

Karar Tarihi 02/01/2020	Karar No. 2020/	Kararın Konusu	Meclis Tutanağı.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Leyla GÜNCER, Mustafa Kemal ÖZBEK, İsmail YURDATAPAN, Fikri ŞENTÜRK, Kemal PEKTAŞ, Ayfer KÜÇÜKHAN, Fuat BALDIRLI, Deniz ŞAHİN, Görkem ŞİŞKO, Halime Gülcan AYIŞIĞI, İlhami Zafer GİRGİN, Tamer ERMUT, Erol ÖZGÜR, Mine DİBEK, Talat AYDIN, Arda ÖZKAN, Burcu SABANCILAR, Oğuz Kaan KOZAR, Darcan YILMAZOĞLU, Ali AYDEMİR, Gökdeniz SEZER, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Nihal ORGAN, Aysun DEDEOĞLU, Metin ÖZKAN, Metin KÜÇÜK, Zeynep GÜNDÜZ, Sedat DEMİR, Ömer AYDIN		

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2020 DÖNEMİ OCAK AYI TOPLANTISI
BİRİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS TUTANAĞIDIR.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Ocak 2020 ayı mutad toplantılarının Birincisi için, 02/01/2020 Perşembe günü, saat: 18.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Murat GERENLİ'nin başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Sokullu Külliyesi Hamamı Meclis Salonunda toplandı.

Toplantıya aza'dan, Günsel SOLAK' ın mazeretlerine binaen iştirak etmedikleri görüldü.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ :

Hepinizin yeni yılını kutluyorum. Sevdiklerinizle sağlık huzur içinde geçireceğiniz bir yıl olmasını temenni ediyorum. Önce Lüleburgaz' a ülkemize ve dünyaya barışın, dostluğun ve adaletin egemen olacağı, fırsat eşitliğinin olacağı bir yıl diliyorum yoklamaya geçelim.

Ekseriyetimiz vardır. Oturumu açıyorum.

Gündem maddelerimizin görüşülmesine geçmeden önce, gündem maddelerimize ilave olarak gelen konular var. Bu konuların gündeme alınmasını görüşeceğiz.

14- Zabıta Müdürlüğü' nün 31/12/2019 tarih 14908 sayılı Fazla Çalışma Ücretinin Belirlenmesi konulu yazısının görüşülmesi

15- İtfaiye Müdürlüğü' nün 31/12/2019 tarih 14917 sayılı Fazla Mesai Ücretinin Belirlenmesi konulu yazısının görüşülmesi

16- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün 31/12/2019 tarih 14927 sayılı Boş Kadro Değişikliği konulu yazısının görüşülmesi

Bu konuların gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin ikinci maddesi, Denetim Komisyonuna 5 üye seçimi.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesinde "İl ve İlçe Belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki belediyelerde, belediye meclisi, her ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için

kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az, beşten çok olmamak üzere bir Denetim Komisyonu oluşturur.” denilmekte olup, 2019 Mali Yılı Gelir ve Gider evraklarının denetlenmesi için, Denetim Komisyonu oluşturulması gerekiyor.

Bugüne kadar Denetim Komisyonu görevini Plan ve Bütçe Komisyonu yürütüyordu. Çünkü mali hesapları denetliyorlar. Bunun dışında bir öneriniz yoksa ben Plan ve Bütçe Komisyonundan arkadaşlarımızı ve bir isim daha önereceğim. Önerceğim isimler Görkem ŞİŞKO, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Ayfer KÜÇÜKHAN, Mine DİBEK, Sedat DEMİR oylarınıza sunuyorum.

Gizli oyla olduğu için ben önünüze dağıtılan oy pusulalarına bu isimleri yazmanızı rica ediyorum.

Gizli oyla yapılan Denetim Komisyonu üyelikleri için kullanılan oy sayısı 31’ dir. Oyların dağılımı şöyle; Görkem ŞİŞKO 31 oy, Ahmet Eren GÜRTEKİN 31 oy, Ayfer KÜÇÜKHAN 31 oy, Mine DİBEK 31 oy, Sedat DEMİR 29 oy, Oğuz Kaan KOZAR 1 oy, **Denetim Komisyonu Üyeliklerine;** Görkem ŞİŞKO, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Ayfer KÜÇÜKHAN, Mine DİBEK, Sedat DEMİR seçilmişlerdir. Hayırlı olsun komisyonumuz.

Gündemimizin üçüncü Maddesi Yazı İşleri Müdürlüğü’ nün 13/12/2019 tarih 14009 sayılı Meclis Tatil Ayı konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Halime Gülcan Hanım.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

BAŞKANLIK MAKAMINA

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi gereği, Belediye Meclisi mutad toplantıları dışında, 2020 yılı içerisinde, bir ay süreli toplantı tatil ayının belirlenmesi hususunda, Meclisçe görüşülerek karar verilmesini arz ederim. Sedat KIRKIL Yazı İşleri Müdürü, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ:

Evet arkadaşlar 1 ayı tatil ayı ilan ediyoruz. Geçtiğimiz yıllarda genellikle Ağustos ayını tercih ediyorduk. Ağustos ayını be tekrar öneriyorum. Farklı bir önerisi olan var mı? Evet Ağustos ayının Meclis Tatil ayı olarak öneriyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin dördüncü Maddesi Yazı İşleri Müdürlüğü’ nün 13/12/2019 tarih 14010 sayılı Huzur Hakkı Ödemeleri konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Fikri Bey,

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

BAŞKANLIK MAKAMINA

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 32' nci maddesinde; "Meclis Başkan ve Üyelerine, Meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39' uncu madde uyarınca, Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin, günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere, Meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir." Hükmü gereğince, 2020 yılında Meclis Başkan ve Üyelerine, Meclis ve komisyon toplantılarına

katıldıkları her gün için, ödenecek huzur hakkı miktarının, Meclisçe belirlenmesini arz ederim. Sedat KIRKIL Yazı İşleri Müdürü, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ:

Yazı İşleri Müdürlüğü' nün Huzur Hakkı Ödemeleri konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin Beşinci maddesi, Yazı İşleri Müdürlüğü' nün 13/12/2019 tarih 14011 sayılı Belediye Başkan Yardımcısı Ödeneği konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Halime Gülcan Hanım

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

BAŞKANLIK MAKAMINA

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun, 49'uncu maddesinin, 7'nci fıkrası gereğince, Belediye Başkan Yardımcısı olarak görevlendirilen Meclis Üyelerine, Belediye Başkanına verilen ödeneğin 2/3'ünü aşmamak üzere, (2020 yılı içerisinde memur maaş katsayı artışları uygulanmak suretiyle) ödenecek ödeneğin belirlenmesi hususunda, Meclisçe karar verilmesini arz ederim. Sedat KIRKIL, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 13/12/2019 tarih 14011 sayılı Belediye Başkan Yardımcısı Ödeneği konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyorum. Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin Altıncı maddesi, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün 13/12/2019 tarih 14034 sayılı Geçici İşçi konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Fikri Bey

