

MECLİS TUTANAĞI

T.C.
LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ

Karar Tarihi 05.02.2026	Karar No. 2026	Kararın Konusu	Meclis Tutanağı.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Kemal PEKTAŞ, Veli ÖNER, Derya AKTAN, Umut KURT, Görkem ŞİŞKO, Tamer ERMUT, Fikri ŞENTÜRK, Gönül ÇELİK, İsmet KARABAYIR, Emrah ARSLAN, Furkan ÇOLAK, Ayça CEBELLİ, Recep AY, Atakan KOZAR, Halis KUTLU, Metin ÖZKAN, Eylül ÇOĞU DURMUŞ, Başak ÖZKUL, Nurgül ERBAŞ, İsa AKBIYIK, Münevver BİLGİN, Sedat DEMİR, Celalettin TÜRKOĞLU, Namigar Esra AKKUŞ, Ersan İNAN		

BELEDİYE MECLİSİNİN 2026 DÖNEMİ ŞUBAT AYI TOPLANTISI İKİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS TUTANAĞIDIR.

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden Şubat 2026 ayı mutad toplantılarının ikinci birleşimi için, 05.02.2026 Perşembe günü, saat: 18.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Murat GERENLİ' nin başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Sokullu Külliyesi Hamamı Meclis Salonunda toplandı.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Açılışı yaptık yoklamayı yapar mısınız? Ekseriyetimiz vardır. Oturumu açıyorum.

Toplantıya azadan Hamiyet GÜLAÇAR, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Ali DEROĞLU, Cafer YILDIZ ve Sedat KUM' un mazeretlerine binaen toplantıya katılmadıkları görüldü.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ:

Gündemimizin ikinci maddesi Zabıta Müdürlüğü' nün 02.02.2026 tarih 227602 sayılı Okul (Öğrenci) Servis Araçları Ücret Tarifesi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun.

MECLİS KATİBİ AYÇA CEBELLİ:

04.02.2026

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

2026 yılı Şubat Ayı 1. Meclis Toplantısında Komisyonumuza havale edilen Zabıta Müdürlüğü' nün 02.02.2026 tarih ve 227602 sayılı yazısı ile ilgili komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır.

Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığı'nın okul (öğrenci) servis taşımacıları tarafından uygulanan ücret tarifesinin yeniden belirlenmesini talebi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin p fıkrası ve Lüleburgaz Belediyesi Servis Taşımacılığı Yönetmeliğinin 13. Maddesi kapsamında incelenmiş olup ;

1 Şubat 2026 tarihi itibariyle Lüleburgaz Belediyesi sınırları içinde faaliyet gösteren Okul (Öğrenci) Servisleri tarafından uygulanacak ücret tarifesinin 08.09.2025 tarih ve 2025/86 sayılı Meclis Kararı ile belirlenen fiyatların uygulanması, asgari ücrete gelen zam göz önüne alınarak sadece Rehber Personel ücretine zam yapılması, şöyle ki;

OKUL (ÖĞRENCİ) SERVİS ARAÇLARI TARAFINDAN UYGULANACAK ÜCRET TARİFESİ	
KM	ÜCRET
0-3 km kadar	160,00 TL
3 km üstü – 6 km kadar	530,00 TL
6 km üstü – 9 km kadar	940,00 TL
9 km üstü – 15 km kadar	140,00 TL
15 Km.'yi Aşan Her Km İçin	0,00 TL
Rehber Personel Bulundurması Gereken Araçlarda Tarifinin Üzerine Eklenecek Rehber Personel Ücreti (Öğrenci Başına)	60,00 TL

ÜCRET TARİFESİ İLE İLGİLİ UYULACAK ŞARTLAR

- ÜCRET AYLIK OLUP, ÜCRETLERE KDV DAHİLDİR

-ÜCRETLER EĞİTİM ÖĞRETİM YILINI KAPSAYACAK ŞEKİLDE 9 AY ÜZERİNDEN ALINIR. (2025-2026 EĞİTİM ÖĞRETİM YILI 8 EYLÜL 2025 – 26 HAZİRAN 2026 TARİHLERİ ARASINDA OLUP TOPLAM SÜRE 10 AYDIR. RA VE YARIYIL TATİLİNİN TOPLAM SÜRESİ 1 AY OLUP ÜCRETLENDİRME 9 AY ÜZERİNDEN YAPILACAKTIR.)

- KARDEŞ İNDİRİMİ, (GEREKLİ BELGELERİ İBRAZ ETMELERİ ŞARTIYLA) AYNI SERVİSİ KULLANMALARI HALİNDE %20, FARKLI SERVİS KULLANMALARI HALİNDE %10 OLARAK UYGULANIR. (KARDEŞ İNDİRİMİ, HER ÖĞRENCİ İÇİN AYRI AYRI UYGULANIR.)

- OKULA GÜNLÜK GİDİŞ - DÖNÜŞ SERVİSİNDEN BAŞKA İLAVE SERVİS HİZMETİ VERİLMESİ DURUMUNDA AYLIK SERVİS ÜCRETİNE, GÜNLÜK SERVİS ÜCRETİNİN %50' Sİ HESAP EDİLEREK İLAVE ÜCRET UYGULANIR.

- ÖZEL EĞİTİM KURUMLARINCA SERVİS ÜCRETİNİN VELİLERDEN TAHSİLİNDE BELEDİYE MECLİS KARARI İLE BELİRLENEN ÜCRETLERDEN DAHA YÜKSEK SERVİS ÜCRETİ TALEP EDİLEMEZ.

- MESAFE, ÖĞRENCİ KONUTU İLE OKUL ARASINDA TEK YÖN VE EN YAYGIN KULLANILAN YOL ÜZERİNDEN ÖLÇÜLECEK UZUNLUĞA GÖRE KARŞILIK GELEN TARİFE UYGULANACAKTIR.

-BELEDİYE BAŞKANLIĞIMIZDAN S PLAKASI ALMAMIŞ ARAÇLARA, RUHSAT TESCİLİ OKUL SERVİSİ OLMAYAN ARAÇLARA VE LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ SERVİS TAŞIMACILIĞI YÖNETMELİĞİNDEKİ ŞARTLARI TAŞIMAYAN ARAÇLARA ÇALIŞMA İZİN BELGESİ VERİLMEYECEKTİR.

Şeklinde ücret tarifelerinin uygun olacağı kanaatine toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

Meclise arz olunur.

Plan ve Bütçe Komisyonu: Başak ÖZKUL, Recep AY, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Hamiyet GÜLAÇAR, Namigar Esra AKKUŞ, imzaları.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Zabıta Müdürlüğü' nün 02.02.2026 tarih 227602 sayılı Okul (Öğrenci) Servis Araçları Ücret Tarifesi konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Komisyon Raporu ile ilgili söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre Komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin üçüncü maddesi Zabıta Müdürlüğü' nün 23.01.2026 tarih 225854 sayılı Lüleburgaz Belediyesi Emir ve Yasaklar Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılması konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun.

