

MECLİS KARARI

Karar tarihi	Karar No	Kararın Konusu	MECLİS KARAR ÖZETLERİ.
09/11/2009	2009/11-2-1-		
			Belediye Başkanı Emin Halebak, Aza Ş.Koray Şentürk, Kevser Özkan, Murat Gerenli, Levent Dedeoğlu, Abbas Şen, Tanju Göktaş, R. Yusuf Pişkinoglu, Öner Çavaş, Sevda Ersin, Feridun Ergin, İsmail Yurdatapan, Çağrı Filiz, Hüseyin Kircioğlu, Murat Gerdeme, Sevcan Durmaz, Gürbüz Uzunerden, Erdoğan Kamacı, Fikret Düvenci, Hasan İsmailler, Tanzer Koç, Aydın Ersin, M. Gürel Balkan.

BELEDİYE MECLİSİNİN 2009 DÖNEMİ KASIM AYI TOPLANTISI İKİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Kasım 2009 ayı mutad toplantılarının İkincisi için, 09/11/2009 Pazartesi günü, saat: 19.00'da, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Emin HALEBAK'ın başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Toplantıya aza'dan Şehbender ÖZTÜRK, Leyla GÜNCER ve Ayşen SUNAR'ın mazeretlerine binaen iştirak etmedikleri görüldü.

Karar No: 2009/11-2-1-(376)

Gündemin ikinci maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2010 Mali Yılı Belediye Bütçe Performans Programının, Bütçe Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Stratejik Plana, Performans Hazırlama Yönetmeliğine ve Rehberine uygun olarak hazırlanan 2010 Mali Yılı Performans Bütçe Programında, 7 stratejik amaç için, 33 performans hedefi ve 17.534.800,00 TL kaynak ihtiyacı belirlenmiş olup, 2010 Mali Yılı Performans Bütçe Programı, Komisyondan geldiği şekliyle, meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(377)

Gündemin beşinci maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen, Gelir Müdürlüğünün 02/11/2009 tarihli Mobil Buz Pisti Ücret Tarifesi ile ilgili hususun, Bütçe Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Mobil Buz Pisti Giriş Ücretleri, Şöyle ki:

30 Dakikalık Seans için giriş ücretleri:

Öğrenci Giriş Ücreti : 3,00 TL

Sivil Giriş Ücreti : 5,00 TL

olarak uygulanması, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(378)

Gündemin altıncı maddesinde, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyonuna havale edilen evraklardan, Gelir Müdürlüğü'nün 30/10/2009 tarih ve 1256 sayılı, Turgay Sergek'in talebi ile ilgili hususun, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Turgay SERGEK'in, Kapalı Pazaryeri ve Semt Merkezi Yönetmeliği'nde Belirlenen Esaslarla Düzenlenen Tezgah Tahsis İşlemleri Ücret Tarifesi'ne aykırılığından dolayı iptal edilen, 201-202 No.lu Perşembe Pazarı tezgahları ile ilgili, Yönetmelik Hükümlerini yerine getirdiğinden, Belediyece uygun görülen yerde pazarcılığının devamının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(379)

Gündemin altıncı maddesinde, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyonuna havale edilen evraklardan, Gelir Müdürlüğü'nün 30/10/2009 tarih ve 1257 sayılı, Özer Özden'in talebi ile ilgili hususun, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Özer ÖZDEN'in, Kapalı Pazaryeri ve Semt Merkezi Yönetmeliği'nde Belirlenen Esaslarla Düzenlenen Tezgah Tahsis İşlemleri Ücret Tarifesi'ne aykırılığından dolayı iptal edilen, 225-226 No.lu Pazartesi ve Perşembe Pazarı tezgahları ile ilgili, Yönetmelik Hükümlerini yerine getirdiğinden, Belediyece uygun görülen yerde pazarcılığının devamının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(380)

Gündemin altıncı maddesinde, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyonuna havale edilen evraklardan, Gelir Müdürlüğü'nün 30/10/2009 tarih ve 1258 sayılı, Cemal Ata'nın talebi ile ilgili hususun, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Cemal ATA'nın, Kapalı Pazaryeri ve Semt Merkezi Yönetmeliği'nde Belirlenen Esaslarla Düzenlenen Tezgah Tahsis İşlemleri Ücret Tarifesi'ne aykırılığından dolayı iptal edilen, K-33-35 No.lu Pazartesi ve Perşembe Pazarı tezgahları ile ilgili, Yönetmelik Hükümlerini yerine getirdiğinden, Belediyece uygun görülen yerde pazarcılığının devamının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(381)