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Yönetmelik'in "Belediyelerde kullanılacak geçici işçi pozisyonları, belediyeler için belirlenen memur norm kadro standardı toplamının yüzde yirmisini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplanması sonucu adam/ay sayısına göre meclis tarafından yıllık olarak belirlenir. Oranların hesaplanmasında sonucun tam sayı çıkmaması durumunda, bulunan rakam kendinden büyük en yakın tam sayıya yuvarlanarak, geçici iş pozisyonu sayısı tespit edilir" hükmü gereğince belediyemizde 2020 yılında çalıştırılmak üzere geçici iş pozisyonlarının belirlenmesi hususunda Meclisçe karar verilmesini arz ederim. Dilek ÇETİN ÇİVİ İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü, Leyla GÜNCER Belediye Başkan Yardımcısı, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün 13/12/2019 tarih 14034 sayılı Geçici İşçi konulu yazısını dinlediniz. Ben bu

konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyorum. Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin yedinci maddesi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün 13/12/2019 tarih 14110 sayılı Sözleşmeli Personel konulu yazısının görüşülmesi Buyurun Halime Gülcan Hanım.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Belediyemiz Temizlik İşleri, Ruhsat ve Denetim, Fen İşleri, Mali Hizmetler, Hukuk İşleri, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde; Mimar, Mühendis, Avukat, Ekonomist, Veteriner Hekim ve Tekniker unvanlı kadrolarda 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. ncu maddesi gereğince Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel olarak görev yapan 11 adet Sözleşmeli Personel 31.12.2019 tarihinde sözleşmelerinin sona ereceğini dilekçeleri ile beyan ederek, 2020 yılında belediyemizde Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel olarak çalışmak istediklerini belirtmişlerdir. Belediyemizde 2020 yılında Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel olarak çalışma talebinde bulunan 2 Mimar, 4 Mühendis, 2 Tekniker, 1 Avukat , 1 Veteriner Hekim ve 1 Ekonomist unvanlı kadrolara, 2020 yılı için ödenecek aylık net ücretin belirlenmesi hususunda meclisçe karar verilmesini arz ederim. Dilek ÇETİN ÇİVİ İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü, Leyla GÜNCER Belediye Başkan Yardımcısı, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün 13/12/2019 tarih 14110 sayılı Sözleşmeli Personel konulu dinlediniz. . Ben bu konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyorum. Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin sekizinci maddesi, Park ve Bahçeler Müdürlüğü' nün 19/12/2019 tarih ve 14357 sayılı Hobi Bahçelerinin Yıllık Ücretinin Belirlenmesi konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Fikri Bey

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün ücret tarifesine hobi bahçeleri yıllık kullanım ücretinin belirlenerek eklenmesi hususunun Meclisçe görüşülerek karar verilmesini arz ederim. Necmi İNCİ Park ve Bahçeler Müdürü, Gökhan Kaya ATAY Belediye Başkan Yardımcısı, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ:

Park ve Bahçeler Müdürlüğü' nün 19/12/2019 tarih ve 14357 sayılı Hobi Bahçelerinin Yıllık Ücretinin Belirlenmesi konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyorum. Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza

sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin dokuzuncu maddesi, Zabıta Müdürlüğünün 20/12/2019 tarih ve 14371 sayılı Ticari Taksiler Fiyat Tarifesi konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Halime Gülcan Hanım-Fikri Bey

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: Lüleburgaz Şoförler, Otomobilciler, Esnaf Odası Başkanlığının 02/12/2019 tarih ve 18791 sayılı yazısı.

İlgi sayılı yazı ile Belediye sınırları içinde faaliyet gösteren ticari taksilerin uygulayacakları ücret tarifesinin yeniden belirlenmesi talep edilmiş olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (p) fıkrası ve Lüleburgaz Belediyesi Ticari Taksi ve Durakları Yönetmeiğinin 19. maddesi gereğince kanunun incelenerek uygulamaya esas teşkil etmek üzere Ticari Taksi Fiyat tarifesinin belirlenmesi hususunda, Meclisçe gereğini arz ederim. Raif BIYIKTAŞ Zabıta Müdürü, Gökhan Kaya ATAY Belediye Başkan Yardımcısı imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ:

Zabıta Müdürlüğünün 20/12/2019 tarih ve 14371 sayılı Ticari Taksiler Fiyat Tarifesi konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyorum. Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin onuncu maddesi, Park ve Bahçeler Müdürlüğü' nün 18/12/2019 tarih ve 14330 sayılı Traktör alımı konulu yazısının görüşülmesi . Buyurun Fikri Bey

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Belediyemizin iş ve işlemlerinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 1 adet traktörün Park ve Bahçeler Müdürlüğü 2020 yılı bütçesinden karşılanmak üzere Devlet Malzeme Ofisi'nden alınması konusunun, Meclisçe görüşülerek karar verilmesini arz ederim. Necmi İNCİ Park ve Bahçeler Müdürü, Gökhan Kaya ATAY Belediye Başkan Yardımcısı, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ:

Park ve Bahçeler Müdürlüğü' nün 18/12/2019 tarih ve 14330 sayılı Traktör alımı konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyorum. Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin On birinci maddesi, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 23/12/2019 tarih 14531 sayılı Boş Kadro Derece Değişikliği konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Halime Gülcan Hanım

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Belediyemiz norm kadro cetvelinde boş bulunan 7555 unvan kodlu 5 -6 derecelik 2 adet Memur kadrosu ile 7950 unvan kodlu 10 derecelik 1 adet Şoför kadrolarının Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereğince iptal edilerek, 10 derecelik 2 adet Memur kadrosu ile 5 derecelik 1 adet Şoför kadrolarının ihdas edilmesine meclisçe karar verilmesini arz ederim. Selçuk KURT İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdür Vekili, Leyla GÜNCER Belediye Başkan Yardımcısı imza.

<u>Kaldırılmak İstenen Kadronun</u>				<u>Alınmak İstenilen Kadronun</u>					
Unvan	Kodu	Sınıfı	Ünvanı Derecesi	Adedi	Unvan	Kodu	Sınıfı	Ünvanı Derecesi	Adedi
7950	GİH	Şoför	10	1	7950	GİH	Şoför	5	1
7555	GİH	Memur	5	1	7555	GİH	Şef	10	1
7555	GİH	Memur	6	1	7555	GİH	Şef	10	1

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Boş Kadro Derece Değişikliği konulu teklifini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin On ikinci maddesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24/12/2019 tarih ve 14544 sayılı İmar Planı Yapım Talebi (354 Ada 11 Parsel) konulu yazısının görüşülmesi . Buyurun Fikri Bey

