

Karar Tarihi 07/03/2017	Karar No. 2017/	Kararın Konusu	Meclis Karar Özetleri.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Belediye Başkanı Emin HALEBAK, Aza Şehbender ÖZTÜRK, Kevser ÖZKAN, İsmail YURDATAPAN, Murat GERENLİ, Günsel SOLAK, Kemal PEKTAŞ, Zehra ARTAN, Cevat Orkun ANIK, Rasim ASLAN, Özgen YILMAZ, Mine DİBEK, Şeref DİNÇER, Erol ÖZGÜR, Songül ABATAY, Fuat BALDIRLI, Darcan YILMAZOĞLU, Tarkan ÇAKIR, Murat GERDEME, Armağan AYYILDIZ, Aybike ERKAL, Akın ÇETİNBAŞ, Fahri CÖMERT, Mehtap İLERİ, Bahri YILMAZ, Ali MİDİ, Bahadır Ahmet YAKUT, Meliha GEMİCİOĞLU, Mustafa KALECİK.		

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2017 DÖNEMİ MART AYI TOPLANTISI
İKİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR
ÖZETLERİDİR.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Mart 2017 ayı mutad toplantılarının İkinci Birleşimi için, 07/03/2017 Salı günü, saat: 18.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Emin HALEBAK'ın başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Sokollu Külliyesi Hamamı Meclis Salonunda toplandı.

Karar No: 2017/22

Gündemin İkinci maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 15/02/2017 tarih ve 2080 sayılı, Plan Tadilatına İtiraz (1401 Ada, 3 Parsel) ile ilgili hususun, İmar Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

10 /11/2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat eden, Bir Nefes Sağlık Hizmetleri Ltd. Şti. İlçemiz Siteler Mahallesinde yer alan 2.902,96 m2 alanlı, 1401 Ada , 3 Parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan plan tadilatı teklifinin değerlendirilmesini istemiş olup, konu Belediye Meclisi gündeminde görüşülerek, 10/01/2017 tarih ve 2017/13 sayılı Meclis Kararı alınarak talep kabul edilmiştir.

10/02/2017 tarihli dilekçe ile yasal askı süreci içerisinde, Özel Sağlık Tesis Alanı olarak değiştirilen ve bir öneri kararı getirilmeyen emsal ve çekme mesafelerinin T.A.K.S. % 25, E: 1.25, ön ve arka bahçe mesafesi: 10.00 m yan bahçe mesafesi: 6.00 m. olacak şekilde onaylandığı, fakat taban alanı, emsal ve çekme mesafelerinin Avan projedeki gibi değerlendirilerek, plan değişikliğine itiraz edilmiştir.

Yapılan incelemede, itiraz konusu taban alanı, emsal ve çekme mesafelerinin, 1401 Ada, 3 Parselin, bölgenin genel yapılaşma oranı olan % 25 taban alanı ve E: 1.25 korunarak, çekme mesafelerinin ise Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinde belirtilen ön bahçe mesafesi 5.00 m, yan bahçe mesafesinin 3.00 m, arka bahçe mesafesinin 6.25 m olarak uygulanmasının, ayrıca otopark ve diğer ihtiyaçların karşılanabilmesi için tabi zemin kotunun altında çekme mesafeleri içerisinde kalınarak, yapı yaklaşma sınırlarının dışına çıkılmaması kaydıyla, bodrum katlar için sunulan avan projesinin uygulanarak, itirazın değerlendirilmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Karar No: 2017/23

Gündemin Beşinci maddesinde, Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyona havale edilen, Özel Kalem Müdürlüğü'nün 28/02/2017 tarih ve 2505 sayılı, 2018 Yılı'nın İnovasyon ve Tasarım Yılı İlan Edilmesi ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

İnovasyon, yeni fikirleri (Ürün, metot veya hizmet gibi) değer yaratan çıktılara dönüştürme sürecidir. Bu süreç iki temel basamaktan oluşur. İnovasyon sürecini başlatması bakımından önem arz eden ilk basamak, yeni ve yaratıcı fikirlerin ortaya çıkmasıdır. Emek ve yatırım gerektiren ikinci basamak ise ortaya çıkartılan yeni ve yaratıcı fikirlerin katma değer yaratan ürün, metot veya hizmetlere dönüştürülmesidir.

İnovasyon, bir ülke için sürdürülebilir büyüme ve toplumsal refah anlamına geldiğinden, inovasyon için gereken ortamın oluşturulması devletler için birinci öncelik olarak kabul edilir. Bu da başarıyla çalışan bir sistemin kurulmasını ve etkin politikaların tasarlanıp, uygulanmasını gerektirir.