Gündemin altıncı maddesinde, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyonuna havale edilen evraklardan, Gelir Müdürlüğü'nün 30/10/2009 tarih ve 1259 sayılı, Bülent Gezer'in talebi ile ilgili hususun, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Bülent GEZER'in, Kapalı Pazaryeri ve Semt Merkezi Yönetmeliği'nde Belirlenen Esaslarla Düzenlenen Tezgah Tahsis İşlemleri Ücret Tarifesi'ne aykırılığından dolayı iptal edilen, 217-218 No.lu Pazartesi ve Perşembe Pazarı tezgahları ile ilgili, Yönetmelik Hükümlerini yerine getirdiğinden, Belediyece uygun görülen yerde pazarcılığının devamının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(382)

Gündemin altıncı maddesinde, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyonuna havale edilen evraklardan, Gelir Müdürlüğü'nün 30/10/2009 tarih ve 1260 sayılı, Hikmet Erkenkalkan'ın talebi ile ilgili hususun, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Hikmet ERKENKALKAN'ın, Kapalı Pazaryeri ve Semt Merkezi Yönetmeliği'nde Belirlenen Esaslarla Düzenlenen Tezgah Tahsis İşlemleri Ücret Tarifesi'ne aykırılığından dolayı iptal edilen, 37-38 No.lu Pazartesi ve Perşembe Pazarı tezgahları ile ilgili, Yönetmelik Hükümlerini yerine getirdiğinden, Belediyece uygun görülen yerde pazarcılığının devamının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(383)

Gündemin altıncı maddesinde, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyonuna havale edilen evraklardan, Gelir Müdürlüğü'nün 30/10/2009 tarih ve 1261 sayılı, Alkan Mutlu'nun talebi ile ilgili hususun, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Alkan MUTLU'nun, Kapalı Pazaryeri ve Semt Merkezi Yönetmeliği'nde Belirlenen Esaslarla Düzenlenen Tezgah Tahsis İşlemleri Ücret Tarifesi'ne aykırılığından dolayı iptal edilen, 256 No.lu Pazartesi Pazarı tezgahları ile ilgili, Yönetmelik Hükümlerini yerine getirdiğinden, Belediyece uygun görülen yerde pazarcılığının devamının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(384)

Gündemin altıncı maddesinde, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyonuna havale edilen evraklardan, Gelir Müdürlüğü'nün 30/10/2009 tarih ve 1262 sayılı, Seçkin Pamukçuoğlu'nun talebi

ile ilgili hususun, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Seçkin PAMUKÇUOĞLU'nun, Kapalı Pazaryeri ve Semt Merkezi Yönetmeliği'nde Belirlenen Esaslarla Düzenlenen Tezgah Tahsis İşlemleri Ücret Tarifesi'ne aykırılığından dolayı iptal edilen, 43-44 No.lu Pazartesi Pazarı tezgahları ile ilgili, Yönetmelik Hükümlerini yerine getirdiğinden, Belediyece uygun görülen yerde pazarcılığının devamının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(385)

Gündemin altıncı maddesinde, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyonuna havale edilen evraklardan, Gelir Müdürlüğü'nün 30/10/2009 tarih ve 1263 sayılı, Sadi Kartal'ın talebi ile ilgili hususun, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Sadi KARTAL'ın, Kapalı Pazaryeri ve Semt Merkezi Yönetmeliği'nde Belirlenen Esaslarla Düzenlenen Tezgah Tahsis İşlemleri Ücret Tarifesi'ne aykırılığından dolayı iptal edilen, 721-722-723 No.lu Pazartesi ve Perşembe Pazarı tezgahları ile ilgili, Yönetmelik Hükümlerini yerine getirdiğinden, Belediyece uygun görülen yerde pazarcılığının devamının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(386)

Gündemin altıncı maddesinde, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyonuna havale edilen evraklardan, Gelir Müdürlüğü'nün 30/10/2009 tarih ve 1264 sayılı, Osman Ortaç'ın talebi ile ilgili hususun, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Osman ORTAÇ'ın, Kapalı Pazaryeri ve Semt Merkezi Yönetmeliği'nde Belirlenen Esaslarla Düzenlenen Tezgah Tahsis İşlemleri Ücret Tarifesi'ne aykırılığından dolayı iptal edilen, 565-566-567 No.lu Pazartesi ve Perşembe Pazarı tezgahları ile ilgili, Yönetmelik Hükümlerini yerine getirdiğinden, Belediyece uygun görülen yerde pazarcılığının devamının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(387)

