

MECLİS KARARI

Karar tarihi 07.12.2007	Karar No 2007-12-2-1-	Kararın Konusu	Meclis Karar Özetleri.
			Belediye Başkanı Emin Halebak, Aza Şehbender Öztürk, Murat Gerdeme, Abidin Yıldız, Cengiz Yavuzel, Sevgi Kenar, Hüseyin Kırıcıoğlu, Timur Cankar, Halit Erguvan, Tanju Ohri, Hamit Özefsun, Levent Dedeoğlu, İsmail Yılmaz, Metin Ermut, Ali Üstünel, Burhan Keskinioğlu, Cem Güler, Muammer Dobrucalı, İlhami Cebelli, Süleyman Tokgöz, Tuncay Bayraktar, Osman Yürükoğlu.

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2007 DÖNEMİ ARALIK AYI TOPLANTISI
İKİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Aralık 2007 ayı mutad toplantılarının ikincisi için, 07.12.2007 Cuma günü, saat:19.00'da, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Emin Halebak'ın başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Toplantıya aza'dan Hüseyin Bilgiç'in mazeretine binaen, aza'dan Banu Başar, Veli Akyol ve Koray Şentürk'ün bila mazeret iştirak etmedikleri görüldü.

Karar No: 2007/12-2-1-97

Gündemin ikinci maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen evraklardan, "Proje Uygulama İzni" ile ilgili hususun Komisyon görüşünün, Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Lüleburgaz Belediye Başkanlığı'nın başvuru sahibi, Bulgaristan/Burgas Development Center, Lüleburgaz İş Adamları Derneği, Lüleburgaz Engelliler Derneği ve Lüleburgaz Tikveşli Kültür ve Halk Oyunları Spor Derneği'nin ortak Lüleburgaz İnşaatçılar Odası ve Afetlerde Acül Kurtarma ve Yardımlaşma Derneği'nin iştirakçi olduğu, "Empowoment Of Democratic Society in the Border Regions" adlı Proje, 4 Nisan 2007 tarihinde Türkiye Cumhuriyeti Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı Merkezi Finans ve İhale Birimine sunulmuş olup, sözkonusu Proje, Değerlendirme Komitesi'nin önerisi ve Merkezi Finans ve İhale Birimi'nin kararı ile 49.345 € hibe almaya hak kazanmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun, 74. maddesi gereği, Lüleburgaz Belediyesi'nin sözkonusu Projeyi uygulaması için, gerekli olan iznin, İçişleri Bakanlığı'ndan alınması hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2007/12-2-1-98

Gündemin ikinci maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen evraklardan, "Kurbanlık Hayvan Kesim Hizmeti Ücreti" ile ilgili hususun Komisyon görüşünün, Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Kurban Bayramı nedeniyle, Bayram süresince verilecek olan, kurbanlık **hayvan kesim hizmetlerinden, ücret alınmaması** hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2007/12-2-1-99

Gündemin ikinci maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen evraklardan, "Belediye Veterinerliği'ne araç alımı" ile ilgili hususun Komisyon görüşünün, Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Belediye Veterinerliği'ne, 2008 yılında, başboş hayvanlarla mücadele ve ilaçlama hizmetlerinde kullanılmak amacıyla, gideri 2008 yılı bütçesinden karşılanmak üzere, 1 adet çift kabinli, kasalı pick-up kamyonet alınması hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2007/12-2-1-100

Gündemin ikinci maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen evraklardan, "Mobil Buz Pisti giriş ücretleri" ile ilgili hususun Komisyon görüşünün, Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Mobil Buz Pisti Giriş Ücretleri, Şöyleki:

Açılış-Kapanış Saatleri İçinde; 45 Dakikalık Seans İçin Giriş Ücretleri:

Promosyon Amaçlı Toplu Bilet Satış Ücreti : 1.00 YTL (Hafta arası geçerli)

Öğrenci Giriş Ücreti : 2.00 YTL

Sivil Giriş Ücreti : 3.00 YTL

Olarak uygulanması şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2007/12-2-1-101

