçerisinde çocuk parkı vardır.

-Gençlik Mahallesi Baran Sokak-Baran 2. Ara Sokak kesişiminde yer alan parkımız 1.516,62 m² alana kurulmuştur. İçerisinde voleybol sahası, kum havuzu ve sokak oyunları yer çizgileri vardır.

-Gençlik Mahallesi Baran Sokak-Narlı Sokak-Baran 1. Ara Sokak kesişiminde yer alan hobi bahçeleri 1.967,59 m² alan kurulmuştur. İçerisinde 57 adet hobi bahçesi vardır.

Yeni yapılan alanlara isim verilmesi konusunda meclisçe karar verilmesi hususunda; Gereğini arz ederim. Necmi İNCİ Park ve Bahçeler Müdürü, Gökhan Kaya ATAY Belediye Başkan Yardımcısı.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre ben bu konunun İsimlendirme Komisyonuna havalesini öneriyorum. İsimlendirme Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim

Gündemimizin sekizinci maddesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 25/08/2020 tarih 8745 sayılı Lüleburgaz Şehir Ormanı D Tipi Mesire Yeri konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Halime Gülcan Hanım.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi:

- a) 18/12/2020 tarih ve 9108 sayılı yazımız.
- b) Kırklareli Orman İşletme Müdürlüğü' nün 12/08/2020 tarih ve 649526 sayılı yazısı.

İlgi (a) yazımız ile; İlçemiz Dere Mahallesinde bulunan, daha önce Hava Radar Mevzi Komutanlığı tarafından kullanılan 345 ada 40 parselde yer alan, Lüleburgaz Orman İşletme Şefliği amenajman Planı 188 nolu bölme içerisinde kalan ve 97,37 hektarlık alanı kapsayan Lüleburgaz Şehir Ormanı D Tipi Mesire Yerinin; işletme hakkının pazarlık usulü ile belediyemize kiralanması talep edilmiştir. İlgi (b) yazı ile; Lüleburgaz Orman İşletme Şefliği amenajman Planı 188 nolu bölme içerisinde kalan ve 97,37 ha alanı bulunan Lüleburgaz Şehir Ormanı D Tipi Mesire Yeri, vaziyet planında yer alan gelir getirici tesislerin ve muhdesatı tesislerin işletme hakkının pazarlık usulü ile tarafımıza kiraya verilmesine izin verildiği belirtilerek, işin ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35 (d) maddesi ve Mesire Yerleri Yönetmeliğinin 10 (c) maddesi uyarınca yapılacağı ifade edilerek, Belediyemiz ihaleye davet edilmiştir. Ancak; 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin görev ve yetkileri kısmının, 18 (e) maddesinde yer alan "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek*" hükmü yer almaktadır.

Bu konudan bahisle; Lüleburgaz Şehir Ormanı D Tipi Mesire Yeri, vaziyet planında yer alan gelir getirici tesislerin ve muhdesatı tesislerin işletme hakkının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35 (d) maddesi ve Mesire Yerleri Yönetmeliğinin 10 (c) maddesi uyarınca 20 yıl süreyle ile Belediyemizce kiralanabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (e) maddesi gereği Belediye Meclisince karar alınması ve ilgili tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesi gerekmektedir. Konunun Meclisçe görüşülerek karar verilmesini arz ederim. Anıl SÜLÇEN İmar ve Şehircilik Müdürü Vekili, Gökhan Kaya ATAY Belediye Başkan Yardımcısı.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre ben bu konunun Plan ve Bütçe Komisyonu ve Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyona havalesini öneriyorum. Plan ve Bütçe Komisyonu ve Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim

Gündemimizin dokuzuncu maddesi, Özel Kalem Müdürlüğü' nün 28/08/2020 tarih 8919 sayılı KIRK-KAB Temsilci Seçimi konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Burcu Hanım.