MECLİS KATİBİ EYLÜL ÇOĞU DURMUŞ:

KOMİSYON BAŞKANLARINDAN OLUŞAN KOMİSYON RAPORU

02.02.2026 tarihinde gerçekleşen 2026 yılı Şubat ayı 1. Meclis Toplantısında Komisyonumuza havale edilen Zabıta Müdürlüğünün 23.01.2026 tarihli ve 225854 sayılı, “Lüleburgaz Belediyesi Emir ve Yasaklar Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılması” konulu yazısı ile ilgili Komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır.

Lüleburgaz Belediye Meclisinin 07.03.2022 tarihli ve 2022/31 sayılı kararıyla kabul edilerek yürürlüğe konulan Lüleburgaz Belediyesi Emir ve Yasaklar Yönetmeliğinin 6 ncı maddesinin aşağıdaki şekilde değiştirilmesi uygun görülmüştür.

“MADDE 6- Yetkili kurumlardan müsaade almadan mahalle, cadde ve sokaklarda davul zurna vb. çalgılar çalınamaz, 01.00 – 10.00 saatleri arasında düğün yapılamaz, düğün ve özel günlerde yetkili kurumlardan izin alınmadan havai fişek atılarak çevre rahatsız edilemez.”

Aynı Yönetmeliğin 19 uncu maddesinin aşağıdaki şekilde değiştirilmesi uygun görülmüştür.

“MADDE 19- Halkın huzur ve istirahatini bozmamak için inşaatlarda, tadilat alanlarında, ev ve işyeri taşımalarında 1 Kasım – 31 Mart tarihleri arasında sabah saat 10.00 ile akşam saat 20.00, 1 Nisan – 31 Ekim tarihleri arasında sabah saat 10.00 ile akşam 21.00 saatleri dışında ve pazar günleri ile resmi tatil günlerinde saat 12.00’a kadar çalışma yapılamaz. Ev ve işyeri taşıma ile vinç ile çalışma yapılması vb. durumlarda (İnşaat sırasında geçici olarak veya kısmi olarak yolun trafiğe kapatılması, yan taraftaki binanın zarar göreceği vb. durumlar) Belediyeden izin alınarak çalışma yapılabilir. İnşaat çalışmalarında ve ev ile işyeri taşımalarında vatandaşların can ve mal güvenliğine zarar vermeyecek şekilde güvenlik önlemlerinin alınması zorunludur.”

Aynı Yönetmeliğin 20 nci maddesinin aşağıdaki şekilde değiştirilmesi uygun görülmüştür.

“MADDE 20- Konut dışı kentsel çalışma alanları, Sanayi alanları ve Yayalaştırma Bölgeleri dışında bulunan işyerlerinde mal indirme-bindirme işlemlerinin 1 Kasım – 31 Mart tarihleri arasında sabah saat 10.00 ile akşam saat 20.00, 1 Nisan – 31 Ekim tarihleri arasında sabah saat 10.00 ile akşam

22.00 saatleri dışında ve pazar günleri ile resmi tatil günlerinde saat 12.00'den önce yapılması yasaktır. “

Aynı Yönetmeliğin 34 üncü maddesinin aşağıdaki şekilde değiştirilmesi uygun görülmüştür.

“MADDE 34- Çöp konteynırlarına geri dönüşüm atıkları atılamaz, geri dönüşüm kutularına çöp atılamaz. Ayrıca işyerleri ambalaj atıklarını (kasa, karton, palet vb.) çöp konteynırının yanına ve sokağa bırakmaları yasaktır. Çöp sularının dışarıya sızmayacak şekilde gerekli önlemler alınarak konteynır içine atılması zorunludur. Çöp ve geri dönüşüm konteynırlarından atık toplanamaz ve bu konteynırlara zarar verilemez.”

Aynı Yönetmeliğin 41 inci maddesinin aşağıdaki şekilde değiştirilmesi uygun görülmüştür.

“MADDE 41- Havuz, tuvalet, banyo ve mutfak suları meydan, cadde, sokak, bahçe ve arsalarla akıtılamaz.”

Aynı Yönetmeliğin 46 ncı maddesinin aşağıdaki şekilde değiştirilmesi uygun görülmüştür.

“MADDE 46- İşyerleri ve meskenlerin atık suları yağmur suyu hatlarına bağlanamaz. Ayrıca üretimden kaynaklı atıklar, çöp ve benzeri atıklar kanalizasyon ve yağmur suyu kanallarına atılamaz.”

Aynı Yönetmeliğin 48 inci maddesinin aşağıdaki şekilde değiştirilmesi uygun görülmüştür.

“MADDE 48- Yeme içme yerlerinin, yetkilendirilmiş firmalarla atık yağ sözleşmesi yapmaları ve atık yağların mevzuata uygun şekilde bertaraf edilmesi zorunludur. Atık yağların yağmur suyu ve kanalizasyon hatlarına dökülmesi yasaktır. Yeme içme yerlerinin lavabo kısımlarına yağ tutucu takılması zorunludur.”

Aynı Yönetmeliğin 51 inci maddesinin aşağıdaki şekilde değiştirilmesi uygun görülmüştür.

“MADDE 51- İşyeri sahipleri, vergi levhası, işyeri açma ve çalışma ruhsatı, mal ve hizmetlerin fiyatlarını gösteren tarifelerini işyerinin görünebilir bir yerine asmaları zorunludur.”

5393 sayılı Belediye Kanununun 15 inci maddesinin (b) bendi ve 18 inci maddesinin (m) bendi hükümleri çerçevesinde Lüleburgaz Belediyesi Emir ve Yasaklar Yönetmeliğinde yapılacak değişikliklerin yukarıdaki şekliyle kabul edilmesinin uygun olacağı kanaatine toplantıya katılanların oybirliği ile varılmıştır. Meclise arz olunur.

04.02.2026

Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyon: Başak ÖZKUL, Ayça CEBELLİ, Aytül ÇİLOĞLU, Furkan ÇOLAK, Halis KUTLU, İsmet KARABAYIR, Eylül ÇOĞU DURMUŞ, Münevver BİLGİN, Gönül ÇELİK, imzaları.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Zabıta Müdürlüğü' nün 23.01.2026 tarih 225854 sayılı Lüleburgaz Belediyesi Emir ve Yasaklar Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılması konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Komisyon Raporu ile ilgili söz almak isteyen var mı? Buyurun Sedat Bey.

