

MECLİS KARARI

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Konusu	Meclis Karar Özetleri.
05.05.2006	10		
			Belediye Başkanı Emin Halebak, Aza Şebender Öztürk, Banu Başar, Murat Gerdeme, Veli Akyol, Abidin Yıldız, Cengiz Yavuzel, Koray Şentürk, Sevgi Kenar, Hüseyin Kırıcıoğlu, Timur Cankar, Halit Erguvan, Tanju Ohri, Levent Dedeoğlu, İsmail Yılmaz, Metin Ermut, Ali Üstünel, Burhan Keskinoglu, Cem Güler, Muammer Dobrucalı, İlhami Cebelli, Süleyman Tokgöz, Tuncay Bayraktar, Hüseyin Bilgiç, İlhan Ersoy, Osman Yürükoğlu.

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2006 İÇTİMA DEVRESİ ONUNCU BİRLEŞİM BİRİNCİ
CELSESİ.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Mayıs 2006 ayı mutad toplantılarının ikincisi için, 05.05.2006 Cuma günü, saat:20.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Emin Halebak'ın başkanlığında yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Karar No:10/26

Gündemin ikinci maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen 2005 Mali Yılı Belediye Kesin Hesap Cetvelleri ile ilgili Bütçe Komisyon Raporunun meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18-b ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesine göre, 2005 Mali Yılı Kesin Hesabı İnceleme Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle, Meclisçe mevcudun oyçokluğuyla kabul edildi.

Karar No:10/27

Gündemin üçüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan, İmar Komisyon Raporunun birinci sırasında yer alan, Düvenciler Lisesi ile ilgili hususun, komisyon görüşünün meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

791 ada, 1 numaralı parselde bulunan Düvenciler Lisesi'nin batısında yer alan 7m genişlikteki Azize Sokağın, Milli Eğitim Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda, okulun açık ve kapalı spor alanı ihtiyacının karşılanabilmesi maksadı ile kaldırılarak, ekli krokide gösterildiği gibi; Lise Alanı'nın cephe aldığı, Barış Sokak, Asena Sokak ve Nazif Balkan Caddesi tarafındaki mevcut çekme mesafelerinin korunmasına, Azize Sokak kaldırıldıktan sonra 790 ada tarafından 5m çekme mesafesi bırakılacak şekilde plan tadilatı yapılmasına, ayrıca 790 ada da bulunan halihazırda yapılaşmamış boş parsellerinde, ayırık nizam, 4 kat, %25 taban alanlı yapılaşma koşullarına uyularak yapılaşmalarının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun ittifakıyla,

Gündemin üçüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan, İmar Komisyon Raporunun ikinci sırasında yer alan, Akif Köprücü ve Ümit Orbay'ın talebi ile ilgili hususun, komisyon görüşünün meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

166 ada 1 ve 2 numaralı parsellerin Murat Hüdavendigar Caddesi'nden 5m ön bahçe mesafesi bırakılmasına, 1 numaralı parselin Eski İstasyon Caddesi tarafından 5m, 33 numaralı komşu parselden 3.5m yan çekme mesafesi esas olmak üzere, 2 numaralı parselin 3 numaralı komşu parselden 3.5m yan bahçe mesafesi, 33 numaralı parselden 7.75m arka bahçe mesafesi bırakılması kaydı şartıyla, imar plan tadilatı yapılarak, ikili blok olarak plana işlenmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun ittifakıyla,

Gündemin üçüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan, İmar Komisyon Raporunun üçüncü sırasında yer alan, Lüleburgaz Özel Sağlık Hizmetleri Ltd. Şti.' nin talebi ile ilgili hususun, komisyon görüşünün meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Yapılması düşünülen özel hastanenin; Sağlık Bakanlığı'nca öngörülen kriterler çerçevesinde, hastane için gerekli olan mekanik tesisatların ve iç donanımlarının kat içi yüksekliklerde sorun yaratmaması ve hastanenin bünyesinde oluşturulacak olan birimlerin işlerliğinin sağlanabilmesi maksadı ile, subasman kotu üstü yüksekliğin mimari projesinde olduğu gibi, 12.50m olarak plana işlenmesinin ve Belediyemize sunulan mimari proje, kesit ve görünüşlerdeki gibi uygulama yapılmasının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun ittifakıyla,

Gündemin üçüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan, İmar Komisyon Raporunun dördüncü sırasında yer alan, Özürlü Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi ile ilgili hususun, komisyon görüşünün meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Tasdikli imar planında 146 ada, 28 numaralı Hazine adına kayıtlı parsel üzerine işli bulunan, İlçe Emniyet Müdürlüğü ile İlçe Tarım Müdürlüğü Hizmet alanlarının kaldırılarak, "Özürlü Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi Alanı" olarak değiştirilip plana işlenmesine ve ekli krokide gösterildiği gibi imar planında, 28 numaralı parseli ikiye ayıran Ferdi Yavaş Sokağın, Özürlü Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi Alanının bütünlüğünün korunması açısından iptal edilmesine, bununla beraber bahse konu taşınmazın cephe aldığı yollardan ve imar sınırından 5 metre çekme mesafesi bırakılarak, plana işlenmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun ittifakıyla kabul edildi.

Karar No:10/28

Gündemin dördüncü maddesinde, Trafik Komisyonuna havale edilen evraklardan, Trafik Komisyonunun birinci sırasında yer alan S.S. 105 no.lu Lüleburgaz Kentiçi Yolcu Erişimi Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi ile ilgili hususun, komisyon görüşünün meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Güven, Özen, Kardelen, İstasyon Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi, S.S. 105 No.lu Lüleburgaz Kentiçi Yolcu Erişimi Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi adı altında yolcu taşımacılığı faaliyetini yapmak istemektedirler. Adı geçen dört kooperatifin (Güven, Özen, Kardelen ve İstasyon) faaliyetlerini yasal olarak son verip, bu konuyla ilgili iptal evraklarını Belediyemize ibraz ettikten sonra, 11 hat, 105 adet, 12 kişi taşıma kapasiteli karara uymak kaydıyla, şehiriçi yolcu taşımacılığı yapması hususu, Meclisçe mevcudun ittifakıyla,

Gündemin dördüncü maddesinde, Trafik Komisyonuna havale edilen evraklardan, Trafik Komisyonunun ikinci sırasında yer alan güzergah belirlenmesi ile ilgili hususun, komisyon görüşünün meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

19.06.2002 tarih ve 2002/3 sayılı İl Trafik Komisyonu Kararı ile uygun görülen ve olur verilen, İlçe hudutları içerisinde 11 hat üzerinde, 105 adet, 12 kişi taşıma kapasiteli minibüsler çalıştığından ve bunun dışında çalışacak araçların trafik yoğunluğuna sebebiyet vereceğinden, talebin uygun görülmediği, şekliyle, Meclisçe mevcudun ittifakıyla kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI
Emin HALEBAK

KATİP
Koray ŞENTÜRK

KATİP
Sevgi KENAR