Gündemin altıncı maddesinde, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyonuna havale edilen evraklardan, Gelir Müdürlüğü'nün 30/10/2009 tarih ve 1265 sayılı, Veli Durmaz'ın talebi ile ilgili hususun, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Veli DURMAZ'ın, Kapalı Pazaryeri ve Semt Merkezi Yönetmeliği'nde Belirlenen Esaslarla Düzenlenen Tezgah Tahsis İşlemleri Ücret Tarifesi'ne aykırılığından dolayı iptal edilen, 621-622-623-624 No.lu Pazartesi ve Perşembe Pazarı tezgahları ile ilgili, Yönetmelik Hükümlerini yerine getirdiğinden, Belediyece uygun görülen yerde pazarcılığının devamının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(388)

Gündemin altıncı maddesinde, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyonuna havale edilen evraklardan, Gelir Müdürlüğü'nün 30/10/2009 tarih ve 1266 sayılı, Mustafa Fidilli'nin talebi ile ilgili hususun, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Mustafa FİDİLLİ'nin, Kapalı Pazaryeri ve Semt Merkezi Yönetmeliği'nde Belirlenen Esaslarla Düzenlenen Tezgah Tahsis İşlemleri Ücret Tarifesi'ne aykırılığından dolayı iptal edilen, 275-276 No.lu Pazartesi ve Perşembe Pazarı tezgahları ile ilgili, Yönetmelik Hükümlerini yerine getirdiğinden, Belediyece uygun görülen yerde pazarcılığının devamının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(389)

Gündemin altıncı maddesinde, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyonuna havale edilen evraklardan, Gelir Müdürlüğü'nün 30/10/2009 tarih ve 1267 sayılı, Kadir Tutgaç'ın talebi ile ilgili hususun, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Kadir TUTGAÇ'ın, Kapalı Pazaryeri ve Semt Merkezi Yönetmeliği'nde Belirlenen Esaslarla Düzenlenen Tezgah Tahsis İşlemleri Ücret Tarifesi'ne aykırılığundan dolayı iptal edilen, 321-322 No.lu Pazartesi ve Perşembe Pazarı tezgahları ile ilgili, Yönetmelik Hükümlerini yerine getirdiğinden, Belediyece uygun görülen yerde pazarcılığının devamının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(390)

Gündemin altıncı maddesinde, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyonuna havale edilen evraklardan, Gelir Müdürlüğü'nün 30/10/2009 tarih ve 1268 sayılı, Deniz Eren'in talebi ile ilgili hususun, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Deniz EREN'in, Kapalı Pazaryeri ve Semt Merkezi Yönetmeliği'nde Belirlenen Esaslarla Düzenlenen Tezgah Tahsis İşlemleri Ücret Tarifesi'ne aykırılığundan dolayı iptal edilen, 342-343-344 No.lu Pazartesi ve Perşembe Pazarı tezgahları ile ilgili, Yönetmelik Hükümlerini yerine getirdiğinden, Belediyece uygun görülen yerde pazarcılığının devamının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(391)

Gündemin altıncı maddesinde, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyonuna havale edilen evraklardan, Gelir Müdürlüğü'nün 02/11/2009 tarih ve 1269 sayılı, Ayten Kalkan'ın talebi ile ilgili hususun, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Ayten KALKAN'ın, Kapalı Pazaryeri ve Semt Merkezi Yönetmeliği'nde Belirlenen Esaslarla Düzenlenen Tezgah Tahsis İşlemleri Ücret Tarifesi'ne aykırılığundan dolayı iptal edilen, 66-67 No.lu Pazartesi ve Perşembe Pazarı tezgahları ile ilgili, Yönetmelik Hükümlerini yerine getirdiğinden, Belediyece uygun görülen yerde pazarcılığının devamının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(392)