AZADAN SEDAT DEMİR: Sayın Başkanım, değerli meclis üyesi arkadaşlarım burada birkaç soru sormk istiyorum. Güzel değişen hususlar var da yağmur sularının sokağa atılamayacağı ile ilgili bir ibare var. Bizim bazı sokaklarımızda yağmur suyu hatlarımız yok. Bizim bazı sokaklarımızda yağmur suya

hatlarımız yok. Oralarda bu işleri nasıl çözmeyi düşünüyorsunuz? İkinci bence en önemli hususlardan bir tanesi çalışma saatlerini saat 10.00 ile 20.00 arasında bir sınırlandırma gürültüden dolayı huzurun sağlanması için bir saat kısıtlaması koymuşuz. Bu saat kısıtlaması aslında bir çalışma hayatının da olağan akışını engelleyecektir. Bunun diğer belediyelerde bir örneği var mıdır? Bir de yönetmelikte, gürültü yönetmeliğinde de şu husus vardı. Bu çalışma saatlerinin aynı hususu belediyeler yani kamu kurumlarının çalışmaları için de geçerli. Valilik izninde tabi örnek veriyorum belediyemize iş yapan bir yol ve ya kanalla ilgili hususta valilik izni alınarak bu çalışma saatlerini istediğiniz düsturda değiştirebiliyorsunuz. Yarın sabah itibariyle biz çöp toplayacağız veya işte belediyede çalışan hususları çalışacak. Bu izinler alındı mı? Bir de bu çalışma saatlerini bu kadar değiştirmek uygulamada problem doğuracak mı? Bence bu hususun veya bir iki hususun ya da gündemin tamamının bir daha değerlendirilerek meclise gelmesinin daha doğru olacağını düşünüyorum. Hem de bu yağmur suyu ile ilgili sorumu sormuş oluyorum. Teşekkür ediyorum.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Peki bu konu hakkında söz almak isteyen var mı? Yağmur suyuyla ilgili sana döneceğim de komisyon adına söz almak isteyen var mı diye baktım. Yok herhalde. Buyurun.

SU VE KANALİZASYON MÜDÜR VEKİLİ SALİH LEVENT CEVER: başkanım şeyde yağmur suyunda Eğimli yerlerde zaten ızgara vesaire kullanmıyoruz. Suyu toplamadığı için, onları genelde kaldırım altından oluklara yönlendiriyoruz. Bu şekilde çözüm oluyor yağmur su durumuna.

AZADAN SEDAT DEMİR: Yani bunu şunun için sordum. Evet. Yani zaten yapmamız gereken tek uygulama da o. Yani bu olunca, bir ceza işlem, yağmur suyu hattımız olmayan yerde bir ceza işlem doğmayacak değil mi? Buna göre doğacak gibi algılıyorum da. Yani yağmur suyu hattımız yoksa?

SU VE KANALİZASYON MÜDÜR VEKİLİ SALİH LEVENT CEVER: Başkanım bununla ilgili aslında bir yaptırım yok ama doğrusu yağmur suyunun kanaldan ayrılması yani yağmur suyunun atık su atma tesisine gitmesini istemiyoruz. Bununla ilgili bir cezai işlem de yok. Hiç bir yerde yok aslında. Ama bir şey yaptırılabilir mi? Tartışabiliriz bunu.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Özellikle yağmur suyu hatları olan yerlerde zaten bununla ilgili uygulamayı istisnasız uygulayacağız. Diğer yerlerde suyun eğimine, akımına göre dışarıya bırakılması durumunda eğer yağmur kanallarına açık kanallara ya da eğimli alana gittiğinde şu an için uygulamada bir sorun yaşamayacağız diye düşünüyorum. Onu demek istiyorum.

AZADAN SEDAT DEMİR: Şuan için bir ceza yok ama bu ibareyle cezai unsur doğurabilir mi diye soruyorum aslında. Yani zabıtamız gitti gezdi ve orada yağmur suyu hattı olmayan bir yerde yolun kenarına su verildiğinde ceza kesecek mi yoksa geçmişte olduğu gibi kesmeyecek mi?

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Raif Bey şimdi ısrarla söz almak istiyor buyurun zabıta müdürüm.

ZABITA MÜDÜRÜ RAİF BIYIKTAŞ: Emir ve Yasaklar Yönetmeliğinde madde var. İlgili maddeyi bir kere daha okuyabiliriz isterseniz. Yağmur suların sokağa akması ile ilgili değil....

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Peki tekrar okuyabilir miyiz? Kaçınıcı maddeydi bu?

ZABITA MÜDÜRÜ RAİF BIYIKTAŞ: Yani yağmur suyunun sokağa akması ile ilgili değil ilgili bir düzenleme değil. Yağmur suyunun kanalizasyon hattına bağlanması kanalizasyon hattına da yağmur suyunun kanalizasyon hattına bağlanmasıyla ilgili bu düzenleme.

MECLİS KATİBİ EYLÜL ÇOĞU DURMUŞ: *“MADDE 46– İşyerleri ve meskenlerin atık suları yağmur suyu hatlarına bağlanamaz. Ayrıca üretimden kaynaklı atıklar, çöp ve benzeri atıklar kanalizasyon ve yağmur suyu kanallarına atılamaz.”*

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Evet. biraz daha açıklığa kavuştu herhalde.

AZADAN SEDAT DEMİR: Yani zaten uygulamıyorduk. Hani bir mahal vermesin diye aslında o soruyu sormuştum. Bir de diğer konu çalışma saatlerini ciddi anlamda etkileyecek. Bir. İkincisi bu kararı aldık bile biz diyelim. Bizim bildiğim kadarıyla Valilik iznimiz yok. Yarın sabah itibariyle tüm Lüleburgaz’da kamuyla ilgili çalışmaların tamamını 10.00’a kadar durduracak mısınız?

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Valilik izniyle ilgili sorun nedir? Raif Bey.

AZADAN SEDAT DEMİR Durum şu gürültü oluşmaması için...

ZABITA MÜDÜRÜ RAİF BIYIKTAŞ: Bu konuda bir yönetmeliğimiz var bizim Türkiye’ye genel kurulların 2012’inde yılda yürürlüğe girdi. Bununla ilgili olan kısımda şantiye faaliyetleriyle ilgili olan kısım burada şantiye faaliyet çalışmalarının sabah Saat:10.00 akşam Saat:22.00 arasında yapılabilmesi. Bunun dışında mahalli çevre kurulu kararıyla kamu yararı gerektiren yol, köprü, viyadük, toplu konut inşaat düzenlemelerde mahalli çevre kurulu kararı alınabilir bu saatlerde bir farklı yapılabilir. Örnek vermek gerekirse belediye hizmet binası yapacağız. Hızlı bir şekilde üç vardiya çalışmasıyla ilgili bir talebimiz varsa Kırklareli Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü’ ne müracaat ederek 24 saat çalışma izni alabiliriz. Sanat Akademisi’ nde benzer bir program daha önce uygulanmıştı. Sanat Akademisi inşaatında. Ama bunun dışında Mahalli Çevre Kurulunun bu güne kadar ilçe genelinde almış olduğu farklı bir karar yok. Hâlihazırda talimatnamede yapmış olduğumuz değişiklikte üst norm kuralına uymakla alakalı bir durum var. Yani bugün Lüleburgaz’ da bizim yönetim değişikliği yapmasaydık de Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü inşaatlarla ilgili denetim yapsaydı Çevresel Gürültü Yönetmeliğindeki sabah Saat:10.00 ve akşam Saat 22.00 saatleri arasındaki uygulamayla ilgili yapacaktı.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Tamam. Netleşti mi? Çevresel...