Gündemin üçüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan, İmar Komisyon Raporunun Birinci sırasında yer alan; Trakya Bölgesi Doğal Gaz Dağıtım A.Ş.'nin talebi ile ilgili hususun Komisyon görüşünün, Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Lüleburgaz Doğalgaz Dağıtım Projesi kapsamında; Barış Mahallesi Değirmen 1. Sokak üzerinde park alanı olarak tasdikli planda işli bulunan, 771 ada 1 numaralı parselde 4X5 m ebatlarında 3910-01-BR01 no.lu ve Yeni Mahalle Umurca Sokak üzerinde kütüphane olarak tasdikli planda işli bulunan, 326 ada 7 parselde 4X5 m ebatlarında 3910-01BR03 no.lu basınç düşürme istasyonları montajı için, imar plan tadilatı yapılması talep edilmiş olup;

Konu paftasında ve yerinde incelenerek; Bahsi geçen 771 ada 1 numaralı parselde yapılması planlanan 3910-01-BR01 nolu basınç düşürme istasyonunun; parkın güneyinde Değirmen 1. Sokak ile Değirmen 2. Sokağın kesiştiği köşeye 4X5 m ebatlarında olacak şekilde ve 3910-01-BR03 nolu basınç düşürme istasyonunun Umurca Sokak'tan cephe alan Gençlik Parkı'nın halihazır durumuna göre kuzey batısındaki köşesine, mevcuttaki yürüyüş yolunu engellemeyecek şekilde 4X5 m ebatlarında, ekli krokide gösterildiği gibi imar plan tadilatı yapılarak plana işlenmelerinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile,

Gündemin üçüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan, İmar Komisyon Raporunun İkinci sırasında yer alan; Trakya Bölgesi Doğal Gaz Dağıtım A.Ş.'nin talebi ile ilgili hususun Komisyon görüşünün, Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

İlçemiz Kocasinan Mahallesi, İnönü Caddesi üzerinde bulunan, 312 ada, 8 numaralı Hükümet Konağı Binasının bulunduğu parsel üzerinde, İstanbul Caddesi ile Edirne Caddesi'nin kesiştiği köşede; 3901-01 BR-02 Regülatör Numaralı 3,6mX3,4m genişliğinde, 3,5mX1,5m ebatlarında bölge basınç düşürme istasyonu montajı için, imar plan tadilatı talep edilmiş olup, Belediye Meclisimiz'in 06.07.2007 tarih ve 15/58 sayılı kararı gereği ETVKK'ndan gerekli izin alınmamasından dolayı, konulamayacağı belirtilmiştir.

Bu bölgeye gaz arzının sağlanabilmesi için en yakın alan olan ve planda yeşil alan olarak işli bulunan, Belediyemize ait 268 ada 1 parselde 4X5 m ebatlarında 3910-01-BR02 nolu basınç düşürme istasyonu montajı için imar plan tadilatı yapılması talep edilmiştir.

Konu paftasında ve yerinde incelenmiş olup, bahsi geçen 268 ada 1 parselde yer alan, park üzerinde yapılması planlanan 3901-01 BR-02 numaralı basınç düşürme istasyonunun, ekli krokide gösterildiği gibi parkın sağ üst köşesine, 4X5 m ebatlarında plan tadilatı yapılarak plana işlenmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile,

Gündemin üçüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan, İmar Komisyon Raporunun Üçüncü sırasında yer alan; Ali EKENER, Dilek KESEBİR ve Altan KESEBİR'in talebi ile ilgili hususun Komisyon görüşünün, Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

İlçemiz Gündoğu Mahallesi, Barbaros Sokak, 86 ada, 4 ve 5 numaralı parsellerin maliklerince, 5 numaralı parselin tek başına yapılaşmadığı belirtilerek, hem hisseli durumu gidermek, hem de tek başına yapılaşmayı sağlamak amacıyla, tevhit ve ifraza olanak sağlayacak şekilde, taban alanı ve ada nizamını bozmayacak biçimde blok işlenmesini talep edilmekte

Konu paftasında ve yerinde incelenerek; söz konusu 86 ada 4 ve 5 numaralı parsellerin tek başına yapılaşmalarından dolayı, ekli krokide gösterildiği gibi yollardan 5 metre ön bahçe mesafesi, komşu parsellerden 3.5 metre çekme mesafesi bırakılarak, %40 taban alanını

aşmayacak şekilde ikili blok, 5 kat olarak plana işlenmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile,

