

T.C
LÜLEBURGAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Meclis Karar Özeti

Karar Tarihi 01/10/2019	Karar No. 2019/	Kararın Konusu	Meclis Karar Özetleri.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat			Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Leyla GÜNCER, Mustafa Kemal ÖZBEK, İsmail YURDATAPAN, Fikri ŞENTÜRK, Kemal PEKTAŞ, Ayfer KÜÇÜKHAN, Fuat BALDIRLI, Deniz ŞAHİN, Görkem ŞİŞKO, Halime Gülcan AYIŞIĞI, İlhami Zafer GİRGİN, Tamer ERMUT, Erol ÖZGÜR, Mine DİBEK, Talat AYDIN, Arda ÖZKAN, Burcu SABANCILAR, Oğuz Kaan KOZAR, Darcan YILMAZOĞLU, Ali AYDEMİR, Gökdeniz SEZER, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Nihal ORGAN, Aysun DEDEOĞLU, Metin ÖZKAN, Metin KÜÇÜK, Zeynep GÜNDÜZ, Sedat DEMİR, Ömer AYDIN

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2019 DÖNEMİ EKİM AYI TOPLANTISI
BİRİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR
ÖZETLERİDİR.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Ekim 2019 ayı mutad toplantılarının birincisi için, 01/10/2019 Salı günü, saat: 18.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Murat GERENLİ'nin başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Sokullu Külliyesi Hamamı Meclis Salonunda toplandı.

Karar No: 2019/132

Gündemin ikinci Maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Tesisler Müdürlüğü'nün 05/09/2019 tarih ve 9828 sayılı Bütçe İçi Ödenek Aktarma konulu yazının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin Görev ve Yetkileri" bölümü 18/b maddesinde yer alan "Bütçe ve kesin hesabı kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak" yetkisi doğrultusunda; 2019 mali yılı bütçesinde 46.39.08.44.00 kurumsal kodda bulunan "04.09.09 - 05.03.02.01.02 Büro Malzemesi Alımları" kaleminden 5.000.00TL' nin, "01.09.09 - 05.03.02.01.02 Büro Malzemesi Alımları" kalemi açılarak bu kaleme aktarılması; "04.09.09 - 05.03.02.03.01 Yakacak Alımları" kaleminden 80.000,00TL' nin, "01.09.09 -05.03.02.03.01 Yakacak Alımları" kalemi açılarak bu kaleme aktarılması; "04.09.09 -05.03.02.03.03 Elektrik Alımları" kaleminden 100,00TL' nin, "01.09.09 -05.03.02.03.03 Elektrik Alımları" kalemi açılarak bu kaleme aktarılması; "04.09.09 -05.03.02.05.02 Spor Malzemeleri Alımları" kaleminden 11.049,40TL' nin, "01.09.09 -05.03.02.05.02 Spor Malzemeleri Alımları" kalemi açılarak bu kaleme aktarılması; "04.09.09 -05.03.02.09.01 Bahçe Malzemesi Alımları İle Yapım ve Bakım Giderleri" kaleminden 1.000,00TL' nin "01.09.09 -05.03.02.09.01 Bahçe Malzemesi Alımları İle Yapım ve Bakım Giderleri" kalemi açılarak bu kaleme aktarılması; "04.09.09 -05.03.02.09.90 Diğer Tüketim Mal ve Malzeme " kaleminden 40.000,00 TL' nin "01.09.09 -05.03.02.09.90 Diğer Tüketim Mal ve Malzeme " kalemi açılarak bu kaleme aktarılması; "04.09.09 -05.03.07.03.02 Makine Teçhizat Bakım ve Onarım Giderleri" kaleminden 9.000,00TL' nin "01.09.09 -05.03.07.03.02 Makine Teçhizat Bakım ve Onarım

Giderleri” kalemi açılarak, bu kaleme aktarılması; “04.09.09 -05.03.08.03.01 Sosyal Tesis Bakım ve Onarımı Giderleri” kaleminden 25.000,00TL’ nin, “01.09.09 -05.03.08.03.01 Sosyal Tesis Bakım ve Onarımı Giderleri” kalemi açılarak bu kaleme aktarılmasının uygun olacağı, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2019/133