Gündemin altıncı maddesinde, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyonuna havale edilen evraklardan, Gelir Müdürlüğü'nün 02/11/2009 tarih ve 1272 sayılı, Türkan Mutlu'nun talebi ile ilgili hususun, Bütçe Komisyonu ve Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Türkan MUTLU'nun, Kapalı Pazaryeri ve Semt Merkezi Yönetmeliği'nde Belirlenen Esaslarla Düzenlenen Tezgah Tahsis İşlemleri Ücret Tarifesi'ne aykırılığundan dolayı iptal edilen, 331-332-333-334 No.lu Pazartesi ve Perşembe Pazarı tezgahları ile ilgili, Yönetmelik Hükümlerini yerine getirdiğinden, Belediyece uygun görülen yerde pazarcılığının devamının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(393)

Gündemin yedinci maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02/11/2009 tarih ve 1026 sayılı, Modern Yapı Proje Taah. İnş. San. Ve Tic. A.Ş. adına Umut Kartal ile Utku Aytemür'ün imar plan tadilatı talebi ile ilgili hususun, İmar Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

30.10.2009 dilekçe ile Belediyemize müracaat eden Modern Yapı Proje Taah. İnş. San. Ve Tic. A.Ş. adına, Umut KARTAL ile Utku AYTEMÜR, İlçemiz Zafer Mahallesi, 390 ada 15 parselin sahipleri olduklarını, Belediye Encümenininin 25.08.2008 tarih ve 803 sayılı kararıyla parselasyon işlemi onaylanarak, 1428 ada 1 parsel, 1429 ada 1 parsel, 1430 ada 1 parsel ve 390 ada 107 parsel olarak tescil edilerek ve tasdikli imar planında yol ve çocuk bahçesi olarak ayrılan alanların Belediyemiz adına bedelsiz terklerinin yapıldığı belirtilmektedir.

Parselasyon yoluyla arsa üretimine dönük olmayan, donatı yönünden zengin, çağdaş ve modern bir site oluşturulması amacıyla, yüzme havuzları, çocuk oyun alanları, açık spor alanları, yer altı kapalı otoparkları v.b. donatıları barındıran, site tarzı çözümlene yapılabilmesi için dilekçeleri ekinde, imar plan tadilatı önerileri sunulmuştur.

Bu itibarla; Belediyemize bedelsiz terki yapılan 2222,33m² alanlı çocuk bahçesi alanının, yeşil alan ve oyun alanı olarak Kestane ve Güvenç Sokak'ı kapsayacak şekilde genişletilmesinin ve vaziyet plan

önerisinde olduğu gibi 9 adet yapı bloğunun, yüzme havuzunun ve yer altı otoparkının, çekme mesafeleri ve cephe ölçüleriyle inşa, tanzim ve teşrifine izin verilmesi istenmektedir.

35.40 m X 20.80 m ve 21.40 m X 20.84 m ebatlarında Blok Nizam, 4 kat olacak biçimde önerilen plan tadilatı talebinin reddinin,

Belediyemiz adına bedelsiz terki yapılan çocuk oyun alanı ve bu alanı çevreleyen 7 m genişliğindeki, Kestane ve Güven Sokak'ın kaldırılmak suretiyle, yeşil alanının genişletmenin bölgede ileride doğabilecek yol ihtiyacına karşılık olarak korunmasının,

Vaziyet planında sundukları peyzaj tasarımının imar planında ayrılmış yolların ileride açılması durumu doğrultusunda, istenildiği zaman eski haline getirilmesini taahhüt etmeleri koşuluyla, vaziyet planının uygulanmasının,

Vaziyet planında gösterilen havuz ve yer altı otoparkının kendi mülkiyetleri içerisinde olacak şekilde yol ve çocuk oyun alanı içerisine taşmaması kaydıyla taban alanına dahil edilmemesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(394)

Gündemin yedinci maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02/11/2009 tarih ve 1027 sayılı, Murat Can Berber'in imar plan tadilatı talebi ile ilgili hususun, İmar Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Murat Can BERBER, İlçemiz Gündoğu Mahallesi, 300 adada bulunan, 380,11m² alanlı, 15 numaralı parselin sahibi olduğunu belirterek, tasdikli imar planında; ayrık nizam, 5 katlı, %40 taban alanına sahip konut bölgesinde kalmakta olan taşınmazında çekme mesafeleri uygulandığında, yapılaşmadığından dolayı, taşıt trafiğine kapalı olan Çiftlikli Sokağa bitişik olacak şekilde, ön bahçesiz olarak imar plan tadilatı yapılmasını talep etmiştir.