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

BAŞKANLIK MAKAMINA

23.12.2019 tarih ve 20109 kayıt nolu dilekçe ile Belediyemize müracaat eden Bora Bedrettin BALI, İlçemiz Özerler (Cumhuriyet) Mahallesinde bulunan tarla ve besihane vasıflı, 41.220,00 m2 alanlı 354 ada 11 nolu parselin sahibi olduğunu belirterek, söz konusu parsel üzerinde "Günübirlik Turizm Tesisi" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapmak istemektedir. Konunun Meclisçe görüşülerek karar verilmesini arz ederim. Anıl SÜLÇEN İmar ve Şehircilik Müdür Vekili, Leyla GÜNCER Belediye Başkan Yardımcısı Vekili, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24/12/2019 tarih ve 14544 sayılı İmar Planı Yapım Talebi konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konunun İmar Komisyonuna havalesini öneriyorum. İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin On üçüncü maddesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24/12/2019 tarih ve 14545 sayılı İmar Planı Yapım Talebi (353 Ada 9 Parsel) konulu yazısının görüşülmesi . Buyurun Halime Gülcan Hanım.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

BAŞKANLIK MAKAMINA

23.12.2019 tarih ve 20092 kayıt nolu dilekçe ile Belediyemize müracaat eden Uyar Dayanaklı Tüketim Malları Sanayi ve Dış Ticaret Limited Şirketi adına vekaleten Tanev GEZİCİ, İlçemiz Yıldırım Mahallesinde bulunan tarla vasıflı, 17.215,00 m2 alanlı 353 ada 9 nolu parsel üzerinde "Akaryakıt ve LPG İstasyonu" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapmak istemektedir. Konunun Meclisçe görüşülerek karar verilmesini arz ederim. Anıl SÜLÇEN İmar ve Şehircilik Müdür Vekili, Leyla GÜNCER Belediye Başkan Yardımcısı Vekili, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24/12/2019 tarih ve 14545 sayılı İmar Planı Yapım Talebi (353 ada 9 parsel) konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konunun İmar Komisyonuna havalesini öneriyorum. İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin On dördüncü maddesi, Zabıta Müdürlüğü' nün 31/12/2019 tarih 14908 sayılı Fazla Çalışma Ücretinin Belirlenmesi. Buyurun Fikri Bey.

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

BAŞKANLIK MAKAMINA

31.12.2019 tarih ve 30995 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2020 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K Cetveli hükümlerince 2020 yılında Zabıta Müdürlüğü personeline ödenecek fazla mesai ücretinin belirlenmesi hususunda konunun Meclisçe görüşülerek uygulamaya esas kararın alınmasını arz ederim. Raif BIYIKTAŞ Zabıta Müdürü, Gökhan Kaya ATAY Belediye Başkan Yardımcısı, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Zabıta Müdürlüğü' nün 31/12/2019 tarih 14908 sayılı Fazla Çalışma Ücretinin Belirlenmesi konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konunun Plan ve Bütçe Komisyona havalesini öneriyorum. Plan ve Bütçe Komisyona Komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin On beşinci, İtfaiye Müdürlüğü' nün 31/12/2019 tarih 14917 sayılı Fazla Mesai Ücretinin Belirlenmesi konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Halime Gülcan Hanım.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

BAŞKANLIK MAKAMINA

31.12.2019 tarih 30995 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2020 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K Cetveli hükümlerince 2020 yılında İtfaiye Müdürlüğü personeline ödenecek fazla mesai ücretinin belirlenmesi hususunda; konunun Meclisçe görüşülerek uygulamaya esas kararın alınmasını arz ederim. Ceyhun AKGÖL İtfaiye Müdürü, Gökhan Kaya ATAY Belediye Başkan Yardımcısı, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: İtfaiye Müdürlüğü'nün 31/12/2019 tarih 14917 sayılı Fazla Mesai Ücretinin Belirlenmesi konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konunun Plan ve Bütçe Komisyona havalesini öneriyorum. Plan ve Bütçe Komisyona Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin On altıncı, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün 31/12/2019 tarih 14927 sayılı Boş Kadro Değişikliği konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Fikri Bey.

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Belediyemiz norm kadro cetvelinde boş bulunan 8790 unvan kodlu 10 derecelik Teknisyen kadrosunun Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereğince iptal edilerek, 8 derecelik Şehir Plancısı kadrosunun ihdas edilmesine meclisçe karar verilmesini arz ederim. Selçuk KURT İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdür Vekili, Leyla GÜNCER Belediye Başkan Yardımcısı imza.

Kaldırılmak İstenen Kadronun

Alınmak İstenilen Kadronun

Unvan Kodu	Sınıfı	Ünvanı	Derecesi	Adedi	Unvan Kodu	Sınıfı	Ünvanı	Derecesi	Adedi
8790	TH	Teknisyen	10	1	8535	TH	Şehir Plancısı	8	1

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Boş Kadro Değişikliği konulu teklifini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Özel Kalem Müdürlüğü' nden bir bilgi var. Bu bilgiyi size iletteceğim. Konu Bulgaristan Programı.

BAŞKANLIK MAKAMINA

Lüleburgaz Belediyesi 2017-2021 Stratejik Planında yer alan " Güvenilir, erişilebilir iletişim ve tanıtım ağı oluşturmak " amacının "Etkileşimi Yüksek Tanıtım Stratejileri Oluşturmak" hedefi doğrultusunda, 2019 mali yılı performans programındaki faaliyetler arasında "Ulusal ve uluslararası organizasyonlarla kurum ve kentin tanıtılması"na yönelik faaliyetlerin gerçekleştirilmesi planlanmıştır. Bulgaristan'ın Mineralni Bani Belediyesi'nin göndermiş olduğu yazıda, 24-25-26 Aralık 2019 tarihleri arasında sosyal ve kültürel ilişkilerin geliştirilmesi, dostluk ilişkilerinin sürdürülmesi, kültürel etkileşim, geleneklerin tanıtımı ve önümüzdeki dönemde yapılacak olan sosyal, kültürel, sanatsal etkinlikler ve projelerdeki olası

işbirliklerini görüşmek amacıyla Lüleburgaz Belediyesi davet edilmiştir. Alınan davet üzerine Belediye Meclisinin toplantı döneminde bulunmaması sebebiyle karar alınmamıştır. İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 25.07.2007 tarih ve B050MAH76000/2597/50000 sayılı yazısı uyarınca ilk meclis toplantısında yurt dışı görevlendirmeye ilişkin meclise bilgi verilmek üzere Lüleburgaz Belediye Başkanı Dr. Murat GERENLİ, Lüleburgaz Belediye Başkan Yardımcısı Erol ÖZGÜR ve Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürü Ahmet Cem SAİN'in harcırah giderleri (6.012,06 TL) belediye bütçesinde karşılanmak üzere 24-27 Aralık 2019 tarihlerindeki programa Lüleburgaz Belediyesini temsilen görevli olarak katılmışlardır. Bilgilerinize arz ederim. Çağrı Filiz Özel Kalem Müdürü.

Gündemimizdeki maddeler burada sona erdi. Gündem dışında söz almak isteyen var mı? Buyurun Sedat Bey.

