

T.C
LÜLEBURGAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Meclis Karar Özeti

Karar Tarihi 06/09/2019	Karar No. 2019/	Kararın Konusu	Meclis Karar Özetleri.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat			Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Leyla GÜNCER, Mustafa Kemal ÖZBEK, İsmail YURDATAPAN, Günsel SOLAK, Kemal PEKTAŞ, Ayfer KÜÇÜKHAN, Fuat BALDIRLI, Deniz ŞAHİN, Görkem ŞİŞKO, Halime Gülcan AYIŞIĞI, İlhami Zafer GİRGİN, Tamer ERMUT, Erol ÖZGÜR, Mine DİBEK, Talat AYDIN, Arda ÖZKAN, Burcu SABANCILAR, Oğuz Kaan KOZAR, Darcan YILMAZOĞLU, Ali AYDEMİR, Gökdeniz SEZER, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Nihal ORGAN, Aysun DEDEOĞLU, Metin ÖZKAN, Zeynep GÜNDÜZ, Sedat DEMİR, Ömer AYDIN

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2019 DÖNEMİ EYLÜL AYI TOPLANTISI
İKİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR
ÖZETLERİDİR.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Eylül 2019 ayı mutad toplantılarının ikincisi için, 06/09/2019 Cuma günü, saat: 18.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Murat GERENLİ'nin başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Sokullu Külliyesi Hamamı Meclis Salonunda toplandı.

Karar No: 2019/115

Gündemin ikinci Maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Tesisler Müdürlüğü'nün 29/08/2019 tarih ve 9585 sayılı L.Y.F.A , Gençlik Parkı, İnönü Parkı ve Mobil Buz Pisti İşletmeleri konulu yazının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda ;

Lüleburgaz Belediye Meclisi'nin 13/02/2013 tarih ve 2013-27 nolu "Belediye Bütçe İçi İşletme ve İşlemleri" kararı ile "Lüleburgaz Belediyesi Park, Otopark, Sosyal Tesis İşletmesi" faaliyeti adıyla kurulan Gençlik - İnönü Parkı İşletmesi, Lüleburgaz Yıldızları Futbol Akademisi Kafeteryası İşletmesi ve Mobil Buz Pisti İşletmelerinin 01/10/2019 tarihi itibarıyla kapatılmasının uygun olacağı, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2019/116

Gündemin üçüncü Maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün 28/08/2019 tarih ve 9536 sayılı Hizmet Yüklenmeleri konulu yazının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun 67. maddesi; "Belediyede Belediye Meclisi' nin, belediyeye bağlı kuruluşlarda yetkili organın kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine-teçhizat bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri; sağlıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj,

arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler; kanal bakım ve temizleme, altyapı ve asfalt yapım ve onarımı; trafik sinyalizasyon ve aydınlatma bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme-takma işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri; sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işler, süresi ilk mahalli idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilir" amir hükmü öngörülmektedir.

01.01.2020 tarihinden itibaren 57 ay süre ile yapılması düşünülen ve planlanan; Çağrı Merkezi Hizmeti Hizmet Alımı İşi ihalesinin yapılmasının uygun olacağı, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2019/117

Gündemin dördüncü Maddesinde, Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyona ve Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Özel Kalem Müdürlüğünün 16/08/2019 tarih ve 9551 sayılı SODEMSEN Üye Olunması ve Yetki Verilmesi konulu yazının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda;

Merkezi İzmir (İzmir Büyükşehir Belediyesi Cumhuriyet Bulvarı No:1 Konak/İZMİR)'de bulunan Sosyal Demokrat Kamu İşverenleri Sendikasına Belediyemizce üye olunmasına; Yıllık üyelik aidatı olarak; tüzükte belirtilen miktarın Belediyemizin İller Bankası hissesinden tutulmak suretiyle ödenmesine, İller Bankasına bu konuda yetki verilmesine, Belediyemizde çalışan işçilerin bağlı buldukları sendika ile yapılacak Toplu-İş sözleşmesi görüşmelerinde Belediyemizi temsilen sendikaya yetki verilmesine, yetki belgesinin Belediye Başkanlığınca düzenlenmesinin uygun olacağı, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2019/118

Gündemin beşinci Maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 10/07/2019 tarih ve 7992 sayılı Nil Aktaş'ın Destek Talebi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda;