AZADAN SEDAT DEMİR: Netleşmedi. Şundan dolayı netleşmedi. Benim söylediğim gibi aslında. Yani bu buna göre biz yarın kamu veya özel fark etmeksizin saat: 10.00 ile 20.00 arasında hiçbir yere çalışma izni vermememiz lazım. İnşai olan bu yol olabilir.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ 10.00 ile 20.00 arası dışında.

AZADAN SEDAT DEMİR: Evet. Dışında. Mesela sabah:8.30’ da genelde başlıyor ya çalışmalar başlıyor. Yani bu kamuda olan kısımlarda da yani örnek veriyorum Fen İşleri Müdürlüğü’nün Çalışmaları bizim için veya örnek veriyorum hastane çalışmaları veya herhangi bir kamu kuruluşu dahi olsa bu çalışmayı bizim aldığımız karara istinaden devam edebilmesi için Valilikten dediğim gibi karar alması lazım. O yüzden bu kararın biraz daha bekletilmesi gerekir. Yarın sabah itibariyle bu faaliyette olanların tamamı suçlu pozisyonda kalır ve bu çalışma saatlerinin örnek veriyorum şöyle ayrı... ayrılması daha önemli.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ Şimdi bakın eğer bir yönetmelik çıktıysa bizim üstümüzde Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliği. Bu yönetmelik zaten bizim çıkaracağımız yönergeden daha üste ve uygulanma zorunluluğu yok mu?

AZADAN SEDAT DEMİR: Değil zaten. Zaten onu söylüyorum. Yani normalde...

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Onu demiyor mu dediniz az önce Raif Bey?

ZABITA MÜDÜRÜ RAİF BIYIKTAŞ: Bakın şantiye faaliyetleriyle ilgili sabah 10.00 akşam 22.00 ibaresi var.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Sabah 10.00 akşam 22.00 diyor zaten yönetmelik bunu diyor. Siz yönetmeliğe uygun yönerge çıkarıyoruz şu anda.

AZADAN SEDAT DEMİR: Yönetmelikte ben öyle bir ibare görmedim. Onun dışında şöyle bir husus var.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Bu değişiklik gece 22.00 demiştiniz, değil mi?

ZABITA MÜDÜRÜ RAİF BIYIKTAŞ: Hemen ben bilgilendireyim.

AZADAN SEDAT DEMİR: Bir de daha yeni ise başka belediyeler yeniyse de bir uygulamaya geçilme hususu var mı?

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Eğer konulduysa yönetmelik.

AZADAN SEDAT DEMİR: Yok yeni mi? Ben görmedim.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Yönetmelik varsa biz yönetmeliğe uymak zorundayız. Kanun...

AZADAN SEDAT DEMİR: Ondan yana bir problem yok. Ben sadece görmediğim için soruyorum. Ben bunu biz uyguluyoruz gibi söylüyorum.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Yönetmeliği az önce açıklama yaparken aslında Raif Bey onu söyledi. O yüzden ben bunu anlaşıldı diye düşünmüştüm.

AZADAN SEDAT DEMİR: Yok ben yönetmelikte olmadığı halde

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: belirlenen bir yönetmelik Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliğine uygun yönerge yapmaya çalışıyoruz.

AZADAN SEDAT DEMİR: İşte değişen hususu tarihi ben bilmediğim bir tarih

ZABITA MÜDÜRÜ RAİF BIYIKTAŞ: Çevresel Gürültü Yönetmeliği. (Azadan Sedat DEMİR' e Çevresel Gürültü Yönetmeliğinin sunulması.)

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: (Meclis salonuna hitaben) bunu inşaat faaliyeti ile uğraşan herkes rahatsızlık tedirginlik duyuyor galiba o konuyla ilgili ama...Dolayısıyla yani bizim alacağımız herhangi bir karar bunun üzerinde olamaz

AZADAN SEDAT DEMİR: Kesinlikle. Yine aşağı yukarı aynı şeye geliyor. Yarın sabah yine 10.00’ dan erken kamuyla ilgili iş yapanlar çalışamayacak. Yani karar alındığında.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Kamu yararı isteriz eğer acil iş var ise. Sayın valimiz verir merak etmeyin. Ama yani yönetmeliğe de aykırı hareket edemeyiz yani.

AZADAN SEDAT DEMİR: Zaten etmeyelim. Ben onun derdinde değilim. Bir burada iki husus var. Birincisi mesela ben de rahatsızım sabahın köründe adam kepçe bilmem kamyon sesi veya kalıp vurma sesiyle uyanmaya veya herhangi bir vatandaşımız. Ama adam evinde boya yaparken de bu hususiyet oluyorsa ve yönetmelikte bu tam açıklanmadıysa aslında bunu da bakanlığa bir sormak lazım. Yani bakanlık bununla ilgili herhalde bir şöyle bir düzenleme veya bir görüş verebilir.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Aynen öyle Sedat Bey bu konuyla ilgili bakanlığın görüşünü almak gerekecektir.

AZADAN SEDAT DEMİR: İşte görüş aldıktan sonra değerlendiresek daha doğru olur. 2022 yılından beri bekliyoruz zaten. Bir ay daha beklemekte fayda görüyordum. Bu benim görüşüm. Karar meclisin başkanım.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Pek tamam. Daha fazla uzatmayalım. Teşekkür ederim görüşleriniz için. Komisyon görüşünü oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler?

Olmadığına göre Komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Kemal PEKTAŞ, Veli ÖNER, Derya AKTAN, Umut KURT, Görkem ŞİŞKO, Tamer ERMUT, Fikri ŞENTÜRK, Gönül ÇELİK, İsmet KARABAYIR, Emrah ARSLAN, Furkan ÇOLAK, Ayça CEBELLİ, Recep AY, Atakan KOZAR, Halis KUTLU, Metin ÖZKAN, Eylül ÇOĞU DURMUŞ, Başak ÖZKUL, Nurgül ERBAŞ, İsa AKBIYIK, Münevver BİLGİN, ,

Etmeyenler? Sedat DEMİR, Celalettin TÜRKOĞLU

Çekimser? Namıgar Esra AKKUŞ, Ersan İNAN Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin dördüncü maddesi Gelirler Müdürlüğü’ nün 23.01.2026 tarih 225828 sayılı Lüleburgaz Belediye Başkanlığı Bütçe İçi İşletme Yönetmeliğine Bent Eklenmesi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun.

