

Karar Tarihi 04/03/2016	Karar No. 2016/	Kararın Konusu	Meclis Karar Özetleri.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Belediye Başkanı Emin HALEBAK, Aza Şehbender ÖZTÜRK, Kevser ÖZKAN, İsmail YURDATAPAN, Günsel SOLAK, Kemal PEKTAŞ, Zehra ARTAN, Cevat Orkun ANIK, Rasim ASLAN, Deniz ŞAHİN, Özgen YILMAZ, Mine DİBEK, Şeref DİNÇER, Erol ÖZGÜR, Songül ABATAY, Fuat BALDIRLI, Darcan YILMAZOĞLU, Tarkan ÇAKIR, Burhan KESKİNOĞLU, Murat GERDEME, Bahadır Ahmet YAKUT, Aybike ERKAL, Meliha GEMİCİOĞLU, Akın ÇETİNBAŞ, Enver ÖZGÜR, Fahri CÖMERT, Mehtap İLERİ, Bahri YILMAZ, Ali MİDİ.		

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2016 DÖNEMİ MART AYI TOPLANTISI
İKİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Mart 2016 ayı mutad toplantılarının İkinci Birleşimi için, 04/03/2016 Cuma günü, saat: 18.00’de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Emin HALEBAK’ın başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Sokollu Külliyesi Hamamı Meclis Salonunda toplandı.

Karar No: 2016/24

Gündemin İkinci maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Halkla İlişkiler ve Kültürel Etkinlikler Komisyonuna havale edilen, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü’nün 11/02/2016 tarih ve 1422 sayılı Kent Konseyi Proje Sunumu ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Lüleburgaz Kent Konseyi Başkanlığı’nın, 2015 Yılı Ekim ayında yapılan Genel Kurul’a sunulmuş onaylanan, Çevre, Sağlık ve Spor Çalışma Grubu’na ait “1. Ergene Koşusu” ve Çocuk Meclisi’ne ait “Çocuk Kaleminden Yeşeren Kağıtlar” adlı Projeleri, Komisyonlarca incelenerek, her iki Projenin de Lüleburgaz Kent Konseyi ve Belediyemiz arasında, karşılıklı yapılacak ayrı-ayrı protokol kapsamında yürütülmesi, Belediyemiz adına Belediye Başkanı Emin HALEBAK, bulunmadığı durumlarda Belediye Başkan Yardımcısı Kevser ÖZKAN’ın yetkili kılınması hususları, Meclisçe mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Karar No: 2016/25

Gündemin Üçüncü maddesinde, İmar Komisyonu ile Sağlık, Çevre ve Temizlik Komisyonuna havale edilen, Zabıta Müdürlüğü’nün 15/02/2016 tarih ve 1532 sayılı İçkili Yerler Bölgesine Dahil Edilme Talebi ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Yücel OKUMUŞ-Murat SELVİ Adi Ortaklığı, İlçemiz Yeni Mahalle, Emrullah Efendi Caddesi, N. 22 adresinde, (64 Ada, 62 Parselde) bulunan taşınmazın, içkili yerler bölgesine dahil edilmesini talep etmektedir.

Yapılan incelemede; İlçemiz Yeni Mahalle, Emrullah Efendi Caddesi, N. 22 adresinde, (64 Ada, 62 Parselde) bulunan taşınmazın, Hakan GASPAK’ın müracaatları üzerine, 01/07/2010 tarih ve 2010/7-1-1-170 ve 02/10/2012 tarih ve 2012/10-2-1-169 sayılı Meclis Kararları ile 21/10/2005 tarih ve 28/128 sayılı Meclis Kararı ile onanan, Lüleburgaz Belediyesi Umuma Açık Yerler ile İçkili Yer Bölgesi Belirlenmesi ve Uygulanmasına Dair Yönetmelik”te belirtilen İçkili Yer Bölgesinde dahil edilme talebinin reddedilerek, taşınmazın ticari bölgede olması ve işyerinin bulunduğu kat maliklerinden yasal oy çokluğu ile muvafakat alınması şartıyla, 64 Ada, 62 Parselin, içkili yer olarak tayin edilmesi kararlarının bulunduğu, Yücel OKUMUŞ-Murat SELVİ Adi Ortaklığının talebinin, 9207 Sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin

