

T.C.  
LÜLEBURGAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Meclis Kararı

Karar Tarihi 03/09/2020	Karar No. <b>2020/</b>	Kararın Konusu	Meclis Karar Özetleri.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat			Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Leyla GÜNCER, Mustafa Kemal ÖZBEK, İsmail YURDATAPAN, Günsel SOLAK, Kemal PEKTAŞ, Deniz ŞAHİN, Görkem ŞİŞKO, Halime Gülcan AYIŞIĞI, Tamer ERMUT, Erol ÖZGÜR, Mine DİBEK, Talat AYDIN, Arda ÖZKAN, Burcu SABANCILAR, Oğuz Kaan KOZAR, Ali AYDEMİR, Gökdeniz SEZER, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Nihal ORGAN, Aysun DEDEOĞLU, Metin ÖZKAN, Ertan BAYER, Metin KÜÇÜK, Zeynep GÜNDÜZ, Sedat DEMİR, Ömer AYDIN

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2020 DÖNEMİ EYLÜL AYI TOPLANTISI  
İKİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR  
ÖZETLERİDİR.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Eylül 2020 ayı mutad toplantılarının ikincisi için, 03/09/2020 Perşembe günü, saat: 18.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Murat GERENLİ' nin başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Lüleburgaz Yıldızları Kadın Akademisi Büyük Salonunda toplandı.

**Karar No: 2020/53**

Gündemin ikinci maddesinde, Trafik Komisyonu ve İmar Komisyonuna havale edilen, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 07/08/2020 tarih ve 8134 sayılı Yeni Durak Kurma Talebi ile ilgili yazısının Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Talep edilen yeni taksi durağı Lüleburgaz 300 Yataklı Devlet Hastanesi +20 Üniteli Ağız ve Diş Sağlığı Merkezine yaklaşık 200 m ilerisinde faaliyet göstereceği ve talep edilen adresin 300 metre ilerisinde Ergene Taksi Durağı 6 adet üyesiyle faaliyet gösterdiği tespit edildiğinden, Devlet Hastanesi Taksi Durağı üyesi 5 aracın ve S.S.K. Taksi Durağı üyesi 11 aracın yeni faaliyete geçecek olan hastaneye geçişlerinin tamamlanmasından sonra ihtiyaç oluşması durumunda söz konusu talebin tekrar değerlendirilmesinin uygun olacağı hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Karar No: 2020/54**

Gündemin üçüncü maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü' nün 17/08/2020 tarih ve 8397 sayılı Geçici Su Abonelik Tarifesi ile ilgili yazısının Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

3194 sayılı İmar Kanununa eklenen geçici 11.madde de "*Bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihe kadar yapı (inşaat) ruhsatı alınmış ve buna göre yapılmış olup, kullanma izni verilmeyen*

ve alınmayan yapılara; yol, elektrik, su, telefon, kanalizasyon, doğalgaz gibi alt yapı hizmetlerinden birinin veya birkaçının götürüldüğünü belgelenmesi halinde, ilgili yönetmelikler doğrultusunda fenni gereklerin yerine getirmiş olması ve bu maddenin yayımı tarihinden itibaren başvurulması üzerine, kullanma izni alıncaya kadar ilgili mevzuata tanımlanan ait olduğu abone grubu dikkate alınarak geçici olarak su ve/veya elektrik bağlanabilir. Bu kapsamda ilgili belediyeden dağıtım şirketlerine elektriğin kesilmesi talebin kesilmesi talebin söz konusu olması halinde aboneliği iptal edeceğinden su ve/veya elektrik bağlanması herhangi bir kazanılmış hak teşkil etmez." Maddesine istinaden kurumumuza başvuran vatandaşlarımızın geçici mesken aboneleri ve geçici işyeri aboneleri adı altında abonelik tarifesi açılmasına;

**Geçici Mesken Abonesi İçin:**

0-10 m3 arası = 4,50TL  
11-20 m3 arası = 5,00TL  
21-30 m3 arası = 6,00TL  
31 ton ve sonrası =7,00TL,

**Geçici İşyeri Abonesi İçin:**

0-10 m3 arası = 6,00TL  
11-20 m3 arası = 6,50TL  
21-30 m3 arası = 7,20TL  
31 ton ve sonrası = 8,00TL + KDV Olarak tarifenin uygulanması, ayrıca Meclis kararıyla belirlenmiş olan benzer abone grubu dikkate alınarak yeni abone kaydı ve kontrol ücreti alınması hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Karar No: 2020/55**

Gündemin dördüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 19/08/2020 tarih ve 8560 sayılı İmar Plan Değişikliği (Basınç Düşürme İstasyonu) ile ilgili yazısının Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Belediye Meclisinin 04.09.2008 tarih ve 2008/9-2-1-(90) sayılı kararı ile Uzay Sokak ile Gonca 1. Sokak kesişiminde bulunan 03BR05 nolu regülatörün tescil harici park alanına 4mX5m ebatlarında olacak biçimde tasdikli uygulama imar planına işlenmiş olduğu anlaşılmıştır. Ancak; parkın bulunduğu bölgede eğim olması ve halihazırdaki yol ve kaldırımın bu eğime göre yapılması nedeniyle bahsi geçen regülatör yerinin kaydırılması gerekliliği doğmuştur.