MECLİS KATİBİ BURCU SABANCILAR:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: Kırklareli Yerel Yönetimler Katı Atık Tesisleri Yapma ve İşletme Birliğinin 20/08/2020 tarih ve 190 sayılı yazısı

İlgi yazı ile Kırklareli Yerel Yönetimler Katı Atık Tesisleri Yapma ve İşletme Birliğinin tüzük değişikliği Belediyemize bildirilmiş ve mevcut KIRK-KAB üyelerine ilave olarak yapılacak ilk meclis toplantısında belediye meclis üyeleri içerisinde 1 asil 1 yedek üye seçiminin yapılması talep edilmiştir. Belediye Meclisimizce 1 asil 1 yedek birlik temsilcisi seçiminin yapılması hususunda gereğini arz ederim. Ahmet Cem SAİN Özel Kalem Müdürü Vekili.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Evet bu konu ile ilgili bana gelen bir dilekçe var. Bunu okuyorum.

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

Aşağıda ismi geçen Meclis Üyesi arkadaşlarımızın KIRKAB Meclis Üyeliğine seçilmelerini öneriyoruz. Tamer ERMUT, Kemal PEKTAŞ, Aytül ÇİLOĞLU, imza.

Önerilen İsimler:

Asil: Metin ÖZKAN

Başka aday olmak isteyen var mı? Birazdan oylama yapacağım. Yoksa Metin ÖZKAN için oylama yapıyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Meclisçe oybirliği ile kabul edilmiştir.

İki tane de yedek üye seçmemiz gerekiyor. Yedek üyelikler için de önerilen isimler: Burcu SABANCILAR, Halime Gülcan AYIŞIĞI.

Başka aday olmak isteyen var mı? Oylarınıza sunuyorum Burcu Hanım ve Halime Gülcan Hanımın adaylıklarını...

Kabul Edenler? Etmeyenler? Meclisçe oybirliği ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin onuncu maddesi, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün 28/08/2020 tarih 8921 sayılı Dolu Kadro Derece Değişikliği konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Halime Gülcan Hanım.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

BAŞKANLIK MAKAMINA

11 derecelik Zabıta Memuru kadrosunda görev yapan personelin Lisans diplomasına yapılan intibakı nedeniyle, 3 derecelik Tekniker kadrosunda görev yapan personelin 657 sayılı Kanunun 68/B bendinde belirtilen şartları taşıdığını dilekçesi ile beyan ettiğinden; 7 derecelik Zabıta Memuru kadrosu ile 1 derecelik Tekniker kadrolarının ihdas edilmesine meclisçe karar verilmesini arz ederim. Dilek ÇETİN ÇİVİ İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü, Leyla GÜNCER Belediye Başkan Yardımcısı

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUNALINMAK İSTENİLEN KADRONUN

<u>UNVAN</u> <u>KODU</u>	<u>SINIFI</u>	<u>ÜNVANI</u>	<u>DERECESİ</u>	<u>ADEDİ</u>	<u>UNVAN</u> <u>KODU</u>	<u>SINIFI</u>	<u>ÜNVANI</u>	<u>DERECESİ</u>	<u>ADEDİ</u>
9950	GİH	Zabıta Memuru	11	1	9950	GİH	Zabıta Memuru	7	1
8750	TH	Tekniker	3	1	8750	TH	Tekniker	1	1

GEREKÇESİ:

- a) Personelin öğrenim düzeyi,
d) a)3/2 b) Ön Lisans c) 14 Yıl, 6 ay d) 657/68B- b

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Dolu Kadro Derece Değişikliği konulu yazıyı dinlediniz. Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre derece değişikliğini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizdeki maddelerimiz burada sona ermiştir.

Gelecek toplantının 03/09/2020 Perşembe saat 18:00 de yapılması uygun olacak.