AZADAN SEDAT DEMİR: İyi akşamlar Sayın Başkan, Meclis Üyelerim. Başkanım bu meclisten önceki konu ile ilgili bir bilgi almak istiyorum. Belki hatırlamayabilirsiniz sonra da cevap verebilirsiniz. 8 Kasım Pazar Yerinin yapılması esnasında Pazar yerinin içinde kalan bir parselle ilgili bir imar plan tadilatı yapılmıştı. Bu imar plan tadilatı yapılırken büyük bir artış, büyük bir inşaat artışı oldu orada. Bu artışın gerekçesi oradaki yola terkten Pazar yerine kalan kısım mıdır değil midir? Diye sormak istiyorum.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Bu konu ile ilgili bilgi sahibi değilim. İsterseniz bunu not alalım. Bir dahaki toplantıda size bilgi verelim. Not alındı mı arkadaşlar? Tamam.

Bir sonraki meclis toplantımızın 07/01/2020 Salı saat 18:00 de yapılması uygun olacak. Başka söz almak isteyen var mı ? Olmadığına göre, oturuma son verilmesi hususunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Oturuma son verilmesi hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

BELEDİYE BAŞKANI
Murat GERENLİ

KATİP
Fikri ŞENTÜRK

KATİP
Halime Gülcan AYIŞIĞI

T.C
LÜLEBURGAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Meclis Tutanağı

Karar Tarihi 07/01/2020	Karar No. 2020/	Kararın Konusu	Meclis Tutanağı.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Leyla GÜNCER, Mustafa Kemal ÖZBEK, İsmail YURDATAPAN, Fikri ŞENTÜRK, Günsel SOLAK, Kemal PEKTAŞ, Ayfer KÜÇÜKHAN, Fuat BALDIRLI, Deniz ŞAHİN, Görkem ŞİŞKO, Halime Gülcan AYIŞIĞI, Tamer ERMUT, Erol ÖZGÜR, Mine DİBEK, Talat AYDIN, Arda ÖZKAN, Burcu SABANCILAR, Oğuz Kaan KOZAR, Darcan YILMAZOĞLU, Ali AYDEMİR, Gökdeniz SEZER, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Nihal ORGAN, Aysun DEDEOĞLU, Metin ÖZKAN, Metin KÜÇÜK, Zeynep GÜNDÜZ, Sedat DEMİR, Ömer AYDIN		

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2020 DÖNEMİ OCAK AYI TOPLANTISI
İKİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS TUTANAĞIDIR.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Ocak 2020 ayı mutad toplantılarının İkincisi için, 07/01/2020 Salı günü, saat: 18.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Murat GERENLİ'nin başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Sokullu Külliyesi Hamamı Meclis Salonunda toplandı.

Toplantıya aza'dan, İlhami Zafer GİRGİN' in mazeretlerine binaen iştirak etmedikleri görüldü.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ : Ekseriyetimiz vardır. Oturumu açıyorum.

Gündem maddelerimizin görüşülmesine geçmeden önce, gündem maddelerimize ilave olarak gelen konular var. Bu konuların gündeme alınmasını görüşeceğiz.

13- Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 06/01/2020 tarih 238 sayılı İmza Yetkisi Verilmesi konulu yazısının görüşülmesi

Bu konunun gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin İkinci Maddesi, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 23/12/2019 tarih ve 14010 sayılı Huzur Hakkı konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Halime Gülcan Hanım

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI :

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU
BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

Yazı İşleri Müdürlüğü' nün 13/12/2019 tarih ve 14010 Sayılı Huzur Hakkı Ödemeleri ile ilgili hususun, Plan Bütçe Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda ,

5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun 32'inci maddesinde; " Meclis Başkan ve Üyelerine, Meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39' uncu madde uyarınca, Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin, günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere, Meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir." Hükmü gereğince, Meclis Başkan ve Üyelerine, Meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin, günlük tutarının üçte biri miktarında ücret ödenmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclise arz olunur.

Plan ve Bütçe Komisyonu: Leyla Güncer, Ahmet Eren Gürtekin, Ayfer Küçükhan, Mine Dibek, Sedat Demir.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 13/12/2019 tarih ve 14010 sayılı Huzur Hakkı Ödemeleri konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin Üçüncü maddesi, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 23/12/2019 tarih ve 14011 sayılı Belediye Başkan Yardımcısı Ödeneği konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Fikri Bey

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

Yazı İşleri Müdürlüğü' nün 13/12/2019 tarih ve 14011 Sayılı Belediye Başkan Yardımcısı ödeneği ile ilgili hususun, Plan Bütçe Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda ,

5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun 49' uncu maddesinin 7. Fıkrası gereğince Belediye Başkan Yardımcısı olarak görevlendirilen meclis üyelerine, Belediye Başkanına verilen ödeneğin 2/3 ' ü miktarında, (2020 yılı içinde memur maaş katsayıları artışları uygulanmak suretiyle) ücret ödenmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclise arz olunur.

Plan ve Bütçe Komisyonu: Leyla Güncer, Ahmet Eren Gürtekin, Ayfer Küçükhan, Mine Dibek, Sedat Demir.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 23/12/2019 tarih ve 14011 sayılı Belediye Başkan Yardımcısı Ödeneği konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin dördüncü maddesi, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün 13/12/2019 tarih 14034 sayılı Geçici İşçi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Halime Gülcan Hanım

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 13/12/2019 tarih ve 14034 sayılı yazısı, 02/01/2020 tarihli Meclis Toplantısında Komisyonumuza havale edilmiş olup, Bütçe Komisyonumuzun 06/01/2020 tarihli toplantısında görüşülerek, aşağıdaki şekliyle karara bağlanmıştır.

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Yönetmelik'in 24. maddesine istinaden, "Belediyelerde kullanılacak geçici işçi pozisyonları, belediyeler için belirlenen memur norm kadro standardı toplamının yüzde yirmisini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplanması sonucu adam/ay sayısına göre meclis tarafından yıllık olarak belirlenir. Oranların hesaplanmasında sonucun tam sayı çıkmaması durumunda, bulunan rakam kendinden büyük en yakın tam sayıya yuvarlanarak, geçici iş pozisyonu sayısı tespit edilir." hükmü gereğince,

Belediyemizde 2020 yılında memur norm kadro standart toplamımız olan 266 sayısının, %20'si oranında geçici işçi çalıştırılabilmesi konusu ile ilgili olarak,

Belediyemizin memur norm kadro standart toplamı 266 sayısının %20'si 54'tür. 54 adet işçinin her birinin ihtiyaç durumuna göre, 2020 yılında 5 ay, 29 gün süre ile çalıştırılabilmesi için $54 \times 5.29 = 286$ adam/ay geçici işçi ihdas edilmesi hususu Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclise arz olunur.

Plan ve Bütçe Komisyonu: Leyla Güncer, Ahmet Eren Gürtekin, Ayfer Küçükhan, Mine Dibek, Sedat Demir, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün 13/12/2019 tarih 14034 sayılı Geçici İşçi konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Leyla GÜNCER, Mustafa Kemal ÖZBEK, İsmail YURDATAPAN, Fikri ŞENTÜRK, Kemal PEKTAŞ, Ayfer KÜÇÜKHAN, Fuat BALDIRLI, Deniz ŞAHİN, Görkem ŞİŞKO, Halime Gülcan AYIŞIĞI, İlhami Zafer GİRGİN, Tamer ERMUT, Erol ÖZGÜR, Mine DİBEK, Talat AYDIN, Arda ÖZKAN, Burcu SABANCILAR, Oğuz Kaan KOZAR, Darcan YILMAZOĞLU, Ali

AYDEMİR, Gökdeniz SEZER, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Nihal ORGAN, Aysun DEDEOĞLU, Metin ÖZKAN' ın kabul, Metin KÜÇÜK, Zeynep GÜNDÜZ, Ömer AYDIN, Sedat DEMİR'in red oyları ile Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin beşinci maddesi, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün 13/12/2019 tarih 14110 sayılı Sözleşmeli Personel konulu yazısının komisyon komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Fikri Bey.

