

Karar Tarihi 17/11/2011	Karar No. 2011/11-2-2-	Kararın Konusu	Meclis Karar Özeti.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Belediye Başkanı Emin Halebak, Aza Ş. Koray Şentürk, Kevser Özkan, Murat Gerenli, Şehbender Öztürk, Leyla Güncer, Levent Dedeoğlu, Tanju Göktaş, R.Yusuf Pişkinoglu, Öner Çavaş, Sevda Ersin, Feridun Ergin, İsmail Yurdatapan, Çağrı Filiz, Hüseyin Kırıcıoğlu, Murat Gerdeme, Sevcan Durmaz, Gürbüz Uzunerden, Erdoğan Kamacı, Fikret Düvenci, Hasan İsmailler, Ayşen Sunar, Tanzer Koç, Aydın Ersin.		

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2011 DÖNEMİ KASIM AYI TOPLANTISI
İKİNCİ BİRLEŞİM İKİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETİDİR.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Kasım 2011 ayı mutad İkinci toplantısının, ikinci oturumu için, 17/11/2011 Perşembe günü, saat: 22.30'da, İmar Komisyonu ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konuyu görüşmek üzere, Belediye Başkanı Emin HALEBAK'ın başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Ata İş Merkezi 4. Kat Toplantı Salonunda toplandı.

Toplantıya aza'dan Abbas ŞEN'in bila mazeret, aza'dan M. Gürel BALKAN'ın mazeretlerine binaen, iştirak etmedikleri görüldü.

Karar No: 2011/11-2-2-180

İmar Komisyonu ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17/11/2011 tarih ve 3314 sayılı, Kamu Yatırım Kararı ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

"Türkiye'de 15 Belediye için Atıksu Arıtma Tesisi Hazırlanmasına Yönelik Teknik Yardım Projesi" kapsamında, Lüleburgaz Belediyesi Atıksu Arıtma Tesisi, Atıksu Kollektör hatları ve Kavak (Tosbağa) Deresi'nin ıslah projelerinin kapsadığı alanda ve geçtiği güzergah üzerindeki mülkiyetleri ile ilgili olarak sorunların çözülebilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun İkinci Kısım, Birinci Bölümünde yer alan Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri konulu 18.maddenin (e) fıkrasında; "**Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek**" hükmü gereğince, Lüleburgaz Belediyesi Atıksu Arıtma Tesisi Atıksu Kollektör hatları ve Kavak (Tosbağa) Deresi'nin ıslah projelerinin kapsadığı alanda ve geçtiği güzergahtaki, ekli krokide gösterilen parsellerin, Maliye Hazinesi ve şahıs adına kayıtlı taşınmazların, Belediyemiz adına satın alınması gerekliliği doğmuş olup, mera vasıflı 106 ada, 74, 75, 76, 77 parseller, 341 ada, 53, 62 parseller, 391 ada, 45, 46 parseller, 408 ada, 5, 7 parsellerin, 4342 sayılı Mera Kanunu'nun 14. Maddesinin (c) bendi gereği "**Kamu Yatırımı**" amacı ile yapılacak tahsis amacı değişikliği için, **Kamu Yatırımı Kararının** Belediye Meclisince görüşülerek karar verilmesi gerekmektedir.

Yapılan incelemede; 4342 sayılı Mera Kanunu'nun 14. Maddesinde "Tahsis amacı değiştirilmedikçe mera, yaylak ve kışlaktan bu Kanunda gösterilenden başka şekilde yararlanılamaz. Ancak, bu Kanuna veya daha önceki kanunlara göre mera, yaylak ve kışlak olarak tahsis edilmiş olan veya kadimden beri bu amaçla kullanılan arazilerden (c) bendine göre "Kamu yatırımları yapılması için gerekli bulunan," yerlerin, ilgili Müdürlüğün talebi, Komisyonun ve Defterdarlığın uygun görüşü üzerine, Valilikçe tahsis amacı değiştirilebilir ve söz konusu yerlerin tescilleri Hazine adına, vakıf meralarının tescilleri ise vakıf adına yaptırılır." denildiğinden, bu kapsamda; Lüleburgaz Belediyesi Atıksu Arıtma Tesisi, Atıksu Kollektör hatları ve Kavak (Tosbağa) Deresi'nin ıslah Projelerinin kapsadığı alanda ve geçtiği güzergah üzerinde yer alan ; mera vasıflı 106 ada, 74, 75, 76, 77 parseller, 341 ada, 53, 62 parseller, 391 ada, 45, 46 parseller, 408 ada 5, 7 parseller ile şahıs ve Maliye Hazinesi adına kayıtlı olan 408 ada 2, 3, 6 parseller, 106 ada 1, 61, 46 parseller, 391 ada, 31, 44 parseller, 342 ada 1, 39, 40 parseller, 341 ada 39, 40, 38 parseller, 109 ada 145, 147, 173 parseller, 121 ada, 16, 19, 20 ve 42 parseller ve 109 ada, 23 parseller için **Kamu Yatırımı Kararının** uygun olduğu şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI
Emin HALEBAK

KATİP
Çağrı FİLİZ

KATİP
Sevcan DURMAZ