Oturumu kapatmadan önce söz almak isteyen var mı? Söz almak isteyen olmadığına göre, oturuma son verilmesi hususunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Oturuma son verilmesi hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Oturumu kapatıyorum. 01/09/2020

BELEDİYE BAŞKANI
Murat GERENLİ

KATİP
Burcu SABANCILAR

KATİP
Halime Gülcan AYIŞIĞI

Karar Tarihi 03/09/2020	Karar No. 2020	Kararın Konusu	Meclis Tutanağı.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Leyla GÜNCER, Mustafa Kemal ÖZBEK, İsmail YURDATAPAN, Günsel SOLAK, Kemal PEKTAŞ, Deniz ŞAHİN, Görkem ŞİŞKO, Halime Gülcan AYIŞIĞI, Tamer ERMUT, Erol ÖZGÜR, Mine DİBEK, Talat AYDIN, Arda ÖZKAN, Burcu SABANCILAR, Oğuz Kaan KOZAR, Ali AYDEMİR, Gökdeniz SEZER, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Nihal ORGAN, Aysun DEDEOĞLU, Metin ÖZKAN, Ertan BAYER, Metin KÜÇÜK, Zeynep GÜNDÜZ, Sedat DEMİR, Ömer AYDIN		

BELEDİYE MECLİSİNİN 2020 DÖNEMİ EYLÜL AYI TOPLANTISI
İKİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS TUTANAĞIDIR.

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Eylül 2020 ayı mutad toplantılarının ikinci birleşimi için, 03/09/2020 Perşembe günü, saat: 18.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Murat GERENLİ' nin başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Lüleburgaz Yıldızları Kadın Akademisi Büyük Salonda toplandı.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ:

Toplantıya aza'dan Fikri ŞENTÜRK, Ayfer KÜÇÜKHAN, İlhami Zafer GİRGİN ve Darcan YILMAZOĞLU' nun mazeretine binaen, iştirak etmedikleri görüldü

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Ekseriyetimiz vardır. Oturumu açıyorum.

Gündemimizin İkinci maddesi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü' nün 07/08/2020 tarih 8134 sayılı Yeni Durak Kurma Talebi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Burcu Hanım .

MECLİS KATİBİ BURCU SABANCILAR:

TRAFİK KOMİSYONU VE İMAR KOMİSYONU RAPORU

2020 yılı Eylül Ayı 1. Meclis Toplantısında Komisyonumuza Havale Edilen Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 07/08/2020 tarih ve 8134 sayılı yazısı ile ilgili komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır.

Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanı Kenan KOÇ, odaları üyelerinden Altıyol Taksi Durağında 39 T 1033 plakalı araç ile faaliyet gösteren Niyazi GERGİN'in, Burgazkent TOKİ Taksi Durağında 39 T 1210 plakalı araç ile faaliyet gösteren Çağdaş YAVUZCAN' ın, Burgazkent TOKİ Taksi Durağında 39 T 1128 plakalı araç ile faaliyet gösteren Mehmet ÖVDÜR' ün, İlçemiz Yıldız Mahallesi Çermen Caddesi No:63 adresinde uygun görülen bir yerde 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/p maddesi ve Ticari Taksi Yönetmeliğinin 8. maddesi kapsamında yeni durak oluşturulmasını uygun görüş vererek mevcut duraklarından feragat edilmesi şartıyla yeni durak açılmasını talep etmektedir.

Kırklareli Valiliği İl Sağlık Müdürlüğünün bila tarih ve 55423555-755.01 sayılı ve 25/08/2020 tarih ve 1126 sayılı yazılarında Lüleburgaz 300 Yataklı Devlet Hastanesi +20 Üniteli

Ağız ve Diş Sağlığı Merkezinin Ekim ayında hizmete sunulması planlandığını ve tarafımızca uygun görülen bir bölgeye taksi durağı açılması talep edilmiştir.

Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Odası Başkanlığı 21/07/2020 tarih ve 2020/047 sayılı yazısında Lüleburgaz Devlet Hastanesi Taksi Durağındaki 5 üyesi ile ve SSK Taksi Durağındaki 11 üyesi ile Lüleburgaz 300 Yataklı Devlet Hastanesi +20 Üniteli Ağız ve Diş Sağlığı Merkezinde faaliyet göstermeye devam edeceklerini bildirmişlerdir.