29-30 Haziran 2019 tarihlerinde Tekirdağ'da gerçekleştirilen 11-13 Yaş Minikler Serbest Güreş Türkiye Şampiyonasında 33 kg. da ilçemizi en iyi şekilde temsil ederek Türkiye 1.si olan Nil AKTAŞ'a 2019-2020 Öğretim Yılı süresince (8 ay süre ile) aylık 250 (iki yüz elli) TL eğitim yardımı verilmesi, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2019/119

Gündemin altıncı Maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 11/07/2019 tarih ve 8021 sayılı Ege Yılmaz'ın Destek Talebi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda ;

10-13 Haziran 2019 tarihlerinde Ankara'da yapılan 11/13 yaş Minikler Serbest Güreş Türkiye Şampiyonasında 41 kg. da ilçemizi en en iyi şekilde temsil ederek Türkiye 3.sü olan Ege YILMAZ'a 2019-2020 Öğretim Yılı süresince (8 ay süre ile) aylık 200 (iki yüz) TL eğitim yardımı verilmesi, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2019/120

Gündemin yedinci Maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonu, Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyon ve Halkla İlişkiler ve Kültürel Etkinlikler Komisyonuna havale edilen Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 29/08/2019 tarih ve 9593 sayılı Sosyal Yardım Yönetmeliği konulu yazının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda;

Lüleburgaz Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliği Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2019/121

Gündemin sekizinci Maddesinde, İmar Komisyonu ile Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyona havale edilen Zabıta Müdürlüğünün 28/08/2019 tarih ve 9561 sayılı Semt Pazarı konulu yazının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda;

12/07/2012 tarihli ve 28351 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğin “Pazar yerlerinin kurulması ve işletilmesi” başlıklı 5. maddesi ve “Pazar yeri kuruluş komisyonu” başlıklı 7. maddesi hükümleri gereğince kurulacak olan komisyon tarafından konunun değerlendirilmesinin uygun olacağı, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2019/122

Gündemin dokuzuncu Maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Zabıta Müdürlüğünün 16/08/2019 tarih ve 9133 sayılı Öğrenci Servis Araçları Fiyat Tarifesi konulu yazının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda;

Kırklareli Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birlik Başkanlığı'nın 25/07/2019 tarih ve 240 sayılı yazısına istinaden, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin p fıkrası ve 18. maddesinin f fıkrası gereğince, Belediyemiz Sınırları içerisinde faaliyet gösteren okul servis araçları tarafından uygulanacak fiyat tarifesinin,

Aylık, Sabah ve Akşam Olmak Üzere 2 Servis	185 TL
Aylık, Günde 4 Servis Olmak Üzere	230 TL

Rehber personel bulundurulması zorunlu araçlarda öğrenci başına Aylık 30 TL olarak uygulanmasının uygun, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2019/123

Gündemin onuncu Maddesinde, İmar Komisyonu ile Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyona Zabıta Müdürlüğünün 16/08/2019 tarih ve 9123 sayılı Lüleburgaz Belediyesi İlan Reklam Tabela ve Tente Yönetmeliği konulu yazının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda;

01.10.2018 tarih ve 2018/110 Karar Numarası ile kabul edilen Lüleburgaz Belediyesi İlan, Reklam, Tabela ve Tente Yönetmeliğinin Üçüncü Şahıslara Reklam Alanı Tahsisi başlıklı 16.maddesinin "*AVM(Otopark ve AVM dış duvarları hariç) ve Sağır duvarlar dışında özel ve kamu mülkiyetine ait taşınmazlarda, taşınmaz malikleri ve işyeri sahipleri dışındaki 3. Şahıslara reklam amaçlı ilan tahsisi yapılamaz.*" şekliyle değiştirilmesinin uygun olacağı, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2019/124

Gündemin on birinci Maddesinde, Trafik Komisyonuna havale edilen Zabıta Müdürlüğünün 15/08/2019 tarih ve 9070 sayılı Birlik Taksi Durağı Güzergah Değişikliği Talebi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda;

02/06/2014 tarih ve 2014/72 sayılı Yayalaştırma Alan Düzenlenmesi konulu ve 05/05/2019 tarih ve 2019/83 sayılı Yayalaştırma Bölgesi Güzergah Değişikliği konulu Meclis Kararının değiştirilerek, Birlik Taksi Durağında faaliyet gösteren ticari taksilerin Fındıklı Sokaktan giriş-çıkış yapmalarının iptal edilerek Turgutbey Caddesinin yanı sıra Fetfane Sokağı kullanarak giriş - çıkış yapmalarının uygun olacağı, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2019/125