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 13/12/2019 tarih ve 14110 sayılı yazısı, tarihli Meclis Toplantısında Komisyonumuza havale edilmiş olup, Bütçe Komisyonumuzun 06/01/2020 tarihli toplantısında görüşülerek, aşağıdaki şekliyle karara bağlanmıştır.

Belediyemiz Hukuk İşleri, Fen İşleri, Mali Hizmetler, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler, İmar ve Şehircilik, Ruhsat Denetim, Temizlik İşleri Müdürlüklerinde; Mimar, Mühendis, Tekniker, Avukat, Veteriner ve Ekonomist unvanlı kadrolarda 5393 sayılı Belediye Kanununun 49'uncu maddesi gereğince, 01/01/2020-31/12/2020 tarihleri arasında Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel olarak çalışmak isteyen personele: "Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğüne yayımlanacak "Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücretleri" konulu genelgede 1/1/2020-31/12/2020 dönemi için tavan ücretin üzerinden net ödeme yapılması ve yıl içinde devlet memurlarına yapılan artışlarından faydalandırılmaları uygun görülmüştür."

Ayrıca 11 tam zamanlı sözleşmeli personel dışında 2020 yılı içinde ihtiyaç duyulması, *belediye ve şirket personeli giderlerinin* bütçe gelirlerinin yüzde 30'nu aşmaması kaydıyla münhal bulunan 1 şehir plancısı, 1 veteriner sağlık teknisyeni, 1 tabip, 1 hemşire, 1 sosyal çalışmacı, 1 sosyal hizmet uzmanı, 1 çocuk gelişimcisi, 1 sağlık memuru ve 1 psikolog kadro unvanları için tam zamanlı sözleşmeli personel çalıştırılabileceği ve sayılan statülerde çalıştırılacak sözleşmeli personele Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğüne yayımlanan "Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücretleri" konulu genelge 1/1/2020-31/12/2020 döneminde her bir unvan için konan taban ücretten net ödeme yapılması yıl içinde devlet memurlarına yapılan artışlarından faydalanmalarının sağlanması hususları komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclise arz olunur.

Plan ve Bütçe Komisyonu: Leyla Güncer, Ahmet Eren Gürtekin, Ayfer Küçükhan, Mine Dibek, Sedat Demir, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün 13/12/2019 tarih 14110 sayılı Sözleşmeli Personel konulu yazısının komisyon komisyon raporunu dinlediniz. Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin altıncı maddesi, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Park ve Bahçeler Müdürlüğü' nün 19/12/2019 tarih 14357 sayılı Hobi Bahçelerinin Yıllık Tahsis

Ücretinin Belirlenmesi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Halime Gülcan Hanım

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI :

BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

02.01.2019 tarihli meclis toplantısında Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 19.12.2019 tarih ve 14357 sayılı evrakının müzekkeresi okunarak, komisyonumuza havale edilmiştir. Evrak hakkında, komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır.

Park ve Bahçeler Müdürlüğü talebinin yapılan incelemesinde hobi bahçesi bir 2020 yılı yıllık tahsis kullanım ücretinin 100 TL olması ve Gazi/Şehit yakınlarına, engelli vatandaşlarımıza bir yıllık tahsis kullanım ücretinin ücretsiz olarak uygulanması kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

Plan ve Bütçe Komisyonu: Leyla Güncer, Ahmet Eren Gürtekin, Ayfer Küçükhan, Mine Dibek, Sedat Demir, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Park ve Bahçeler Müdürlüğü' nün 19/12/2019 tarih 14357 sayılı Hobi Bahçelerinin Yıllık Tahsis Ücretinin Belirlenmesi konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin yedinci maddesi, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Zabıta Müdürlüğü' nün 20/12/2019 tarih 14371 sayılı Ticari Taksiler Fiyat Tarifesi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Fikri Şentürk.

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

02.01.2020 tarihli Ocak ayı 1. Meclis Toplantısında Komisyonumuza havale edilen Zabıta Müdürlüğünün 20.12.2019 tarihli ve 14371 sayılı yazısı ile ilgili komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır.

Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığının 02.12.2019 tarihli ve 2019/0114 sayılı yazısı ile Lüleburgaz'da taksiciler için uygulanacak ücret tarifesinin yeniden belirlenmesi talebi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (p) fıkrası ve Lüleburgaz Belediyesi Ticari Taksi ve Durakları Yönetmeliğinin 19. maddesi gereğince incelenmiş olup **Lüleburgaz Belediyesi sınırları içinde faaliyet gösteren ticari taksiciler tarafından uygulanacak fiyat tarifesinin;**

Taksimetre Açılış Fiyatı	5,00 TL
Beher Kilometre Başma	5,00 TL
Zaman Ücreti	36,00 TL / Saat
Birim Zamanı	1 Dakika
Birim Mesafe	100 Metre

olarak uygulanmasının uygun olacağı kanaatine oyçokluğu ile varılmıştır. Meclise arz olunur.

Plan ve Bütçe Komisyonu: Leyla Güncer, Ahmet Eren Gürtekin, Ayfer Küçükhan, Mine Dibek, Sedat Demir, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Zabıta Müdürlüğü' nün 20/12/2019 tarih 14371 sayılı Ticari Taksiler Fiyat Tarifesi konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. . Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Leyla GÜNCER, Mustafa Kemal ÖZBEK, İsmail YURDATAPAN, Fikri ŞENTÜRK, Kemal PEKTAŞ, Ayfer KÜÇÜKHAN, Fuat BALDIRLI, Deniz ŞAHİN, Görkem ŞİŞKO, Halime Gülcan AYIŞIĞI, İlhami Zafer GİRGİN, Tamer ERMUT, Erol ÖZGÜR, Mine DİBEK, Talat AYDIN, Arda ÖZKAN, Burcu SABANCILAR, Oğuz Kaan KOZAR, Darcan YILMAZOĞLU, Ali AYDEMİR, Gökdeniz SEZER, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Nihal ORGAN, Aysun DEDEOĞLU, Metin ÖZKAN2 ın kabul, Metin KÜÇÜK, Zeynep GÜNDÜZ, Ömer AYDIN, Sedat DEMİR'in red oyları ile Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin sekizinci maddesi, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Park ve Bahçeler Müdürlüğü' nün 18/12/2019 tarih 14430 sayılı Traktör Alımı konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Halime Gülcan Hanım.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI :

BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

02.01.2019 tarihli meclis toplantısında Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 18.12.2019 tarih ve 14430 sayılı evrakının müzekkeresi okunarak, komisyonumuza havale edilmiştir. Evrak hakkında, komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır.