MECLİS KATİBİ AYÇA CEBELLİ:

KOMİSYON BAŞKANLARINDAN OLUŞAN KOMİSYON RAPORU

Gelirler Müdürlüğünün 23.01.2026 tarihli ve 225828 sayılı “ Lüleburgaz Belediye Başkanlığı Bütçe İçi İşletme Yönetmeliğine Bent Eklenmesi “ konulu yazısı, Belediye Meclisinin 02.02.2026 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilmiş olup komisyonumuzun 04.02.2026 tarihinde gerçekleştirdiği toplantıda değerlendirilmiştir.

Lüleburgaz Belediye Başkanlığı Bütçe İçi İşletme Yönetmeliğinin 6. Maddesine: “ Lüleburgaz Belediye Başkanlığı Bütçe İçi İşletme Yönetmeliği Bütçe İçi İşletmenin Görevleri Madde 6-i) Belediyenin mülkiyetinde veya kullanımında bulunan sentetik/buz buz pistlerini işletebilir”, “Madde-6-j) Belediyenin mülkiyetinde veya kullanımında bulunan lunaparkları (atlı karınca, dönme dolap, gondol, çarpışan araba vb. işletebilir” bentleri’ nin (ibarelerinin) eklenmesi komisyonumuzca kabul edilmiştir.

Meclise arz olunur.04.02.2026

Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyon: Başak ÖZKUL, Ayça CEBELLİ, Aytül ÇİLOĞLU, Furkan ÇOLAK, Halis KUTLU, İsmet KARABAYIR, Eylül ÇOĞU DURMUŞ, Münevver BİLGİN, Gönül ÇELİK, imzaları.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Gelirler Müdürlüğü' nün 23.01.2026 tarih 225828 sayılı Lüleburgaz Belediye Başkanlığı Bütçe İçi İşletme Yönetmeliğine Bent Eklenmesi konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Kemal PEKTAŞ, Veli ÖNER, Derya AKTAN, Umut KURT, Görkem ŞİŞKO, Tamer ERMUT, Fikri ŞENTÜRK, Gönül ÇELİK, İsmet KARABAYIR, Emrah ARSLAN, Furkan ÇOLAK, Ayça CEBELLİ, Recep AY, Atakan KOZAR, Halis KUTLU, Metin ÖZKAN, Eylül ÇOĞU DURMUŞ, Başak ÖZKUL, Nurgül ERBAŞ, İsa AKBIYIK, Münevver BİLGİN, , Namigar Esra AKKUŞ, Ersan İNAN. Etmeyenler? (Yok)
Çekimser? Sedat DEMİR, Celalettin TÜRKOĞLU Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin beşinci maddesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 26.01.2026 tarih 226374 sayılı İmar Planı Yapımı (1897 Ada 79 Parsel) konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun.

MECLİS KATİBİ EYLÜL ÇOĞU DURMUŞ:

03/02/2026

İMAR KOMİSYON RAPORU

02/02/2026 tarihli Meclis toplantısında müzekkeresi okunarak, Komisyonumuza havale edilen 226374 sayılı evrak hakkında, Komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır. Meclise arz olunur.

2026 YILI ŞUBAT AYI MECLİS DÖNEMİ 226374 SAYILI EVRAK

23.12.2024 tarih ve 163175 kayıt numaralı dilekçe ile Ergene Hayvancılık Gıda ve Tarım Ürünleri San. Tic. Ltd. Şti. tarafından Kurumumuza yapılan başvuruda, İlçemiz Durak Mahallesi 1897 ada 79 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" amaçlı imar planı yapılması talep edilmiş, konuya ilişkin 09.01.2025 tarih ve 2025/17 sayılı Meclis Kararı ile ilgili Kurum ve Kuruluş görüşleri alındıktan sonra Kurumumuza sunulacak imar planı teklifinin değerlendirilmesinin uygun olacağı yönünde karar alınmıştır. Kırklareli İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 15.10.2025 tarih ve 20816558 yazısı ile söz konusu talep uygun görülmemiş olup konunun değerlendirilmesi gerekmektedir.

Evrak 02/02/2026 tarihli Meclis oturumunda görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Ergene Hayvancılık Gıda ve Tarım Ürünleri San. Tic. Ltd. Şti. tarafından Kurumumuza yapılan başvuruda, İlçemiz Durak Mahallesi 1897 ada 79 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" amaçlı imar planı yapılması talep edilmekte olup konuya ilişkin alınan 09.01.2025 tarih ve 2025/17 sayılı Meclis Kararı ile "Söz konusu alanda Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı yapılmasına yönelik imar planlarının hazırlanması hususunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 8.Maddesi gereği ilgili Kurum ve Kuruluş görüşleri alındıktan sonra Kurumumuza sunulacak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin değerlendirilmesinin uygun olacağı" yönünde karar alınmıştır.

Devam eden süreçte ilgili tüm kamu kurum ve kuruluşlarına görüş sorulmuş, Kırklareli İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 15.10.2025 tarih ve 20816558 sayılı yazısı ile söz konusu talep ilgili parselin Büyük Ova sınırları içerisinde yer alması nedeniyle uygun görülmemiştir.

Yapılan değerlendirme neticesinde Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin “Mekansal Planların Yapımına Dair Esaslar” başlıklı 8.Maddesi; “*Mekânsal planların, plan değişikliklerinin, revizyon ve ilavelerin hazırlanması sürecinde, kamu kurum ve kuruluşları veya plan müelliflerince planın türüne ve kademesine göre bu Yönetmelikte genel başlıklar halinde belirtilen konularda ilgili kurum ve kuruluşlardan veri, görüş ve öneriler elde edilerek gerekli analiz, etüt, araştırma ve çalışmalar yapılır.*” hükmü gereği Kırklareli İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 15.10.2025 tarihli Kurum görüşüne istinaden 1897 ada 79 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı " yapılması talebinin Komisyonca reddine karar verilmiştir.

İmar Komisyonu: Ayça CEBELLİ, Eylül ÇOĞU DURMUŞ, Fikri ŞENTÜRK, Umut KURT, Sedat DEMİR, imzaları.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 26.01.2026 tarih 226374 sayılı İmar Planı Yapımı (1897 Ada 79 Parsel) konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin altıncı maddesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 26.01.2026 tarih 226377 sayılı Plan Notu Değişikliği (3A Bölgesi İlave İmar Planı) konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun.