Gündemin on ikinci Maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Zabıta Müdürlüğünün 05/08/2019 tarih ve 8719 sayılı Pazaryeri İşgaliye Bedeli konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda;

2464 sayılı Kanuna eklenen "*GEÇİCİ MADDE 7- 2013 yılında uygulanmak üzere belediye meclislerince belirlenmiş olan; bu Kanununun 15 inci maddesinde, 21 inci maddesinin birinci fıkrasının (III) numaralı bendinde, 56 ncı maddesinde, 60 ıncı maddesinde ve 84 üncü maddesinin birinci fıkrasının (3) numaralı bendinde yer alan maktu vergi ve harç tarifeleri, Kanununun 96 ncı maddesinin (A) fıkrasının ikinci paragrafı gereğince Bakanlar Kurulunca tespit edilecek karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir.*" amir hükmü dolayısıyla talebin reddinin uygun olacağı, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2019/126

Gündemin on üçüncü Maddesinde, İmar Komisyonu, İsimlendirme Komisyonu ve Trafik Komisyonuna havale edilen Zabıta Müdürlüğünün 17/07/2019 tarih ve 8159 sayılı Minibüs Durağı İsim ve Yer Değişikliği Talebi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda;

Burgazkent Toplu Yapı Sitesinde olduğu anlaşıldığından söz konusu durağın adının Burgazkent Durağı olarak değiştirilmesinin uygun olacağı ve ilçemiz 8 Kasım Mahallesi Kavak Sokak adresinde bulunan şehiriçi toplu taşıma araçları durağının İlçemiz 8 Kasım Mahallesi Kayın sokak adresine taşınmasının uygun olacağı, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2019/127

Gündemin on dördüncü Maddesinde, İmar Komisyonuna ve Trafik Komisyonuna havale edilen Zabıta Müdürlüğünün 31/07/2019 tarih ve 8647 sayılı Taksi Durağı Talebi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda;

Aydın Taksi Durağı'nın bulunduğu alanda şehiriçi minibüslerinin 4 ve 7 numaralı hattının bu alana hizmet vermede yeterli olduğu, Levent Taksi Durağı'nın bulunduğu alanda şehiriçi minibüslerinin 3 numaralı hattının bu alana hizmet vermede yeterli olduğu, Kanarya Taksi Durağı'nın bulunduğu alanda şehiriçi minibüslerinin tüm hatlarının bu alana hizmet vermede yeterli olduğu, Ezgi Taksi Durağı'nın bulunduğu alanda şehiriçi minibüslerinin 10 numaralı hattın bu alana hizmet vermede yeterli olduğu, Ezgi Otelin kapanmasından dolayı taksi durağı ihtiyacının ortadan kalktığı, Aydın Taksi Durağında 4 ticari taksinin çalışmaya devam ettiği, Levent Taksi Durağında 3 ticari taksinin çalışmaya devam ettiği, Kanarya Taksi Durağında 3 ticari taksinin çalışmaya devam ettiği, arz talep dengesi çerçevesinde, vatandaşların ve taksici esnafının beklentilerinin karşılanması göz önünde bulundurularak, mevcut durumda faaliyet gösteren Ezgi Taksi Durağında 39 T 1177 plakalı araç ile faaliyet gösteren Ezgi Turizm Otelcilik San. Tic. A.Ş.'nin, Aydın Taksi Durağında 39 T 1055 plakalı araç ile faaliyet gösteren Erol ŞİMŞİR'in, Levent Taksi Durağında 39 T 1069 plakalı araç ile faaliyet gösteren Onur ERKAN'ın, Levent Taksi Durağında 39 T 1031 plakalı araç ile faaliyet gösteren Özcan PAPATYA'nın, Kanarya Taksi Durağında 39 T 1089 plakalı araç ile faaliyet gösteren Cem TUFAN'ın mevcut durak haklarından noter onaylı feragatname getirerek, İlçemiz yeni kurulacak Taksi Durağı'na ait Durak Karar Defteri oluşturmaları ve Çalışma İzin Belgelerini yenilemeleri şartı ile faaliyet göstermelerinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesinin (p) Fıkrası ve Lüleburgaz Belediyesi Ticari Taksi Yönetmeliği'nin 5 inci, 6 ncı, 10 uncu ve 12 nci maddeleri hükümlerince uygun olacağı, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2019/128