Yönetmeliği'nin 29. , 30. ve 31. Maddelerine ve 4250 Sayılı Yasanın 9. Maddesine aykırı bir durumun olmadığı tespit edildiğinden, 21/10/2005 tarih ve 28/128 sayılı Meclis Kararı ile onanan "Lüleburgaz Belediyesi Umuma Açık Yerler ile İçkili Yer Bölgesi Belirlenmesi ve Uygulanmasına Dair Yönetmelik"te belirtilen içkili yer bölgesine dahil edilmesinin reddedilerek, taşınmazın ticari bölgede olması ve işyerinin bulunduğu kat maliklerinden yasal oy çokluğu ile muvafakat alınması şartıyla, 64 Ada, 62 Parselin, içkili yer konumunun devam etmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Karar No: 2016/26

Gündemin Dördüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22/02/2016 tarih ve 1792 sayılı Plan Tadilatı (388 Ada, 27 Parsel) ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

15/02/2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat eden Arif BARAN, İlçemiz Kurtuluş Mahallesinde yer alan 1.030,34 m2 alanlı, blok nizam, 5 katlı yapılaşma hakkına sahip konut bölgesinde bulunan, 388 Ada, 27 Parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan plan tadilatı teklifinin değerlendirilmesini istemiştir.

Paftasında ve yerinde yapılan incelemede, 388 Ada, 27 Parselin bulunduğu adada, Ayrık Nizam yapılaşma olması nedeni ile söz konusu taşınmazda, Ayrık Nizam, 5 kat, % 40 olarak, İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereği, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılmasının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Karar No: 2016/27

Gündemin Beşinci maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22/02/2016 tarih ve 1796 sayılı Plan Tadilatı (418 Ada, 734 Parsel) ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

22/02/2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat eden Ferit KAYNAK ve Naciye KAYNAK, İlçemiz Kurtuluş Mahallesinde yer alan 4.782,34 m2 alanlı, Ticaret Bölgesinde bulunan, 418 Ada, 734 Parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan plan tadilatı teklifinin değerlendirilmesini istemişlerdir.

Paftasında ve yerinde yapılan incelemede, sözkonusu 418 Ada, 734 Parselin konut adasında kalması sebebiyle, Ayrık Nizam, 4 kat, % 25 konut bölgesi olarak, imar planı değişikliği yapılmasının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Karar No: 2016/28

Gündemin Altıncı maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01/03/2016 tarih ve 2065 sayılı Plan Tadilatı (281 Ada, 14 Parsel) ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

22/02/2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat eden TEİAŞ (Türkiye Elektrik Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü 20. Bölge Müdürlüğü Tesis ve Kontrol Müdürlüğü) İlçemiz Kocasinan Mahallesi'nde, Kentsel Teknik Alt Yapı Alanı içinde yer alan 2.844,37 m2 alanlı, 281 Ada, 14 Parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan plan tadilatı teklifinin değerlendirilmesini istemişlerdir.

Paftasında ve yerinde yapılan incelemede, sözkonusu 281 Ada, 14 Parselde yapılmak istenen hizmet binası için, Yencok= 9,50 m, 3 kat, KAKS= 0.75, TAKS: % 25 Resmi Kurum Alanı olarak, imar planı değişikliği yapılmasının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Karar No: 2016/29