MECLİS KATİBİ AYÇA CEBELLİ:
03/02/2026

İMAR KOMİSYON RAPORU

02/02/2026 tarihli Meclis toplantısında müzekkeresi okunarak, Komisyonumuza havale edilen 226377 sayılı evrak hakkında, Komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır. Meclise arz olunur.

2026 YILI ŞUBAT AYI MECLİS DÖNEMİ 226377 SAYILI EVRAK

05.06.2006 tarih ve 12/31 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Yaklaşık 278 hektarlık alanı kapsayan "3-A Bölgesi İlave 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı" plan notlarında 03.11.2025 tarih ve 2025/115 sayılı Meclis Kararı ile konut alanlarındaki yapılaşmaya ilişkin plan notu değişikliği yapılması kabul edilmiş olup, ilgili plan paftaları üzerinde yapılan imar planı değişikliğinin Meclisçe görüşülerek karar verilmesi gerekmektedir.

Evrak 02/02/2026 tarihli Meclis oturumunda görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Yapılan değerlendirme neticesinde; 05.06.2006 tarih ve 12/31 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Yaklaşık 278 hektarlık alanı kapsayan "3-A Bölgesi İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı" plan notlarında Konut Alanları başlıklı “*B.3.1.2.Konut Alanları Yapılanma Şartlarının; TAKS:0.25, KAKS:1.00, Yençok:4 kat*” olarak belirlenmesi 03.11.2025 tarih ve 2025/115 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunmuş olup; söz konusu plan değişikliğinin ilgili plan paftaları üzerinde de gösteriminin sağlandığı 3-A Bölgesi İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar

Planı Değişikliği plan paftaları ve plan raporunun 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) Maddesi gereği onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir.

İmar Komisyonu: Ayça CEBELLİ, Eylül ÇOĞU DURMUŞ, Fikri ŞENTÜRK, Umut KURT, Sedat DEMİR, imzaları.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 26.01.2026 tarih 226377 sayılı Plan Notu Değişikliği (3A Bölgesi İlave İmar Planı)konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.,

Gündemimizin yedinci maddesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 26.01.2026 tarih 226381 sayılı İmar Plan Değişikliği (1576 Ada 4 Nolu Parsel) konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun.

MECLİS KATİBİ EYLÜL ÇOĞU DURMUŞ:
03/02/2026

İMAR KOMİSYON RAPORU

02/02/2026 tarihli Meclis toplantısında müzekkeresi okunarak, Komisyonumuza havale edilen 226381 sayılı evrak hakkında, Komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır. Meclise arz olunur.

2026 YILI ŞUBAT AYI MECLİS DÖNEMİ 226381 SAYILI EVRAK

23.01.2026 tarih ve 225981 kayıt numaralı dilekçe ile vekaleten Furkan TOPALOĞULLARI tarafından Kurumumuza yapılan başvuruda, İlçemiz Siteler Mahallesi 1576 ada 4 parsel numaralı taşınmaza ilişkin plan değişikliği teklifi sunulmuş olup konunun Meclisçe değerlendirilmesi gerekmektedir.

Evrak 02/02/2026 tarihli Meclis oturumunda görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar planı değişikliği talep edilen yaklaşık 340,90 m² büyüklüğündeki 1576 ada 4 parselin; tasdikli imar planında, İstasyon Caddesi'nden 5 metre ön bahçe mesafesi, komşu 2 parselden 3 metre yan bahçe mesafesi uygulanacak şeklide, 1576 ada 4 ve 5 parselleri kapsayacak biçimde, 12 m X 18 m kitle ebatlarına sahip, Blok Nizam, 4 katlı, ticaret bölgesinde kalmaktadır.

Eski yıllarda ruhsat verilmiş olan komşu 1576 ada 2 parseldeki yapıda; 1576 ada 4 parselden uygulanması gereken 3 metre yan bahçe mesafesinin yerinde uygulanmadığı ve 3 ile 4 parsellere bitişik olarak yapılaştığı tespit edilmiştir.

Ayrıca imar planı değişikliği talep edilen 4 parsel ile 5,54 m² yüz ölçümüne sahip 3 parselinde tevhit şartı bulunmaktadır.

Bu konudan bahisle; 1576 ada 5 numaralı komşu parseldeki çekmeler ve blok kitlesi aynı kalacak biçimde, 1576 ada 4 parselin 1576 ada 3 parsel ile tevhit edilmesi koşuluyla, yoldan 5 metre ön bahçe mesafesi korunarak, 2 numaralı komşu parselde bitişik olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, plan raporu ve plan notları 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden onaylanması ve 22.11.2025 tarih ve 33085 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Uygulama Yönetmeliği” gereği değer artış payına yönelik işlemlerin yürütülmesinin Komisyonumuzca uygun olacağına karar verilmiştir.

İmar Komisyonu: Ayça CEBELLİ, Eylül ÇOĞU, Fikri ŞENTÜRK, Umut KURT, Sedat DEMİR, imzaları.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 26.01.2026 tarih 226381 sayılı İmar Plan Değişikliği (1576 Ada 4 Nolu Parsel) konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin sekizinci maddesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 26.01.2026 tarih 226371 sayılı İmar Plan Değişikliği (1165 Ada 3 Nolu Parsel, Kavşak Yapımı) konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun.

MECLİS KATİBİ AYÇA CEBELLİ:
03/02/2026

İMAR KOMİSYON RAPORU

02/02/2026 tarihli Meclis toplantısında müzekkeresi okunarak, Komisyonumuza havale edilen 226371 sayılı evrak hakkında, Komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır. Meclise arz olunur.

2026 YILI ŞUBAT AYI MECLİS DÖNEMİ 226371 SAYILI EVRAK

İlçemiz İstiklal Mahallesi, 1165 ada 3 parsel numaralı taşınmazın bir kısmında, D-100 Karayolunun Özgürlük Caddesine bağlantısında trafik akışının can ve mal güvenliğini sağlayabilecek şekilde düzenlenmesi amacıyla kavşak yapılmasına yönelik imar planı değişikliğine ilişkin 03.01.2025 tarih ve 2025/2 sayılı Meclis Kararı ile ilgili kurumlara görüş sorulduktan sonra konunun yeniden değerlendirilmesi yönünde karar alınmıştır.