Yerinde ve paftasında yapılan incelemede, Çiftlikli Sokak'ın dere yatağı üzerinde olması, yapıların bu dere yatağına yaklaşması tehlike arz etmesi nedeniyle, talebin reddinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(395)

Gündemin yedinci maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02/11/2009 tarih ve 1028 sayılı, TPAO Trakya Bölge Müdürlüğü'nün vaziyet planı ile ilgili hususun, İmar Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

TPAO, Trakya Bölge Müdürlüğü'nün 21.10.2009 tarih ve 2063 sayılı yazısında, Bölge Müdürlüğü taşınmazları içerisinde, misafirhanenin barınma ihtiyacını karşılayamaması nedeniyle yeni bir konaklama alanına ihtiyaç duyulduğu, 1986 yılında onaylanan vaziyet planına uygun olarak inşa edilen TPAO, Trakya Bölge Müdürlüğü Tesisinin, vaziyet planında 4 katlı, zeminde 238m² alanlı, toplamda 952 m² alanlı D8 bloğun halihazırda yapılmadığı belirtilerek, söz konusu bloğun yerine, 2 katlı olarak yapılması düşünülen zeminde, 496,67m² alanlı, toplamda 986,14m² alanlı mühendis pansiyonunun 582 ada 43 numaralı parsel üzerinde, otopark olarak gösterilen, fakat bölgenin otopark ihtiyaçlarının diğer sahalardan karşılanması nedeniyle ihtiyaç duyulmayan alan üzerinde yapılmak istenilmektedir.

Bu nedenle söz konusu, 582 ada 43 parsel üzerinde inşa edilmek istenen mühendis pansiyonu için vaziyet planında gerekli tadilatın yapılarak plana işlenmesi talep edilmektedir.

582 ada 43 parsel üzerinde yapılması düşünülen mühendis pansiyonunun, emsali artırıcı bir nitelik taşımaması nedeniyle, vaziyet planında işli bulunan D8 bloğun iptal edilmek suretiyle plandan kaldırılmasına, açık spor alanlarının 10 m güney yönünde ötelenerek, planda otopark alanı olarak gösterilen saha üzerine, avan projesine uyulması şartıyla, 15X40m ebatlarında olacak şekilde, ekli krokide gösterildiği gibi vaziyet planına işlenmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(396)

Gündemin yedinci maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02/11/2009 tarih ve 1029 sayılı, Kırklareli İl Telekom Müdürlüğü'nün imar plan tadilatı talebi ile ilgili hususun, İmar Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Kırklareli İl Telekom Müdürlüğü'nün 30.10.2009 tarih ve 6538 sayılı yazısı ile; Kırklareli İl Müdürlüğü'nün Hizmet sınırlarında bulunan haberleşmenin sağlandığı saha dolaplarının, yeni teknolojiye uygun, yüksek hızda veri iletimi imkanı sağlayacak şekilde abone memnuniyetini yükseltmek amacıyla değiştirildiğini belirterek, İlçemiz Belediye ve imar sınırlarımız içerisinde, bakır kablodan fiber optik kablo altyapısına geçiş yapılacağından dolayı eski sistem saha dolaplarının yanına "Harici Tip Aktif Erişim Sistemleri (H-AES)" dolaplarının kurulması planlanmaktadır.

Kırklareli İl Telekom Müdürlüğü'nün yaptığı çalışmada, bahse konu 153-SD no.lu Harici Tip Aktif Erişim Sistemleri (H-AES) dolabının Siteler Mahallesi Tuğberk Sokak üzerinde bulunan yeşil alan üzerine işlenmesi talep etmektedirler.

Yerinde ve paftasında yapılan incelemede, 153-SD no.lu Harici Tip Aktif Erişim Sistemleri (H-AES) dolabının; Ayçiçeği Ara Sokak üzerinde yer alan yeşil alandaki trafonun yanına, 1,5 m X 2.5 m ebatlarında bitişik olacak şekilde plan tadilatı yapılarak, ekli krokide gösterildiği gibi paftaya işlenmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(397)

Gündemin yedinci maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02/11/2009 tarih ve 1030 sayılı, Kırklareli İl Telekom Müdürlüğü'nün imar plan tadilatı talebi ile ilgili hususun, İmar Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Kırklareli İl Telekom Müdürlüğü'nün 30.10.2009 tarih ve 6538 sayılı yazısı ile; Kırklareli İl Müdürlüğünün Hizmet sınırlarında bulunan haberleşmenin sağlandığı saha dolaplarının, yeni teknolojiye uygun, yüksek hızda veri iletimi imkanı sağlayacak şekilde abone memnuniyetini yükseltmek amacıyla değiştirildiğini belirterek, İlçemiz Belediye ve imar sınırlarımız içerisinde, bakır kablodan fiber optik kablo altyapısına geçiş yapılacağından dolayı eski sistem saha dolaplarının yanına "Harici Tip Aktif Erişim Sistemleri (H-AES)" dolaplarının kurulması planlanmaktadır.