Gündemin on beşinci Maddesinde, İsimlendirme Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16/08/2019 tarih ve 9103 sayılı Sokak İsmi Değiştirilmesi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda;

Birleşmiş Milletler Çocuklara Yardım Fonu(UNİCEF) Türkiye Temsilciliği ile Lüleburgaz Belediyesi arasında 2014 yılında imzalanan protokol ile Çocuk Dostu Şehirler Projesi kapsamında çocuk sokağı olarak düzenlenen söz konusu "Özbek 1. Sokak"ın adının; Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı'nın onayı ile oluşturulan 'Çocuk Hakları İl Komitesi'nin görünürlüğüne artırılması amacıyla Çocuk Hakları Sokağı oluşturulması yönünde Kırklareli Valiliği'nin 19.06.2019 tarih ve 1508545 sayılı yazısına istinaden değiştirilerek, "Çocuk Hakları Sokak" isminin verilmesinin uygun olacağı, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2019/129

Gündemin on sekizinci Maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 21/08/2019 tarih ve 9239 sayılı Kamulaştırma (Alternatif Yol) konulu yazının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda;

Sokullu Mehmet Paşa Köprüsünün yayalaştırılması maksadıyla hazırlanarak onaylanan Alternatif Yolu içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre yola denk gelen 345 ada, 31 parsel, 558 ada, 8 parsel, 306 ada, 2 parsel, 348 ada, 28 parsel, 345 ada, 23 parsel, 345 ada, 21 parsel, 345 ada, 22 parsel, 306 ada, 1 parsel, 349 ada, 5 parsel ve 349 ada, 6 parsellerde, taşınmazlar üzerinden geçen yolun parsel maliklerinin hisseleri oranında, Belediyemiz adına kamulaştırılmasının uygun olacağı, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2019/130

Gündemin yirminci Maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16/08/2019 tarih ve 9130 sayılı İmar Plan Değişikliği (322 ada 38 parsel) konulu yazının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda;

Ayrık Nizam 5 katlı, konut bölgesinde kalan 322 ada 38 parselin, yoldan 5 metre, komşu parsellerden 3.5'er metre, arkadan 4 metre arka bahçe mesafesi bırakılacak biçimde, tabanda %40 yapılaşma oranını geçmeyecek şekilde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve plan raporunun 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereği onaylanmasının uygun olacağı, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2019/131

Gündemin yirmi birinci Maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16/08/2019 tarih ve 9102 sayılı İmar Plan Değişikliğine İtiraz konulu yazının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda;

Sokullu Mehmet Paşa Köprüsünün yayalaştırılmasına istinaden hazırlanan ve 2016 yılında Belediye Meclis Kararı ile onaylanarak yürürlüğe giren Alternatif Yolun 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ki yolun geçtiği güzergah üzerinde ruhsatlı ve yapı kayıt belgesi almış yapıların bulunması sebebiyle, mevcut yapılar korunacak biçimde 04.07.2019 tarihli 2019/111 sayılı Belediye Meclis Kararı alınarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılmış, kısmen yola denk gelen ruhsatlı ve yapı kayıt belgesi almış yapılar korunacak biçimde yolun ötelendiği anlaşılmıştır.

Onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz konusundan biri olan, ruhsatlı ve yapı kayıt belgesi almış yapıların korunarak, 04.07.2019 tarihli 2019/111 sayılı Belediye Meclis Kararı ile imar planında gerekli değişiklik yapılmak suretiyle düzeltildiği görülmüştür.

Ancak; diğer bir itiraz konusu olan alternatif yolun geçtiği güzergahın, 349 ada 9 parsel ile 7 parsel arasından geçirilecek şekilde imar planı değişikliği ile değiştirilmesi talebi ise, kamulaştırma işlemlerine başlanılmış olması ve üst ölçekli plan olan nazım imar planının etkilenmesi nedeniyle 15/05/2019 tarihli 2019/602 sayılı mahkeme kararı gereği nazım imar planında herhangi bir değişiklik yapılamayacağından dolayı talebin reddinin, 04.07.2019 tarihli 2019/111 sayılı Belediye Meclis Kararının uygulanmasının uygun olacağı, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI
Murat GERENLİ

KATİP
Burcu SABANCILAR

KATİP
Halime Gülcan AYIŞIğI