Dünya ülkeleri insan ve çevre odaklı kentsel yaklaşımları ve dev "akıllı kent" projeleriyle geleceğin kent anlayışını inşa ediyor. Araştırmalara göre, 2050 yılında toplumun yüzde 70'i kent ortamında yaşayacak. Bu durum kentsel tasarım, kamusal alanda tasarım çözümleri, toplu ulaşım alanında tasarım odaklı yaklaşımlar, kent yaşamında sağlıklı iletişim için tasarım gibi pek çok tasarım alanını ön plana çıkarıyor. Yerel yönetimlerin gelecek için en çok gelişim göstermesi gereken alan da tasarımdır.

Lüleburgaz Belediyesinin 2017-2021 Stratejik Planının 5. amacı da: İnovatif düşünceyi üreten, geliştiren ve uygulayan akıllı kent olmaktır.

Bu amaç doğrultusunda yapılması planlanan faaliyet ve projeler: İnovasyonu tanıtmak, bireylerin yeni fikirler üretmelerini teşvik etmek, inovatif düşünce becerilerini geliştirmek ve dünyadaki teknolojik gelişmeler paralelinde kendilerini geliştirmelerine imkân sağlamak amacıyla eğitim programlarının düzenlenmesi, mobil fikir atölyesinin kurulması, yenilikçi fikir ve özgün projelerin oluşturulduğu fikir kamplarının düzenlenmesi, yenilikçi fikirlerin ve projelerin toplandığı, değerlendirildiği web portalının kurulması, kent içi inovasyon kültürünü geliştirecek, yaşatacak inovasyon kulübünün kurulması ve desteklenmesi, inovasyon alanındaki gelişmeleri yakından takip edebilmek amacıyla arge merkezleri, sanayi kuruluşları, teknoloji firmalarına teknik geziler düzenlenmesi, özgün tasarımlı ve yenilikçi projeleri öne çıkartmak ve desteklemek için proje yarışması düzenlenmesi, İnovasyonun önemini anlatmak, destek ve ilham vermek için İnovasyon zirvesinin düzenlenmesi, teknoparkın kurulmasıyla ilgili çalışmaların yapılması, bilişim teknolojileri standartlarının sağlanması için COBIT, ITIL ve ISO 27001 sertifikasyonlarının alınması, kurum personelinin mekâna bağımlılığını azaltacak masaüstü sanallaştırma alt yapısının kurulması, kurum personeline teknolojik eğitimlerin verilmesi, teknolojik gelişmeler ve değişimler doğrultusunda yeni donanım, yan ekipman, bilişim hizmetleri, yazılım ve lisansların temin edilmesi, gerçekleştirilen bakım ve güncellemeler ile bilişim hizmetlerinin sürekliliğinin sağlanması, çağın gereksinimleri ve ihtiyaçlar doğrultusunda mobil ve e-belediyeçilik uygulamalarının geliştirilmesi, yeni uygulamaların hayata geçirilmesi, vatandaşın belediyeye yapabileceği başvuruların internet üzerinden yapılmasını sağlayacak alt yapının oluşturulması, görüntülü çağrı merkezinin kurulması, belediye hizmet alanlarına kiosk alımının gerçekleştirilmesi ve kurulumunun yapılması, süreç yönetim sisteminin kurulması, su kaçak tespiti, su basınç optimizasyonu ile şehir suyu sisteminde kayıpları ve enerji tüketiminin minimize edilmesi, kent içi ortak kullanım alanlarında city wifi alanlarının oluşturulması, Akıllı Şehir Kullanıcısı Projesi'nin geliştirilmesi, akıllı ulaşım sistemlerinin geliştirilmesi, sanal gerçeklik uygulamalarının hayata

geçirilmesi, akıllı sulama sistemlerinin peyzaj alanlarında uygulanması, akıllı bisiklet duraklarının şehrin ortak noktalarına kurulması, su kuyuları, belediye hizmet binası ve diğer tesislerdeki elektrik kullanımının takip edilmesi (Monitöre edilmesi), teknolojik gelişimler ve değişimler doğrultusunda yenilikçi, uygulanabilir akıllı sistemlerin kurulması, vatandaş işbirliği ve yardım çözümlerinin hayata geçirilmesidir.

Lüleburgaz Belediyesi, 2017-2021 Stratejik Planının "Etki yaratan kent olmak" amacının, "Tematik etkinlikler ve uygulamalar gerçekleştirerek, makro düzeyde etki yaratmak" hedefinden hareketle, her yılın "Temalı Yıl" olarak planlanması ve uygulanması hedeflenmiştir. Bu doğrultuda, "Her yerde her şeyde herkes için inovasyon ve tasarım" sloganıyla, 2018 yılının "İnovasyon ve Tasarım Yılı" ilan edilmesi hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI
Emin HALEBAK

KATİP
Mine DİBEK

KATİP
Kemal PEKTAŞ