Bu kapsamda talep edilen yeni taksi durağı Lüleburgaz 300 Yataklı Devlet Hastanesi +20 Üniteli Ağız ve Diş Sağlığı Merkezine yaklaşık 200m ilerisinde faaliyet göstereceği ve talep edilen adresin 300 metre ilerisinde Ergene Taksi Durağı 6 adet üyesiyle faaliyet gösterdiği tespit edildiğinden, Devlet Hastanesi Taksi Durağı üyesi 5 aracın ve S.S.K. Taksi Durağı üyesi 11 aracın yeni faaliyete geçecek olan hastaneye geçişlerinin tamamlanmasından sonra ihtiyaç oluşması durumunda söz konusu talebin tekrar değerlendirilmesinin uygun olacağı kanaatine toplantıya katılanların oy birliği ile varılmıştır.

Meclise arz olunur.

Trafik Komisyonu: Komisyon Başkanı: Burcu SABANCILAR, Komisyon Başkan Yardımcısı: Gökdeniz SEZER (Toplantıya Katılmadı) Üyeler : Metin ÖZKAN, Darcan YILMAZOĞLU, Ömer AYDIN, İmza

İmar Komisyonu: Komisyon Başkanı: Fikri ŞENTÜRK (Toplantıya Katılmadı), Komisyon Başkan Yardımcısı: Talat AYDIN, Üyeler : Kemal PEKTAŞ, Tamer ERMUT, Sedat DEMİR, İmza

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Trafik Komisyonu ve İmar Komisyonuna havalesi gerçekleşen Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü' nün 07/08/2020 tarih 8134 sayılı Yeni Durak Kurma Talebi konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim

Gündemimizin Üçüncü maddesi, Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü' nün 17/08/2020 tarih 8397 sayılı Geçici Su Abonelik Tarifesi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Burcu Halime Gülcan Hanım.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

KOMİSYON RAPORU

01/09/2020 Tarihli Meclis oturumunda komisyonumuza havale edilen Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü'nün 17/08/2020 tarihli evrağı, Komisyonumuzun 02/09/2020 tarihinde gerçekleştirmiş olduğu toplantısında görüşülerek; 3194 sayılı İmar Kanununa eklenen geçici 11.madde de "Bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihe kadar yapı (inşaat) ruhsatı alınmış ve buna göre yapılmış olup, kullanma izni verilmeyen ve alınmayan yapılara; yol, elektrik, su, telefon, kanalizasyon, doğalgaz gibi alt yapı hizmetlerinden birinin veya birkaçının götürüldüğünü belgelenmesi halinde, ilgili yönetmelikler doğrultusunda fenni gereklerin yerine getirmiş olması ve bu maddenin yayımı tarihinden itibaren başvurulması üzerine, kullanma izni alıncaya kadar ilgili mevzuata tanımlanan ait olduğu abone grubu dikkate alınarak geçici olarak su ve/veya elektrik bağlanabilir. Bu kapsamda ilgili belediyeden dağıtım şirketlerine elektriğin kesilmesi talebin kesilmesi talebin söz konusu olması halinde aboneliği iptal edeceğinden su ve/veya elektrik bağlanması herhangi bir kazanılmış hak teşkil etmez." Maddesine istinaden kurumumuza başvuran vatandaşlarımızın geçici mesken aboneliği ve geçici işyeri aboneliği adı altında abonelik tarifesi açılmasına;

Geçici Mesken Abonesi İçin:

0-10 m3 arası = 4,50TL

11-20 m3 arası = 5,00TL

21-30 m3 arası = 6,00TL

31 ton ve sonrası =7,00TL,

Geçici İşyeri Abonesi İçin:

0-10 m3 arası = 6,00TL

11-20 m3 arası = 6,50TL

21-30 m3 arası = 7,20TL

31 ton ve sonrası = 8,00TL +KDV Olarak tarifenin uygulanması hususu komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Ayrıca Meclis kararıyla belirlenmiş olan benzer abone grubu dikkate alınarak yeni abone kaydı ve kontrol ücreti alınacaktır.

Meclise arz olunur.