Evrak 02/02/2026 tarihli Meclis oturumunda görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

İstiklal Mahallesi 1165 ada 3 parsel numaralı, Milli Savunma Bakanlığına tahsisli taşınmazın yaklaşık 750 m2'lik kısmının kavşak olarak kullanılması amacıyla Belediyemizin geçici kullanımına bırakılmasına ilişkin Milli Savunma Bakanlığının 22.12.2025 tarih ve 220413 sayılı Kurum görüşüne istinaden 65.Mekanize Piyade Tugay Komutanlığı ile Belediyemiz arasında 26.12.2025 tarihinde protokol imzalanmış olup konuya ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.

Yapılan değerlendirme neticesinde İlçemiz İstiklal Mahallesi, 1165 ada 3 parsel numaralı taşınmazın bir kısmında, D-100 Karayolunun Özgürlük Caddesine bağlantısında trafik akışının can ve mal güvenliğini sağlayabilecek şekilde düzenlenmesi amacıyla kavşak yapılmasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği plan paftaları, plan notları ve plan raporunun, 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) Maddesi gereği onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir.

İmar Komisyonu: Ayça CEBELLİ, Eylül ÇOĞU, Fikri ŞENTÜRK, Umut KURT, Sedat DEMİR, imzaları.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 26.01.2026 tarih 226381 sayılı İmar Plan Değişikliği (1576 Ada 4 Nolu Parsel) konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

Gündemimizdeki maddeler burada son erdi. Sedat Beyin gündem dışı söz almak istiyorsunuz Sedat Bey. Buyurun.

AZADAN SEDAT DEMİR: Sayın başkanım, değerli Meclis üyesi arkadaşlarım. Başkanım, iki konumuz var. Bir tanesi öneri hem de soru niteliğinde de olabilir. Bir tanesi de çarşı esnafımızın bir talebi var. Onu dile getirelim istedik. Birincisi çarşı esnafımızın biliyorsunuz trafiğe kapalı alanda giriş çıkış saatleri olduğu için ara ara gelen bazı ürünlerde özellikle Bercadia AVM' nin arka çıkışında trafiği de etkileyecek şekilde durma hususları oluyor. Yani oraya bir cep yapılarak 10 dakikalık durumlara yani gerekirse kamerayla takip edilerek de durumlarla araç içeriye girip ürününü bırakıp devam ederse hem trafiği engellemeyiz hem de bizim gün içindeki ihtiyaçlarımızı da karşılayabiliriz tarzında bir talepleri var. Bunu size iletelim. Siz de bir değerlendirin. İkinci husus da biliyorsunuz bizim çevre yolu sürecimiz devam edecek. Yapımı da belki aylar, yıllar sürecektir. Bizim imar planlarımızı...

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Sürmesin yıllar ya.

AZADAN SEDAT DEMİR: Yani yapımı bugün başlasak bir yıl sonra başkanım.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Yani yatırım programına alınsın yani bu yavaş yavaş yeter artık da yeter.

AZADAN SEDAT DEMİR: Planlamasını 6 yılda yaptığımız şeyin yapımını bir yılda beklememek lazım.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Şimdi planlamasındaki gecikmeleri biliyorsunuz artık yatırım programına alınsın. Kırklareli merkeze 12,5 km yol yapılacağını duyduk.

AZADAN SEDAT DEMİR: Yatırım programında.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Eee bizimki de girsin artık yatırım program.

AZADAN SEDAT DEMİR: Cumhurbaşkanlığı Yatırım programında.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Hadi bekliyoruz.

AZADAN SEDAT DEMİR: İnşallah hep beraber nasıl planda destek olduysak süreçte de olacağız. Sizden de aynı desteği bekliyoruz.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Yok böyle sanki bir sanki umutsuz gibi yıllar alacak falan.

AZADAN SEDAT DEMİR: Ben inşaat mühendisiyim başkanım, bugün başlasa bir yıl da bitirecek. Yani yapım süreçlerini de katıyorum.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Biz razıyız bir iki yılda bitsin yeter ki. Aylar yıllar....

AZADAN SEDAT DEMİR: Başlamak önemli değil kullanmak önemli yani.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Tamam. Peki.

AZADAN SEDAT DEMİR: Şimdi bizim oraya gelmeden önce hükümet konağımızın altında Mustafa Kemal Bulvarımız var. İmar planlarımızda da zamanında buradan geçen çift şeritli yolumuz otoban bağlantısı sağlanacak şekilde tasarlanmış. O yolun yapılması hem otoban kısmına gidecek hem Çorlu kısmına gidecek hususlarda

çok destekleyici bir trafik rahatlayıcı husus olabilir. Tabii orada iki veya üç tane köprü ayağı ve yapımı ayrıca Karayollarından da yoncanın tamamlanması gerekecek. Daha önce karayollarıyla bundan belki iki üç yıl önceki bir hususta görüştüğümüzde bu konu gündeme geldiğinde köprüyü yapımla ilgili bir girişimde bulunursanız yoncaları tamamlamayla ilgili biz de elimizden geleni yaparız dediler. Bununla ilgili oraya köprü yapmayı düşünüyor musunuz veya ne zaman yapmayı düşünüyorsunuz? Planlarımızda olan kısmı... Teşekkür ediyorum. Hayırlı akşamlar.

Ben Teşekkür ederim. Sağ olsun. Öncelikle şu Bercadia 'nın orası dedin. Evet. Bercadia' nın orası gerçekten sıkıntılı. Otopark açısından problem oluyor. Bir değerlendirip bir incelemeye alabiliriz. Bir incelemeye alıp orada yeterli bir alan varsa orada bir cep yaratılabilir. Onun dışında diğer konuyla ilgili imardaki son durumumuz nedir arkadaşlar? Bu konuyla ilgili çünkü çevre yolu yapımı aşamasında birkaç kez Trafik Genel Bölge Müdürlüğü ile görüşmelerimiz olmuştu. Nedir son durum? Bir açıklayayım. Çünkü kapı soru işareti yaratan sıkıntılı yerlerden biri orası. Buyurun Anıl Bey.

BAŞKAN YARDIMCISI ANIL SÜLÇEN: Çevre yolu ile ilgili önce söze başlayayım. Biliyorsunuz 2021 yılında plan süreçleriyle başlayan plan yapımı aşamaları en son imar kanunu 18. Maddesi uygulamasının sona ermesiyle ve tescil olmasıyla bizim açımızdan sonlandırıldı. Artık yapı yeni yapılacak çevre yolunun programın alınması ve artık yapımına başlanmasını bekliyoruz biz. Karayolları 1. Bölge müdürlüğü tarafından.. sayın meclis üyemizin dediği Mustafa Kemal Bulvarı'ndan E5, D100 karayoluna bağlantı zaten imar planlarımızda mevcut. Hem giriş hem çıkış şeklinde. Bununla ilgili bir projelendirme çalışması yapmıştık başkanım. Bununla ilgili de projemizi Karayolları 1. Bölge Müdürlüğüne gönderdik. Ancak oradan buna ret şeklinde bir yazı geldi. Projemiz onaylanmadı. Bunun da nedeni D100 karayolundaki bulunan ışıkların mevcut yapılacak kavşaklara uzaklığı gösterildi nedeni bunu tekrar yazsak da Karayollarından ret gelecektir. Ancak bunun projesi bizim tarafımızdan hazırlandı, gönderildi.