Park ve Bahçeler Müdürlüğü talebinin yapılan incelenmesinde 2020 yılı bütçesinden karşılanmak üzere Devlet Malzeme Ofisinden 1 adet traktör alınması uygun olacağı kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

Plan ve Bütçe Komisyonu: Leyla Güncer, Ahmet Eren Gürtekin, Ayfer Küçükhan, Mine Dibek, Sedat Demir, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ:

Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Park ve Bahçeler Müdürlüğü' nün 18/12/2019 tarih 14430 sayılı Traktör Alımı konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin dokuzuncu maddesi, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Zabıta Müdürlüğü' nün 31/12/2019 tarih 14908 sayılı Fazla Çalışma Ücretinin Belirlenmesi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi Buyurun Fikri Şentürk.

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

02.01.2020 tarihli 2020 yılı Ocak ayı 1. Meclis Toplantısında Komisyonumuza havale edilen Zabıta Müdürlüğünün 31.12.2019 tarihli ve 14908 sayılı yazısı ile ilgili komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır.

2020 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K Cetveli hükümleri doğrultusunda konu incelenerek **01.01.2020 – 31.12.2020 tarihleri arasında zabıta personeline ödenecek fazla mesai ücretinin aylık 404,00TL olarak ödenmesinin uygun olacağı** kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

Plan ve Bütçe Komisyonu: Leyla Güncer, Ahmet Eren Gürtekin, Ayfer Küçükhan, Mine Dibek, Sedat Demir, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ:

Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Zabıta Müdürlüğü' nün 31/12/2019 tarih 14908 sayılı Fazla Çalışma Ücretinin Belirlenmesi konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin onuncu maddesi, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen İtfaiye Müdürlüğü' nün 31/12/2019 tarih 14917 sayılı Fazla Mesai Ücretinin Belirlenmesi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi Buyurun Halime Gülcan Hanım

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

02.01.2020 tarihli 2020 yılı Ocak ayı 1. Meclis Toplantısında Komisyonumuza havale edilen İtfaiye Müdürlüğünün 31.12.2019 tarihli ve 14917 sayılı yazısı ile ilgili komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır.

2020 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K Cetveli hükümleri doğrultusunda konu incelenerek **01.01.2020 – 31.12.2020 tarihleri arasında itfaiye personeline ödenecek fazla mesai ücretinin aylık 404,00TL olarak ödenmesinin uygun olacağı** kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

Plan ve Bütçe Komisyonu: Leyla Güncer, Ahmet Eren Gürtekin, Ayfer Küçükhan, Mine Dibek, Sedat Demir, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen İtfaiye Müdürlüğü' nün 31/12/2019 tarih 14917 sayılı Fazla Mesai Ücretinin Belirlenmesi konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin on birinci maddesi, İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 24/12/2019 tarih 14544 sayılı İmar Planı Yapım Talebi (354 ada 11 parsel) konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Fikri Bey.

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

İMAR KOMİSYON RAPORU

02/01/2020 tarihli meclis toplantısında müzakeresi okunarak, komisyonumuza havale edilen evraklar hakkında, komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır. Meclise arz olunur.

2020 YILI OCAK AYI MECLİS DÖNEMİ 1 NUMARALI EVRAK

23.12.2019 tarihli dilekçe ile Bora Bedrettin BALI tarafından Belediyemize yapılan müracaatta; İlçemiz Özerler (Cumhuriyet) Mahallesi sınırlarımız içerisinde, yer alan tarla vasıflı 41.220,00 m2 alanlı, 354 ada 11 parsel numaralı taşınmaz üzerinde, “Günübirlik Turizm Tesisi” yapmak maksadıyla 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmak istenildiği belirtilmiştir.

Evrak 02/01/2020 tarihli Meclis oturumunda görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilmiştir. Yapılan incelemede; İlçemiz Özerler (Cumhuriyet) Mahallesinde bulunan tarla vasıflı 41.220,00 m2 alanlı, 354 ada 11 parsel numaralı taşınmaza ilişkin yapılan incelemede;

Söz konusu parselin, Kırklareli İl Genel Meclisinin 08.04.2011 tarih ve 72 sayılı kararı ile Kırklareli Belediye Meclisinin 18.04.2011 tarih ve 81 sayılı kararı doğrultusunda 22.04.2011 tarihinde askıya çıkarılarak kesinleşen 1/25000 ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planında Afet İskan Alanları (AIS)'nda kalıp kalmadığı hususunda, Kırklareli Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne görüş sorulmasından sonra konunun değerlendirilmesinin uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

İmar Komisyonu: Fikri ŞENTÜRK Talat AYDIN İsmail YURDATAPAN Kemal PEKTAŞ Sedat DEMİR, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 24/12/2019 tarih 14544 sayılı İmar Planı Yapım Talebi (354 ada 11 parsel) konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin on ikinci maddesi, İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 24/12/2019 tarih 14545 sayılı İmar Planı Yapım Talebi (353 ada 9 parsel) konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Halime Gülcan Hanım.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI :

İMAR KOMİSYON RAPORU

02/01/2020 tarihli meclis toplantısında müzekkeresi okunarak, komisyonumuza havale edilen evraklar hakkında, komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır. Meclise arz olunur.

2020 YILI OCAK AYI MECLİS DÖNEMİ 2 NUMARALI EVRAK

23.12.2019 tarihli dilekçe ile Uyar Dayanıklı Tüketim Malları San. ve Dış Tic. Ltd. Şti. adına vekaleten Tanev GEZİCİ tarafından Belediyemize yapılan müracaatta; İlçemiz Yıldırım Mahallesi sınırlarımız içerisinde, yer alan tarla vasıflı 17.215,00 m2 alanlı, 353 ada 9 parsel numaralı taşınmaz üzerinde, “Akaryakıt ve LPG İstasyonu” yapmak maksadıyla 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmak istenildiği belirtilmiştir.

Evrak 02/01/2020 tarihli Meclis oturumunda görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilmiştir. Yapılan incelemede; İlçemiz Yıldırım Mahallesinde bulunan tarla vasıflı 17.215,00 m2 alanlı, 353 ada 9 parsel numaralı taşınmaza ilişkin yapılan incelemede;

