

Karar Tarihi 06/01/2014	Karar No. 2014/	Kararın Konusu	Meclis Karar Özetleri.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat			Belediye Başkanı Emin Halebak, Aza Ş. Koray Şentürk, Kevser Özkan, Murat Gerenli, Şehbender Öztürk, Leyla Güncer, Levent Dedeoğlu, Abbas Şen, Tanju Göktaş, R. Yusuf Pişkinoglu, Öner Çavaş, Sevda Ersin, Feridun Ergin, İsmail Yurdatapan, Çağrı Filiz, Hüseyin Kırıcıoğlu, Murat Gerdeme, Rasim Aslan, Erdoğan Kamacı, Fikret Düvenci, Hasan İsmailler, Ayşen Sunar, Tanzer Koç, Aydın Ersin, İlhan Durmuş.

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2014 DÖNEMİ OCAK AYI TOPLANTISI
BİRİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR
ÖZETLERİDİR.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Ocak 2014 ayı mutad toplantılarının birincisi için, 06/01/2014 Pazartesi günü, saat: 19.00'da, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Emin HALEBAK'ın başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Toplantıya aza'dan Sevcan DURMAZ'ın mazeretine binaen iştirak etmediği görüldü.

Karar No: 2014/1

Gündemin İkinci maddesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca, Belediyemiz 2013 Mali Yılı Gelir ve Gider evraklarının denetlenmesi için, Denetim Komisyonuna 5 üye seçimi ile ilgili hususun, Meclise sunulması ile, gizli oyla yapılan seçim sonucunda; Denetim Komisyonu Üyeliklerine: Leyla GÜNCER, Sevda ERSİN, Çağrı FİLİZ, R. Yusuf PİŞKİNOĞLU ve Tanzer KOÇ, Meclisçe yapılan gizli oyların tasnifinde seçildiler.

Karar No: 2014/2

Gündemin Üçüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, 26/11/2013 tarih ve 8989 sayılı İmar Plan Tadilatı (510 Ada, 1 ve 2 Parseller) ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

13/11/2013 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat eden Ayşe GÜNDÜZ, İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi'nde bulunan 837,00 m² alanlı, 510 Ada-1 Parsel ve 732,00 m² alanlı, 510 Ada-2 Parsel, tasdikli imar planında Blok Nizam, 5 Katlı konut bölgesinde kalan taşınmazları üzerinde park alanı bulunmakta olup, 510 ada, 2 parseldeki park ve yol alanı imar adasının içerisinde kalıp, imar bütünlüğünü bozmakla birlikte, imar hattının ihlaline sebep olduğu belirtilerek, her iki park alanı terk alanlarını arttırarak, arsalarının yapılaşma alanlarını düşürerek, mağduriyetine sebep olduğundan, 510 Ada, 2 Parseldeki Emrullah Efendi Caddesi üzerinde bulunan yol ve park alanının kaldırılarak, 510 Ada, 1 Parseldeki Turgutbey Caddesi üzerinde bulunan park alanının küçültülerek, inşaat alanının arttırılmasını istemektedir.

Paftasında ve yerinde yapılan incelemede, sözkonusu 510 Ada, 1 ve 2 Parsellerin geometrik şekli dikkate alınarak, araç trafiğine engel olacağı tespit edilmiş olup, taşınmazda yeterli büyüklüğe sahip yapı yapabilmesi nedeniyle, talebin reddinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2014/3

Gündemin Dördüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, 26/11/2013 tarih ve 8992 sayılı Uygulama İmar Planı (15 Ada, 6 ve 4 Parseller) ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Lüleburgaz Türkgeldi Tarım İşletme Müdürlüğü'nün 15/11/2013 tarih ve 2197 sayılı yazısı ile Türkgeldi Tarım İşletme Müdürlüğü'ne ait Belediye sınırlarımız içerisinde bulunan, 15 Ada, 6 Parsel ve 15 Ada, 4 Parsel üzerinde damızlık hayvan yetiştirmeciliği, süt sığırcılığı yapmak için, slaj çukurları, ot sundurmaları, genç hayvan ahırları, doğumhane binası, revir binası, sağım binası, dezenfeksiyon ve yemekhane binası, 400'er başlık sağmal inek ahırları, 30 tonluk su deposu yapabilmek için, "Tarımsal Amaçlı Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmak istenmektedir.

Paftasında ve yerinde yapılan inceleme ile 1/25.000 ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planında, "Tarımsal Niteliği Korunacak Alan" içerisinde kalan söz konusu 15 Ada, 4 ve 6 Parsellerde, Çevre Düzeni Planının, "Tarım Alanları" konu başlıklı, 3.1.2. plan notu gereği, kamu kurum ve kuruluşlardan uygun görüş alınarak, "Tarımsal Amaçlı Tesis Alanı" 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının hazırlanmasının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2014/4

Gündemin Yedinci maddesinde, Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 23/12/2013 tarih ve 9645 sayılı, Meclis Tatil Ayı konulu yazısının, Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun, 20 maddesi gereği, Belediye Meclisi mutad toplantıları dışında, Meclisçe 2014 yılı içerisinde, 1 aylık süreli toplantı tatil ayının belirlenmesi hususu görüşülerek, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun, 20 maddesi gereği, Belediye Meclisi mutad toplantıları dışında, meclis toplantı tatil ayının, 2014 yılı Ağustos ayı olması, Meclisçe mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI
Emin HALEBAK

KATİP
Çağrı FİLİZ

KATİP
Sevda ERSİN