Kırklareli İl Telekom Müdürlüğü'nün yaptığı çalışmada, bahse konu 155-SD no.lu Harici Tip Aktif Erişim Sistemleri (H-AES) dolabının Yıldız Mahallesi Büklüm Caddesi üzerinde bulunan yeşil alan üzerine işlenmesini talep etmektedirler.

Yerinde ve paftasında yapılan incelemede, 155-SD no.lu Harici Tip Aktif Erişim Sistemleri (H-AES) dolabının Büklüm Caddesi'deki yeşil alan üzerine 1,5 m X 2.5 m ebatlarında olacak şekilde plan tadilatı yapılarak, ekli krokide gösterildiği gibi paftaya işlenmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(398)

Gündemin yedinci maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02/11/2009 tarih ve 1031 sayılı, Kırklareli İl Telekom Müdürlüğü'nün imar plan tadilatı talebi ile ilgili hususun, İmar Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Kırklareli İl Telekom Müdürlüğü'nün 30.10.2009 tarih ve 6538 sayılı yazısı ile; Kırklareli İl Müdürlüğünün Hizmet sınırlarında bulunan haberleşmenin sağlandığı saha dolaplarının, yeni teknolojiye uygun, yüksek hızda veri iletimi imkanı sağlayacak şekilde abone memnuniyetini yükseltmek amacıyla değiştirildiğini belirterek, İlçemiz Belediye ve imar sınırlarımız içerisinde, bakır kablodan fiber optik kablo altyapısına geçiş yapılacağından dolayı eski sistem saha dolaplarının yanına "Harici Tip Aktif Erişim Sistemleri (H-AES)" dolaplarının kurulması planlanmaktadır.

Kırklareli İl Telekom Müdürlüğü'nün yaptığı çalışmada, bahse konu 114-SD no.lu Harici Tip Aktif Erişim Sistemleri (H-AES) dolabının Atatürk Mahallesi Kamer Sokak üzerinde bulunan yeşil alan üzerine işlenmesini talep etmektedirler.

Yerinde ve paftasında yapılan incelemede, 114-SD no.lu Harici Tip Aktif Erişim Sistemleri (H-AES) dolabının; Kamer Sokak'ta yer alan yeşil alan üzerine, 1,5 m X 2.5 m ebatlarında olacak şekilde plan tadilatı yapılarak, ekli krokide gösterildiği gibi paftaya işlenmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(399)

Gündemin yedinci maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02/11/2009 tarih ve 1032 sayılı, Kırklareli İl Telekom Müdürlüğü'nün imar plan tadilatı talebi ile ilgili hususun, İmar Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Kırklareli İl Telekom Müdürlüğü'nün 30.10.2009 tarih ve 6538 sayılı yazısı ile; Kırklareli İl Müdürlüğünün Hizmet sınırlarında bulunan haberleşmenin sağlandığı saha dolaplarının, yeni teknolojiye uygun, yüksek hızda veri iletimi imkanı sağlayacak şekilde abone memnuniyetini yükseltmek amacıyla değiştirildiğini belirterek, İlçemiz Belediye ve imar sınırlarımız içerisinde, bakır kablodan fiber optik kablo altyapısına geçiş yapılacağından dolayı eski sistem saha dolaplarının yanına "Harici Tip Aktif Erişim Sistemleri (H-AES)" dolaplarının kurulması planlanmaktadır.

Kırklareli İl Telekom Müdürlüğü'nün yaptığı çalışmada, bahse konu 84-SD no.lu Harici Tip Aktif Erişim Sistemleri (H-AES) dolabının Güneş Mahallesi Dayıoğlu Caddesi üzerinde bulunan yeşil alan üzerine işlenmesini talep etmektedirler.