Plan ve Bütçe Komisyonu: Komisyon Başkanı: Ahmet Eren GÜRTEKİN, Komisyon Başkan Yardımcısı: Arda ÖZKAN, Üyeler: Ayfer KÜÇÜKHAN (Toplantıya Katılmadı) , Mine DİBEK, Zeynep GÜNDÜZ, İmzaları.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü' nün 17/08/2020 tarih 8397 sayılı Geçici Su Abonelik Tarifesi konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim

Gündemimizin Dördüncü maddesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 19/08/2020 tarih 8560 sayılı İmar Plan Değişikliği (Basınç Düşürme İstasyonu) konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Burcu Hanım.

MECLİS KATİBİ BURCU SABANCILAR:

İMAR KOMİSYON RAPORU

01/09/2020 tarihli meclis toplantısında müzekkeresi okunarak, komisyonumuza havale edilen evrak hakkında, komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır. Meclise arz olunur.

2020 YILI EYLÜL AYI MECLİS DÖNEMİ 1 NUMARALI EVRAK

04/08/2020 tarih ve L106 sayılı yazısı ile Belediyemize müracaat eden Trakya Bölgesi Doğalgaz Dağıtım A.Ş.; İlçemiz Kurtuluş Mahallesinde Uzay Sokak üzerinde yer alan tescil harici taşınmaz niteliğindeki park alanın; Uzay Sokak ile Gonca 1. Sokak kesişiminde bulunan 03BR05 Numaralı Bölge Regülatörün(Basınç Düşürme İstasyonu) yerinin kaydırılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinde bulunmuştur.

Evrak 01/09/2020 tarihli Meclis oturumunda görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilmiştir. Paftasında, yerinde ve raporunda yapılan incelemede; Belediye Meclisinin 04.09.2008 tarih ve 2008/9-2-1-(90) sayılı kararı ile Uzay Sokak ile Gonca 1. Sokak kesişiminde bulunan 03BR05 nolu regülatörün tescil harici park alanına 4mX5m ebatlarında olacak biçimde tasdikli uygulama imar planına işlenmiş olduğu anlaşılmıştır. Ancak; parkın bulunduğu bölgede eğim olması ve halihazırdaki yol ve kaldırımın bu eğime göre yapılması nedeniyle bahsi geçen regülatör yerinin kaydırılması gerekliliği doğmuştur.

Bu konudan hareketle söz konusu 03BR05 nolu regülatör yerinin 4mX5m ebatlarında olacak biçimde, Gonca 1. Sokak üzerinden cephe alacak şekilde kaydırılarak, doğuya doğru ötelenmesini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve plan raporunun 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereği onaylanmasının komisyonca uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

İmar Komisyonu: Komisyon Başkanı: Fikri ŞENTÜRK (Toplantıya Katılmadı), Komisyon BaşkanYardımcısı: Talat AYDIN, Üyeler : Kemal PEKTAŞ, Tamer ERMUT, Sedat DEMİR, İmza

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 19/08/2020 tarih 8560 sayılı İmar Plan Değişikliği (Basınç Düşürme İstasyonu) konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim

Gündemimizin beşinci maddesi, Zabıta Müdürlüğü' nün 19/08/2020 tarih 8561 sayılı Okul Öğrenci Servis Araçları Fiyat Tarifesi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Halime Gülcan Hanım.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Zabıta Müdürlüğünün 19/08/2020 tarihli ve 8561 sayılı yazısı, 01/09/2020 tarihli Eylül Ayı 1. Meclis toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş olmakla, Komisyonumuzun 02/09/2020 tarihli toplantısında görüşülerek karara bağlanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan değerlendirme neticesinde; Kırklareli Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birlik Başkanlığı'nın 12/08/2020 tarih ve 258 sayılı yazısına istinaden 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin p fıkrası ve 18. Maddesinin f fıkrası gereğince, Belediyemiz Sınırları içerisinde faaliyet gösteren okul servis araçları tarafından uygulanacak Fiyat Tarifesinin,

Aylık Sabah ve Akşam Olmak Üzere 2 Servis :200 TL
Aylık, Günde 4 Servis (Sabah-Öğle-Akşam) Olmak Üzere : 250 TL
Rehber personel bulundurulması zorunlu araçlarda öğrenci başına aylık : 30 TL