Bu konudan hareketle söz konusu 03BR05 nolu regülatör yerinin 4mX5m ebatlarında olacak biçimde, Gonca 1. Sokak üzerinden cephe alacak şekilde kaydırılarak, doğuya doğru ötelenmesini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve plan raporunun 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereği onaylanması hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Karar No: 2020/56**

Gündemin beşinci maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Zabıta Müdürlüğü' nün 19/08/2020 tarih ve 8561 sayılı Okul Servis Araçları Fiyat Tarifesi ile ilgili yazısının Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Kırklareli Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birlik Başkanlığı'nın 12/08/2020 tarih ve 258 sayılı yazısına istinaden 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin p fıkrası ve 18. Maddesinin f fıkrası gereğince, Belediyemiz Sınırları içerisinde faaliyet gösteren okul servis araçları tarafından uygulanacak

Fiyat Tarifesinin,  
Aylık Sabah ve Akşam Olmak Üzere 2 Servis : 200 TL  
Aylık, Günde 4 Servis ( Sabah-Öğle-Akşam) Olmak Üzere : 250 TL  
Rehber personel bulundurulması zorunlu araçlarda öğrenci başına aylık : 30 TL  
şeklinde;

Sosyal Mesafeli Fiyat Tarifesinin,  
Aylık Sabah ve Akşam Olmak Üzere 2 Servis : 300 TL  
Aylık, Günde 4 Servis ( Sabah-Öğle-Akşam) Olmak Üzere : 375 TL  
Rehber personel bulundurulması zorunlu araçlarda öğrenci başına aylık : 30 TL

olarak uygulanması hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

#### **Karar No: 2020/57**

Gündemin altıncı maddesinde, Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyon ve Trafik Komisyonuna havale edilen, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü' nün 21/08/2020 tarih ve 8668 sayılı S Plaka Sayısının Belirlenmesi ile ilgili yazısının Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesi p bendi " Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek." hükmüne istinaden Belediye sınırları içerisinde servis hizmetinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 1750 adet S plakanın Belediyemiz adına tahsis edilmesi hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

#### **Karar No: 2020/58**

Gündemin yedinci maddesinde, İsimlendirme Komisyonuna havale edilen, Park ve Bahçeler Müdürlüğü' nün 25/08/2020 tarih ve 8743 sayılı Yeni Yapılan Parklara İsim Verilmesi ile ilgili yazısının Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

İlçemiz Yılmaz Mahallesi Set Sokak-Vural Sokak-Arka Bahçeler Sokak kesişiminde yer alan 4.813,39 m<sup>2</sup> alana kurulmuş olan parka ' UĞUR MUMCU PARKI' isminin verilmesine,

Gençlik Mahallesi Zeliha Özbek Caddesi-Eray Sokak-Selami Şaşmaz Caddesi-Görkem 5. Sokak kesişiminde yer alan 3.965,64 m<sup>2</sup> kurulmuş olan parka 'SABAHATTİN ALİ PARKI' isminin verilmesine,

Gençlik Mahallesi Eski İstasyon Caddesi üzerinde minibüs-otobüs garajı yanında yer alan 1.446,52 m<sup>2</sup> kurulmuş olan parka ‘ ŞEHİT EREN BÜLBÜL PARKI’ isminin verilmesine,

Gençlik Mahallesi Baran Sokak-Baran 2. Ara Sokak kesişiminde yer alan 1.516,62 m<sup>2</sup> kurulmuş olan parka ‘ GÖKHAN TEKSÖZ SOKAK OYUNLARI PARKI’ isminin verilmesine

Gençlik Mahallesi Baran Sokak-Narlı Sokak-Baran 1. Ara Sokak kesişiminde 1.967,59 m<sup>2</sup> kurulmuş olan hobi bahçelerine ‘ YÜCEL ŞİNİĞ HOBİ BAHÇELERİ ‘ isminin verilmesi, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

### **Karar No: 2020/59**

Gündemin sekizinci maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonu ve Komisyon Başkanlarında Oluşan Komisyona havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ nün 25.08.2020 tarih ve 8745 sayılı Lüleburgaz Şehir Ormanı D Tipi Mesire Yeri ile ilgili yazısının Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

İlçemiz Dere Mahallesinde bulunan, daha önce Hava Radar Mevzi Komutanlığı tarafından kullanılan 345 ada 40 parselde yer alan, Lüleburgaz Orman İşletme Şefliği amenajman Planı 188 nolu bölme içerisinde kalan ve 97,37 hektarlık alanı kapsayan Lüleburgaz Şehir Ormanı D Tipi Mesire Yerinin;

Kırklareli Orman İşletme Müdürlüğü’nce Vaziyet planında yer alan gelir getirici tesislerin ve muhdesatı tesislerin işletme hakkının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 35 (d) maddesi ve Mesire Yerleri Yönetmeliğinin 10 (c) maddesi uyarınca pazarlık usulü ile kiraya verilmesi işleminde, 5393 sayılı Belediye Kanununda yer alan Belediye Meclisinin görev ve yetkileri kısmının 18 (e) maddesi gereği 20 yıl süreyle ile Belediyemiz adına kiralanması,

Lüleburgaz Şehir Ormanı D Tipi Mesire Yerinin pazarlık usulü ile kiralanması işinin ihalesine katılmak, ihale şartname bedelinin ve geçici teminat bedelinin yatırılması, ihale ile ilgili tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi ve sözleşme imzalanması için Belediye Başkanı Murat GERENLİ’ ye yetki verilmesi hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI  
Murat GERENLİ

KATİP  
Burcu SABANCILAR

KATİP  
Halime Gülcan AYIŞIĞI