Gündemin üçüncü Maddesinde, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16/08/2019 tarih ve 9119 sayılı Edirne Bayırı Mevkii Düzenleme Sahasına Ait Harçlar konulu yazının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda;

Edirne Bayırı İlave İmar Planı, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde İmar Uygulaması, düzenleme sahalarına ait halihazır harita ve düzenleme sahalarına ait yapılan çalışmalar sırasında tasdikli planda yapılan tadilatların bedelleri de dikkate alınarak, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 80. ve 84. maddeleri uyarınca,

3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uyarınca yapılan düzenleme işleminde uygulamaya giren toplam 1.022.300,00 m² alanı kapsayan bölgede yer alan taşınmazların beher brüt tapu alanından imar planı düzenleme ücreti olarak 0.45/m² den alınmasının,

18. Madde İmar Uygulamasına giren parsellerden alınmasına karar verilen "Parselasyon Harcının" taşınmaz maliklerince, ilgili gayrimenkullerin tapuya arsa olarak tescil tarihinden itibaren 3 ay içerisinde peşin yatırılmasının,

Tespit olunan "Parselasyon Harcının" tahsilinin sağlanması amacıyla, "Parselasyon Harcı ödenmedikçe ferağ, intikal ve tasarrufi işlem yapılamaz" şerhinin tapuya işlenmesinin,

Belirlenen süre içinde adına tahakkuk eden " Parselasyon Harcını" yatırmayanlar hakkında "Amme Alacaklarının Tahsil Hususu Hakkında Kanununa" göre işlem yapılmasının,

D-100 Karayolunun güneyinde ve kuzeyinde(Edirne Bayırı Mevkiinde) yapılan ve 4 bölgeye ayrılan düzenleme sahasında, yol ve kanal harcamalarına katılım paylarının ruhsat aşamasında alınmasının,

Taşınmaz maliklerinin 1319 Sayılı "Emlak Vergisi Kanununun" 23.ve 33 maddeleri uyarınca, taşınmazlarının tapuya arsa olarak tescil tarihinden itibaren 3 ay içinde Belediye Emlak Servisine "Değişiklik Beyanında" bulunmalarının uygun olacağı, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2019/134

Gündemin dördüncü Maddesinde, İmar Komisyonuna ve Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16/08/2019 tarih ve 9132 sayılı Hafriyat ve İnşaat Yıkıntı Atığı Depolama Sahası konulu yazının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda;

Hafriyat ve inşaat yıkıntı atıkları döküm ücretlerine ilişkin uzman kuruluşlarca veya üniversite tarafından hazırlanacak fizibilite raporundan sonra konunun yeniden değerlendirilmek üzere reddine, hafriyat toprağı depolama sahası belgesi ve inşaat yıkıntı atıkları depolama sahası belgesi alan özel firmalar ile Belediyemiz arasında protokol yapılması hususunun da belirlenecek olan ücretlerden sonra tekrar incelenmek üzere talebin reddinin uygun olacağı, Meclisçe mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

Karar No: 2019/135

Gündemin beşinci Maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02/09/2019 tarih ve 9616 sayılı İmar Plan Tadilatı (Türkgeldi 17 ada 12 ve 66 parsel) konulu yazının komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda;

İlçemiz Durak Mahallesi, Türkgeldi Çiftliği, Çorak Mevkiinde yer alan, söz konusu tarla vasıflı 21.735,00 m² alanlı, 17 ada 12 parsel numaralı taşınmaz ile 23.604,00 m² alanlı, 17 ada 66 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin yapılan incelemede; yapılmak istenen özel yaşlı bakım köyüne(özel sosyal tesis alanı) ait mimari avan projenin getirildikten sonra talebin yeniden değerlendirmek üzere reddinin uygun olacağı, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2019/136

Gündemin on dördüncü Maddesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 18/09/2019 tarih ve 10541 sayılı Dolu Kadro Derece Değişikliği konulu yazısının görüşülmesi sonucunda;

9950 unvan kodlu 03.04.2018 tarih ve 2018/50 meclis karar sayılı 6 derecelik Zabıta Memuru kadrosunun III Sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveli ile iptal edilerek, 5 derecelik Zabıta Memuru kadrosunun ihdas edilmesinin uygun olacağı , Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI
Murat GERENLİ

KATİP
Fikri ŞENTÜRK

KATİP
Halime Gülcan AYIŞIĞI