şeklinde; Sosyal Mesafeli Fiyat Tarifesinin,

Aylık Sabah ve Akşam Olmak Üzere 2 Servis :300 TL
Aylık, Günde 4 Servis (Sabah-Öğle-Akşam) Olmak Üzere :375TL
Rehber personel bulundurulması zorunlu araçlarda öğrenci başına aylık : 30 TL

olarak uygulanmasının uygun olacağı kanaatine oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclise arz olunur. 02/09/2020

Plan ve Bütçe Komisyonu: Komisyon Başkanı: Ahmet Eren GÜRTEKİN, Komisyon Başkan Yardımcısı: Arda ÖZKAN, Üyeler: Ayfer KÜÇÜKHAN (Toplantıya Katılmadı) , Mine DİBEK, Zeynep GÜNDÜZ, İmzaları.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Zabıta Müdürlüğü' nün 19/08/2020 tarih 8561 sayılı Okul Öğrenci Servis Araçları Fiyat Tarifesi konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim

Gündemimizin altıncı maddesi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü' nün 21/08/2020 tarih 8668 sayılı S Plaka Sayısının Belirlenmesi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Burcu Hanım.

MECLİS KATİBİ BURCU SABANCILAR:

KOMİSYON BAŞKANLARINDAN OLUŞAN KOMİSYONU VE TRAFİK KOMİSYONU RAPORU

2020 yılı Eylül Ayı 1. Meclis Toplantısında Komisyonumuza Havale Edilen Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 21/08/2020 tarih ve 8668 sayılı yazısı ile ilgili komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır.

İlgi sayılı Kırklareli Belediye Başkanlığı Zabıta Müdürlüğünün 07/07/2020 tarih ve 13465 sayılı yazısında, Kırklareli Valiliğinin 26/10/2017 ve 30/06/2020 tarihli yazılarında 20017/06 sayılı İl Trafik Komisyonunda Belediye Başkanlıklarınca alınan karar ve yapılan çalışmaların sonucunun tek merkezde Kırklareli Belediye Başkanlığı Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünde toplanması, Kırklareli Belediye Başkanlığı koordinesinde İl Merkezi ve İlçe Belediyelerin "S" plaka ile ilgili gerekli çalışmaların yasal altyapısıyla birlikte tamamlandıktan sonra İl Trafik Komisyonu gündemine alınmasına İl Trafik Komisyonunca oy birliği ile karar verilmiştir.

Bu kapsamda il bazında 01.04.2021 tarihi itibarıyla S plaka uygulamasına geçilmesinin planlandığını, ilçemizde faaliyet gösteren (belde ve köy dahil) ve ihtiyaç duyulan S plaka sayısının tespit edilmesi talep edilmiştir.

Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Odası 17/07/2020 tarih ve 2020/57 sayılı yazısında 850 adet araç sayısının olduğu ve Ticaret ve Sanayi odasının 17/07/2020 tarih ve 2020/184 sayılı yazısında 2600 üyelerinin ve 460 adet araç sayısının olduğunu belirtmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesi p bendi " Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işletirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek." hükmüne istinaden Belediye sınırları içerisinde servis hizmetinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 1750 adet S plakanın Belediyemiz adına tahsis edilmesinin uygun olacağı kanaatine toplantıya katılanların oy birliği ile varılmıştır.

Meclise arz olunur.

Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyon: Burcu SABANCILAR, Günsel SOLAK (Toplantıya Katılmadı), Deniz ŞAHİN, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Fikri ŞENTÜRK (Toplantıya Katılmadı) , Aytül ÇİLOĞLU, Ertan BAYER, Aysun DEDEOĞLU, imzaları

Trafik Komisyonu: Komisyon Başkanı: Burcu SABANCILAR, Komisyon Başkan Yardımcısı: Gökdeniz SEZER, Metin ÖZKAN, Darcan YILMAZOĞLU, Ömer AYDIN, ,İmzaları

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyon ve Trafik Komisyonuna havale edilen Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü' nün 21/08/2020 tarih 8668 sayılı S Plaka Sayısının Belirlenmesi konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına Komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin yedinci maddesi, Park ve Bahçeler Müdürlüğü' nün 25/08/2020 tarih 8743 sayılı Yeni Yapılan Parklara İsim Verilmesi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Halime Gülcan Hanım.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

İSİMLENDİRME KOMİSYONU RAPORU

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 25.08.2020 tarih ve 8743 sayılı Yeni Yapılan Parklara İsim Verilmesi konulu yazısı 01.09.2020 tarihli meclis toplantısında görüşülerek isimlendirme komisyonuna havale edilmiştir.