Yerinde ve paftasında yapılan incelemede, 84-SD no.lu Harici Tip Aktif Erişim Sistemleri (H-AES) dolabının; Dayıoğlu Caddesi üzerinde yer alan yeşil alanda Dayıoğlu Caddesi ile Başak 2. Sokak kesişimindeki köşeye 1,5 m X 2.5 m ebatlarında olacak şekilde plan tadilatı yapılarak, ekli krokide gösterildiği gibi paftaya işlenmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(400)

Gündemin yedinci maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02/11/2009 tarih ve 1034 sayılı, TPAO Trakya Bölge Müdürlüğü'nün akaryakıt istasyonu ile ilgili hususun, İmar Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Belediye Meclisimize onaylanmak üzere sunulan LPG ve Akaryakıt Tesisi amaçlı 1/5000 ölçekli Mevzi Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Mevzi Uygulama İmar Planı ve raporlarının 1/100.000 ölçekli Trakya Alt Bölgesi Ergene Havzası Çevre Düzeni Planı Notlarının 7.3.10.5. no.lu maddesinde yer alan "Marjinal tarım alanlarında yapılacak karayolu servis istasyonları için hazırlanacak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, ilgili idarenin görüşü doğrultusunda uygulamaya geçilecektir. Marjinal tarım alanlarında; lokanta, konaklama, günübirlik gibi karayoluna hizmet veren tesisler yer alabilecektir. Karayolları servis ve akaryakıt alanlarında yapılacak tesislerde en fazla İnşaat Alanı Kat Sayısı (İAKS): 0.20 ve en fazla yükseklik: 6.50 m. (2 kat)'dir. 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılmadan uygulamaya izin verilmez." hükmüne uygun olarak hazırlanmadığı tespit edilmiş olup, söz konusu LPG ve Akaryakıt İstasyonunun İnşaat Alanı Kat Sayısı (İAKS): 0.20'yi, maksimum yüksekliği 6.50 metreyi geçmeyecek şekilde düzeltildikten sonra, konunun yeniden değerlendirilmek üzere, talebin reddinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(401)

Gündemin sekizinci maddesinde, Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyonuna havale edilen, Gelir Müdürlüğü'nün 30/10/2009 tarih ve 883 sayılı, Göksel Can'ın talebi ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Belediyemize müracaat ederek, engellilere ait su indirimi talebinde bulunan Göksel CAN'ın, Çerkezköy Devlet Hastanesi'nden alınan 18/03/2008 tarih ve 210 no.lu Özürlü Sağlık Kurulu Raporu'na göre, engelli olduğu anlaşıldığından, Lüleburgaz Belediyesi Su Hizmetlerini Yürütme, Usullerini Belirleme ve Tarifeler Yönetmeliği'nin 5. maddesinin, 7. fıkrası ile, İçişleri Bakanlığı Strateji Merkezi Başkanlığı'nın 21.01.2004 tarih ve 10 sayılı Genelgesi gereği, engellilere ait su indiriminden yararlanması hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(402)

Gündemin sekizinci maddesinde, Müteferrik İşler Uzlaşma Komisyonuna havale edilen, Gelir Müdürlüğü'nün 30/10/2009 tarih ve 884 sayılı, Vasfi Erdoğan'ın talebi ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Belediyemize müracaat ederek, engellilere ait su indirimi talebinde bulunan Vasfi ERDOĞAN'ın, Kırklareli Devlet Hastanesi'nden alınan 20/02/2003 tarih ve 77 no.lu Özürlü Sağlık Kurulu Raporu'na göre, engelli olduğu anlaşıldığından, Lüleburgaz Belediyesi Su Hizmetlerini Yürütme, Usullerini Belirleme ve Tarifeler Yönetmeliği'nin 5. maddesinin, 7. fıkrası ile, İçişleri Bakanlığı Strateji Merkezi Başkanlığı'nın 21.01.2004 tarih ve 10 sayılı Genelgesi gereği, engellilere ait su indiriminden yararlanması hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2009/11-2-1-(403)

Gündemin dokuzuncu maddesinde, Başkanlıktan Muhavvel Evrakların altıncı sırasında, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 09/11/2009 tarih ve 160 sayılı, dolu kadro derece değişikliği teklifi ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Belediyemizde 5 derecelik 8750 Unvan Kodlu Tekniker Kadrosunda istihdam edilen Hikmet GÜL, 5 derecelik kadroda kanuni süresini doldurduğundan, 5 derecelik kadronun kaldırılarak, 4 derecelik Tekniker Kadrosunun ihdas edilmesi hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI
Emin HALEBAK

KATİP
Çağrı FİLİZ

KATİP
Sevcan DURMAZ