Gündemin üçüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen evraklardan, İmar Komisyon Raporunun Dördüncü sırasında yer alan; Ömer Faruk ERGÜNEY'in talebi ile ilgili hususun Komisyon görüşünün, Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

İlçemiz Kocasinan Mahallesi, Okullar Caddesi, 189 ada, 10 numaralı parselin malikince, söz konusu parselinde tasdikli imar planında bitişik nizam 5 kat olarak işli bulunduğunu belirtilerek; 9 numaralı komşu parselin, arka bahçe mesafesi 7.75 m olarak bırakılırken, 16 numaralı komşu parsel ise Bağlantı Sokaktan cephe alarak, köşe parsel olarak değerlendirildiği ifade edilmiştir.

İki yola cephesi olan parselin; giriş-çıkışın Bağlantı Sokak'tan sağlanacak biçimde, otoparkın parselin kendi içinde düzenlenmesi ve mimari açıdan daha kullanışlı ve dengeli bir yapı elde etmek için 9 numaralı komşu parseldeki 7.75 m olan arka bahçe mesafesi istikametinde olacak şekilde plan tadilatı yapılması talep edilmektedir.

Konu paftasında ve yerinde incelenerek; bahsi geçen 189 ada 10 numaralı parselin; arka cephesindeki Bağlantı Sokak'ın eski dere yatağı olması ve kazı yapılmasına elverişli olmaması nedeni ile, otoparkın parselin kendi içinde düzenlenmesi mümkün olmayacağı tespit edilmiş olup, mimari açıdan daha kullanışlı ve dengeli bir yapı elde etmek için, ekli krokide gösterildiği gibi 9 numaralı komşu parselin kenar hattından arka bahçe mesafesi olarak 7.75 m bırakılarak, ön cephe hattına paralel olacak şekilde plan tadilatı yapılarak, blok nizam 5 kat olarak plana işlenmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2007/12-2-1-102

Gündemin Dördüncü Maddesinde, Bütçe Komisyonu ve Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyona havale edilen, "Toplu Sözleşme Görüşmeleri" hususu ile ilgili, Komisyonların görüşünün, Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Belediye Başkanı Emin HALEBAK, Belediye Başkan Yardımcısı Kevser ÖZKAN, Harcama Yetkilileri, Muhasebe Yetkilisi, Bütçe Komisyonu, Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyon, Belediye Encümen Üyeleri, Belediye Avukatı Özgü SERT ve Tüm Bel Sen Yetkilileri ile, bütçe olanakları çerçevesinde, toplu görüşmelerin başlatılmasına, ilk toplantının yer, gün ve saatinin Belediye Başkanı Emin HALEBAK ve Tüm Bel Sen Lüleburgaz Belediyesi İşyeri Temsilciliği'nin uygun göreceği gün ve saatte yapılmasının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2007/12-2-1-102

Gündemin Beşinci Maddesinde, Trafik Komisyonuna havale edilen evraklardan, Trafik Komisyon Raporunun birinci sırasında yer alan, kasis yapılması hususu ile ilgili, Komisyon görüşünün, Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

İlçemiz Sekiz Kasım Mahallesi, Naci Arı Caddesi üzerinde, hız kesici kasis yapılması talebi incelenerek; Naci Arı Caddesi'nin, Eski Müsellim Caddesi kesişiminde kasis yapılmasının, Naci Arı Caddesi'nin, Uzay Sokak ve Özbek Sokak kesişimlerine, 30 Km hız tahdit levhası konulmasının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile,

Gündemin Beşinci Maddesinde, Trafik Komisyonuna havale edilen evraklardan, Trafik Komisyon Raporunun ikinci sırasında yer alan, kasis yapılması hususu ile ilgili, Komisyon görüşünün, Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda

İlçemiz Gençlik Mahallesi'nin, Rüştü Akın Caddesi'nin Zeliha Özbek Caddesi kesişiminde, Zeliha Özbek Caddesi'nin, Rüştü Akın Caddesi kesişiminde hız kesici kasis yapılmasının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI
Emin HALEBAK

KATİP
Timur CANKAR

KATİP
Sevgi KENAR