01/09/2020 tarihli meclis toplantısında müzekkeresi okunarak, komisyonumuza havale edilen evrak hakkında, komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır.

İlçemiz Yılmaz Mahallesi Set Sokak-Vural Sokak-Arka Bahçeler Sokak kesişiminde yer alan 4.813,39 m² alana kurulmuş olan parka ‘ UĞUR MUMCU PARKI’ isminin verilmesine,

Gençlik Mahallesi Zeliha Özbek Caddesi-Eray Sokak-Selami Şaşmaz Caddesi-Görkem 5. Sokak kesişiminde yer alan 3.965,64 m² kurulmuş olan parka ‘SABAHATTİN ALİ PARKI’ isminin verilmesine,

Gençlik Mahallesi Eski İstasyon Caddesi üzerinde minibüs-otobüs garajı yanında yer alan 1.446,52 m² kurulmuş olan parka ‘ ŞEHİT EREN BÜLBÜL PARKI’ isminin verilmesine,

Gençlik Mahallesi Baran Sokak-Baran 2. Ara Sokak kesişiminde yer alan 1.516,62 m² kurulmuş olan parka ‘ GÖKHAN TEKSÖZ SOKAK OYUNLARI PARKI’ isminin verilmesine

Gençlik Mahallesi Baran Sokak-Narlı Sokak-Baran 1. Ara Sokak kesişiminde 1.967,59 m² kurulmuş olan hobi bahçelerine ‘ YÜCEL ŞİNİĞ HOBİ BAHÇELERİ ‘ isminin verilmesi, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

İsimlerinin verilmesinin uygun olacağı kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

İsmlendirme Komisyonu: Komisyon Başkanı: Aysun DEDEOĞLU, Komisyon Başkan Yardımcısı: Gökdeniz SEZER, Üyeler: Aytül ÇİLİOĞLU, Darcan YILMAZOĞLU, Sedat DEMİR, İmzaları.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: İsmlendirme Komisyonuna havale edilen Park ve Bahçeler Müdürlüğü’ nün 25/08/2020 tarih 8743 sayılı Yeni Yapılan Parklara İsim Verilmesi konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına Komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin sekizinci maddesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ nün 25/08/2020 tarih 8745 sayılı Lüleburgaz Şehir Ormanı D Tipi Mesire Yeri konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Burcu Hanım.

MECLİS KATİBİ BURCU SABANCILAR:

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU İLE KOMİSYON BAŞKANLARINDAN OLUŞAN
KOMİSYON RAPORU

01.09.2020 tarihli meclis toplantısında müzekkeresi okunarak, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyonumuza havale edilen evrak hakkında, komisyonlarımız çalışmalarını tamamlamıştır. Meclise arz olunur.

2020 YILI EYLÜL AYI MECLİS DÖNEMİ 1 NUMARALI EVRAK

18/12/2020 tarih ve 9108 sayılı yazımız ile; İlçemiz Dere Mahallesinde bulunan, daha önce Hava Radar Mevzi Komutanlığı tarafından kullanılan 345 ada 40 parselde yer alan, Lüleburgaz Orman İşletme Şefliği amenajman Planı 188 nolu bölme içerisinde kalan ve 97,37 hektarlık alanı kapsayan Lüleburgaz Şehir Ormanı D Tipi Mesire Yerinin; Belediyemizce işletme hakkının pazarlık usulü ile belediyemize kiralanması talep edilmiştir.