- 1/25.000 ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeninin plan hükümlerine göre değerlendirilmesi,
- “Akaryakıt ve LPG İstasyonu” yapılması maksadıyla amacı dışında farklı bir kullanımın yer almaması,
- Yapılmak istenen “Akaryakıt ve LPG İstasyonu” için kamu yararı kararı alınması,
- Kadastral yol ve halihazırda bulunan yola göre planlamanın yapılarak, yollar korunarak, kadastral ulaşımın kesintiye uğratılmaması,
- Yapılmak istenen “Akaryakıt ve LPG İstasyonu” için planlama alanında, tüm altyapı tesisi yatırımlarının talep sahiplerince yapılması,
- 3194 sayılı İmar Kanununun 8/e maddesi uyarınca ilgili kamu kurum ve kuruluş görüşleri ile halihazır harita ve imar planına esas jeolojik ve jeoteknik etüt raporunun hazırlanarak, bu verilere dayalı olarak, ilgili kanun ve yönetmelikler doğrultusunda, “Akaryakıt ve LPG İstasyonu” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması için çalışmaların başlanması,
- “Akaryakıt ve LPG İstasyonu” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile birlikte mimari avan projenin de sunulması,
- Yapılmak istenen “Akaryakıt ve LPG İstasyonu” için yukarıda bahsedilen hususlar planın yapılması için bir kesin onay niteliği taşımadığından, hazırlanan “Akaryakıt ve LPG İstasyonu” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planını incelemek ve uygun görülmesi halinde, değerlendirilmek üzere belediye meclisine sunularak, talebin kabulünün komisyonca uygun olacağı kanaatine varılmıştır.İmar Komisyonu: Fikri ŞENTÜRK Talat AYDIN İsmail YURDATAPAN Kemal PEKTAŞ Sedat DEMİR, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 24/12/2019 tarih 14545 sayılı İmar Planı Yapım Talebi (353 ada 9 parsel) konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Bu konuda lehte veya aleyhte söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Gündemimizin on üçüncü maddesi, Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 06/01/2020 tarih 238 sayılı İmza Yetkisi Verilmesi konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Fikri Bey

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

BAŞKANLIK MAKAMINA

"2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanunu'nun Ek 16.Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul ve Esaslar" konusu çerçevesinde Belediye Başkanımız Dr. Murat GERENLİ'ye Elektronik Denetleme Sistemi (EDS) protokollerinin ilgili kurumlarla imzalama yetkisi verilmesi hususunda, Meclisçe görüşülerek karar verilmesini arz ederim. Tansel KILINÇOĞLU Destek Hizmetleri Müdür Vekili, Erol ÖZGÜR Belediye Başkan Yardımcısı, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 06/01/2020 tarih 238 sayılı İmza Yetkisi Verilmesi konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konuyu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Kabul etmeyenler? Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Gündemimizdeki maddeler burada sona erdi. Sedat Bey' in bir sorusu vardı İmar Komisyon Başkanımız bu konuda size cevap verecek Sedat Bey.

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK: Merhabalar Değerli Meclis Üyelerim Sayın Başkanım. Yaptığımız incelemede 8 Kasım Mahallesinde 431 ada 8 Parselde yapılam imar planı tadilatını sormuş Sedat Bey. Yaptığım incelemede bu tadilatın diğer adalarda yapılmış tadilatların bir benzeri olduğunu ve farklı bir şey yapılmadığını inceledim. Onun dışında meclisçe daha önce alınmış 01/03/2019 tarihli komisyonca oybirliği ile 05/03/2019 tarihli Meclisçe oybirliği ile kabul edildiğini gördüğüm için gerekli incelemelerde bir sorun olmadığını gördüm. Gerekli olduğunda uygun görülürse Sedat Bey ile beraber ilgili

Müdürlüğümüze ve ilgili Belediye Başkan Yardımcımıza gidip sayısal verilere bakabilir ve inceleyebiliriz.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Tamam mı Sedat Bey?

AZADAN SEDAT DEMİR: Tamamdır Başkanım. Komisyon Başkanımıza teşekkür ediyorum. Gerekli kafamıza takılan başka sorular olursa aynı konu ile ilgili kendisi ile görüşürüm. Teşekkür ediyorum. Sağolun.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Ben teşekkür ediyorum. Ben de kısa bir bilgilendirme yapmak istiyorum. Kasım meclisimizde bir sorunuz olmuştu hatırlarsanız. Türkiye Şeker Fabrikaları Anonim Şirketine ait bir yer ile ilgili ve bu konu ile ilgili demiştik ki, biz burası belediye hizmet alanı olarak görülmekte ve bununla ilgili olarak buranın böyle

kalması kamu yararına kullanılmasını istiyoruz. Bu yönde gerekli projelerimizi hazırladık burasını yaşam merkezi haline getirmek istiyoruz. Burada bir yaşlı bakım evi, çocuk kreşi, konuk evi ve açık hava müzesi şeklinde mevcut yapıyı bozmadan yeşil alanları koruyarak bir yapılanma düşünüyoruz ve bununla ilgili yazışmalarımızı yapıyoruz demiştik. Yalnız 2 Ocak 2020 tarihinde Resmi Gazete’ de yayınlanan bir yazı geldi elimize bundan haberiniz var mı bilmiyorum. Bilgi sunmak istedim Lüleburgaz kamuoyuna da sizlere de bu konuyla ilgili.

Türkiye Şeker Fabrikaları Anonim Şirketi adına mülkiyeti olan buranın yerleşik konut alanı olarak imar plan değişikliğinin yapıldığı Cumhurbaşkanlığı kararınca ve buranın Özelleştirme İdaresi ‘ ne devredildiği bize bilgisi geldi. Biz bu konunun takipçisi olacağız. Bunu hepimize söyleyeyim. Buranın halen kamu yararına kullanılmasını istiyoruz. Bununla ilgili gerekli girişimleri yapmaya devam edeceğiz. Sorduğunuz sorunun cevabı olarak bu gelişmeyi de bilgilendirmek istedim sizlere.

AZADAN SEDAT DEMİR: Başkanım bu konuyu eğer şey için soruyorsanız yani yanlış bir uygulama olduğunu düşündüğünüz için mi söylüyorsunuz yoksa Belediye adına almayı düşündüğünüz için mi söylüyorsunuz?

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: belediye adına almak istiyoruz ama orası konut alanı olarak şuanda değiştirilmiş durumda. Halbuki orası Belediye hizmet alanı olarak Belediye Mevzi İmar Planlarımızda...

AZADAN SEDAT DEMİR: Hemen cevap vereyim başkanım o konu ile ilgili. Şimdi Özelleştirme İdaresine devredilen bütün taşınmazlar ile ilgili satışı sürecinde daha değerli daha getirisi olması için imar planları bunların bir çok noktası belediyeler için de dahil. İmar planları iyi noktada olması istenir ki daha iyi gelir elde edilsin. Bunun en büyük örneğini Lüleburgaz Belediyesi’ nin satmış olduğu 39 AVM’ nin olduğu arsadan da algılayabilirsiniz. Ama buradaki durum şu; biz Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile burası satılmak istendiği zaman bu para bir başkasına gitmeyecek. Sonuçta devletin kasasına gidecek Lüleburgaz Belediyesi Yürütme Kurulu olarak eğer siz bu arsayı almak istiyoruz ve burada bir plan değişikliği yapmak istiyoruz diyorsanız biz ona varız. Hatta bunun için borçlanma yetkisi istiyorsanız biz ona da varız. Ama planı yanlış buluyorsanız şöyle bir hakkınız da var...

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Evet.

AZADAN SEDAT DEMİR: Yani bu planı mahkemeye taşıyabilirsiniz.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Evet.

AZADAN SEDAT DEMİR: Planın iptal olma ihtimali de var.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Aynen öyle ilk önce...

AZADAN SEDAT DEMİR: Yani bu süreçleri hukuki olarak....