Gündemin Yedinci maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Özel Kalem Müdürlüğü'nün 23/02/2016 tarih ve 1820 sayılı Bulgaristan Programı ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Svilengrad Belediye Başkanı Müh. Georgi Manolov göndermiş olduğu davet yazısında, sınır aşırı bölgede bulunan belediyelerin su baskınları, genç işsizliği, mülteci sorunları ve benzerlerinin üstesinden gelmenin önemi ve daha büyük ölçekli proje fikirleri için doğrudan Brüksel tarafından finansman sağlanması olanakları bakımından; Bulgaristan, Yunanistan ve Türk belediyeleri temsilcilerinin katılacağı, Avrupa Parlamentosuna bağlı Bölgesel Kalkınma Komisyonu Başkanı Sn. Iskra Mihaylova ve Komisyon Üyesi Sn. Maria Spyraiki ile müştereken 26-27 Mart 2016 tarihlerinde düzenlenen, bölge için kilit öneme sahip "SINIR ÖTESİ İŞBİRLİĞİ AVRUPA KÖPRÜLERİ" konulu toplantıya, alınan davet üzerine, Kentimizin ve kültürümüzün uluslararası platformlarda en iyi şekilde tanıtılması, ayrıca ekonomi, eğitim, spor, kültürel temasların ve işbirliklerinin sağlanması açısından belirtilen tarihlerde, Belediyemizi temsilen Belediye Başkanı Emin HALEBAK'ın ve Başkan Yardımcısı Rasim ASLAN'ın yol ve harcırah giderlerinin, Belediye bütçesinden karşılanmak üzere, görevli olarak katılımları hususu, Meclisçe mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Karar No: 2016/30

Gündemin Sekizinci maddesinde, Plan Proje Müdürlüğü'nün 25/02/2016 tarih ve 1879 sayılı, 2017 Yılı Bisiklet Yılı İlan Edilmesi ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Lüleburgaz Belediyesi, bisikleti bir yaşam şekli haline getirmek ve kentlilerin hayatında yer etmesini sağlamak amacıyla hem fiziksel hem de sosyal projeler gerçekleştirmeye devam etmektedir. Tarihi merkezde toplam 5 kilometre uzunluğunda bisiklet yolu altyapısı oluşturulmuş olup, 10 dönümlük bir alanda bisiklet ve motosiklet eğitim alanlarını ve kamp alanlarını da kapsayacak bir kompleks projelendirilmiş, bu proje dahilinde 640 metre uzunluğunda bir bisiklet yolu altyapısı oluşturulmuş olup, Lüleburgaz Yıldızları Motosiklet ve Bisiklet Akademisi inşaatı başlamıştır.

Bisiklet bir alışkanlık meselesi ve yaşam şeklidir. Alınan tedbirlerin yaşam şeklini değiştirmedeği durumlarda bir anlamı yoktur ve değişmesi için de insanların teşvik edilmesinin önemi büyüktür. Lüleburgaz bisiklet altyapısı konusunda çok elverişli bir kenttir. Çeşitli festivaller ve bisiklet turlarıyla bisikletli ulaşımı ilçede yaygınlaştırmaya çalışılacaktır. Hepsinden önemlisi, bisiklet potansiyelini ortaya çıkarabilmenin anahtarı, bisiklet dostu ulaşım sistemleri yaratmaktır.

2017 yılı; kent merkezinde bisiklet kullanıcılarının sorun ve beklentilerini tespit etmeye çalışılan, ilgili kurumların yetki ve sorumluluk alanlarını ortaya koyan, mevcut yolların daha güvenli hale gelmesine yönelik çözüm önerileri sunan, saha çalışmaları, anket sonuçları, kurum görüşlerine de dayanarak bisiklet güzergâhları oluşturulan, sürdürülebilir ulaşım kapsamında, bisikletin kent içi ulaşımdaki yerinin vurgulanacağı, güvenli bisiklet ulaşımı altyapısının oluşturulması gerekliliğine dikkat çekecek bir yıl olacaktır.

Kent halkına uygulanacak çeşitli eğitici program ve aktivitelerle; motorlu taşıt sürücülerini bisiklet kullanımına yönelik bilinçlendirme kampanyaları ile trafiği düzenleyen kurum ve kişilere bu alanda verilecek eğitimlerle, Lüleburgaz'da kent içi ulaşımda bisiklet kullanımını arttırmak, bu konuda farkındalığı sağlamak, bisiklet kültürünün oluşturulması ve Lüleburgaz'ın sosyal, kültürel, bilimsel ve ekonomik gelişimine katkı sağlayacak, kentimizi öncü ve örnek bir kent haline dönüştürecek, "Özel Yıl" adı ile anılması amacıyla, 2017 yılının "Bisiklet Yılı" olarak ilan edilmesi hususu, Meclisçe mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI
Emin HALEBAK

KATİP
Mine DİBEK

KATİP
Kemal PEKTAŞ