Kırklareli Orman İşletme Müdürlüğü'nün 12/08/2020 tarih ve 649526 sayılı yazısı ile; Lüleburgaz Orman İşletme Şefliği amenajman Planı 188 nolu bölme içerisinde kalan ve 97,37 ha alanı bulunan Lüleburgaz Şehir Ormanı D Tipi Mesire Yeri, vaziyet planında yer alan gelir getirici tesislerin ve muhdesatı tesislerin işletme hakkının pazarlık usulü ile tarafımıza kiraya verilmesine izin verildiği belirtilerek, işin ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35 (d) maddesi ve Mesire Yerleri Yönetmeliğinin 10 (c) maddesi uyarınca yapılacağı ifade edilerek, Belediyemiz ihaleye davet edilmiştir.

Ancak; 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin görev ve yetkileri kısmının, 18 (e) maddesinde yer alan *“Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek”* hükmü yer almaktadır.

Bu konudan bahisle; Lüleburgaz Şehir Ormanı D Tipi Mesire Yeri, vaziyet planında yer alan gelir getirici tesislerin ve muhdesatı tesislerin işletme hakkının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35 (d) maddesi ve Mesire Yerleri Yönetmeliğinin 10 (c) maddesi uyarınca 20 yıl süreyle ile Belediyemizce kiralanabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (e) maddesi gereği Belediye Meclisince karar alınması ve ilgili tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesi gerekmektedir.

Evrak 01.09.2020 tarihli Meclis oturumunda görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyona havale edilmiştir. Yapılan incelemede; İlçemiz Dere Mahallesinde bulunan, daha önce Hava Radar Mevzi Komutanlığı tarafından kullanılan 345 ada 40 parselde yer alan, Lüleburgaz Orman İşletme Şefliği amenajman Planı 188 nolu bölme içerisinde kalan ve 97,37 hektarlık alanı kapsayan Lüleburgaz Şehir Ormanı D Tipi Mesire Yerinin;

- Kırklareli Orman İşletme Müdürlüğü'nce Vaziyet planında yer alan gelir getirici tesislerin ve muhdesatı tesislerin işletme hakkının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35 (d) maddesi ve Mesire Yerleri Yönetmeliğinin 10 (c) maddesi uyarınca pazarlık usulü ile kiraya verilmesi işleminde, 5393 sayılı Belediye

Kanununda yer alan Belediye Meclisinin görev ve yetkileri kısmının 18 (e) maddesi gereği 20 yıl süreyle ile Belediyemiz adına kiralanmasının,

- Lüleburgaz Şehir Ormanı D Tipi Mesire Yerinin pazarlık usulü ile kiralanması işinin ihalesine katılmak, ihale şartname bedelinin ve geçici teminat bedelinin yatırılması, ihale ile ilgili tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi ve sözleşme imzalanması için Belediye Başkanı sayın Murat GERENLİ'ye yetki verilmesi hususu Plan ve Bütçe Komisyonu ile Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyonca uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyon: Burcu SABANCILAR, Günsel SOLAK (Toplantıya Katılmadı), Deniz ŞAHİN, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Fikri ŞENTÜRK (Toplantıya Katılmadı)

İmar Komisyonu: Komisyon Başkanı: Fikri ŞENTÜRK (Toplantıya Katılmadı), Komisyon BaşkanYardımcısı: Talat AYDIN, Üyeler : Kemal PEKTAŞ, Tamer ERMUT, Sedat DEMİR, İmza

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: İmar Komisyonu ve Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 25/08/2020 tarih 8745 sayılı Lüleburgaz Şehir Ormanı D Tipi Mesire Yeri konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına Komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizdeki maddelerimiz burada sona ermiştir. Gelecek toplantının 01/10/2020 Perşembe saat 18:00 de yapılması uygun olacak.

Oturumu kapatmadan önce söz almak isteyen var mı? Söz almak isteyen olmadığına göre, oturuma son verilmesi hususunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Oturuma son verilmesi hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Oturumu kapatıyorum. 03/09/2020

BELEDİYE BAŞKANI
Murat GERENLİ

KATİP
Burcu SABANCILAR

KATİP
Halime Gülcan AYIŞIĞI