AZADAN SEDAT DEMİR: Dediğim gibi başkanım yoncayla ilgili de herhangi bir gelişme olmadı herhalde.

BAŞKAN YARDIMCISI ANIL SÜLÇEN: Yoncayla ilgili dediğiniz gibi yıllar başvurmuzu yapmıştık. Ancak yapımı onların da, programında olmadığı hususu bize bildirildi. Yapımıyla ilgili de herhangi bir bilginiz, tarafımıza bir bilgilendirme yapılmadı bu süreçte.

AZADAN SEDAT DEMİR: Tamam, Sayın Başkanım.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Şimdi çünkü biz Lüleburgaz'ın çevresinde çepe çevre çevre yolları olsun istiyoruz. Hazır şu anda köprüler, yeni köprüler yapıldıktan sonra Edirne-Pınarhisar..., Pınarhisar Edirne hattı olacak. Çetin Yelmez Bulvarı'nı tamamlayarak eee, oradan İstanbul'a doğru geçişler olacak. Çevre yolu tamamladıktan sonra olacak ve oradaki bağlantıyı sağlayacak en büyük sıkıntımız TOKİ' den, TOKİ bölgesinden bu bizim şu andaki yolumuza bağlanacak, oyuncuya bağlanacak yer. Ama dediğimiz gibi yıllardır bu konuda kafa yorup ilgili kurumlarla ilişki kurmaya çalışıyoruz.

AZADAN SEDAT DEMİR: Şimdi şöyle yapalım başkanım isterseniz. Birincisi bunun olma ihtimalini çok düşük görüyorum. Ben tabii evrakları görmedim. Nedeni şu. Bu planlar yapılırken zaten bu kurumlardan biz görüş alıyoruz. Eğer aksi bir hüküm olsa buranın yapımına o tarihlerde yapılan imar planlarında olmaz şerhi koyması lazım. Bizim yaptığımız planlardaki gibi. Eğer Karayolları böyle bir hususiyeti dile getirdiyse biz onu aşmayı size taahhüt ediyoruz. Sayın milletvekilimizle beraber oraya gideriz. Sizden tabii biz orayı çözersek siz yol köprüyü yapacağınızı taahhüt ederseniz o işi beraber üstlenelim.

BAŞKAN YARDIMCISI ANIL SÜLÇEN: Köprüyü derken oradaki köprü kastınız nedir?

AZADAN SEDAT DEMİR: Benim kastettiğim yer şurası. Mustafa Kemal Bulvarından otoban bağlantısına giden, yoncaya giden hususta bir kod farkı var.

BELEDİYE BAŞKAN YARDIMCISI ANIL SÜLÇEN: Kot farkı var evet.

AZADAN SEDAT DEMİR: O kod farkının altına iki veya üç yani ölçümlere göre değişebilecek bir köprü ayağı yapılması lazım ki yol böyle yukarıya doğru çıkması gerekiyor.

BELEDİYE BAŞKAN YARDIMCISI ANIL SÜLÇEN: Yalnız ayağı şöyle bir şöyle bir durum var. Oradaki dört yapraklı yoncaya Mustafa Kemal Bulvarından direkt bağlantı yok. Yanından, sağından ve solundan çıkışlar var. Buna tekrar biz bir bakalım. Eğer projelendirileceksek projelendirelim.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Güzel ve teknik bir konu. Eğer çözüm yaratabilecek isek, burada çok uzatmanın anlamı olduğunu düşünmüyorum. Bir araya gelip tekrar bakılsın ama son geldiğimiz noktada dediği gibi yanlardan iki taraftan geçişle çözeriz diye düşünmüştük. Beraber bakalım. Beraber bakalım. Anladığım kadarıyla baş iki ayaklı köprü yapmaksa yaparız. Yani amacımız çözüm bulmak.

AZADAN SEDAT DEMİR: Başkanım anladığım kadarıyla siz yapmayı öngörüyorsunuz. Sadece evraksal anlamdaki hususları giderelim istiyorsunuz.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ Uzun zamandır dedik.

AZADAN SEDAT DEMİR: Ben Eminim. O orası imar planlarında bence de doğru tasarlanmış şekliyle oraya bağlanıyor. Ama beraber bakalım. Gerekir ise plan değişikliği yaparız. Karayolları kısmını biz üstlenelim vekilimiz ile beraber yapım kısmını isteyeceğim.

BELEDİYE BAŞKAN YARDIMCISI ANIL SÜLÇEN: Karayollarından ben bu bilgiyi isteyeceğim. Eğer dört yapraklı yoncayı yapmışlar ki orada planlarda var. Onun projesi hazırsa o projeyi ben bir talep edeceğim.

AZADAN SEDAT DEMİR: Lütfen şöyle yapalım. Lüleburgaz' ın menfaatleri bizim her şeyin önündedir. Karayolları dahi olsa bu yazışmanızı yaptığımızda bize de bilgi verirseniz biz milletvekilimize söyleyelim. Kendisi de bizzat olayı takip etsin. Biz de takip edelim. Yani oradaki yanlış anlaşılma, yanlış sorularla alakalı bir hususiyet doğmasın. Yani ben yıllardır eminim o konudan. O yüzden söylüyorum yani. Teşekkür ediyorum.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Tamam. gerçekten bu konuda kafa yoruyor arkadaşlarımız. Benle de sürekli görüş alışverişinde bulunuyorlar. Dediğim gibi Lüleburgaz' ın çevresinde çepe çevre olması olması çok gerekli bu kentin gelişme açısından bizi kurum olarak ciddiye alsınlar. Almadıkları yerde sizinle beraber de gidelim. Hep beraber bu sorunu çözelim.

Hiç sorun değil. Tamam. Peki. Gündemimizdeki maddeler ve gündem dışı söz talepleri sona erdi arkadaşlar. Önümüzde Ramazan ayı var. Ramazan ayındaki ilk toplantımız 2 Mart gününe denk geliyor. 2 Mart saat 14.00 'te yapmamızda herhangi bir sakınca yoksa iki grubumuz adına da...

2 Mart 2026 Saat 14:00 diye belirleyelim istiyorum. Eğer tamamsa oturumu kapatmayı oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir

Oturumu kapatıyorum. 05.02.2026

BELEDİYE BAŞKANI

KATİP

KATİP

Murat GERENLİ

Ayça CEBELLİ

EYLÜL ÇOĞU DURMUŞ