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Öncelikle hukuki olarak bu yollardan gideceğiz.

AZADAN SEDAT DEMİR: Tabi tabi.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Şuan da çünkü Lüleburgaz Belediyesi' nin Lüleburgaz halkı adına karar veren meclisin ve Belediyenin yapmış olduğu imar planları değiştirilmiş durumda. Özelleştirme İdaresi tarafından. Bu konuda hukuki işleteceğiz. Yetki aşımı.

AZADAN SEDAT DEMİR: Başkanım şöyle bir şey söyleyeyim. Yetki aşımı şöyle yok. Mevzuatımız çok açık. Özelleştirme İdaresi, TOKİ gibi kurumların plan yapma yetkisi var. Ama onlarda planlarını yaparken kanuni mevzuata uygun olarak planlarını yapmak zorundalar. Bizim burada itiraz ettiğimi konu Lüleburgaz halkı olarak sonuçta biz de burada yaşıyoruz.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Evet.

AZADAN SEDAT DEMİR: Bunu hükümet kanadı veya Ak Parti kanadından yapılmış olarak değil doğru bir işin yapılması tarafındayız.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Evet.

AZADAN SEDAT DEMİR: Burada eğer şununla ilgili bir dava açacaksanız açabilirsiniz tabiki. Yani burası kamu hizmet alanı olarak tekrar kalsın ihaleye çıkıyorsa da böyle çıksın.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Aynen öyle. Kesinlikle istemiyoruz. Kısıtlı imar alanıydı orası.

AZADAN SEDAT DEMİR: Tabi ki bu yasal bir hakkınız bunu yapabilirsiniz. Ama buranın satışı konusunda bir itirazınız varsa...

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Yok hayır, hayır. Zaten bizim Stratejik planımızda gördüyseniz eğer bu alanla ilgili...

AZADAN SEDAT DEMİR: Ama şöyle söyleyeyim. Özelleştirme İdaresi, TOKİ ve buna benzer birkaç kurumun plan yapma yetkisi kanunlar çerçevesinde kendinde var. Yetki aşımı yok yani.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: İşte biz bu konuda yerel yönetimlerin fikrinin alınması gerektiğini düşünüyoruz.

AZADAN SEDAT DEMİR: Planın yanlış olduğu konusunda doğru tereddütleriniz olabilir.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Evet Lüleburgaz' ın merkezinde.....

AZADAN SEDAT DEMİR: Bana sorarsanız da mahkemeye taşınmanız Lüleburgaz halkının yararına olacaktır. Biz tekrar parti grubumuz olarak aynı şeyi söylüyoruz. Bu yerde büyük bir beton yığınları olmak yerine o yerin daha yeşil...

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Aynen öyle.

AZADAN SEDAT DEMİR: İşte bahsettiğiniz güzel bir projenin olması yani bunu Lüleburgaz Belediyesi, Cumhuriyet Halk Partili bir belediyenin yapmış olması değil.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Lüleburgaz Halkını kazandığı bir yer olması.

AZADAN SEDAT DEMİR: Cumhuriyet Halk Partili Bir belediyenin buradan bir şey elde ediyor olması değil iyi bir şey yapıyorsa biz sonuna kadar arkasındayız. Yani istemiyorduk muhalefeti yok biz sonuna kadar bahsettiğini projeyi destekliyoruz. Borçlanma yetkisi getirin Ak Parti grubu olarak sonuna kadar evet diyeceğiz, altında imzamız var. Ama işin plan kısmına itiraz ediyorsanız; tabi ki yasal hakkınız var. Bana da sorarsanız eğer doğru bir şey olduğunu düşünseniz bile bunu mahkemeye taşımanız lazım. Belediyenin asli görevleri arasındadır bu.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Şuanda o aşamadayız bilginiz olsun.

AZADAN SEDAT DEMİR: Mahkemeye taşımanız lazım. Mahkemeler tabi bunlarla ilgili doğru kararı verecektir. Bundan sonraki süreçte tekrar tekrar söylüyorum. Bizim için önemli olan buranın satışı değil, satışı olabilir. Nasıl Lüleburgaz Belediyesi taşınmazlarını satıyorsa, Çorlu Belediyesi, Ergene Belediyesi veya Ak Partili başka bir belediyeden bahsedebiliriz. Satabiliyor. Ama buranın kamu otoritesi elinde kalması adına bizde bu Belediyenin Meclis Üyeleri olarak, yani bizde sizin Meclis Üyeleriniz olarak Burgaz' ın yararına olduğunu düşünüyoruz ve borçlanmaya kadar her şeye tamamız.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Tamam çok teşekkür ediyorum. Ben bilgilendirmek istedim bu konuda.

AZADAN SEDAT DEMİR: Ben de teşekkür ederim. Sağolun.

AZADAN METİN KÜÇÜK: Başkanım burası şimdi plan tadilatında şey duruyor değil mi? Belediye alanı?

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Normalde şuan bizim Belediyemizin Mevzi İmar Planlarında o bölge Belediye Hizmet Alanı olarak geçiyor. Ama 2 Ocak 2020 ' de yerleşik konut alanı olarak İmar Plan Değişikliği onaylanmış ve Özelleştirme İdaresine devredilmiş. Beş kat ayrıık nizam konut izni verilmiş ve o bölge konutlaşma için çok doğru değil.

AZADAN METİN KÜÇÜK: Yani Belediye hizmet alanı olarak da yine betonlaşmasına da ben karşıyım.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Zaten projemiz Metin Bey, kesinlikle....

AZADAN METİN KÜÇÜK: Yani Lüleburgaz' ın içerisinde yeşil alan yok. Bu Gençlik Parkı ne kadar güzel olmuş. Yapanlara Allah razı olsun. Buranın da öyle bir şey olmasını ben de isterim.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Sunduğumuz proje var olan binaların korunarak yanına ek iki katlı bir bina yapılarak, yeşil alanların korunması ve birbirine geçişi olan, çocukların ve yaşlıların bir arada bulanacağı aynı zamanda konuk evi olarak da

kullanabileceğimiz, yeşil alanların da açık hava müzesine dönüşeceği kent merkezinde bir yaşam merkezi kentin içerisinde. Herkesin rahatlıkla ulaşabileceği bir alanda bir yaşam merkezi oluşturmak. Projemiz bu yönde zaten. Belediye hizmet alanı olarak kullanırken de asla oraya binalaşma, ve yüksek binalar yapmak gibi bir düşüncemiz kesinlikle yok. Projemiz de net zaten bu projeyi sunduk, umarım bunu hep beraber hayata geçiririz.

Başka söz almak isteyen var mı? Eğer söz almak isteyen yoksa öncelikle bir sonraki toplantımızı 03 Şubat Pazartesi Saat: 18:00 uygun mudur? Peki. Oturumu kapatmayı oylarımıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Kabul edilmiştir. Oturuma son verilmesi hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

Oturumu kapatıyorum. 07/01/2020

BELEDİYE BAŞKANI
Murat GERENLİ

KATİP
Fikri ŞENTÜRK

KATİP
Halime Gülcan AYIŞIĞI